

Smlouva o zřízení věcných břemen

číslo 6DHM230236

2023/1122

uzavřená dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

Povinný z věcného břemene :

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Bc. Danielem Vlkanova, Ph.D., MBA, finančním ředitelem
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A,
vločka 9473

dále jen „**povinný**“

Oprávněný z věcného břemene :

Statutární město Hradec Králové

se sídlem: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
zastoupené: na základě vnitřních předpisů XXXXX, vedoucím odboru správy majetku
města
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
právní forma: 801 – Obec

dále jen „**oprávněný**“

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o zřízení věcných břemen:

Článek 1

Předmětné pozemky, panující pozemek

1. Povinný má, ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, právo hospodařit s těmito pozemky, které jsou ve vlastnictví státu:
 - pozemek evidovaný jako pozemková parcela č. 166/2, v druhu ostatní plocha, v katastrálním území Hradec Králové, obec Hradec Králové (dále jen „**pozemek p. č. 166/2**“),
 - pozemek evidovaný jako pozemková parcela č. 165/2, druhu ostatní plocha, v katastrálním území Hradec Králové, obec Hradec Králové (dále jen „**pozemek p. č. 165/2**“),
 - pozemek evidovaný jako pozemková parcela č. 324/14, v druhu ostatní plocha, v katastrálním území Hradec Králové, obec Hradec Králové (dále jen „**pozemek p. č. 324/14**“)

- pozemek evidovaný jako pozemková parcela č. 280/1, v druhu vodní plocha, v katastrálním území Hradec Králové, obec Hradec Králové (dále jen „**pozemek p. č. 280/1**“), všechny vedené na listu vlastnictví č. 20568 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové. Pozemek p. č. 280/1 tvoří koryto vodního toku Labe (IDVT 10100002).
- 2. Oprávněný je výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela č. 167/1 v katastrálním území a obci Hradec Králové, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové (dále jen „**panující pozemek**“).

Článek 2

Zřízení věcných břemen, pozemky zatížené věcným břemenem

1. Při investiční výstavbě oprávněného byla v rámci stavební akce „**Lávka přes Labe v Hradci Králové**“ vybudována na části pozemku p. č. 166/2, části pozemku p. č. 280/1, části pozemku p.č. 165/2 a části pozemku p. č. 324/14 (dále jen „**služebné pozemky A**“) stavba lávky (dále jen „**lávka**“) a dále byl vybudován systém odvodnění lávky (dále jen „**odvodnění**“) sestávající z dešťové kanalizace, vsaků a šachet umístěných na části pozemku p. č. 166/2 a výústního objektu umístěného na části pozemku p. č. 280/1 (dále jen „**služebné pozemky B**“). Lávka je v souladu s § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen zákon o pozemních komunikacích) součástí místní komunikace ve vlastnictví oprávněného a zůstala tedy po dokončení ve vlastnictví oprávněného. Odvodnění není součástí služebných pozemků B a zůstalo po dokončení ve vlastnictví oprávněného.
2. Jelikož oprávněný vybuďoval na služebných pozemcích A lávku, a dále vybuďoval na služebných pozemcích B odvodnění, které hodlá užívat a provozovat, povinný za dále uvedených podmínek uzavírá s oprávněným tuto písemnou smlouvu o **zřízení věcných břemen – pozemkových služebností, a to**
 - **věcného břemene lávky** zřizovaného k tíži služebných pozemků A v rozsahu vymezeném geometrickým plánem dle článku 5 bod 1. této smlouvy ve prospěch panujícího pozemku, ve smyslu občanského zákoníku; obsah věcného břemene lávky je vymezen v článku 3 této smlouvy a
 - **věcného břemene odvodnění** zřizovaného k tíži služebných pozemků B v rozsahu vymezeném geometrickým plánem dle článku 5 bod 3. této smlouvy ve prospěch panujícího pozemku, ve smyslu občanského zákoníku; obsah věcného břemene odvodnění je vymezen v článku 4 této smlouvy.
3. Věcná břemena podle této smlouvy nebudou zřízena pro účely uskutečňování ekonomických činností.
4. Smluvní strany souhlasně konstatují, že výkon práv ze zřizovaných věcných břemen, tj. věcného břemene lávky a věcného břemene odvodnění je vzájemně slučitelný a tedy, že práva a povinnosti plynoucí ze zřizovaného věcného břemene lávky nejsou v rozporu s právy a povinnostmi plynoucími ze zřizovaného věcného břemene odvodnění.

