

DODATEK č. 14
k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 35N18/66

č. j. SPU 274148/2023/66/Kr

UID spuess8c164b7d

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Luštěnice

sídlo: Nová 225, 294 42 Luštěnice

IČO: 00105601

DIČ: CZ00105601

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl DrXC VII, vložka 908

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu Ing. Petr Šourek, předseda představenstva a Ing. Jana Pýchová, místopředsedkyně představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 14 k pachtovní smlouvě č. 35N18/66 ze dne 18.05.2018, ve znění dodatku č. 13 ze dne 21.03.2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě bodu 2. dodatku č. 13 pachtovní smlouvy č. 35N18/66 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **61 501 Kč** (slovy: šedesátjednatísícpětsetjedna korun českých).

2. a) Na základě geometrického plánu č. 628-77/2021 ze dne 12.01.2022 došlo k rozdělení pozemku **KN p. č. 1407** v katastrálním území a obci Všejanya na pozemky **KN p. č. 1407/3** a **KN p. č. 1407/4**. Geometrický plán č. 628-77/2021 ze dne 12.01.2022 je nedílnou součástí tohoto dotatku.

b) Dne 06.03.2023 nabyla vlastnické právo k pozemku **KN p. č. 1407/4** v katastrálním území a obci Všejanya třetí osoba XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXX, a to na základě Rozsudku soudu o určení právního vztahu Okresní soud v Mladé Boleslavi 20 C-99/2020-1653. Od tohoto dne nenáleží propachtovateli pachtovné.

c) Smluvní strany se dohodly na tom, že předmětem pachtu dle pachtovní smlouvy č. 35N18/66 bude nadále část pozemku **KN p. č. 1407/3** v katastrálním území a obci Všejanya o výměře 20 073 m².

d) Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu pachtu o níže uvedený pozemek, a to s účinností **od 26.07.2023**:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Chudíř	Chudíř	KN	část 828	22 572 m ² (celkem 22 617 m ²)	orná půda

K 01.10.2023 je pachtýř povinen zaplatit částku **61 242 Kč** (slovy: šedesátjednatisícdvěstěčtyřicet dva korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 14 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 26.07.2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 26.07.2023

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

.....
Ing. Petr Šourek
předseda představenstva
Zemědělské družstvo Luštěnice

.....
Ing. Jana Pýchová
místopředsedkyně představenstva
Zemědělské družstvo Luštěnice

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: Lenka Kredbová

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze

Registraci provedl Lenka Kredbová

V Mladé Boleslavi dne