

## SMLOUVA O DÍLO č. 08

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### **I. Smluvní strany**

1.  
Střední odborné učiliště společného stravování  
Dr. Beneše 413/II  
290 01 Poděbrady  
IČ: 00664359  
zast. ing. Helenou Klimešovou

dále jen „objednatel“

2.  
CAROLI s.r.o.  
K Vejvodě 1108, 156 00 Praha 5 - Zbraslav  
IČO: 49706144, DIČ: CZ49706144  
bank. spoj.: MONETA Money Bank, a.s., č. ú.  
zast. panem Milanem Koubkem

dále jen " zhotovitel "

### **II. Předmět smlouvy**

1. Název díla: Oprava povrchové úpravy vybraných oken

2. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení tohoto předmětu díla: oprava povrchové úpravy vybraných oken dle cenové nabídky ze dne 10. 12. 2021 a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku VI. této smlouvy.

3. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje opravu provést v provedení, množství a kvalitě, jak je specifikováno v cenové nabídce ze dne 10. 12. 2021. Podpisem této smlouvy se stává tato cenová nabídka nedílnou součástí smlouvy a závaznou pro obě strany.

### **III. Čas plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v měsících červenec – srpen 2023

### **IV. Místo plnění**

Strany této smlouvy sjednávají za místo plnění Poděbrady, Husova 22 - Labenka

## V. Cena díla

1. Cena díla je stanovena v cenové nabídce ze dne 10. 12. 2021 jako pevná cena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, celkem 111.199,-Kč včetně DPH, slovy: jednojedenácttisícjednostodevadesátdevětkorun českých. V ceně díla je zahrnut celý předmět plnění, t.j. práce, materiál a všechny ostatní náklady zhotovitele vztahující se ke smlouvenému dílu.
2. Cena díla může být měněna pouze po dohodě obou smluvních stran, a to formou číslovaných dodatků k této smlouvě.
3. Objednavatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla ve výši 111.199,-Kč vč. DPH převodem do 7 dnů po předání díla.
4. Dílo je až do úplného zaplacení ceny díla ve vlastnictví zhotovitele.
5. V případě změny sazby DPH od uzavření této smlouvy do provedení díla, upraví zhotovitel cenu díla o rozdíl vzniklý změnou sazbou DPH.

## VI. Předání díla

1. O termínu předání díla bude objednatel vyrozuměn zhotovitelem nejpozději 3 dny předem, a to poštovní zásilkou, emailem nebo telefonicky.
2. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že je dodáno bez vady a plně funkční. Dále je objednatel povinen dílo převzít i v případě, že jsou na něm drobné vady, které zjevně nebrání funkčnosti a bezpečnosti předávaného díla.
3. V případě převzetí díla s drobnými vadami, které nebrání užívání díla, bude o tomto učiněn zápis do předávacího protokolu, na jehož základě je zhotovitel povinen provést odstranění všech reklamovaných vad v předávacím protokolu v dohodnutém termínu.
4. Pokud objednatel bezdůvodně odmítne dílo převzít nebo se nedostaví k podpisu předávacího protokolu, má se za to, že je dílo předáno bez závad k datu namontování v místě plnění.

## VII. Záruka za jakost

1. Smluvní strany sjednávají na dílo záruku za jakost v délce trvání 2 let, a to za podmínek:
  - objednatel bude pravidelně udržovat povrch výrobků 2 x do roka originální udržovací sadou (tuto sadu je možno zakoupit v provozovně firmy Caroli s.r.o. nebo u montážních pracovníků).
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované záruční vady do 30ti dnů od obdržení reklamace, pokud vzhledem k povaze reklamované vady nebude smlouvena doba jiná.

## VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany nad rámec ustanovení § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. sjednávají, že v případě prodlení objednatele s úhradou jakékoliv platby delším než 30dny, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit
2. V případě odstoupení zhotovitele pro prodlení objednatele s placením byť jediné dílčí platby, je objednatel zhotoviteli povinen zaplatit částku určenou v této smlouvě jako cenu díla poníženou o to, co zhotoviteli ušetřil neprovedením díla nebo jeho části.
3. V případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ujednání této smlouvy o smluvních pokutách a o povinnosti uhradit částky dle čl. V. a dle čl. VIII. smlouvy.

