



Kupní smlouva

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Sídlo:

Sportovní 213, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí

Příjemce/zasílací adresa:

Městský obvod Polanka nad Odrou

Adresa: 1. května 1/2a
Ostrava – Polanka nad Odrou
725 25

Zastoupení: Pavel Bochnia, starosta

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

IČO: 76497330

DIČ: CZ 7753244950 (plátce DPH)

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

dále též jen **kupující**

dále též jen **prodávající**

Obsah smlouvy

čl.I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními (zejména ust. § 2079 a násl.) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také „občanský zákoník“ nebo „NOZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Proávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Účelem uzavření této smlouvy je nákup komunální techniky.
6. Proávající prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí kupujícímu.

čl.II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka nového technického vybavení, v souladu s potřebami a požadavky kupujícího. Podrobná specifikace je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy, specifikace a kalkulace předmětu kupní smlouvy.

2. Prodávající se zavazuje odevzdat věci, jež jsou předmětem koupě, kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnické právo k nim a nakládat s nimi.
3. Předmět koupě bude prodávajícím odevzdán v souladu s příslušnými právními předpisy, ustanoveními této smlouvy a s nabídkou podanou prodávajícím k této veřejné zakázce.
4. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu.
5. Kupující nabyde vlastnické právo k předmětu koupě jeho převzetím.

čl.III.

Kupní cena

1. Kupní celková cena předmětů koupě dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	420.956,00 Kč
DPH	88.400,76 Kč
Cena s DPH	509.356,76 Kč

2. Ceny bez DPH uvedené v odstavci 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré náklady spojené s odevzdáním věci v místě plnění, zaškolením obsluhy a s úplným splněním závazků dle této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

čl.IV.

Doba, místo a způsob plnění

1. Prodávající je povinen odevzdat kupujícímu předmět koupě dle článku II. této smlouvy **do 30. 11.2023.**
2. Místem odevzdání a převzetí předmětu koupě je sídlo kupujícího.
3. Převzetí předmětu plnění kupující potvrdí na příslušném dokladu – předávacím protokolu, který bude obsahovat soupis prodávajícím odevzdaných a kupující převzatých věcí, včetně dokladů.
4. Kupující při převzetí předmět koupě prohlédne a s vynaložením obvyklé pozornosti provede kontrolu:
 - dodaného provedení a množství,
 - dodaných dokladů, návodů apod.
5. V případě zjevných vad předmětu koupě může kupující odmítnout převzetí jeho vadné části nebo celého předmětu koupě, což s důvody uvede v předávacím protokolu.

čl.V.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Prodávající je povinen odevzdat předmět koupě v ujednaném provedení, množství a jakosti vhodné pro účel patrný z této smlouvy.
2. Předmět koupě musí splňovat technické požadavky podle příslušných ustanovení zákonů a norem.
3. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí kupující.
4. Práva kupujícího z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku
5. Na předmět koupě dle čl. II. této smlouvy poskytuje prodávající kupujícímu záruku v délce 12 měsíců.
6. Záruční doba běží ode dne odevzdání předmětu koupě kupujícímu.

7. V případě zjištění vady na předmětu koupě v záruční době, oznámí kupující prodávajícímu její výskyt, popíše, jak se projevuje a sdělí, že požaduje bezplatné odstranění vady v místě plnění uvedeném v odst. 2 článku IV. této smlouvy. V případě, že se smluvní strany nedohodnou jinak a prodávající nebude schopen zajistit výměnu nebo opravu v místě plnění, zajistí prodávající na své náklady dopravu vadné části předmětu koupě nezbytnou k zajištění odstranění vady od kupujícího a dopravu opravené nebo vyměněné věci zpět kupujícímu.
8. Prodávající započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději však do 2 pracovního dne od doby, kdy se o vadě dozvěděl, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna neprodleně, nejpozději však do 5 dnů od oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

