

Československá obchodní banka, a. s.

se sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

IČO: 00001350

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka BXXXVI 46
(„**Banka**“)

za Banku: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xx

Pobočka: FIB Zlín - Dlouhá, Dlouhá 136, 760 01, Zlín

a

ZOO a zámek Zlín - Lešná, příspěvková organizace

se sídlem: Lukovská 112, 76314 Zlín - Štípa, Česká republika

IČO: 00090026

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka Pr 2108

(„**Klient**“)

za Klienta: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(Banka a Klient společně též „**Smluvní strany**“) uzavírají
podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („**Občanský zákoník**“), tuto

Smlouvu o úvěru č. 2023009361(„**Smlouva**“).

Součástí Smlouvy jsou Úvěrové obchodní podmínky ČSOB ze dne 1.7.2020 („**ÚOP**“), které tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy. Odchylná ustanovení Smlouvy mají přednost před zněním ÚOP. Klient byl s ÚOP seznámen, rozumí jim a s jejich zněním souhlasí. Klient bere na vědomí, že nesplnění povinností uvedených v ÚOP má stejné právní následky jako nesplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy.

Informativní přehled základních parametrů Úvěru

Výše a měna: 500 000 Kč
Typ úvěru: Úvěr k ČSOB Kreditní kartě pro podnikatele
Úroková sazba: Součet Základní úrokové sazby a odchylky 0 % p.a.

Článek I.**Úvěr a čerpání**

- 1) Banka se zavazuje poskytovat Klientovi peněžní prostředky formou úvěru k ČSOB Kreditní kartě pro podnikatele („**Kreditní karta**“) podle Smlouvy („**Úvěr**“) do výše 500 000 Kč („**Úvěrový limit**“). Klient se zavazuje poskytnuté peněžní prostředky vrátit a zaplatit z nich úroky.
- 2) Úvěr může být čerpán, pokud:
 - a) Klient plní vůči Bance řádně a včas své povinnosti převzaté Smlouvou a/nebo v souvislosti se Smlouvou,
 - b) jsou splněny obecné podmínky čerpání uvedené v ÚOP.
- 3) Úvěr může být čerpán po převzetí a aktivaci Kreditní karty jejím prostřednictvím, a to až do výše 100 % Úvěrového limitu, a v případě výběru hotovosti v síti bankomatů nebo v případě čerpání bezhotovostním převodem z úvěrového účtu prostřednictvím služeb elektronického bankovníctví až do výše 90 % z Úvěrového limitu.
- 4) Kreditní kartu vydá Banka Klientovi a popřípadě osobám, pro které Klient o vydání Kreditní karty požádá. Všechny transakce provedené Kreditními kartami vydanými na základě žádosti Klienta jsou čerpáním Úvěru, který je Klient povinen splatit.

Článek II.

Úroky a poplatky

- 1) Úvěr je úročen pohyblivou úrokovou sazbou, která je součtem základní úrokové sazby stanovené pro tento typ úvěru v souladu s „Oznámením Československé obchodní banky, a. s. o stanovených úrokových podmínkách vkladů a úvěrů“ („**Základní úroková sazba**“) a kladné či záporné odchylky (výše odchylky se tedy přičítá k výši či odečítá od výše Základní úrokové sazby). Ke dni podpisu Smlouvy činí výše odchylky 0 % p.a. Úroková sazba stanovená tímto způsobem k datu uzavření Smlouvy činí celkem 15 % p.a.
- 2) Výše Základní úrokové sazby se mění v průběhu trvání smluvního vztahu podle vývoje cen na mezibankovním peněžním trhu.
- 3) Klient není oprávněn čerpat Úvěr ve výši překračující Úvěrový limit. V případě překročení Úvěrového limitu bude částka, o kterou byl Úvěrový limit překročen, namísto úrokové sazby sjednané výše v tomto Článku Smlouvy úročena debetní úrokovou sazbou ve výši 30 % p.a.
- 4) Klient se zavazuje platit Bance poplatky v souladu se Sazebníkem poplatků ČSOB („**Sazebník**“) s výjimkou poplatku za služby a práce spojené s realizací Úvěru. Tento poplatek bude první rok po uzavření Smlouvy účtován ve zvýhodněné výši 300 Kč. Po uplynutí uvedeného období bude Klient platit Bance tento poplatek ve výši dle aktuálního Sazebníku, ledaže by Banka oznámením odeslaným Klientovi platnost výjimky prodloužila na další období. Banka může oznámením platnost výjimky prodloužit, pokud sjednaná zvýhodněná výše poplatku bude i nadále nižší, než sazba téhož poplatku uvedená v aktuálním Sazebníku při prodloužení platnosti výjimky. V opačném případě je po uplynutí platnosti výjimky Klient povinen platit Bance tento poplatek ve výši dle aktuálního Sazebníku.
- 5) Poplatky jsou účtovány k tíži úvěrového účtu a jsou součástí načerpaného Úvěru za uplynulé Měsíční období, který Klient splácí ve výši dle Článku „Splácení“ Smlouvy.
- 6) Z každé splatné a nezaplacené částky podle Smlouvy se Klient zavazuje zaplatit Bance úrok z prodlení ve výši 20 % p.a., který není účtován k tíži úvěrového účtu. V případě, že právní předpis závazně stanoví jinou (nižší) sazbu úroku z prodlení, zavazuje se Klient zaplatit Bance úrok z prodlení pouze ve výši stanovené právním předpisem upravujícím úroky z prodlení.