## IX. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý den prodlení s provedením díla.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý den prodlení s úhradou jakékoliv faktury v dohodnutém termínu.

## X. Závěrečná ujednání

1. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednávání a na základě vážné, pravé a svobodné vůle, což potvrzují svými podpisy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, po podpisu obdrží každá ze smluvních stran jedno vyhotovení.
3. Je-li jako místo podpisu uvedena Benátecká Vrutice, smluvní strany tímto výslovně potvrzují, že k podpisu smlouvy došlo v sídle zhotovitele, v prostorách obvyklých k podnikání zhotovitele. Je-li jako místo podpisu uvedeno jiné místo, pak vzhledem k tomu, že tato smlouva je uzavírána na základě cenové nabídky zhotovitele vyžádané objednatelem, smluvní strany výslovně svým podpisem potvrzují, že smlouva je sepisována na základě výslovného sjednání návštěvy zhotovitele na základě objednávky objednatele a jeho požadavku na sjednání objednávky v místě určeném objednatelem pro účely uzavření objednávky a smlouvy.

**Střední odborné učiliště  
společného stravování**

Podř. ul. č. 413/II ①  
IČ: 000 07 000 314 314 920

objednatel

V Benátecké Vrutici 11, dne 13. 6. 2023

Přílohy: Cenová nabídka na opravu povrchové úpravy ze dne 10. 12. 2021

zhotovitel

**CAROLI s. r. o.**  
DIČ: CZ49706144, IČ: 49706144  
provozovna: Benátecká Vrutice 11  
Město: Benátecká Vrutice 3  
tel./fax: 325 575 831 ①

Dodavatel:

Odběratel:

10.12.2021

CAROLI s.r.o.  
Benátecká Vrutice 11  
289 24 Milovice nad Labem 3  
IČO: 49706144, DIČ: CZ49706144  
tel/fax: +420325575631, tel: +420325575112  
KOS v Praze, odd. C, vl. 22713  
<http://www.caroli.cz>  
e-mail: [info@caroli.cz](mailto:info@caroli.cz)

SOU společného stravování

Dr. Beneše 413/II  
290 01 Poděbrady

tel: .....

e-mail: .....

Nebytové prostory – SOU společného stravování

### Cenová nabídka opravy vybraných oken



**Popis:** oprava povrchové úpravy jednoduchých oken zasklených izolačním dvojsklem, vyrobených z lepeného třívrstvého EURO profilu 6,8 x 8,2cm – okna nejsou výrobky firmy Caroli s.r.o.

**Materiál:** smrková délkově nastavovaná třívrstvá lamela

**Povrchová úprava:** vodou ředitelný, hedvábně matný, čtyřvrstvý, akrylátový systém ColorMix od holandské firmy Sikkens - odstín - krycí nátěr č. D6.50.30

**Postup prací při celkové opravě:**

- demontáž okenních křidel
- demontáž těsnění
- demontáž rámových okapnic odstín světlý bronz

**Oprava rámu i křidel:**

- odstranění – opálení nátěrové hmoty z venkovní strany
- navlhčení
- broušení – zrno 100, 120, 150
- 1 x nátěr Cetol WP 567 (dva v jednom)
- 1 x nátěr Cetol WM 665 – bezbarvá mezivrstva
- ošetření V spár Kodrinem 472
- 2 x nástřik Cetol WP 950 krycí č. D6.50.30**

**Kompletace oken:**

- montáž těsnění
- montáž nových rámových okapnic světlý bronz BUG –GT –R22.44K BC 2.5. obj. č. 3306, vč. koncovek L-5715, P- 5716.

**Poznámka:** Takto opravená okna budou vždy vzhledově rozdílná od neopravených oken či jejich částí, z důvodu změny savosti mořidel, vzhledu vosků, jiného způsobu nanášení povrchové úpravy a působení slunce a puvětrnostních vlivů.

