

SMLOUVA O DÍLO**č. S946/2023/336 LC Z Kolotoče – projektová dokumentace**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: [redacted] I ORŘ severní Čechy, na základě podpisového řádu

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

[redacted]

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]cz

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

P.K.I. PROJEKT s.r.o.

se sídlem Vaničkova 978/3, 400 01 Ústí nad Labem - centrum

IČO: 64650685

DIČ: CZ64650685

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka
10165

zastoupená: **Ing. Jan Pechek, jednatel**

ve věcech technických jedná: Ing. Jan Pechek, jednatel

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení:

ČSOB, a.s.

číslo účtu: 71582223/0300

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako
„smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele:

A) DOKUMENTACI

Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby,
Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení,
Projektová dokumentace pro provádění stavby,
(dále též „projektová dokumentace“ nebo „dokumentace“)

a dále zajistit pro objednatele

B) AUTORSKÝ DOZOR (dále též „autorský dozor“ či „dozor“),

a další touto smlouvou specifikované a s jejím plněním související činnosti pro stavbu s názvem „**LC Z Kolotoče – projektová dokumentace**“ evidenční číslo zakázky: **S946/2023/336**, vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, na základě něhož byla uzavřena tato smlouva, touto smlouvou a rozhodnutími orgánů veřejné moci (vše výše uvedené dále společně též „dílo“).

2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zadávacím listem projekčních prací, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude splňovat požadavky na její obsah a tvorbu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů) a provádění stavby. Podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ustanovení § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů) budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby.

7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími dotčenými fyzickými a právnickými osobami. Zhotovitel objednateli předloží návrh vypořádání připomínek osob a orgánů dle předchozí věty k rozhodnutí o dalším postupu stran ohledně podoby projektové dokumentace; rozhodnutím objednatele je zhotovitel při dalším postupu vázán.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání stavebního povolení pro realizaci projektované stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla dle této smlouvy a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
10. Zhotovitel se dále zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s projektovou dokumentací. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště, při předání a převzetí dokončené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatel seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň ... dní předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatel stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
11. Projektová dokumentace bude vyhotovena **1x v elektronické podobě** (needitovatelné – formát .pdf*, editovatelné - např. formáty MS Office, .dwg, apod.*) a **6x v písemném vyhotovení**.

II.

Doba plnění

1. Předpokládaný termín zahájení prací na projektové dokumentaci je: **20.6.2023**
2. Zhotovitel je povinen odevzdat 2 vyhotovení projektové dokumentace objednateli k odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatele nejpozději do **31.12.2023**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o něž objednatel umožní zhotoviteli zahájit práce na projektové dokumentaci později než je uvedeno v odst. 1 tohoto článku, nebude-li písemně dohodnuto jinak.

3. Objednatel provede kontrolu projektové dokumentace odevzdané dle předchozího odstavce a sdělí zhotoviteli připomínky k projektové dokumentaci a výsledek posouzení nejpozději do 14 dnů od jejího obdržení.
4. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly nedostatky projektové dokumentace, vyzve zhotovitele ke zjednání nápravy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele odevzdat řádně dokončené dílo (projektovou dokumentaci) objednateli nejpozději ve lhůtě dle odst. 5 tohoto článku smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dokončenou projektovou dokumentaci nejpozději do **31.12.2023**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o něž objednatel umožní zhotoviteli zahájit práce na projektové dokumentaci později než je uvedeno v odst. 1 tohoto článku, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Je-li v zadávacím listu projekčních prací, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, uveden jiný termín/jiné termíny pro odevzdání dokončené projektové dokumentace, platí termín uvedený/termíny uvedené v tomto odstavci tohoto článku smlouvy.
6. Provedením části díla (projektové dokumentace) se rozumí převzetí požadovaného počtu vyhotovení projektové dokumentace objednatelem. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu anebo dílo, které zhotovitel nepředložil objednateli k posouzení a/nebo do něhož nezpracoval připomínky objednatele ve smyslu odst. 3 či odst. 4 tohoto článku smlouvy.
7. O předání a převzetí díla (projektové dokumentace) bude učiněn předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
8. Pokud zhotovitel řádně připraví projektovou dokumentaci k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít ji i ve zkrácené lhůtě.
9. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován dle požadavků objednatele po celou dobu realizace stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace.