Článek 3

Vymezení obsahu věcného břemene lávky

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím vymezení obsahu věcného břemene lávky:
 - a) **Povinný**
 - > strpí na služebných pozemcích A umístění lávky po dobu neurčitou, resp. po celou dobu její fyzické a právní existence,

- > strpí vstupování (rozumí se vstup i vjezd) oprávněného na služebné pozemky A za účelem provádění nezbytných prací spojených s provozem, opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí lávky nebo s odstraněním její havárie po celou dobu její fyzické i právní existence, a to vždy po předchozím včasném oznámení, ledaže se jedná o havárii nebo stav obdobný havárii. Případnou havárii, její rozsah a rozsah oprav oznámí oprávněný povinnému bez zbytečného odkladu
- > na ploše vymezené věcným břemenem nevybuduje nic, co by znemožňovalo nebo omezovalo vstupování na služebné pozemky A a provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí lávky nebo její části, event. s odstraněním její havárie.

b) Oprávněný

- > je oprávněn mít na služebných pozemcích A umístěnu lávku,
 - > je povinen na své náklady provozovat lávku v souladu s jejím účelovým určením a s rozhodnutími příslušných orgánů veřejné správy o povolení užívání stavby,
 - > je povinen na své náklady udržovat lávku v řádném stavu po celou dobu její životnosti,
 - > je povinen při jakékoliv činnosti na služebných pozemcích A uvést vždy tyto služebné pozemky do předešlého stavu a nahradit případnou škodu způsobenou buď svou činností, nebo způsobenou v rámci havárie, a to i v případě, že tyto práce bude provádět nebo zajišťovat jiný subjekt, než je oprávněný,
 - > je povinen řádně a pravidelně pečovat o stromy a keře (včetně dohledu nad jejich bezpečným stavem a provádění činností předcházejících jejich pádu či pádu jejich částí), které se nacházejí na služebných pozemcích A a rostou v takové vzdálenosti od lávky, že by svým pádem nebo pádem svých částí mohly způsobit škodu na látce či věcem nebo osobám na ní či v její bezprostřední blízkosti. Oprávněný je povinen učinit nezbytná opatření, aby zabránil škodám na životě, zdraví a majetku třetích osob v případě nepříznivých povětrnostních podmínek anebo podezření na pád stromu či keře či jejich části v důsledku jejich vzrůstu, stavu či stáří. Při bezprostředním ohrožení oprávněný zakáže vstup do ohroženého prostoru a umístí v bezpečné vzdálenosti výstražné tabule a pásku. Oprávněný je povinen neprodleně povinného informovat o nastalé situaci. Za výše uvedeným účelem je oprávněný a jím pověřené osoby oprávněn v rozsahu k tomu nutném vstupovat na služebné pozemky A,
 - > je povinen po dobu trvání věcného břemene lávky zřízeného na základě této smlouvy dodržovat podmínky obsažené ve stanovisku povinného ze dne 18.7.2016, vydaného pod č. j. PVZ/16/19315/Vn/0, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
3. Oprávněný se zavazuje umožnit povinnému na služebných pozemcích A po celou dobu trvání věcného břemene provádění opravných, údržbových a investičních prací souvisejících s výkonem správy vodního toku. Oprávněný se dále zavazuje umožnit, při zachování hlavního účelu této smlouvy, na služebných pozemcích A umístění případných staveb technické infrastruktury ve vlastnictví dalších osob. Oprávněný souhlasí se zřízením případných věcných břemen ke služebným pozemkům A za účelem umístění cizích staveb technické infrastruktury. Oprávněný se zavazuje poskytnout povinnému součinnost v souvislosti s činností uvedenou v tomto bodu tohoto článku smlouvy, a to zejména administrativní (souhlasné vyjádření ve veřejnoprávních řízeních apod.).
 4. Oprávněný práva a povinnosti vyplývající z definovaného obsahu věcného břemene lávky přijímá a povinný se zavazuje povinnosti vyplývající z definovaného obsahu tohoto věcného břemene strpět.
 5. Povinný prohlašuje, že služebné pozemky A jsou bez právních vad, které by bránily zřízení věcného břemene lávky, a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému využití práva z tohoto zřizovaného věcného břemene.