1)

**Rozměr:** 150 x 150cm dvoukřídle okno

**Počet:** 4ks (ulice 2. patro)

**Popis:** - celková oprava povrchové úpravy (zevnitř brousit)

- nová křídlová okapnice

- nová rámová okapnice

- nové těsnění

**Cena:**

1ks celková oprava povrchové úpravy 7.665,-

4ks celková oprava povrchové úpravy 30.660,-

3a)

**Rozměr:** 195 x 235cm dvoukřídle okno

**Počet:** 2ks (přízemí)

**Popis:** - celková oprava povrchové úpravy

- nová křídlová okapnice

- nová rámová okapnice

- nové těsnění

- lešení 1 kostka

**Členění:** 1 x vodorovně konstrukční příčkou

**Cena:**

1ks celková oprava povrchové úpravy 13.100,-

2ks celková oprava povrchové úpravy 26200,-

4)

**Rozměr:** 200 x 170cm dvoukřídle okno

**Počet:** 3ks (přízemí – kuchyň a jídelna)

**Popis:** - celková oprava povrchové úpravy

- nová křídlová okapnice

- nová rámová okapnice

- nové těsnění

- lešení 1 kostka

**Členění:** 1 x vodorovně konstrukční příčkou

**Cena:**

1ks celková oprava povrchové úpravy 11.680,-

3ks celková oprava povrchové úpravy 35.040,-

**Pozor: před zakoupením optavy je třeba v kuchyni demontovat vidlicobitčnicku**

celkem	91.900,-
+ 21% DPH	19.299,-
<b>konečná cena</b>	<b>111.199,- Kč</b>

**Poznámka:** - V ceně je započítána cena za dopravu.  
- V ceně je započítána cena za pronájem a práci z lešení.  
- Pokud bude oprava vyžadovat vícepráce, které nejsou zahrnuty v cenové nabídce, cena víceprací činí 450,-Kč / 1hodinu práce (bez DPH)..  
- V ceně je započítána tzv. celková oprava, kdy se brousí původní nátěr na čisté dřevo a provádí se kompletní aplikace systému povrchové úpravy. Pokud by u některých oken stačila jen částečná oprava tj. rozbroušení stávajícího nátěru a přetření, bude cena cca poloviční.

**Montáž:** místo opravy Poděbrady, Husova 22 – Labenka

**Termín:** dle domluvy červenec -srpen 2023

**Platební podmínky:** dle domluvy

**Zhotovitel** poskytuje na opravu povrchové úpravy záruku v délce trvání 2 let za podmínek:

Objednatel bude pravidelně udržovat povrch výrobků 2 x do roka originální udržovací sadou od firmy Sikkens (tuto sadu je možno zakoupit v provozovně firmy Caroli s.r.o. nebo u montážních pracovníků).

**Běh** záruční doby počíná běžet následujícího dne po předání – převzetí zhotoveného díla.

**Jako firma jsme plátcí DPH, které činí 21% k ceně opravy.**

**Poznámka:** případné barevné odlišnosti na jednotlivých dílech okna jsou způsobeny různou savostí dřeva a nejsou považovány za vadu. Toto nemůže být předmětem reklamace.

**Zaměření a konzultaci provedl: Klička Luděk**

**Důležité poznámky:**

- \* 1) Poradenství techniků nenahrazuje projektovou činnost a má jen doporučující charakter.
- \* 2) Objednatel plně rozumí navrhovanému řešení včetně všech technických pojmů a souhlasí s výše uvedenými údaji, zejména se způsobem provedení práce a odstíny povrchové úpravy. Případně dodatečně požadované změny a odchylky od výše uvedených údajů budou účtovány k tíži objednatele.
- \* 3) Za Vaši zakázku zodpovídá pan Milan Koubek tel. č. 777 195 433. Při jakémkoliv dotazu ho můžete kontaktovat.
- \* 4) Objednatel zajistí přístup k poškozeným oknům a místo pro jejich opravu vč. přívodu el. energie. Dále bude přítomen při začátku a na závěr opravy pro převzetí díla.
- \* 5) S dotazy ohledně opravy se obraťte na pana Milan Koubek tel. č. 777 195 4

**CAROLI s. r. o.**

DIČ: CZ49709144, IČ: 49709144

provozovna: Renčtecká Vrutice 11

kontaktní číslo: 777 195 433

tel. číslo: 777 195 433

za firmu Caroli s.r.o.

S výše uvedenými údaji v plné výši souhlasí

**Střední odborné učiliště  
společného stravování**  
Poděbrady, Dr. Beneše 418/II ①  
IČ: 006 64 314 314 920

-----  
za objednatele