III.

Cena a platební podmínky

1. Za provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo, a to:
 - A) za zhotovení projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, částka v celkové výši **112 000 Kč (slovy: jedno sto dvanáct tisíc korun českých) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li k její úhradě povinnost.
Cena za dílo je blíže specifikována a strukturována v položkovém rozpočtu, který je jako příloha č. 2 smlouvy její nedílnou součástí. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla, včetně

poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou autorského dozoru dle písm. B) tohoto odstavce, je sjednána jako pevná, neměnná a nepřekročitelná;

- B) za vykonaný autorský dozor částka ve výši **4 800 Kč (slovy: čtyři tisíce osm set korun českých) bez DPH**, a to jako sazba za jednu účast zhotovitele na stavbě. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li k její úhradě povinnost.

Sazba za účast na stavbě zahrnuje odměnu za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne (i opakovanou v rámci jednoho dne) a náhradu veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování a je sjednána jako pevná, neměnná a nepřekročitelná.

2. Zálohy nebudou poskytovány.
3. Cena dle písm. A) tohoto odstavce (cena za projektovou dokumentaci) bude objednatelem zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a převzetí díla (projektové dokumentace) objednatelem.
Cena dle písm. B) tohoto odstavce (cena za vykonaný autorský dozor) bude objednatelem zhotoviteli hrazena měsíčně za všechny úkony výkonu dozoru poskytnuté v období fakturovaného (uplynulého) měsíce, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za nějž cena náleží. Přílohou daňového dokladu (faktury) za autorský dozor bude měsíční soupis účastí dozoru na stavbě potvrzený objednatelem.
4. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
5. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména pak jestliže:
 - a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
 - b) jím vyúčtované práce nebyly provedeny, vykazují-li vady, a/nebo jsou-li účtovány neoprávněně,
 - c) jako příloha nebyl připojen soupis účastí dozoru na stavbě za příslušný kalendářní měsíc podepsaný objednatelem.

6. Faktury budou vystaveny na adresu:

Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Litvínov
Máchova 1688
436 01 Litvínov

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru Dopravní stavby – [REDAKCE], tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výběrech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších subjektů dotčených

- stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
2. Zhotovitel se dále zavazuje zúčastnit ústního jednání v rámci stavebního řízení a poskytnout potřebnou součinnost.
 3. Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací, autorský dozor nad realizací stavby, bude se účastnit kontrolních prohlídek stavby a kontrolních dnů svolaných objednatelem.
 4. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb nezbytných pro řádné zhotovení projektované stavby s výkazem výměr, tzv. slepý rozpočet.
 5. Výkaz výměr, včetně souhrnu, bude obsažen ve všech vyhotoveních projektové dokumentace. Výkaz výměr bude vypracován samostatně a u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Výkaz výměr bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (v cenové úrovni platné k dni předání díla objednateli).
 6. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny, podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní či smlouvy kupní, na jejichž základě by objednatel nabyt stavbou dotčenou(é) část(i) pozemku do vlastnictví státu s právem hospodařit pro objednatele, a zajistí jejich písemné vyjádření. Zhotovitel se zavazuje sdělit objednateli výsledky projednání věci s vlastníky dotčených pozemků (staveb) a předat mu jejich vyjádření.
 7. Projektová dokumentace bude obsahovat posouzení, zda práce a činnosti na stavbě budou podléhat povinnosti zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
 8. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že na stavbě budou prováděny práce a činnosti, vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
 9. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků.
 10. Originály všech dokladů budou součástí vyhotovení č. 1 projektové dokumentace.
 11. Projektová dokumentace je autorským dílem v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předáním projektové dokumentace zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva užít (licenci), a to v souladu s účelem, pro který je dílo určeno. Licence se poskytuje bez jakéhokoli omezení, jako výhradní, pro všechny způsoby užití, včetně rozmnožování a rozšiřování všemi prostředky (i elektronickými), územně a množstevně neomezená, s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence 3. osobám bez předchozího souhlasu zhotovitele