Článek III.

Splácení

- 1) Klient je povinen splatit Úvěr (i) v měsíčních splátkách a (ii) v Den konečné splatnosti, jehož definice je v Článku „Závěrečná ustanovení“ Smlouvy.
- 2) Nejmenší výše měsíční splátky činí 5 % z načerpaného Úvěru ke dni vystavení výpisu, nejméně však 500 Kč. Je-li načerpaný Úvěr ke dni vystavení výpisu nižší než 500 Kč, je výše měsíční splátky shodná s výši načerpaného Úvěru („**Nejmenší splátka**“).
- 3) Klient je oprávněn navrhnout zvýšení měsíční splátky z Nejmenší splátky na vyšší částku v procentní výši dle aktuální nabídky Banky a je oprávněn navrhnout i opětovné snížení takto zvýšené měsíční splátky („**Volitelná splátka**“) na jinou procentní výši dle aktuální nabídky Banky, nikoli však pod hodnotu Nejmenší splátky. Navrhovanou výši Volitelné splátky Klient písemně oznámí Bance, a pokud Banka se změnou souhlasí, potvrdí písemně Klientovi výši Volitelné splátky. Banka následně inkasuje částku ve výši Volitelné splátky za Měsíční období následující po měsíci, ve kterém jí bylo doručeno oznámení Klienta.
- 4) Klient je oprávněn sjednat také měsíční plnou automatickou splátku ve výši 100 % načerpaného Úvěru („**Plná splátka**“). Klient je oprávněn Plnou splátku kdykoliv v průběhu smluvního vztahu zrušit nebo o ni opakovaně Banku požádat. Pro sjednání a změnu Plné splátky platí shodný postup jako pro změny Volitelné splátky.
- 5) Klient je povinen splácet Úvěr vždy v 25. den v měsíci („**Den splatnosti**“). Vždy 15 dnů před Dnem splatnosti je vystaven výpis z úvěrového účtu za předchozí Měsíční období (jak je definováno níže). První měsíční období trvá od uzavření Smlouvy do vystavení prvního výpisu, následující měsíční období počínají vždy 1. dnem po vystavení výpisu z úvěrového účtu a končí dnem vystavení následujícího výpisu z úvěrového účtu („**Měsíční období**“). Na prvním výpisu z úvěrového účtu Banka oznámí Klientovi číslo úvěrového účtu.
- 6) Pokud Klient překročil čerpáním Úvěru Úvěrový limit, musí být částka, o kterou byl Úvěrový limit překročen, splacena v plné výši v rámci příslušného Měsíčního období a Banka je

oprávněna k jejímu inkasu i mimo rámec měsíční splátky dle tohoto Článku Smlouvy. Nebude-li v Den splatnosti uhrazena alespoň Nejmenší splátka a/nebo splátka překročení Úvěrového limitu dle tohoto Článku Smlouvy, je Banka od následujícího dne oprávněna zastavit čerpání Úvěru.

- 7) Banka poskytne Klientovi bezúročné období za uplynulé Měsíční období, pokud Klient dle výpisu zaplatil celý načerpaný Úvěr včetně příslušenství za uplynulé Měsíční období do příslušného Dne splatnosti.
- 8) Úroky a debetní úroky za uplynulé Měsíční období budou Klientovi účtovány k tíži úvěrového účtu vždy v den následující po Dni splatnosti a stanou se součástí načerpaného Úvěru, který Klient splácí ve výši dle tohoto Článku Smlouvy.
- 9) Banka je oprávněna inkasovat příslušnou splátku z účtu Klienta číslo xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx („Účet“) v Den splatnosti.
- 10) Klient je povinen vytvářet ke Dnům splatnosti dostatečné peněžní krytí na Účtu, a to nejpozději v Den splatnosti. V případě, že je sjednána Volitelná splátka a/nebo Plná splátka a v Den splatnosti není na Účtu dostatek peněžních prostředků na úhradu Volitelné splátky a/nebo Plné splátky v jejich plné výši, inkasuje Banka z Účtu pouze částku ve výši Nejmenší splátky.
- 11) Klient je oprávněn v době od vystavení výpisu do Dne splatnosti splácet Bance Úvěr přímo na úvěrový účet, a to bezhotovostním převodem nebo vkladem v hotovosti. V tom případě se inkaso v Den splatnosti provede pouze ve výši rozdílu mezi výši aktuálně sjednané měsíční splátky z čerpaného Úvěru v den vystavení výpisu a výši splátky provedené Klientem a již připsané na úvěrový účet.

Článek IV.

Zajištění

- 1) Dluhy ze Smlouvy či se Smlouvou související nebudou zajištěny.

Článek V.

Prohlášení

- 1) Klient Bance prohlašuje ke dni uzavření Smlouvy, že:
 - a) jeho prohlášení obsažená v Příloze č. 1 Smlouvy jsou aktuální, pravdivá a úplná,
 - b) řádně uzavřel Smlouvu, je plně oprávněn plnit veškeré své závazky ze Smlouvy a transakce zamýšlené Smlouvou a obdržel veškerá povolení, souhlasy, vyjádření, registrace vnitřní či vnější povahy, které jsou k tomu nezbytné,
 - c) uzavření Smlouvy a plnění jeho závazků z ní není v rozporu s (i) jakoukoliv smlouvou či jinou právní skutečností, na základě níž má Klient jakékoli povinnosti, (ii) jeho zakladatelským právním jednáním, statutem nebo jiným organizačním dokumentem (je-li Klient právnickou osobou), nebo (iii) právním předpisem či soudním, rozhodčím či správním rozhodnutím týkajícím se Klienta nebo jakéhokoli jeho majetku,
 - d) Smlouva souvisí s jeho vlastním podnikáním nebo s jeho jinými ekonomickými aktivitami, má sám nebo prostřednictvím svých poradců dostatečné znalosti a zkušenosti posoudit a pochopit obsah Smlouvy a před jejím uzavřením obsah Smlouvy posoudil a plně pochopil a zvážil veškeré okolnosti a důsledky související s jejím uzavřením,
 - e) při jednání o uzavření Smlouvy mu byly sděleny všechny skutkové a právní okolnosti tak, aby se Klient mohl přesvědčit o možnosti uzavřít platnou Smlouvu a aby byl Klientovi zřejmý zájem Banky Smlouvu uzavřít,
 - f) má k uzavření Smlouvy na dobu uvedenou ve Smlouvě vážné důvody spočívající v optimalizaci financování svých potřeb,
 - g) nevlastní zdroje/zařízení, které k výrobě tepla/elektrické energie využívají/využívá spalování uhlí, s celkovým instalovaným výkonem větším než 200 kW,
 - h) je právnickou osobou uvedenou v § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění („**Zákon o registru smluv**“) a že na Smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv,
 - i) bere na vědomí a souhlasí s tím, že Banka je oprávněna uveřejnit Smlouvu v registru smluv v rozsahu nezbytném pro splnění povinnosti stanovené Zákonem o registru smluv;

Banka přitom znečitelní veškeré osobní údaje (včetně kontaktních údajů, podpisů či podpisových vzorů) osob zastupujících Klienta a čísla bankovních účtů, jakož i jakékoli jiné informace, o jejichž znečitelnění Klient požádá Banku, pokud to Zákon o registru smluv u takových informací umožňuje.

Článek VI.

Závazky

- 1) Klient se zavazuje, že od uzavření Smlouvy do zániku veškerých existujících, budoucích či podmíněných dluhů ze Smlouvy:
 - a) bude plnit závazky obsažené v ÚOP,
 - b) předloží Bance na její požádání takové dokumenty a výkazy, které Banka může z pozice věřitele vyžadovat a dále bude pravidelně předkládat vždy do 30 dnů po podání daňového přiznání, nejpozději však do 31.7. každého kalendářního roku, tyto dokumenty:
 - daňové přiznání včetně všech příloh za uplynulý účetní rok, popř. je-li Klient poplatníkem paušální daně, tak doklad o jejím zaplacení za uplynulý kalendářní rok a
 - prohlášení o bezdlužnosti vůči finančním úřadům, České správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám a celním úřadům,
 - konečný výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (FIN 2-12 M) za uplynulé účetní období do 31.7. následujícího roku a konečnou rozvahu Města Zlín (Úč OÚPO 3-02) včetně přílohy (Úč OÚPO 5-02) za uplynulé účetní období do 31.7. následujícího roku
 - c) požádá o vydání Kreditní karty pouze pro své zaměstnance a/nebo pro statutární orgán a/nebo členy statutárního orgánu,
 - d) si nepořídí zdroj/zařízení, které k výrobě tepla/elektrické energie využívá spalování uhlí, jehož pořízením by došlo k navýšení stávající instalované kapacity zdroje/zařízení sloužícího k výrobě tepla/elektrické energie z uhlí.

