

1/9.1/11

Příloha 2

ALERGOLOGIE Vyškov s.r.o.

dodatek č.5

B - Kalkulace provozních nákladů

m2

58,46

Pol. nákladu	Zápočet m2	Poměr	Náklady Kč	Úhrada Kč	Měs. Kč	Pozn.:
1. Úklid	36,20	0,0000	282	4 083	340	Nebytové prostory
Čistící prostředky	36,20	0,0000	15	217	18	Kč/m2
Úklid	20,16	0,0000	269	2 169	181	Společné prostory
Čistící prostředky	20,16	0,0000	14	113	9	Kč/m2
2. El. energie	3 537	0,0165	357 274	2 362	197	
3. Vodné, stočné	4 086	0,0143	121 020	693	58	
Srážkové vody	4 086	0,0143	50 987	729	61	
4. Výtahy	2 237	0,0261	29 272	306	25	
5. RTG zubní	0	0,2000	0	0	0	
6. Telefon	0,00	0,0000	0	0	0	
7. Kom. odpad	3 537	0,0165	20 460	135	11	
Zálohy celkem :				10 808	901	
8. Kont. odpad				0	0	
9. Převoz prádla				0	0	
Paušál celkem :				0	0	

Celkem ročně

10 808

Rekapitulace :		měs.	Pozn.:
Nájemné	nebyty	36 245	3 020 příl. 1
	HIM	0	0 příl. 4
Služby	zálohy	10 808	901 Pol. 1-7
	paušál	0	0 Pol. 8,9
Celkem :		47 053	

Měsíční úhrada :

Nájem + služby

3 921 Kč

Topení :	Vytápění	TUV	Celkem	Kč/rok	Příl. 3
	GJ				
	17,010	13,068	30,079	15 922	

Měsíčně :

1 327 Kč

Pozn.:

1) Ceny jednotlivých komodit jsou uvedeny bez DPH

2) Pol. 2., 3. (vodné, stočné), 4., a 7 upraveny koeficientem využití 0,4