

## SMLOUVA O DÍLO

na provedení díla - dodávka a montáž automatik chemického hospodářství  
včetně příslušenství, uzavřená podle  
§ 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění

### I. Smluvní strany

#### 1. Objednatel:

##### Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha I, PSČ: 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupené

##### TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00

IČO: 00409316

DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vl. 43

zastoupená: Mgr. Janem Bouškou, předsedou představenstva a Ing. Josefem Bláhou,

místopředsedou představenstva

zastoupený ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

#### 2. Zhotovitel:

##### Lacus Technology s.r.o.

Sídlo:

Zděbradská 8, 251 01 Říčany - Jažlovic

##### Zastoupený

Pro věci smluvní:

Ing. Jaroslav Krutský, jednatel společnosti

Ve věcech technických: [REDACTED]

##### Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

[REDACTED]  
05617791

CZ05617791

Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,  
vložka číslo 267434.

Místo realizace díla: Aquacentrum Šutka

## II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad dílo označené jako „Automatiky pro kontinuální měření kvality bazénové vody - dodávka a montáž“ a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit jeho cenu za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v tomto rozsahu a termínech:

Převzetí staveniště: na vyzvání objednatelem

Dokončení Díla dle této smlouvy: 31.7.2023

V případě dřívější připravenosti staveniště je možné termín nástupu posunout.

Zhotovitel si v průběhu provádění Díla jednotlivé termíny upřesní s objednatelem písemně zápisem do montážního deníku zhotovitele.

Dílo bude dokončeno zápisem o předvedení jeho funkčnosti do montážního deníku a uvedením poznámky, že dílo je dokončeno. K předání díla dojde vyhotovením a podepsáním předávacího protokolu, v němž bude uvedeno, zda objednatel přebírá dílo bez výhrad, anebo s výhradami. V případě výhrad budou tyto v předávacím protokolu vyjmenovány.

V případě, že objednatel nesplní svoje povinnosti podle této smlouvy, nedostane se zhotovitel do prodlení se splněním termínu Díla. Objednatel v takových případech, po dohodě se zhotovitelem vzájemně projedná nový, přiměřený termín plnění a tento termín uvedou smluvní strany zápisem do montážního deníku zhotovitele, takovýto zápis bude objednatelem po projednání podepsán. Tento zápis bude mít stejnou platnost jako dodatek ke smlouvě.

## III. Cena Díla

1. Smluvní strany, na základě vzájemně odsouhlasených podmínek, sjednávají cenu dle zákona 526/1990 Sb. o cenách za provedení Díla dle článku II. této smlouvy dohodou ve výši:

**1.357.800,- Kč** (dále jen „Cena Díla“)

2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že Cena Díla je cenou pevnou, bez DPH a zahrnuje kompletní dokončení Díla dle této smlouvy o dílo. Neprovedené práce nebudou účtovány. V ceně nejsou obsaženy případné vícepráce na Díle. Ty budou obsaženy a oceněny v montážním deníku zhotovitele. Pokud je obě strany neodsouhlasí, nebudou realizovány.

3. Cena Díla je stanovená dohodou smluvních stran pevnou částkou jako celková smluvní cena. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení ceny sjednané z důvodu chyb nebo nedostatku v rozpočtu do případu, že se při provádění díla projeví potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, nebo pokud nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy, tyto práce jsou vícepráce a musí být předmětem dodatku ke smlouvě.
4. Práce, které se vyskytnou nad rámec sjednaného rozsahu Díla, a objednatel na jejich provedení písemně trvá, se nazývají vícepracemi. Práce, které jsou sjednány smlouvou a nebudou provedeny, se nazývají méně-pracemi a budou se odečítat od konečné faktury. Vícepráce, které nesouvisí s realizací Díla dle této smlouvy, může zhotovitel odmítnout realizovat a neporuší tím ustanovení této smlouvy o dílo. Jakékoliv vícepráce budou ledy předmětem dodatku ke smlouvě o dílo, nebo budou uvedené v závěrečném předávacím protokolu.

#### **IV. Platební podmínky**

Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu úhrady ceny díla:

1. Objednatel bude hradit dohodnutou smluvní Cenu Díla na účet zhotovitele způsobem uvedeným v následujících bodech tohoto článku.

Konečná faktura bude vystavena po dokončení díla a zprovoznění se splatností 14 dní. DPH bude účtována dle aktuální sazby v den vystavení faktury. Faktura bude zaslána elektronickou poštou na emailovou adresu objednatele: [faktury@tcp-as.cz](mailto:faktury@tcp-as.cz). Na daňovém dokladu musí být objednatel uveden následujícím způsobem:

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581 v zastoupení TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00, IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316.

2.

Drobné vady a nedodělky, nebránící v užívání díla objednatelem, se pro účely splatnosti ceny díla za vady nepovažují.

#### **V. Staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté všech překážek a práv třetích osob. O předání staveniště bude sepsán smluvními stranami zápis do montážního deníku zhotovitele.
2. Objednatel se zavazuje ke dni předání staveniště zajistit místa napojení místa elektro (400V, 25A), vody. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Odvoz odpadového materiálu, který vznikne jeho činností je povinen odvést na skládku, stejně tak na vlastní náklady provede likvidaci obalů. Náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

## **VI. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí Díla 5 dnů před dokončením prací. Objednatel se zavazuje na základě obdržené výzvy zúčastnit se ve stanoveném termínu předání a převzetí díla.

Dílo bude dokončeno zápisem o předvedení jeho funkčnosti, že dílo je dokončeno. K předání díla dojde vyhotovením a podepsáním předávacího protokolu, v němž bude uvedeno, zda objednatel přebírá dílo bez výhrad, anebo s výhradami. V případě výhrad budou tyto v předávacím protokolu vyjmenovány.

2. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla vyklidit staveniště.

## **IX. Záruční doba**

1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení Díla a poskytuje záruku v délce: 24 měsíců

V případě překonání termínu pro dokončení Díla, provedené montáže technologie úpravy vody bazénu a posunu termínu dokončení Díla nezapříčiněnou zhotovitelem, běží záruční doba technologie úpravy vody bazénu od data termínu dokončení Díla uvedeného v této smlouvě zápisu montáže a zapojení zařízení - stvrzeno zápisem v montážním deníku a kopie odeslána elektronickou poštou na emailovou adresu objednavatele

Záruční doby se nevztahují na díly podléhající běžnému opotřebení, jako jsou těsnění, ucpávky, žárovky, elektrody a měřicí sondy, pojistky a podobně.

2. Běh záruční doby pro vadnou část Díla se přerušuje dnem uznání reklamace zhotovitelem a pokračuje dnem, kdy objednatel písemně potvrdí odstranění vady. Prodloužená záruka je současně podmíněna pravidelným servisem zhotovitele.

## **X. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením Díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez daně za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou kterékoli z dílčích faktur nebo jejich částí, uvedených v článku IV. této smlouvy, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.

## **XI. Zvláštní ujednání**

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních předpisů a zachování pořádku na pracovišti.
2. Pokud objednatel v průběhu realizace smlouvy zjistí, že zhotovitel provádí Dílo v rozporu s příslušnými právními předpisy a svými povinnostmi, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé tímto jednáním a Dílo prováděl řádným způsobem.
3. Zhotovitel odpovídá za dodržování ekologických předpisů a nese odpovědnost za jejich případné porušení. Likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla zajišťuje ve smyslu příslušných předpisů v plném rozsahu.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní právní poměry neupravené touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
2. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy, na kterých se smluvní strany dohodnou, musí být učiněny písemnou formou, a to číslovaným dodatkem nebo zápisem do montážního deníku. Tyto doklady se stávají součástí této smlouvy.
3. Pro případ vzniku sporů, souvisejících s plněním této smlouvy se strany zavazují řešit lakové spory především cestou vzájemné dohody. Jako krajní možnost řešení sporů má každá strana právo obrátit se s návrhem na rozhodnutí sporu na příslušný soud.
1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo, přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
3. Smluvní strany prohlašují a vzájemně si potvrzují, že zástupci obou smluvních stran uvedení v článku I. této smlouvy jsou oprávněni za tyto smluvní strany jednat a podepisovat.
4. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že smlouva je projevem jejich svobodné vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně

přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.

6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odstavce 10. tohoto článku.

V Praze dne

V Jazlovicích dne

17.7.2023

Za objednatele

[Redacted signature]

Mgr. Jan Bouška  
*předseda představenstva*

[Redacted signature]

Ing. Josef Bláha  
*inistopředseda představenstva*

Za zhotovitele

[Redacted signature]

Ing. Jiří Krutský  
*Jednatel společnosti*



TRADE CENTRE PRAHA a.s.  
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2  
DIČ: CZ00409316 IČO: 00409316