Č.j. SPU 258597/2023

 UID: spuess8c160fd5

**DODATEK č. 8**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 50N16/23**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, Brno 603 00,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání.

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:110015-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**ADW FARM, a.s.**

sídlo: č.p. 165, Lesonice, PSČ 675 44

IČO: 60720514

DIČ: CZ60720514

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1404

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Miroslav Anděl – předseda správní rady

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 2709662/0700

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k pachtovní smlouvě č. 50N16/23 ze dne 20. 4. 2016, ve znění dodatků č. 1–7 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 12.799, - Kč (slovy: dvanácttisícsedmsetdevadesátdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu pachtu o níže uvedené pozemky:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | výměra v m2 | druh pozemku | poznámka |
| Ivančice | Ivančice | katastr nemovitostí (KN) | 1200/109 | 10051 | orná půda |  v PB |
| Ivančice | Kounické Předměstí | katastr nemovitostí (KN) | 2020/65 | 14511 | orná půda |  v PB |

Přílohu č. 1 tvoří grafické zobrazení pozemků rozšiřujících tímto dodatkem č. 8 předmět pachtu a přílohou č. 2 je soubor popisných informací z databáze SPÚ. Tyto přílohy jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 2. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **17.441, - Kč** (slovy: sedmnácttisícčtyřistačtyřicetjedna korun českých).

K 1. 10. 2023je pachtýř povinen zaplatit částku 13.635, - Kč (slovy: třinácttisícšestsettřicetpět korun českých), tento výpočet je uveden v příloze č. 3, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Výpis smlouvy tvoří přílohu č. 4 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti
dnem 26. 7. 2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 26. 7. 2023

|  |  |
| --- | --- |
| .......................................................... | ......................................................... |
| Ing. Renata Číhalová | ADW FARM, a.s. |
| ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj propachtovatel  | Miroslav Anděl – předseda správní rady pachtýř |

Za správnost: Ing. Dagmar Malá

…………………………………….

podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl …………………………

V Brně dne ……………………. …………………………………..

 podpis odpovědného zaměstnance