



SERVISNÍ SMLOUVA č. S302/2023/MG (č. smlouvy dodavatele 2023-03-011) O PROVÁDĚNÍ KONTROL PROVOZUSCHOPNOSTI SHZ

I. Smluvní strany

Název: **VAE SPRINKLERS, s.r.o.**
Se sídlem: náměstí Jurije Gagarina 233/1, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
Zastoupený(á): Ing. Radomírem Houdkem, jednatelem
IČO: 07233469
DIČ: CZ07233469

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 75025

(dále jen „zhotovitel“)

a

Název: **Moravská galerie v Brně**
Se sídlem: Husova 535/18, 622 26 Brno-město
IČ: 00094871
DIČ: CZ00094871
(dále jen „objednatel“)

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu na výkon kontrolní a servisní činnosti zařízení SHZ.

II. Předmět smlouvy, základní údaje a povinnosti smluvních stran

- A. Předmětem smlouvy je ze strany zhotovitele provádění kontrol provozuschopnosti, servisních prohlídek a odstraňování zjištěných závad u stabilního hasicího zařízení (SHZ) (dále jen „Dílo“) v souladu s vyhláškou MV ČR č. 246/2001Sb., §7. Rozsah kontrol provozuschopnosti a servisních prací je sjednán Přílohou č. 1, a její výkon se řídí platnými českými normami, pokyny výrobce a servisním standardem zhotovitele.
- B. Smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran a účinná okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv a uzavírá se na dobu určitou, a to 5 let. Smluvní strany se dohodly, že cena za služby poskytované dle této smlouvy nemůže přesáhnout maximální částku ve výši 499.999,- Kč a tato smlouva pozbývá platnosti okamžikem vyčerpání výše uvedené částky. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany s výpovědní lhůtou tři měsíce platnou pro obě smluvní strany. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď příslušné smluvní straně doručena.
- C. Kontakty pro hlášení poruch: GSM: +420 739 000 182
E-mail: servis@vaesprinklers.cz
- D. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli volný přístup k SHZ, nezasahovat a nenechat ani třetí osobu zasahovat do hasicího zařízení bez předchozího pověření zhotovitelem. Odpovídá za dostupnost provozní knihy SHZ i strojovny SHZ pro zaměstnance zhotovitele. Objednatel je srozuměn s tím, že na své náklady provede další opatření nutná pro bezpečnost, dobrý stav SHZ nebo dodržení platných předpisů.



- E. Smluvní strany se dohodly, že při veškerých kontrolách a zkouškách na příslušné technologii bude přítomen nejméně požární preventista objektu a při funkčních zkouškách návazností EPS bude přítomen odpovědný zástupce zhotovitele. Objednatel určí osoby oprávněné jménem objednatele ověřovat výkazy pracovníků zhotovitele a osobu zodpovědnou a pověřenou obsluhou zařízení SHZ.
- F. Zhotovitel odpovídá za odborné provedení sjednaného Díla a poskytuje objednateli záruku v délce šesti měsíců, která počíná běžet dnem řádného a včasného předání Díla, resp. dokončením jednotlivých prací zhotovitele. Záruční doba na ostatní práce bude upřesněna dle povahy dodávky díla před objednáním dílčích prací ze strany Objednatele v souladu s Občanským zákoníkem. Záruka se neposkytuje v případě vandalismu, zásahu třetí osoby a vyšší moci. Při vzniku vad, za které zhotovitel dle zákona odpovídá, je objednatel oprávněn postupovat v souladu s občanským zákoníkem, zvláště v souvislosti s přerušením provozu a ušlým ziskem.
- G. Zhotovitel je oprávněn po předchozím písemném upozornění pozastavit svá plnění z této smlouvy a zprostit se odpovědnosti za SHZ :
 - při nedostatku součinnosti objednatele, je-li ohroženo řádné plnění závazků zhotovitele
 - je-li objednatel vůči zhotoviteli v prodlení s peněžitým plněním déle než 21 dnů a zároveň po odsouhlasení výkazu prací objednatelem.