Článek VII.

Případy porušení

- 1) Případy porušení („Případ porušení“) jsou:
 - a) porušení stanovená v ÚOP.
- 2) Nastal-li Případ porušení, Banka je oprávněna, vedle opatření obsažených v ÚOP, oznámením odeslaným Klientovi:
 - a) požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč, a to v případě, že jde o Případ porušení spočívající v tom, že Klient porušil jeden či více svých závazků ze Smlouvy nebo z ÚOP. Klient je povinen Bance tuto smluvní pokutu zaplatit do 7 dnů od doručení písemné výzvy k jejímu uhrazení. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo Banky na náhradu škody v plné výši včetně práva na náhradu škody nad rámec smluvní pokuty.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva může být uzavřena v listinné či v elektronické podobě. V elektronické podobě může být Smlouva uzavřena, pokud Klient:
 - a) podepíše Smlouvu biometrickým podpisem. Biometrický podpis je vlastnoruční podpis učiněný na elektronickém tabletu, který zachycuje dynamiku podpisu a jeho charakteristické rysy, jež do něj promítne podepisující osoba. Tyto údaje jsou následně zpracovány tak, že k nim Banka nemá přístup, a je možné je využít pouze v případě písmoznaleckého přezkumu biometrického podpisu. Banka může Smlouvu v elektronické podobě podepsat připojením naskenovaného podpisu oprávněného zástupce Banky, biometrickým podpisem či jiným podpisem. Banka následně opatří dokumentaci kvalifikovanou elektronickou pečetí a elektronickým časovým razítkem a zašle ji Klientovi do jeho elektronického bankovníctví; nebo

