

Pomoraví Babice, a.s.

se sídlem: Babice č.p. 52, 687 03 Babice

IČ: 25318730

jehož jménem jedná:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2147

jako „*pronajímatel*“

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

IČ: 659 93 390

se sídlem: Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

za které jedná:

jako „*nájemce*“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, dále zák. č. 219/2000 Sb. o majetku ČR ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a zák. č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní infrastruktury v platném znění, tuto

N Á J E M N Í S M L O U V U

I.

Předmět a účel smlouvy

1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku **p. č. 105/239**, zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví **č. 263** vedeném pro katastrální území **Sušice u Uherského Hradiště**, obec Sušice, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Uherské Hradiště (dále též „*předmětný pozemek*“).
2. Pronajímatel přenechává na základě této nájemní smlouvy část pozemku **p. č. 105/239 o výměře 86 m²**, nájemci do nájmu za podmínek dále uvedených. Dotčená část pozemku je jako předmět nájmu identifikována na přiloženém snímku.
3. Pronajímatel prohlašuje, že pozemek buď není pronajat či propachtován za účelem zemědělské činnosti, nebo že prvnímú nájemci popř. pachtýři oznámí uzavření této nájemní smlouvy. Pokud tak neučiní, stává se povinným subjektem pro náhradu škody na zemědělské produkci.
4. Nájemce z této smlouvy využije část předmětného pozemku pro realizaci stavby „**D55 5507 Babice – Staré Město**“ pro potřeby stavebního objektu č. 151 Provizorní vozovka pro stavbu SO 121, č. 461 Přeložka podzemního sdělovacího vedení v km 9,980.
5. Nájemce tuto část předmětného pozemku do nájmu přijímá za podmínek uvedených v této smlouvě a zavazuje se za jeho užívání platit pronajímateli nájemné.

V.
Závěrečná ujednání

1. Nájemce je oprávněn od smlouvy odstoupit, nebude-li pronajatou částí pozemku pro výstavbu potřebovat. Tuto skutečnost je povinen písemně oznámit pronajímateli.
2. Smlouvu lze měnit pouze schválenými písemnými dodatky.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich svobodné a vážné vůle, což po jejím přečtení stvrzují svými podpisy.

Příloha: situace

20-04-2017

Ve..... dne

Pronajímatel:

28 07 2017
Ve Zlíně dne

Nájemce: