

DODATEK č. 22 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 1N04/28

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav,
adresa : Bělská 151, Mladá Boleslav, PSČ 293 01
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 140011-3723001/0710
(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGRI Loučeň, a.s.
Sídlo: Loučeň 52, PSČ 289 37 Loučeň
IČ: 25140418
DIČ: CZ25140418
Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 4810
zastoupena panem Ing. Jaroslavem Krausem, předseda představenstva
(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. k 22 nájemní smlouvě č. 1N04/28, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 1N04/28 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 11 799,-Kč (slovy: jedenácttisícdevadesátdevět korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 25 959,-Kč (slovy: dvacetpětisícdevětsetpadesátdevět korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 22 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 18. 2. 2015

Mgr. ~~Kouřil~~
vedoucí Pol
Česká republika
pronajímatel

ve Mladé Boleslavi
Státní pozemkový úřad

Mgr. ~~Jana Szabová~~
předseda představenstva
AGRI Loučeň, a. s.
nájemce

Za správnost: Jana Szabová

Příloha k nájemní smlouvě č. 1N04/28

AGRI Loučeň, a.s.

Variabilní symbol: 110428

Uzavřeno: 2.1.2004

Roční nájem: Loučeň 52

Datum tisku: 18.2.2015

Účinná od: 1.2.2004

25 959 Kč Loučeň

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Loučeň	155	3	0	2	6	10 002	81 700	3 290	2,2	591,34
	181	2	0	2	6	10 002	81 700	15 418	2,2	2 771,23
	181	13	0	2	14	10 002	81 700	91	2,2	16,36
	181	18	0	2	14	10 002	81 700	105	2,2	18,87
	181	37	0	2	6	10 002	81 700	5 577	2,2	1 002,41
	181	53	0	2	14	10 002	81 700	650	2,2	116,83
	181	61	0	2	14	10 002	81 700	595	2,2	106,95
	181	65	0	2	14	10 002	81 700	492	2,2	88,43
	181	96	0	2	6	10 002	81 700	15 503	2,2	2 786,51
	201	13	0	2	6	10 002	81 700	2 715	2,2	487,99
	201	16	0	2	6	10 002	81 700	920	2,2	165,36
	307	7	0	2	14	10 002	81 700	116	2,2	20,85
	314	0	0	2	14	10 002	81 700	403	2,2	72,44
	342	7	0	2	2	10 002	81 700	1 670	2,2	300,17
	432	25	0	2	14	10 002	81 700	148	2,2	26,60
	432	26	0	2	14	10 002	81 700	255	2,2	45,83
	432	27	0	2	14	10 002	81 700	225	2,2	40,44
	432	37	0	2	14	10 002	81 700	81	2,2	14,56
	432	38	0	2	14	10 002	81 700	160	2,2	28,76
	432	39	0	2	14	10 002	81 700	227	2,2	40,80
	432	40	0	2	14	10 002	81 700	461	2,2	82,86
	432	41	0	2	14	10 002	81 700	108	2,2	19,41
	432	42	0	2	14	10 002	81 700	25	2,2	4,49
	432	86	0	2	2	10 002	81 700	323	2,2	58,06
	690	1	0	2	2	10 002	81 700	761	2,2	136,78
	690	7	0	2	14	10 002	81 700	29	2,2	5,21
	690	19	0	2	2	10 002	81 700	355	2,2	63,81
	690	30	0	2	11	10 002	81 700	55	2,2	9,89
	690	39	0	2	2	10 002	81 700	1 488	2,2	267,45
	690	50	0	2	14	10 002	81 700	28	2,2	5,03
	697	2	0	2	2	10 002	81 700	1 615	2,2	290,28
	813	4	0	2	14	10 002	81 700	6	2,2	1,08
	848	2	0	2	14	10 002	81 700	479	2,2	86,10
	881	2	0	2	11	10 002	81 700	96	2,2	17,26
							54 470			9 790,44

Měely

140	6	0	2	6	10 002	101 700	83	2,2	18,57
198	10	0	2	2	10 002	101 700	5 856	2,2	1 310,22
208	80	0	2	2	10 002	101 700	2 438	2,2	545,48
242	0	0	2	14	10 002	101 700	2 623	2,2	586,87
347	0	0	2	14	10 002	101 700	1 485	2,2	332,25
469	12	0	2	14	10 002	101 700	629	2,2	140,73
474	39	0	2	2	10 002	101 700	160	2,2	35,80
523	10	0	2	2	10 002	101 700	11 218	2,2	2 509,92
575	7	0	2	2	10 002	101 700	4 971	2,2	1 112,21
575	14	0	2	2	10 002	101 700	643	2,2	143,86
596	0	0	2	2	10 002	101 700	6 475	2,2	1 448,72

AGRI Loučeň, a.s.

Příloha k nájemní smlouvě č. 1N04/28

Variabilní symbol: 110428

Uzavřeno: 2.1.2004

Roční nájem:

Loučeň 52

Datum tisku: 18.2.2015

Účinná od: 1.2.2004

25 959 Kč

Loučeň

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	695	0	0	2	2	10 002	101 700	2 437	2,2	545,25
	797	0	0	2	2	10 002	101 700	3 813	2,2	853,12
	1 034	2	0	2	14	10 002	101 700	823	2,2	184,14
	1 043	25	0	2	14	10 002	101 700	150	2,2	33,56
	1 048	14	0	2	14	10 002	101 700	1 669	2,2	373,42
								45 473		10 174,12
Patřin										
	319	0	0	2	2	10 002	58 000	17 685	2,2	2 256,61
	389	1	0	2	2	10 002	58 000	3 129	2,2	399,26
	400	0	0	2	2	10 002	58 000	2 507	2,2	319,89
								23 321		2 975,76
Studce										
	120	18	0	2	2	10 002	107 900	3 413	2,2	810,18
	120	24	0	2	2	10 002	107 900	2 683	2,2	636,89
	120	26	0	2	2	10 002	107 900	505	2,2	119,88
	120	27	0	2	2	10 002	107 900	102	2,2	24,21
	209	30	0	2	2	10 002	107 900	64	2,2	15,19
	209	31	0	2	2	10 002	107 900	524	2,2	124,39
	209	32	0	2	2	10 002	107 900	137	2,2	32,52
	209	36	0	2	2	10 002	107 900	5 228	2,2	1 241,02
	209	42	0	2	2	10 002	107 900	9	2,2	2,14
	231	4	0	2	14	10 002	107 900	34	2,2	8,07
	626	7	0	2	2	10 002	107 900	17	2,2	4,04
								12 716		3 018,53
CELKEM:								135 980		25 959 Kč