- b) uzavřel s Bankou Smlouvu o využívání služby ČSOB CEB („**CEB smlouva**“). Smlouvu je pak možné podepsat způsobem sjednaným mezi Smluvními stranami pro podpis Dokumentů (jak jsou tyto definovány v CEB smlouvě).
- 2) Klient je oprávněn Smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu. Počínaje dnem doručení výpovědi Bance je Banka oprávněna zastavit čerpání Úvěru. Výpověď Smlouvy Klientem se stává účinnou (a Smlouva zanikne) 45. den následující po dni doručení výpovědi Bance, pokud (i) současně s doručením výpovědi Bance jsou Bance vráceny všechny Kreditní karty vydané dle Smlouvy Klientovi a/nebo osobám, kterým byla Kreditní karta vydána na základě žádosti Klienta, a (ii) v den doručení výpovědi jsou splaceny veškeré pohledávky Banky za Klientem vyplývající ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní a následně již není Úvěr čerpán. Poplatky a úroky zúčtované Bankou dle Smlouvy za měsíc, v němž byla Bance doručena výpověď, a transakce zúčtované po doručení výpovědi Banka inkasuje z Účtu.
- 3) Banka je oprávněna Smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta začne běžet ode Dne splatnosti, který následuje poté, kdy byla výpověď doručena Klientovi („**Den výpovědi**“), a skončí (a Smlouva zanikne):
- a) v poslední den 3-měsíční lhůty ode Dne výpovědi („**Den konečné splatnosti**“), pokud jsou splaceny veškeré pohledávky Banky za Klientem vyplývající ze Smlouvy, nebo
- b) v den, kdy dojde ke splacení veškerých dluhů Klienta vůči Bance vzniklých ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, v případě, že do Dne konečné splatnosti nebyly splaceny veškeré pohledávky Banky za Klientem vyplývající ze Smlouvy.
- Ode Dne výpovědi je Banka oprávněna zastavit čerpání Úvěru. Nejpozději ke Dni výpovědi je Klient povinen vrátit všechny Kreditní karty vydané dle Smlouvy. Pokud Klient nejpozději ke Dni výpovědi nevrátí všechny Kreditní karty vydané podle Smlouvy, budou Bankou zablokovány na náklady Klienta.
- 4) Smluvní strany sjednávají následující postup pro změnu Základní úrokové sazby a/nebo Sazebníku. Banka je oprávněna Základní úrokovou sazbu a/nebo Sazebník v přiměřeném rozsahu měnit. Banka seznámí Klienta se změnou Základní úrokové sazby a/nebo Sazebníku jejich zveřejněním na www.csob.cz nejpozději dva měsíce přede dnem, kdy má změna nabýt účinnosti. Banka o změně ve stejné lhůtě informuje Klienta zpravidla oznámením v jeho elektronickém bankovníctví a/nebo ve výpisu z Účtu. Klient má právo změnu Základní úrokové sazby a/nebo Sazebníku odmítnout do dne, kdy má změna nabýt účinnosti a Smlouvu z tohoto důvodu vypovědět s výpovědní dobou 60 dní („**Výpovědní doba**“). Pokud nejsou splaceny veškeré dluhy Klienta ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, Výpovědní doba neskončí a prodlužuje se až do doby úplného splacení veškerých dluhů Klienta ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní. Počínaje dnem doručení výpovědi Bance je Banka oprávněna zastavit čerpání Úvěru. Klient je povinen veškeré dluhy ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní zaplatit Bance nejpozději do 60 dnů ode dne doručení výpovědi Bance.
- 5) Smlouva je platná dnem jejího uzavření. Účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smlouva může být měněna na základě dohody Smluvních stran elektronicky (s použitím biometrického podpisu nebo způsobem sjednaným pro podpis Dokumentů v CEB smlouvě) nebo v listinné podobě.
- 6) V případě neplatnosti, neúčinnosti či zdánlivosti jednotlivých ustanovení Smlouvy nejsou dotčena její ostatní ustanovení. Smluvní strany jsou neodkladně povinny učinit veškeré kroky nezbytné k nahrazení takového neplatného, neúčinného nebo zdánlivého ustanovení jiným ustanovením, které je platné, účinné a vymahatelné a odpovídá účelu nahrazovaného ustanovení i celé Smlouvy.
- 7) V právních vztazích založených Smlouvou se nepřihlíží k zavedené praxi či zvyklostem Smluvních stran a obchodním zvyklostem.
- 8) Nastane-li Příklad porušení, je Banka oprávněna svá práva a povinnosti dle Smlouvy postoupit či převést (a to i formou postoupení Smlouvy) v celém jejím rozsahu, nebo zčásti, na jinou osobu, a Klient pro takový případ souhlasí s poskytnutím informací (bankovního tajemství) vyplývajících ze Smlouvy takové osobě. Jinak je Banka oprávněna svá práva a povinnosti dle Smlouvy postoupit či převést na jinou osobu pouze s předchozím souhlasem Klienta, přičemž tento souhlas nebude Klientem bezdůvodně odepřen či zdržen.

- 9) Bez předchozího písemného souhlasu Banky nesmí Klient jakkoli převést jakékoli své dluhy či pohledávky ze Smlouvy či se Smlouvou související, ani Smlouvu postoupit.
- 10) Banka je oprávněna jednostranně započíst své splatné i nesplátané pohledávky za Klientem na jakékoli splatné i nesplátané pohledávky Klienta za Bankou (včetně pohledávek vzniklých v souvislosti s vedením účtů a jednorázových vkladů u Banky).
- 11) Klient není oprávněn jednostranně započíst jakékoli své pohledávky za Bankou.
- 12) Ustanovení Smlouvy představují úplná ujednání mezi Smluvními stranami a nahrazují veškerá předchozí ústní nebo písemná ujednání související s předmětem Smlouvy. Součástí Smlouvy jsou všechny její přílohy. Žádná Smluvní strana se nemůže dovolávat jakékoli dohody či ujednání neuvedeného výslovně ve Smlouvě.
- 13) Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 14) Jakékoli vzdání se práva z porušení Smlouvy či prodloužení jakékoli lhůty podle Smlouvy musí být písemné a je omezeno na skutečnosti v tomto vzdání se či prodloužení výslovně uvedené. Neuplatnění jakéhokoli práva ze Smlouvy není vzdáním se tohoto práva. Jakékoli ukončení Smlouvy má účinky pouze do budoucna.
- 15) Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdržela 1.
- 16) Smlouva a veškeré mimosmluvní závazky s ní související se řídí českým právem.

V příloze:

Příloha č. 1 - Prohlášení o vzájemných vazbách k jiným subjektům a doplňující informace

Příloha č. 2 - ÚOP

Ve Zlíně dne 26.07.2023

Československá obchodní banka, a. s.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**ZOO a zámek Zlín - Lešná, příspěvková
organizace**

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Banka

.....
Klient

Ověření podpisu/totožnosti:

