

DOHODA O ZÁNÍKU ZÁVAZKŮ
ze smlouvy na zhotovení PD, výkon IČ, AD a koordinátora BOZP po dobu
přípravy stavby „Rekonstrukce objektu Na Pomezí“

I.
Smluvní strany

1. Sírius, příspěvkové organizace

se sídlem: Mánesova 1648/7, 746 01 Opava Předměstí
zastoupena: Mgr. Bc. Anetou Plečkovou
IČO: 71197036
DIČ: CZ71197036
bankovní spojení:
číslo účtu:
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
tel.: 733 626 608 e-mail: @sirius-opava.cz
(dále jen „objednatel“)

2. ATRIS, s.r.o.

se sídlem: Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava
zastoupena: Barborou Kyškovou, jednatelkou
IČO: 28608909
DIČ: CZ28608909
bankovní spojení:
číslo účtu:
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C34492
(dále jen „zhotovitel“)

II.
Základní ustanovení

1. Tato dohoda je uzavřena dle § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Předmětem této dohody je vypořádání práv a povinností smluvních stran vzniklých z níže specifikované smlouvy.
2. Smluvní strany uzavřely dne 25.8.2022 smlouvu na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorského dozoru a koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby „Rekonstrukce objektu Na Pomezí“ (dále jen smlouvu), dne 14.9.2022 dodatek č. 1 ke smlouvě a dne 5.4.2023 dodatek č. 2 ke smlouvě.
3. Na základě prohlídky místa stavby zhotovitelem byly zjištěny překážky v provádění projekční činnosti, které byly smluvně řešeny dodatkem č. 1 ke smlouvě. Následně v průběhu projekční činnosti vyplývající ze smlouvy byl nově objednateli do majetku převeden pozemek parc. č. 1115/1 zahrada a pozemek parc. č. 1115/2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova č.p. 1415 rodinný dům, vše v k. ú. Kylešovice, obec Opava. Důsledek nabytí nemovitostí pro projekční činnost byl řešen dodatkem č. 2 ke smlouvě. Vzhledem k okolnostem souvisejícím s překážkami v projekční činnosti a nabytím nových nemovitostí došlo k výrazné změně záměru objednatele na rozsah a předmět díla.

III.

Předmět dohody

1. Smluvní strany se vzájemně dohodly na ukončení smlouvy, aniž by byl dokončen plný rozsah předmětu plnění sjednaný smlouvou.
2. Důvodem pro ukončení smlouvy je rozhodnutí objednatele o změně záměru a rozsahu stavební akce „Rekonstrukce objektu Na Pomezí“ z důvodu vzniklých okolností souvisejících s překážkami v projekční činnosti a nabytím nových nemovitostí. Vzhledem k této skutečnosti bylo navrženo variantní řešení, které však výrazně mění obsah požadované projektové dokumentace, a tím se významně mění předmět plnění uzavřené smlouvy.
3. Objednatel činí nesporným, že zhotovitel v rámci plnění smlouvy provedl následující práce a činnosti:
 - a) geodetické zaměření
čímž vypracoval v částečném rozsahu 1. část díla.
4. Zhotovitel předal objednateli kompletní/částečnou 1. část díla.
5. Smluvní strany konstatují, že zhotoviteli náleží za provedené práce a činnosti specifikované v odst. 3 tohoto článku dohody odměna ve výši stanovené smlouvou, a to:

bez DPH	36 000 Kč (zaměření ze smlouvy 18tis a z Dodatku č. 2 18 tiš. Kč)
DPH 21 %	7 560 Kč
včetně DPH	43 560 Kč
6. Smluvní strany se dohodly, že faktura bude zhotovitelem vystavena a objednatelem uhrazena do celkové výše ceny díla dle odst. 5 tohoto článku dohody. Pozastávky dle čl. VIII odst. 5 smlouvy nebudou uplatněny.
7. Smluvní strany se dohodly, že uzavřením této dohody jsou ukončeny jejich závazky vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel tak zejména nebude pokračovat v práci na dalších částech díla a rovněž nebude vykonávat inženýrskou činnost, funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorský dozor dle části C smlouvy. Tato dohoda se netýká závazků zhotovitele plynoucích ze smlouvy, které již byly splněny nebo ze kterých mohou v budoucnu práva a povinnosti teprve vzniknout.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že uzavřením této dohody zanikají jejich vzájemné závazky vyplývající ze smlouvy, vyjma závazků uvedených v odst. 5 tohoto článku dohody, a dále prohlašují, že mezi sebou žádné další nevypořádané závazky nemají.
9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom toho, že předaná část díla může sloužit jako podklad pro další projekční práce související se stavbou a pro samotnou realizaci stavby. Zhotovitel si je vědom vzniku případných škod a jeho případné odpovědnosti za ně, které mohou vzniknout v souvislosti s vadami předané části díla, které se projeví při navazujících činnostech uvedených v předchozí větě.
10. Smluvní strany prohlašují, že touto dohodou není dotčeno oprávnění objednatele užít předanou 1. část díla ve smyslu ust. § 2371 a násl. občanského zákoníku a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským

a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „licence“), a to:

- a) v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
- b) všemi způsoby užití, vč. provedení případných změn díla,
- c) v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.

Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele coby autora díla za poskytnutí licence je součástí odměny dle odst. 5 tohoto článku dohody.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci obou stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
2. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dohody dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, jinak. V takovém případě nabývá tato dohoda účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Osobní údaje obsažené v této dohodě budou objednatelům zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této dohody; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelům použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatelů www.sirius-opava.cz.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tento dodatek vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.

V Opavě dne 25.7.2023

.....

V ...26.7.2023..... dne

za objednatelů

za zhotovitelů