6. Omezení vyplývající z bodu 1. a) článku 3 této smlouvy budou přecházet na všechny budoucí právnické osoby, které se služebními pozemky A budou mít právo hospodařit, event. na všechny budoucí vlastníky služebných pozemků A a práva a povinnosti vyplývající z bodu 1. b) článku 3 této smlouvy budou přecházet na všechny budoucí vlastníky panujícího pozemku.

Článek 4

Vymezení obsahu věcného břemene odvodnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím vymezení obsahu věcného břemene odvodnění:

a) Povinný

- > strpí na služebných pozemcích B umístění odvodnění,
- > strpí na služebných pozemcích B užívání a provozování odvodnění oprávněným po dobu neurčitou, resp. po celou dobu jeho fyzické a právní existence,
- > strpí vstupování (rozumí se vstup i vjezd) oprávněného na služebné pozemky B za účelem provádění nezbytných prací spojených s provozem, opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí odvodnění nebo s odstraněním jeho havárie po celou dobu jeho fyzické i právní existence,
- > na ploše vymezené věcným břemenem nevybuduje nic, co by znemožňovalo nebo omezovalo užívání a provozování odvodnění.

b) Oprávněný

- > je oprávněn mít na služebných pozemcích B umístěno odvodnění, jež je součástí lávky ve smyslu § 12 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích,
- > je oprávněn vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem užívat a provozovat na služebných pozemcích B odvodnění,
- > je povinen na své náklady provozovat odvodnění v souladu s jeho účelovým určením a s rozhodnutími příslušných orgánů veřejné správy o povolení užívání stavby,
- > je povinen na své náklady udržovat odvodnění v řádném stavu po celou dobu jeho životnosti,
- > je povinen při jakékoliv činnosti na služebných pozemcích B uvést vždy tyto služebné pozemky do předešlého stavu a nahradit případnou škodu způsobenou buď svou činností, nebo způsobenou v rámci havárie, a to i v případě, že tyto práce bude provádět nebo zajišťovat jiný subjekt, než je oprávněný,
- > je povinen řádně a pravidelně pečovat o stromy a keře (včetně dohledu nad jejich bezpečným stavem a provádění činností předcházejících jejich pádu či pádu jejich částí), které se nacházejí na služebných pozemcích B a rostou v takové vzdálenosti od odvodnění, že by svým pádem nebo pádem svých částí mohly způsobit škodu na odvodnění či věcem nebo osobám na něm či v jeho bezprostřední blízkosti. Oprávněný je povinen učinit nezbytná opatření, aby zabránil škodám na životě, zdraví a majetku třetích osob v případě nepříznivých povětrnostních podmínek anebo podezření na pád stromu či keře či jejich části v důsledku jejich vzrůstu, stavu či stáří. Při bezprostředním ohrožení oprávněný zakáže vstup do ohroženého prostoru a umístí v bezpečné vzdálenosti výstražné tabule a pásku. Oprávněný je povinen neprodleně povinného informovat o nastalé situaci. Za výše uvedeným účelem je oprávněný a jím pověřené osoby oprávněn v rozsahu k tomu nutném vstupovat na služebné pozemky B,
- > je povinen po dobu trvání věcného břemene odvodnění zřízeného na základě této smlouvy dodržovat podmínky obsažené ve stanovisku povinného ze dne 18.7.2016, vydaného pod č. j. PVZ/16/19315/Vn/0, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

