

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č. 1338-2021-514201 ze dne 19.10.2021 („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, na adrese Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

Zastoupená: Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem KPÚ pro Královéhradecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem KPÚ

V technických záležitostech zastoupená: Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslavem Novotným, vedoucím pobočky Hradec Králové, Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové;
Renata Festová, Pobočka Hradec Králové

Kontaktní údaje:

Tel.: 702 126 654, 602 461 723

E-mail: hkralove.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel“)

a

(2) Geoplan Hradec Králové – společnost geodetů a projektantů

Účastníci společnosti (sdružení):

1. Vedoucí společník: Ing. Vladimír Dušek

fyzická osoba podnikající podle právního řádu České republiky, se sídlem xxxxx, 500 11 Hradec Králové, IČO: 18844031, nezapsaná v obchodním rejstříku

Zastoupená: Ing. Vladimírem Duškem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Vladimírem Duškem

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Vladimírem Duškem

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 xxx xxx xxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: yha9ftx

Bankovní spojení: xxxxx

Číslo účtu: xxxxx

DIČ: xxxxx

2. druhý společník: Ing. Magdaléna Hofmanová

fyzická osoba podnikající podle právního řádu České republiky, se sídlem xxx, 500 02 Hradec Králové, IČO: 73660914, nezapsaná v obchodním rejstříku

Zastoupená: Ing. Magdalénou Hofmanovou

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Magdalénou Hofmanovou

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Magdalénou Hofmanovou

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 xxx xxx xxx

E-mail: xxxx

DIČ: xxxx

(„zhotovitel“)

(Objednatel a zhotovitel dále jako „smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako **Smluvní strana**)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 19.10.2021 (č. objednatele 1338-2021-514101).

Název zakázky: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hubíles, včetně ucelené části k.ú. Čibuz a Smiřice

Čl. I Předmět dodatku

Předmětem dodatku jsou:

- 1) nepodstatné změny závazku ze smlouvy, změny počtu měrných jednotek (dle skutečnosti) u dílčích částí díla bod 6.3.1 i) a); 6.3.1 i) b); 6.3.1 i) c) a změna ceny díla dle čl. 3 smlouvy ;
- 2) změna způsobu předávání digitálních částí Díla.

Čl. II Nepodstatná změna závazku ze smlouvy

Na základě dohody smluvních stran dochází k nepodstatné změně závazků ze smlouvy, změně počtu měrných jednotek (dle skutečnosti) u následujících dílčích částí díla :

6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území – termín plnění 30.9.2023
počet MJ dle smlouvy o dílo 25 MJ (1MJ=1ha), **dle skutečnosti 11 MJ**
méně práce ve výši 14.000 Kč bez DPH

6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami
termín plnění 30.9.2023
počet MJ dle smlouvy o dílo 45 MJ (1MJ=100 bm), **dle skutečnosti 21 MJ**
méně práce ve výši 21.600 Kč bez DPH

DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami – termín plnění 30.9.2023
počet MJ dle SOD 1 MJ (1MJ=100 bm), **dle skutečnosti 0 MJ**
méně práce ve výši 5.000 Kč bez DPH

6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ – termín plnění 30.9.2023
počet MJ dle SOD 1 MJ (1MJ=1ks), dle skutečnosti 0 MJ
měněpráce ve výši 8.000 Kč bez DPH

Hodnota změn činí 48 600 Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla snížena.

Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Uvedená změna je promítnuta v příloze tohoto dodatku, v položkovém výkazu činností.

Odůvodnění : Smluvní strany se na kontrolním dnu dne 26.6.2023 dohodly na snížení počtu měrných jednotek dle skutečnosti (dle čl. 3.2 smlouvy) u dílčích částí 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b) a 6.3.1 i) c) položkového výkazu činností.

