

SML/1024/2023

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Chodské vodárny a kanalizace, a.s., IČ: 49788761
se sídlem Domažlice, Bezděkovské př. 388, PSČ: 344 78
zastoupené: Ing. Evou Gožďálovou – ředitelkou společnosti - prokuristkou
na straně jedné (dále jen „obdarovaný“)

a

MP technik spol. s r.o., IČ: 05360889
se sídlem Holýšov, Francouzská ulice 149, PSČ: 345 62
zastoupené: Martinem Polákem – jednatel společnosti
na straně druhé (dále jen „dárce“)

společně též dále jako „účastníci smlouvy“

tuto

smlouvu o budoucí smlouvě darovací

Oddíl A.

čl. I

Budoucí dárce prohlašuje, že vybudoval ve městě Holýšov na části pozemku parcelní číslo 1551/1 (KN) – ostatní plocha v katastrálním území Holýšov, který je zapsán na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice vodovodní řad PE100 d 90, v délce 49,87 m. Za tímto účelem již nechal zpracovat dokumentaci pro stavební povolení:

“Prodloužení vodovodního řadu pro Kanceláře MP technik spol.s.r.o.“
(Vše, tedy nově budovaný vodovodní řad, je dále označováno také jen jako “**předmětný vodovodní řad**”). Pro přesnější specifikaci tvoří tzv. Situace stavby (nákres) jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.

Budoucí obdarovaný prohlašuje, že je vlastníkem navazující vodovodní sítě (vodovodního řadu), který provozně souvisí s předmětným vodovodním řadem popsáním výše a současně je dle smlouvy s městem Holýšov (dále také jen “město”) a dle platné právní úpravy provozovatelem vodovodu a kanalizace na území města.

čl. II.

Účastníci se zavazují, že po splnění dále uvedených podmínek uzavřou darovací smlouvu tak, jak jsou její podstatné náležitosti sjednány v oddíle B této smlouvy (dále také jen “**budoucí smlouva**”). Účastníci výslovně deklarují svoji vůli budoucí smlouvu uzavřít i tehdy, pokud by kterýkoliv z nich uzavření budoucí smlouvy, jakkoliv zdržoval, popřípadě dokonce blokoval (mařil). Pro takovéto případy účastníci výslovně sjednávají právo druhého účastníka obrátit se na příslušný soud a domáhat se nahrazení projevu vůle rozhodnutím soudu.

čl. II.

Podmínky uzavření budoucí smlouvy:

1. Vlastní napojení předmětného vodovodního řadu na vodovodní síť provedl obdarovaný, jako provozovatel vodovodní sítě na území města, a to na základě objednávky a náklady investora stavby, tedy budoucího dárce. V případě, že by bylo z nějakého důvodu komplikovanější, aby napojení realizoval sám obdarovaný, bude napojení realizovat odborně způsobilá firma na provádění vodohospodářských staveb schválená obdarovaným. V takovém případě bude tato nová přípojka (budou tyto nové přípojky) na vodovodní/kanalizační řad obdarovaného předána před zahrnutím výkopu zástupci obdarovaného. Z této přejímky bude učiněn písemný záznam, který bude předložen při kolaudaci stavby.
2. Dříve než dojde k faktickému napojení předmětného vodovodního řadu na vodovodní síť obdarovaného, je podmínkou úplné dokončení výstavby předmětného vodovodního řadu tak, aby tento byl plně provozu schopný dle veškerých platných norem. Za dokončení výstavby se považuje okamžik nabytí právní moci rozhodnutí příslušného orgánu o kolaudaci stavby. Povinnost uzavřít budoucí smlouvu pak vznikne dotčenému účastníkovi této smlouvy nejpozději desátý den poté, co mu bude prokazatelně doloženo, že zde sjednané podmínky byly splněny.

Oddíl B.

Podstatné náležitosti budoucí darovací smlouvy

čl. I

Dárce je výlučným vlastníkem vodovodního řadu materiál PE100, DN 90, v délce 49,87 m identifikovaném v DSP "Prodloužení vodovodního řadu pro Kanceláře MP technik spol.s.r.o."

(Vše je dále označováno také jen jako "**vodovodní řad**"). Situace stavby (nákras) tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.

čl. II

Dárce touto smlouvou bezúplatně převádí obdarovanému vodovodní řad specifikovaný v čl. I se všemi jeho součástmi a příslušenstvím, a to k datu 24.7.2023

Bezúplatně převáděný majetek je v evidenci dárce ke dni 24.7.2023 evidován v zůstatkové ceně 133.792,-Kč.

čl. III.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu technický stav vodovodního řadu včetně stavu jeho součástí znám a v tomto stavu jej tedy přejímá a do vlastnictví nabývá. Hodnota daru dle dohody smluvních stran činí 133.792,- Kč.

Oddíl C.

čl. I.

Ujednání o změnách této smlouvy

Obě strany ujednávají, že obsah této smlouvy lze měnit jen na základě dohody, které se ve formě číslovaného dodatku připojí k této smlouvě a to tak, aby se naplnila vůle účastníků vyjádřená v této smlouvě.

Účastníci této smlouvy dále sjednávají, že budoucí darovací smlouva, tak jak jsou její podstatné náležitosti sjednány v oddílu B této smlouvy, bude případně doplněna nebo opravena o údaje v tuto chvíli neznámé obsažené v souvisejících listinách, rozhodnutích nebo evidencích tak, aby bylo dosaženo naplnění účelu této smlouvy.

čl. II.

Součinnost obou stran

Obě strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost tak, aby došlo ke zdárnému naplnění účelu této smlouvy.


čl. III.


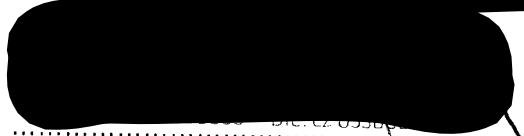
Ustanovení závěrečná

1. Dárce souhlasí s tím, aby obdarovaný zveřejnil tuto smlouvu včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Dárce sděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá obdarovanému z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Dárce prohlašuje, že tato smlouva ani žádná z jejích příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránil jako svoje obchodní tajemství ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsoby ochrany. Toto ujednání platí i pro případné změny (dodatky) této smlouvy.
2. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
3. Vylučuje se možnost aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 věta první občanského zákoníku - tedy při předložení návrhu této smlouvy nebo návrhu jakéhokoliv dodatku k této smlouvě se vylučuje možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.
4. Dárce nemá povinnost zachovávat mlčenlivost o skutečnostech sjednaných touto smlouvou, jakož i o skutečnostech které vyplývají z naplňování této smlouvy v případech, kdy se jedná o poskytování informací fyzickým nebo právnickým osobám v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Veškeré změny a doplňky této smlouvy i jiná vedlejší ujednání vyžadují písemnou formu.
6. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního neplatného, resp. neúčinného.

7. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.
8. Účastníci prohlašují, že si smlouvu řádně přečetli, rozumí jejímu obsahu, se kterým souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích dne: 25. 4. 2023


Chodské vodárny a kanalizace, a.s.
Ing. Eva Gožďálová – ředitelka společnosti, prokurista
„obdarovaný“

V Holýšově 


MP technik spol. s r.o.
Martin Polák - jednatel
„dárce“

Příloha č.1: Situace stavby – DSP.....prodloužení vodovodního řadu