

## Smlouva o dílo č. 97/2023

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

### I. Smluvní strany

#### 1. Jihomoravské muzeum ve Znojmě, příspěvková organizace

zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1222

Sídlo: Přemyslovců 129/8, 669 02 Znojmo  
IČO: 00092738  
DIČ: není plátce DPH  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Znojmo  
Číslo účtu: 1581165309/0800  
Zastoupená: Ing. Vladimírou Durajkovou, ředitelkou

*(dále jen objednatel)*

a

#### 2. ASEC – elektrosystémy s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 41064

Sídlo: Havelkova 689/23, 625 00 Brno  
Provozovna: Pražákova 512/52, 619 00 Brno  
IČO: 26277930  
DIČ: CZ26277930  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno  
Číslo účtu: 27-5826610297/0100  
Zastoupená: Ing. Jiřím Uhrem, jednatelem

*(dále jen zhotovitel)*

### II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou o dílo (dále také jen „smlouva“) se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatel dílo specifikované v tomto čl. níže a toto dílo předat objednateli a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedení tohoto díla a k převzetí díla.
2. Předmětem této smlouvy je dodávka a montáž systému požárního zabezpečení (EPS) v objektu nemovité kulturní památky spočívající zejména ve **výměně ústředny instalaci SW** a integrace do SW nadstavby, umožňující obsluhující ostraze okamžitou informovanost pro řešení mimořádných událostí v reálném čase s pomocí kompletních map objektu se všemi zabezpečovacími prvky. Přesná specifikace díla je uvedena v rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Podmínky realizace:
  - plnění bude realizováno v prostorách nemovité kulturní památky evidované pod č. 41253/7-6944 s možnými omezeními;
  - instalace EPS musí být realizována, tak aby co nejméně narušovala provoz v objektu, zejména pak návštěvnický provoz.
4. Dílo zahrnuje zejména realizaci těchto prací a činností zhotovitele:
  - výměna ústředny EPS, instalace SW bezpečnostních technologií;
  - předmět díla musí být proveden a splňovat platné normy a vyhlášky zejména ČSN EN 50131-1, ČSN EN 54, ČSN 332000-6, ČSN 332000-4-41 a vyhlášku č. 246/2001;
  - příprava pro přenesení informací SWBT z hradu;
  - zajistit plnou funkčnost komunikace EPS.

### III. Místo a čas plnění

1. Místem realizace díla objekt hradu, Hradní 84/10, 669 02 Znojmo, nemovitá kulturní památka evidovaná pod č. 41253/7- 6944.

2. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě sjednané touto smlouvou, nejpozději do **dvou měsíců** od podpisu smlouvy. Splnění této doby je zajištěno smluvní pokutou sjednanou smlouvou.
3. Termínem provedení díla se rozumí **předání díla bez vad a nedodělků**.

#### IV. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla vymezeného v článku II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran, jako cena nejvýše přípustná a činí:

cena bez DPH	196.065,00 Kč
sazba DPH	21 %
DPH	41.173,65 Kč
<b>cena s DPH</b>	<b>237.238,65 Kč.</b>
2. Uvedená cena je cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit pouze v případě změny – zvýšení sazby DPH.
3. Specifikace sjednané ceny díla je obsažena v rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy.
4. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zisk zhotovitele, daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla. Platba za provedení díla bude provedena objednatelem na základě řádně vystavené faktury obsahující alespoň tyto náležitosti: označení objednatele a zhotovitele, datum vystavení, datum splatnosti, předmět fakturace, dohodnutou částku/plnění podle této smlouvy, způsob úhrady a pořadové číslo faktury, doručené objednateli. Podkladem pro vystavení faktury k zaplacení sjednané ceny díla dle této smlouvy bude **písemný protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami**. Faktura je splatná do 20 dnů ode dne jejího doručení objednateli na adresu sídla uvedenou v čl. I.
5. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné, chybné nebo nepravdivé údaje. Objednatel je oprávněn předat fakturu ke kontrole třetí osobě. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
6. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.
7. Zhotovitel není oprávněn po objednateli žádat poskytnutí záloh na cenu za dílo.