2. Oprávněný je odpovědný za řádný stav odvodnění po celou dobu jeho životnosti, tzn. odpovídá za to, že odvodnění bude splňovat všechny požadavky plynoucí z bezpečnostních, hygienických, protipožárních a obdobných předpisů, technických norem a předpisů na úseku životního prostředí. Oprávněný odpovídá za škody vzniklé v důsledku provozu odvodnění nebo v důsledku porušení povinností souvisejících s užíváním služebných pozemků B podle této smlouvy. Oprávněný je také povinen uhradit povinnému případné pokuty a sankce, které by mu byly uloženy jako vlastníku služebných pozemků B orgánem veřejné správy za porušení obecně závazných předpisů, které však bylo důsledkem nesplnění povinností oprávněného sjednaných touto smlouvou.
3. Oprávněný se zavazuje umožnit povinnému na služebných pozemcích B po celou dobu trvání věcného břemene provádění opravných, údržbových a investičních prací souvisejících s výkonem správy vodního toku. Oprávněný se dále zavazuje umožnit, při zachování hlavního účelu této smlouvy, na služebných pozemcích B umístění případných staveb technické infrastruktury ve vlastnictví dalších osob. Oprávněný souhlasí se zřízením případných věcných břemen ke služebným pozemkům B za účelem umístění cizích staveb technické infrastruktury. Oprávněný se zavazuje poskytnout povinnému součinnost v souvislosti s činností uvedenou v tomto bodu tohoto článku smlouvy, a to zejména administrativní (souhlasné vyjádření ve veřejnoprávních řízeních apod.).
4. Oprávněný práva a povinnosti vyplývající z definovaného obsahu věcného břemene odvodnění přijímá a povinný se zavazuje povinnosti vyplývající z definovaného obsahu tohoto věcného břemene strpět.
5. Povinný prohlašuje, že služebné pozemky B jsou bez právních vad, které by bránily zřízení věcného břemene odvodnění, a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému využití práva z tohoto zřizovaného věcného břemene.
6. Omezení vyplývající z bodu 1. a) článku 4 této smlouvy budou přecházet na všechny budoucí právnické osoby, které se služebnými pozemky B budou mít právo hospodařit, event. na všechny budoucí vlastníky služebných pozemků B a práva a povinnosti vyplývající z bodu 1. b) článku 4 této smlouvy budou přecházet na všechny budoucí vlastníky panujícího pozemku.

Článek 5

Vymezení rozsahu věcných břemen

1. Přesné plošné určení a vymezení služebných pozemků A dotčených obsahem věcného břemene lávky dle článku 3 této smlouvy, které povinný nebude moci užívat bez dalšího omezení, je vyznačeno v Geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 2011-20/2023 ze dne 10.2.2023, který zhotovila Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a pod číslem PGP-240/2023-602 potvrdil Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrální pracoviště Hradec Králové.
2. Celková plocha věcného břemene lávky dle geometrického plánu, jenž je specifikován v bodě 1. tohoto článku, má výměru **427 m²** (45 m² pro p.č. 165/2, 68 m² pro p.č. 166/2, 295 m² pro p.č. 280/1 a 19 m² pro p.č. 324/14).
3. Přesné plošné určení a vymezení služebných pozemků B dotčených obsahem věcného břemene odvodnění dle článku 4 této smlouvy, které povinný nebude moci užívat bez dalšího omezení, je vyznačeno v Geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 2012-20/2023 ze dne 16.2.2023, který zhotovila Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a pod číslem PGP-267/2023-602 potvrdil Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrální pracoviště Hradec Králové.
4. Celková plocha věcného břemene odvodnění dle geometrického plánu, jenž je specifikován v bodě 3. tohoto článku, má výměru **80 m²** (73 m² pro p.č. 166/2 a 7 m² pro p.č. 280/1).

Článek 6

Úplata za zřízení věcných břemen

1. Povinný zřizuje věcná břemena ve smyslu článků 2, 3, 4 a 5 této smlouvy úplatně.
2. Úplata za zřízení věcných břemen byla smluvními stranami dohodnuta ve výši **88.725,- Kč**, z čehož činí sjednaná výše úplaty za zřízení věcného břemene lávky 74.725,- Kč a sjednaná výše úplaty za zřízení věcného břemene odvodnění 14.000,- Kč. Zřízení věcných břemen je osvobozeno od DPH v souladu s § 4 odst. 4 písm. g) a § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Úplatu uvedenou v bodě 2. článku 6 této smlouvy uhradí oprávněný jednorázově na účet povinného do 30 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy na základě zálohového listu. Povinný vystaví a zašle oprávněnému do 15 kalendářních dnů po připsání částky na jeho účet daňový doklad k přijaté platbě.
4. Povinný vystaví a zašle oprávněnému konečný daňový doklad do 15 dnů po provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.
5. Pro případ prodlení se zaplacením úplaty za zřízení věcných břemen sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Článek 7