čl.VI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“) bude mít náležitosti dle platných právních předpisů.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy je prodávající povinen na fakturách uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury.
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření.
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen
 - e) doba splatnosti faktury
 - f) název, sídlo, IČO a DIČ kupujícího a prodávajícího, jejich přesné názvy a sídlo
 - g) jméno osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího kontaktního telefonu.
5. Doba splatnosti faktury je stanovena na dobu do 30 kalendářních dnů od jejich doručení kupujícímu. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti, je kupující oprávněn fakturu vrátit prodávajícímu k provedení opravy. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícímu.
7. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve faktuře uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství, k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění.
8. Doručení faktury provede prodávající osobně proti podpisu pověřené osoby kupujícího nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
9. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené prodávajícím ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy, přičemž plnění bude bez výjimky považováno za platbu za plnění předmětu této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
11. Prodávající prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a pokud se stane nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je kupující oprávněn uhradit prodávajícímu za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně prodávajícího a zaplacením ceny bez DPH prodávajícímu je splněn závazek kupujícího uhradit sjednanou cenu.

čl.VII.

Sankční ujednání

1. Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0.5 % z celkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení z předáním předmětu smlouvy.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0.015 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího.

čl.VIII.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Polanka nad Odrou usnesením č.0187/RMOB-Pol/2226/17 ze dne 29. 06. 2023.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava, městský obvod Polanka nad Odrou.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny DPH uvedené čl. III. odst. 4. této smlouvy), které budou vstupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
7. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva, ani převést své povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
9. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, a že s jejím obsahem souhlasí.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1: Specifikace a kalkulace předmětu kupní smlouvy

Za kupujícího

Datum: 17. 7. 2025

Místo: Ostrava

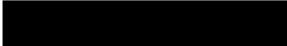


Pavel Bochnia
starosta městského obvodu
Polanka nad Odrou

Za prodávajícího

Datum: 17. 7. 2025

Místo: Stará Ves nad Ondřejnicí


Sportovní 213
739 23 Stará Ves Nad Ondřejnicí
IČO: 76497330 DIČ: CZ7753244950
Tel. 

Iveta Bajgerová
dodavatel

SPECIFIKACE A KALKULACE PŘEDMĚTU KUPNÍ SMLOUVY

SPECIFIKACE
Rider STIGA Park Pro 900 WX - hydrostatický pohon všech kol, kloubového řízení, elektromagnetická spojka,
KABINA PARK - z konstrukčních trubek, přední okno je z lepeného bezpečnostního skla, ostatní z polykarbonátu odolného proti UV záření, dvouramenným stěrač. Vnitřek kabiny vybaven teplovzdušným ventilátorem pro ohřev vzduchu v kabině, přídavné led světla – čtyři přední a jedno zadní světlo, výstražný maják.
SEKACÍ HLAVA COMBI PRO 125Q PLUS - žací ústrojí o šířce 125 cm s technologií QuickFlip, záběr sečení 125 cm, tři nože, elektrické nastavení výšky stříhu.
AZM 90 S MULČOVAČ - k sečení vysoké trávy (jedna nebo dvě seče za rok) robustní a vysoce kvalitní rotační nůž, se dvěma sklopnými konci, nastavení výšky sečení ve 3 stupních.
ZAMETACÍ KARTÁČ PRO PARK 2+ 4WD (včetně prachového krytu) – pracovní šířka 100 cm, řemenový pohon, prachový kryt 95 cm.

KALKULACE

Předmět dodávky	cena bez DPH	DPH	celkem vč. DPH
Rider STIGA Park Pro 900WX	191 299,00 Kč	40 172,79 Kč	231 471,79 Kč
Kabina Park	132 231,00 Kč	27 768,51 Kč	159 999,51 Kč
Sekací hlava Combi PRO 125Q Plus	35 192,00 Kč	7 390,32 Kč	42 582,32 Kč
Zametací kartáč pro Park	40 920,00 Kč	8 593,20 Kč	49 513,20 Kč
Mulčovač AZM 90 S	21 314,00 Kč	4 475,94 Kč	25 789,94 Kč
Celková cena	420 956,00 Kč	88 400,76 Kč	509 356,76 Kč