III. Ceny díla a platební podmínky

- A. Cena roční kontroly provozuschopnosti SHZ dle této smlouvy činí **18.000,-Kč.**
Cena půlroční kontroly provozuschopnosti SHZ dle této smlouvy činí **16.000,-Kč.**
- B. Ostatní práce nezahrnuté do smlouvy bude zhotovitel účtovat dle ceníku sazeb v Příloze č. 1 a také veškerý materiál a všechny díly po odsouhlasení výkonu objednatelem. Veškeré ceny jsou vedeny bez DPH.
- C. V případě změn legislativy, technických norem či jiných právních předpisů, který by měly vliv na výšku ceny díla bude toto po odsouhlasení změn oběma stranami provedeno v písemné formě dodatkem k této smlouvě.
- D. Daňové doklady zhotovitele jsou splatné do 30 kalendářních dnů po doručení na adresu objednatele. Zhotovitel vystaví daňový doklad (zák. č. 235/2004Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění) po odsouhlasení objednatele s výkazem prací.
- E. Smluvní strany prohlašují, že zhotoviteli za plnění dle této smlouvy náleží odměna maximálně do výše sjednané celkové ceny 499.999,- Kč bez DPH, a na jakoukoli částku přesahující tuto sjednanou sumu tedy zhotoviteli nevzniká nárok.

IV. Termíny provádění prací

- A. Nebude-li sjednáno jinak, všechny práce budou prováděny v obvyklé pracovní době zhotovitele, tedy v pracovní dny od 8:00 do 18:00.
- B. Pokud je nutná přítomnost servisního technika k odstranění závady u SHZ, technik seznámí objednatele s postupem prací nejpozději do 48 hodin od nahlášení závady
- C. V havarijních situacích budou opravy zahájeny do 24 hodin od nahlášení závady. Za havarijní situaci se považuje závada na zařízení, která brání užívání zařízení jako celku nebo by mohla způsobit škodu na jiných zařízení či majetku.





V. Závěrečná ustanovení

- A. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy vzniklé mezi nimi z této smlouvy se řídí Občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy ČR.
- B. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1. Smlouva je podepsána ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- C. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou platně sjednány tehdy, jsou-li sjednány v písemné podobě, a jsou-li za dodatky k této smlouvě výslovně označeny.
- D. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a současně souhlasí se zveřejněním údajů. Zveřejnění v registru smluv zajistí Moravská galerie v Brně.
- E. Smluvní strany shodně ujednávají a prohlašují, že jsou způsobilými subjekty ve smyslu čl. 28 odst. 1 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen jako „GDPR“), a tedy splňují veškeré právní povinnosti, které jsou na ně ve vztahu k ochraně osobních údajů ze strany GDPR a případně dalších obecně závazných právních předpisů kladeny. Všechny osobní údaje, které si smluvní strany v souvislosti s touto smlouvou vzájemně poskytnou, a to zejména osobní a kontaktní údaje zaměstnanců (dále společně také jen jako „Osobní údaje“), se smluvní strany zavazují zpracovávat výlučně pro účely splnění této smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně informovat o případech porušení zabezpečení v souladu se čl. 33 GDPR a o případech uplatnění práv subjekty údajů dle čl. 7, 15, 16, 17, 18, 20 a 21 GDPR, budou-li se tyto případy týkat Osobních údajů, a to vždy neprodleně, nejpozději však do čtyřiceti osmi (48) hodin od zjištění porušení zabezpečení či uplatnění práv, a budou vůči sobě plnit i další povinnosti vyplývající z GDPR, zejména si budou bez zbytečného odkladu vzájemně poskytovat veškerou nezbytnou součinnost. Pověřence pro ochranu osobních údajů Moravské galerie v Brně je možné kontaktovat na e-mailu: poverenec.GDPR@moravska-galerie.cz.

V.....dne.....

V.....dne.....

objednatel:

(jméno, funkce)

zhotovitel:

Ing. Radomír Houdek, jednatel





Příloha č. 1 servisní smlouvy SHZ

I. Předmět díla:

SHZ se nachází v objektu Jurkovičova vila, Jana Nečase 2, 616 00 Brno-Žabovřesky.