či jiných osob. Objednatel je oprávněn projektovou dokumentací měnit nebo do ní jinak zasahovat a/nebo ji poskytnout k takovému zásahu 3. osobě bez výslovného souhlasu zhotovitele. Objednatel se okamžikem podpisu předávacího protokolu stává nositelem majetkových autorských práv a veškerých práv se vzniklým dílem souvisejících. Cena za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně projektové dokumentace dle čl. III. odst. 1, písm. A) smlouvy. Zhotovitel není oprávněn užít projektovou dokumentaci ani fotografie realizované stavby pro potřeby své prezentace bez písemného souhlasu objednatele.

12. Zhotovitel prohlašuje, že:

- a) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
- b) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
- c) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- d) není osobou, subjektem nebo orgánem spojeným s osobou, subjektem nebo orgánem podle písmene a), b) anebo c),
- e) nepřístupní osobě, subjektu ani orgánu uvedenému výše pod písm. a) až d) či v jeho prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje, a to nejen v souvislosti s plněním této smlouvy,
- f) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou ani subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- g) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- h) není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka anebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku, nebo osoby, subjektu nebo orgánu, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem anebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- i) jeho poddodavatel či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na plnění této smlouvy z části odpovídající více než 10 % ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy splňují a budou splňovat po celou dobu účinnosti této smlouvy podmínky ve smyslu písm. f) až h) tohoto prohlášení a
- j) na předmět plnění této smlouvy (stavební práce, dodávky nebo služby), který zhotovitel poskytne objednateli, se nevztahuje zákaz přímého nebo nepřímého nákupu, dovozu nebo převádění zboží do Evropské unie [viz zejména nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. 7. 2014 ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup,

dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Rusku, bylo vyvezeno z Ruska či z Ruska pochází) a nařízení (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Bělorusku, bylo vyvezeno z Běloruska či z Běloruska pochází)].

Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě jakékoliv změny s dopadem na platnost kteréhokoli prohlášení jím učiněného výše dle písm. a) až j) tohoto odstavce, je zhotovitel povinen o každé takové změně neprodleně písemně informovat objednatele.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace má v době předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami, popř. vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost dle odst. 1 tohoto článku smlouvy o době trvání 5 let. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí dokončené stavby zhotovené podle projektové dokumentace objednatelem, jež je předmětem projektové dokumentace.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady projektové dokumentace nejpozději do 15 dnů od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. V případě, že objednateli vznikne v příčinné souvislosti s vadou projektové dokumentace škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, včetně náhrady nákladů objednatele spojených s nutností provedení případných víceprací zhotovitelem stavby, a to do 10 dnů od doručení výzvy.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s vyhotovením a předáním projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za projektovou dokumentaci dle čl. III. odst. 1, písm. A) smlouvy bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě porušení kterékoli povinnosti zhotovitele dle této smlouvy týkající se autorského dozoru je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 3 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.

4. V případě, že se prohlášení zhotovitele v čl. IV. odst. 12 smlouvy ukáže nepravdivým, nebo v případě, že zhotovitel neinformoval objednatele o změně v souladu s čl. IV. odst. 12 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč.
5. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.
6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
7. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
8. Smluvní pokuta nebo smluvní úrok z prodlení dle tohoto článku smlouvy budou uhrazeny na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou,
 - b) zhotovitel je v prodlení s provedením díla (jeho části) o dobu delší než 30 dnů,
 - c) se ukáže kterékoli prohlášení zhotovitele v čl. IV. odst. 12 smlouvy nepravdivým nebo přestal-li zhotovitel během účinnosti smlouvy a za trvání mezinárodních sankcí uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, v rámci níž byla smlouva uzavřena, splňovat kteroukoli z podmínek definovaných v čl. IV. odst. 12, písm. a) až j) smlouvy,
 - d) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
 - e) zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - f) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a) objednatel ani přes předchozí písemnou výzvu zhotovitele neposkytne zhotoviteli v dodatečně 30denní lhůtě součinnost nezbytnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy,
 - b) objednatel je v prodlení se zaplacením ceny díla o dobu delší než 30 dnů.

VIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, příp. aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IX.

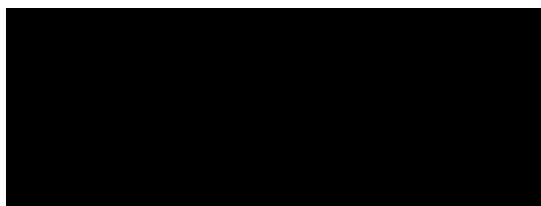
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být zhotovitelem postoupeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 - Zadávací list projekčních prací
 - Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

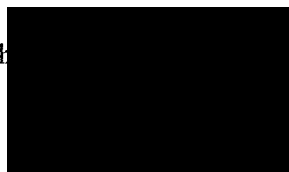
V Teplicích, dne: **2.0. - 07. 2023**

V Ústí nad Labem, dne:

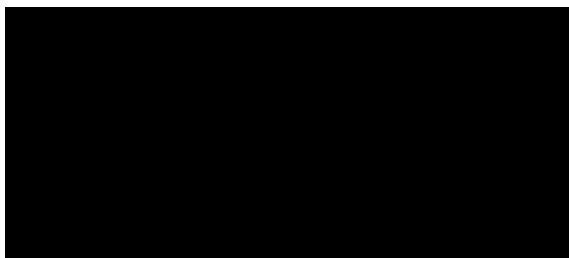


OR severní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

Za zhl



.....
Ing. Jan Pechek
jednatel
P.K.I. Projekt s.r.o.



Nabídkový položkový rozpočet k zakázce:

PD LC Z Kolotoče

Evidenční číslo zakázky:

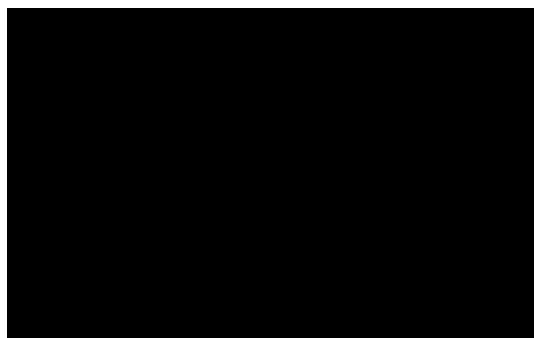
Specifikace nabídkové ceny		Dílčí cena v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH
Projektová dokumentace (PD)	1. cena za zajištění podkladů (goedetické zaměření) pro návrh technického řešení, návrh technického řešení s odhadem nákladů (včetně návrhu rozsahu záborů pozemků)	35 000	X
	2. cena za dokončení technického návrhu včetně stanovení přesného – maximálního rozsahu záborů pozemků, přístupových tras, doporučeného postupu prací a vyjádření vlastníků dotčených pozemků - dokumentace pro vydání stavebního povolení	44 000	X
	3. cena za zpracování dokumentace pro provádění stavby včetně inženýrské činnosti (zajištění stavebního povolení).	33 000	X
	4. cena celkem (suma 1 - 3) za zpracování projektové dokumentace (Cpd)	0	112 000
Autorský dozor (AD)	5. sazba za jeden den účasti na stavbě formou autorského dozoru (Cdoz)	4 800	X
	6. cena za 3 dny účasti na stavbě formou autorského dozoru (Pdoz)	X	14 400
PD + AD	Nabídková cena celkem za PD a AD (4 + 6 = Nc)	X	126 400

pozn:

X - buňky takto označené nevyplňovat

Upozornění k hodnocení nabídek:

Pro účely hodnocení (porovnání) nabídek podaných na příslušnou veřejnou zakázku uchazeč v nabídce stanoví nabídkovou cenu podle následujícího vzorce: $Nc = Cpd + (Pdoz \times Cdoz)$, přičemž *Nc* je nabídkovou cenou, *Cpd* je uchazečem nabízená cena za dílo (projektovou dokumentaci), *Pdoz* je zadavatelem předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech, *Cdoz* je uchazečem nabízená sazba za jeden den účasti na stavbě, *Pdoz* zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.



Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace

Název akce: LC Z Kolotoče

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

Projektová dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby

Místo: U Chlumecké kaple

Obec s rozšířenou působností: Krupka

Kraj: Ústecký

Katastrální území: Habartice u Krupky

p.p.č.: 1091/7

Druh prací: rekonstrukce LC

Charakter akce: investiční

Popis stávajícího stavu:

Požadavek LS Litvínov na rekonstrukci LC, která umožní v budoucnu jednodušší a kvalitnější odvoz propojení při odvozu dřevní hmoty revíru Chlumeč. V současné době na lesní cestě zcela chybí podélné a příčné odvodnění, točna pro odvozní soupravy a skládka dřevní hmoty.

LC Z Kolotoče slouží v současné době jako páteřní odvozní komunikace revíru Chlumeč při odvozu dřeva z ODD 722, 724, 725, 726, 728, 729, 737, 738 739, 740. Zejména pro odvozní soupravy typu 6x4, které nemohou odvést dříví přes brod umístěný na LC Etážová cesta. Tento brod nelze rovněž přejet odvozní soupravou s plně roztaženým návěsem (3 x 4m hráž).

Plánované těžby

2023

- ODD 728-350 m3
- ODD 725-80 m3
- ODD 726-150 m3
- ODD 724-100 m3
- ODD 722-50 m3

2024

- ODD 724-100 m3
- ODD 729-100 m3
- ODD 728-100 m3
- ODD 740-70 m3
- ODD 739-40 m3

Projekt dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby bude vyhotoven v 6-ti samostatných paré a ve dvou vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

Návrh autorského dozoru: ANO - 3x kontrolní den

Cenová nabídka bude rozdělena dle dílčích plnění s doplněním o autorský dozor:

- a) zajištění podkladů pro návrh technického řešení, návrh technického řešení s odhadem nákladů (včetně návrhu rozsahu záborů pozemků),
- b) dokončení technického návrhu včetně stanovení přesného – maximálního rozsahu záborů pozemků, přístupových tras, doporučeného postupu prací a vyjádření vlastníků dotčených pozemků,
- c) dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby, včetně inženýrské činnosti (zajištění stavebního povolení),
- d) autorský dozor (3x kontrolní den).

PD bude dále rozšířena o požadavky investora:

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení uvedené v § 104 stavebního zákona je stanoven vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah a obsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr musí splňovat požadavky vyhl. č. 230/2012 Sb. a zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a dále též jako realizační dokumentace stavby. V PD musí být bezpodmínečně zpracovány a splněny všechny podmínky a požadavky známé z vyjádření DOSS a správců sítí vydaných pro předmětnou PD.

Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěna dle příslušné vyhlášky)

Požadované podklady:

- geodetické zaměření – požadujeme výškopis (BPV) a polohopis (v souřadnicovém systému JTSK), vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli jako samostatná složka v tištěné a elektronické podobě na CD (formáty *.pdf, *.dxf, *.dgn, *.dwg a soupis geodetických bodů v *.txt), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech,

Veškeré geodetické body budou vedle samostatného vyhotovení geodetického zaměření předány také jako TXT soubor v následujícím rozsahu a pořadí:

č.b.	Y	X	Z	kód
------	---	---	---	-----

Pozor na správně zadané Y, X (pořadí, nezáporné)! Kódovací tabulka musí být přiložena!

návrhu provádění či s ohledem na BOZP, např. lešení, pažení, přístupy, tvarově nestandardní bednění apod.,

- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma (v grafické a v elektronické podobě),
- zajištění pevných výškových bodů v systému B.p.v. a S-JTSK trvalým a nezaměnitelným způsobem (např. geodetický hřeb, měřický bod), včetně jejich fotodokumentace,
- v případě požadavku správních orgánů nebo potřeby stavby vypracování dopravně inženýrského opatření (DIO) v minimálním rozsahu:

a. *Technická zpráva v min. členění:*

1. Identifikační údaje stavby (stavba, objednatel, zhotovitel DIO, vlastník komunikace apod.)
2. Popis stavby
3. Přístupy a sjezdy na staveniště (trasy přístupů, způsob provedení sjezdů apod.)
4. Popis dopravně inženýrského opatření (dle potřeby členění na jednotlivé etapy, rozsah a způsob dopravního omezení včetně objízdných tras apod.)
5. Dopravní značení a způsob regulace dopravy (počet a typ dopravních značek, regulovčik apod.)
6. Požadavky na provedení dopravního značení (velikost, provedení apod.)
7. Předpokládaný termín omezení dopravního provozu na pozemních komunikacích
8. Legislativa

b. *Situace DIO s uvedením typu a umístěním dopravních značek, vyznačením úseku dopravního omezení, objízdných tras apod. na podkladu volně dostupných map (základní, ortofoto, silniční apod.).*

DIO bude vypracováno v souladu s platnou legislativou a požadavky dotčených orgánů (DI PČR, orgán dopravy na pozemních komunikacích apod.). Na základě posudku soudního znalce se předpokládá potřeba zvláštního užívání komunikace a DIO. **Objednatel upozorňuje zhotovitele projektové dokumentace na nutnost zachování dopravní obslužnosti!**

technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,

- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS, elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS bude předložena a objednatelům odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek (kalkulace a rozbor „TOV“ neceníkových položek budou samostatně předány objednateli, včetně poskytnutých vzorových položek),
- dílčí a souhrnné rozpočty (kontrolní rozpočet), budou obsaženy v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace, budou vypracovány v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací, bude-li zhotovitel v prodlžení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli,
- návrh harmonogramu prací,

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů za účasti dalších zúčastněných stran dotčených stavbou,

- Pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru.
- Projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi objednatele (v minimálním předpokládaném počtu: 2 dokumentační komise) a poskytne dokumentační komisi potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část a výkresy v tištěné a elektronické podobě – formát *.pdf, *.doc a *.xls) v termínu minimálně 14 dní předem.
- Zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla, jedno kompletní paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 14 dní předem.
- Zápisy z dokumentačních komisí budou součástí dokladové části paré č. 1 projektové dokumentace obsahující veškeré originální doklady, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla.
- PD bude předána i v elektronické podobě na CD v členění dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. v účinném znění (celá PD ve formě needitovatelné – formát *.pdf, editovatelné – formát *.doc, *.xls, *.dwg, *.dgn).

*Pozn. Objednatel preferuje doplnění elektronické podoby o odemčený formát *.pdf s jednotlivými vrstvami a úplnou strukturou výkresu.*

- Originály všech dokladů budou samostatnou přílohou paré č. 1 projektové dokumentace (paré č. 1 bude navíc v rámci projektu obsahovat kopii dokladové části).
- Listinné doklady správních orgánů budou investorovi předloženy v originálním vyhotovení včetně razítka a podpisu, v případě doručení listinných dokladů zhotoviteli PD datovou schránkou, budou tyto doklady opatřeny ověřovací doložkou.
- Veškerá správní rozhodnutí budou investorovi předložena včetně razítka nabytí právní moci, resp. s doložkou o nabytí právní moci.
- Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby.
- Součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.
- Zadavatel může ukončit realizaci předmětu plnění bez plnění autorského dozoru, a to bez dalších závazků vůči zhotoviteli PD. Pokračování akce (plnění autorského dozoru) je podmíněno písemným souhlasem zadavatele.
- Dílo bude provedeno bez vad a nedodělků.

Zadavatel je organizací, na níž se vztahuje zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a zpracovaná projektová dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

