DODATEK č. 15

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 131N07/19

**č.** j. SPU 182811/2023/144/SV UID: spuess8c14edc4

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Miroslav Kučera ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj,

adresa: B. Němcové 231, 530 02 Pardubice

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 160012-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel")

* na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Vendolí

sídlo: Vendolí 351, 569 14 Vendolí

IČO: 481 54 831

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Dr, vložka 272

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jan **Friedl**–předseda představenstva

(dále jen „nájemce")

* straně druhé –

¨¨

uzavírají tento dodatek č. 15 k nájemní smlouvě č. 131N07/19 ze dne 1. 10. 2007, ve znění Oznámení o změně výše nájemného ze dne 3. 8. 2022 (dále jen „smlouva"), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě oznámení o změně výše nájemného je nájemné povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výší 66.559 Kč (slovy: šedesát šest pět set padesát pět korun českých).
2. Dne 17. 2. 2023 jste na základě smlouvy č. 1028932219 nabyli vlastnické právo k pozemkům v k. ú. Vendolí p. č. st. 342/2, st. 371/2, st. 546/2, st. 547/2, st. 645/2 a 4413. Od tohoto data nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za výše uvedené pozemky. Nájem nezaniká.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 2. tohoto dodatku na částku 64.993 Kč (slovy: šedesát čtyři tisíc devět set devadesát tři korun českých).

K 1.10. 2023 je nájemce povinen zaplatit částku 65.594 Kč (slovy: šedesát pět tisíc pět set devadesát čtyři korun českých).

1. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 15 dotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem …………, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona

č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 25.07.2023

………………………………… ……………………………………..

Ing. Miroslav Kučera Zemědělské družstvo Vendolí

ředitel Krajského pozemkového úřadu **Ing. Jan Friedl** – jednatel

pro Pardubický kraj předseda představenstva

pronajímatel nájemce

Za správnost: Mgr. Simona Svobodová

……………………………..

 podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze

Registraci provedl Mgr. Simona Svobodová

V Pardubicích dne ………………… …………………………………….

podpis odpovědného zaměstnance