II. Rozsah předepsaných služeb provádění kontrol provozuschopnosti

dle vyhl. MV ČR č. 246/2001Sb., §7, a v souladu s platnou technickou normou ČSN EN 12 845

1. Půlroční prohlídka SHZ:

- Kontrola nebezpečí – stanovení vlivu všech změn ve stavební konstrukci, provozu, uspořádání skladu, vytápění, osvětlení nebo zařízení na určení třídy nebezpečí nebo návrh soustavy, aby se mohly uskutečnit všechny příslušné úpravy
- Kontrola sprinklerů, vícecestných řídicích ventilů a sprejových hubic – prohlídka nánosů, určení nutnosti čištění, kontrola míst pokrytých vazelínou
- Potrubní rozvody a závěsy – kontrola z hlediska koroze, kontrola povrchového stavu, kontrola uzemnění
- Zásobování vodou a jejich poplachové signály – zkouška každého zásobování vodou s každou ventilovou stanicí soustavy v zařízení, test automatického spuštění čerpadel
- Zásobování elektrickou energií – kontrola funkčnosti všech sekundárních zásobování energií
- Uzavírací armatury – kontrola všech uzavíracích armatur přívodu vody ke sprinklerům, zajištění ve správné poloze, kontrola uzavíracích armatur řídicích ventilů, všech zónových nebo jiných podřízených armatur
- Zařízení vyvolávající poplach průtokem – kontrola funkce vyvolání poplachu průtokem (všechny průtokové a tlakové spínače)
- Náhradní díly – kontrola počtu a stavu vyměnitelných dílů skladovaných jako náhradní díly
- Kontrola přenosu poplachového signálu na jednotku požární ochrany a do vzdálené ohlašovny požáru
- Suché řídicí ventily - kontrola pohyblivých částí a přenosů signálů – simulace požáru, zkouška poplachového zvonu

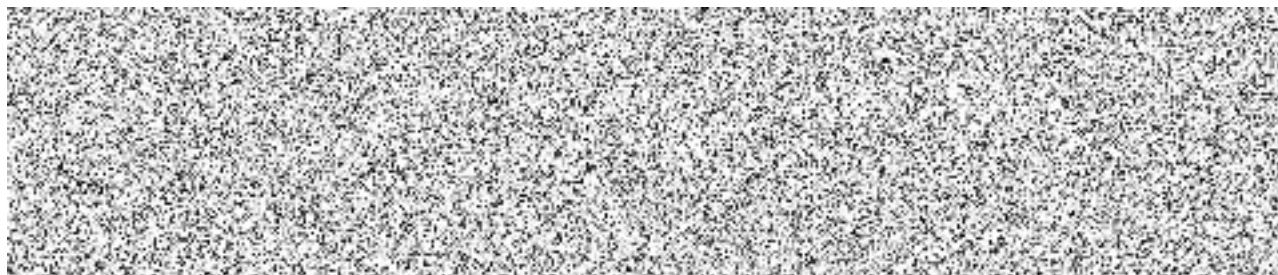
2. Roční prohlídka SHZ:

- Rozsah půlroční prohlídky SHZ
- Uzavírací armatury zásobování vodou, řídicí a zpětné ventily – kontrola stavu a správné funkce
- Kontrola kompresoru
- Kontrola akumulátorů
- Odvodnění systému před zimním obdobím

III. Nezahrnuto do smluvní ceny

- Práce, které jsou nařízeny státními orgány po počátku platnosti smlouvy.
- Servisní úkony, které jsou zapříčiněny nesprávným používáním SHZ, vandalstvím, nedostatky stavby nebo vyšší mocí.
- Pravidelné provozní denní, týdenní, a měsíční prohlídky a zkoušky.
- Revize elektrického zařízení SHZ v souladu s ČSN 331500 a ČSN 332000-6-61.
- Roční provozní revize tlakových nádob dle ČSN 69 0012





V.....dne.....

V.....dne.....

objednatel:

Jan Press, ředitel

zhotovitel:

Ing. Radomír Houdek, jednatel