Nabytí oprávnění z věcných břemen

1. Oprávněný nabude práva odpovídající věcným břemenům podle této smlouvy zápisem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcných břemen dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá oprávněný na svůj náklad, a to ve lhůtě 90 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, přičemž je povinen uhradit úplatu dle článku 6 této smlouvy již před podáním takového návrhu na vklad. Pro případ, že tak neučiní ani po uplynutí lhůty 180 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, kterou oprávněný uhradí povinnému do 15 dnů po jejím písemném uplatnění.
3. Pokud oprávněný nepodá návrh na vklad věcných břemen zřizovaných dle této smlouvy do 180 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, je povinný oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. V případě, že bude u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové návrh na vklad věcných břemen dle této smlouvy zamítnut a nebude možné dosáhnout vkladu věcných břemen podle této smlouvy ani úpravou smlouvy či podáním nového návrhu, pak se tato smlouva o zřízení věcných břemen ruší a částku 88.725,- Kč, která je úplatou za zřízení věcných břemen, povinný vrátí do 30 dnů od vyrozumění o zamítnutí vkladu na účet oprávněného, z něhož byla tato úplata uhrazena, na základě opravného daňového dokladu vystaveného povinným.
5. Smluvní strany se dohodly, že povinný uděluje oprávněnému plnou moc k podání návrhu na vklad věcných břemen do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany se zavazují poskytnout si nezbytnou součinnost pro provedení vkladu věcných břemen dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Článek 8

Prevence protiprávních jednání

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Povinný prohlašuje, že má vytvořený ucelený program compliance opatření, v jehož rámci se vymezuje proti protiprávnímu či jinému

nekalému jednání, jeho vzniku předchází, jakož i má zavedeny mechanismy k jeho odhalování. Program compliance opatření je dostupný na webové stránce www.pla.cz.

2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Smluvní strany si neprodleně oznámí důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti.

Článek 9

Další ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty sjednané v této smlouvě není vyloučeno právo povinného na náhradu škody vzniklé porušením povinností oprávněného sjednaných v této smlouvě.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Povinnému i oprávněnému náleží jedno vyhotovení smlouvy, jeden exemplář smlouvy bude přílohou návrhu na vklad věcných břemen do katastru nemovitostí.
3. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její přílohy.
4. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a smluvní strany jsou dle § 2 cit. zákona subjekty, jimiž uzavřené smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Práva odpovídající věcným břemenům dle této smlouvy nabývá oprávněný dnem vzniku právních účinků vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
6. V případě, že oprávněný převede panující pozemek na jiného vlastníka, je povinen do 30 dnů ode dne převodu vlastnického práva oznámit povinnému nového vlastníka panujícího pozemku.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je prosta omylu, a jako důkaz souhlasu s jejím obsahem byla oběma smluvními stranami podepsána.
8. Ministerstvo zemědělství, které vykonává funkci zakladatele povinného, vydalo dle platného Statutu Povodí Labe, státní podnik k této smlouvě předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem.
9. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Hradec Králové na svém 11. zasedání dne 13.9.2016 usnesením č. RM/2016/1129 a Rada města Hradec Králové na svém 5. zasedání dne 21.3.2023 usnesením č. RM/2023/350.
10. Smluvní strany sjednávají, že dnem právních účinků vkladu věcných břemen zřizovaných touto smlouvou se ruší Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, č. budoucího povinného 6DHM160302, č. budoucího oprávněného 2569/2016 ze dne 18. 10. 2016.
11. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
12. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením

platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

13. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a povinný souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) v registru smluv bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
14. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran:
Statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, datová schránka: bebb2in
Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70890005, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové, datová schránka: dbyt8g2
 - vymezení předmětu smlouvy:
smlouva o zřízení věcných břemen – těleso lávky a odvodnění lávky - pozemky pp.č. 166/2, pp.č. 165/2, pp.č. 324/14 a pp.č. 280/1 v k.ú. Hradec Králové
 - cena: 88.725 Kč
 - datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

Přílohy:

1. Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 2011-20/2023
2. Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 2012-20/2023
3. Kopie stanoviska správce povodí a správce vodního toku č. j. PVZ/16/19315/Vn/0 ze dne 18.7.2016

V Hradci Králové dne

V Hradci Králové dne

.....
za povinného

Ing. Bc. Daniel Vlkanova, Ph.D., MBA
finanční ředitel

.....
za oprávněného

XXXXX, vedoucí odboru
správy majetku města