#### V. Povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést na svůj náklad a své nebezpečí dílo uvedené v čl. II. smlouvy v termínu sjednaných v čl. III. smlouvy.
2. Zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně, případně dalšími pokyny objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kvalitně.
4. Zhotovitel se zavazuje umožnit kontrolu provádění díla v jeho průběhu objednatelem v termínu předem dohodnutém oběma smluvními stranami.
5. Dílo bude zhotovitelem realizováno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění díla nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění zakázky, je zhotovitel povinen při realizaci zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).
6. Likvidaci odpadů se zhotovitel zavazuje realizovat v souladu s platnými předpisy.
7. Zhotovitel se zavazuje v souladu s platnými předpisy minimálně po dobu záruky provádět revizi systému EPS.
8. Objednatel je povinen provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení podle ujednání v této smlouvě. Přitom je povinen při předání díla prohlédnout, zda zhotovitel neposkytl vadné plnění.

9. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech důležitých skutečnostech, které by mohly vést ke změně sjednaného předmětu smlouvy, nebo znemožnily provedení díla.
10. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa provádění díla a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se po místě provádění díla byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu objednatele přístup do místa provádění díla osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla.

#### **VI. Záruky**

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo dle předmětu smlouvy záruku v délce 24 měsíců od dokončení a řádného předání díla. Záruční doba počíná plynout dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit bezplatně veškeré vady nebo nedodělky, které existovaly v době předání díla objednateli, a dále vady vzniklé na díle kdykoli během doby 24 měsíců ode dne předání díla objednateli. V případě oprávněné reklamace se záruční doba na dílo prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění reklamované vady zhotovitelem.
3. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady:
  - započít s odstraňováním oprávněné a ohlášené vady nejpozději 12 hodin od ohlášení, nebude-li v této době dohodnuto písemně jinak,
  - odstranit ve sjednané lhůtě reklamované vady, které vznikly z důvodu vadného plnění zhotovitelem.
4. Ohlášením vady zhotoviteli se rozumí pro účely této smlouvy odeslání dopisu nebo e-mailu s uplatněnou reklamací objednatelem s tím, že kontakty určené pro reklamaci jsou uvedené v čl. I. této smlouvy.

#### **VII. Smluvní pokuty**

1. Za nedodržení sjednaného termínu dokončení díla dle této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury vystavené zhotovitelem je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. Za prodlení se započítáním na odstranění reklamované vady ohlášené způsobem dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
4. Za nesplnění dohodnutého termínu odstranění nahlášené a uznané vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
5. Objednatel není v prodlení se zaplacením ceny díla, pokud nedošlo k sepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků z důvodu, že objednatel odmítl jeho převzetí proto, že dílo má vady nebo nedodělky.
6. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

#### **VIII. Odstoupení od smlouvy**

1. Poruší-li zhotovitel podstatným způsobem povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na zhotoviteli náhradu vzniklé škody.
2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění a nedodržení doby plnění.
3. Je-li zřejmé již v průběhu plnění díla, že právní, technické, finanční či organizační změny na straně zhotovitele budou mít podstatný vliv na plnění této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit.

4. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno 5. den od jeho odeslání.
5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

#### **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouvu lze ukončit i písemnou dohodou smluvních stran.
3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel je obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
4. Zhotovitel dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
6. Tuto smlouvu lze změnit pouze očíslovanými písemnými dodatky, označenými jako dodatek ke smlouvě o dílo a podepsanými oběma smluvními stranami, pokud z této smlouvy nevyplývá něco jiného.
7. V případě, že je smlouva vyhotovena v listinné podobě, bude vyhotovena ve třech stejnopisech, dva pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
8. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které mají platnost originálu, dvě vyhotovení pro objednatele a jedno pro zhotovitele.
9. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá objednatel.
10. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v informačním systému registru smluv dle zákona 340/2015 Sb.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Ve Znojmě dne

V Brně dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
Ing. Vladimíra Durajková  
ředitelka

Jihomoravské muzeum ve Znojmě,  
příspěvková organizace

.....  
Ing. Jiří Uher, jednatel  
ASEC – elektrosystémy s.r.o.