Současně dochází ke změně ceny díla uvedené v článku 3. Smlouvy následovně :

Cena za provedení díla (ve znění dodatku č. 2) :

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem DPH	880 600,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem DPH	505.650,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez	77.400, 00 Kč
Celková cena díla bez DPH	1.463.650,00 Kč
DPH 21%	307.366,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1.771.016,50 Kč

Čl. III

Změna způsobu předávání digitálních částí díla

Předmětem Dodatku č. 2 ke Smlouvě je dále změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („**SPÚ**“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 2 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 7. **TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.**

Další změna se týká předávání faktur podle čl. 4. **PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY.** Nově podle čl. 4.3 mezi náležitosti Faktury nepatří kopie Akceptačního protokolu.

V čl. 4.3 se mění věta třetí takto:

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

V čl. 7.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

Čl. 7.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostí podle čl. 7.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- (d)** Zjišťování průběhu hranic obvodu KoPÚ – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;
- (e)** Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;
- (g)** Rozbor současného stavu – 4x listinné vyhotovení určené - 1x Objednateli a 3x příslušné obci (3 obce), digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (h)** Dokumentace nároků vlastníků – 6x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 3x příslušné obci k vyložení (3 obce) a 2x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení a 4x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené 1x Objednateli a 3x příslušným obcím;
- (i)** PSZ:
 - (i)** Vypracování dokumentace PSZ – 5x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli; 3x příslušné obci (3 obce) a 1x obci s rozšířenou působností, digitální vyhotovení určené Objednateli;
 - (ii)** Vypracování dokumentace technického řešení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
 - (iii)** Vypracování aktualizace PSZ – 5x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli; 3x příslušné obci (3 obce) a 1x obci s rozšířenou působností, digitální vyhotovení určené Objednateli;
 - (iv)** Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení a 2x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;
 - (v)** Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (j)** Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 3x příslušné obci k vystavení (3 obce); digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (k)** Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 6.3.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 3x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí (3 obce); digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (l)** Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli, 1x listinné vyhotovení podkladů pro každou dotčenou obec;
- (m)** Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články Smlouvy;

- (n) Zpracování mapového díla – digitální vyhotovení určené Objednateli; a
- (o) Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 6x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 3x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí (3 obce), 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.

Čl. IV Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 2, se nemění.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Objednatel i zhotovitel výslovně prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj**

Místo: Hradec Králové
Datum: 25.07.2023

Geoplan Hradec Králové

Místo: Hradec Králové
Datum: 24.07.2023

Jméno: Ing. Petr Lázňovský
Funkce: ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Jméno: Ing. Vladimír Dušek
Funkce: zástupce (vedoucí společník)
Společnosti Geoplan Hradec Králové

Příloha : Položkový výkaz činností – dodatek č. 2

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hubíles, včetně ucelené části k.ú. Čibuz a Smiřice -
dodatek č. 2

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	24	1 500,00	36 000,00	30.4.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	5 000,00	15 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty a v trvalých porostech	ha	258	1 600,00	412 800,00	30.8.2022
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	84	3 000,00	252 000,00	31.10.2022
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	2	5 000,00	10 000,00	31.10.2022
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	258	300,00	77 400,00	31.1.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	258	300,00	77 400,00	31.1.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					880 600,00	31.1.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	258	650,00	167 700,00	30.9.2023
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	11	1 000,00	11 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	21	900,00	18 900,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	0	5 000,00	0,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	0	8 000,00	0,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	4 550,00	4 550,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	2 600,00	2 600,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	950,00	950,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	258	900,00	232 200,00	30.9.2024
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	8 000,00	32 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	5	4 900,00	24 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	6 300,00	6 300,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	3 600,00	3 600,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 350,00	1 350,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					505 650,00	xxxxx

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	258	300,00	77 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					77 400,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				880 600,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				505 650,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				77 400,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 463 650,00	
DPH 21% v Kč					307 366,50	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					1 771 016,50	

Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj

Místo: Hradec Králové

Datum: 25.07.2023

Geoplan Hradec Králové

Místo: Hradec Králové

Datum: 24.07.2023

Jméno: Ing. Petr Lázňovský

Funkce: ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj

Jméno: Ing. Vladimír Dušek

Funkce: zástupce (vedoucí společník)
společnosti Geoplan Hradec Králové

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.