

DODATEK č. 3
k nájemní smlouvě č. 1707/2004
ze dne 19.11.2004

Smluvní strany:

Statutární město Hradec Králové,
IČ 00268810,
DIČ CZ00268810

se sídlem: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
jednající: na základě vnitřních předpisů Ing. Alenou Kopicovou, pověřenou vedením odboru
správy majetku města, magistrátu města
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 1222 – 426511/0100

dále jen „město“

a

ASTRO HK CZ s.r.o.,
IČ 27480267,
DIČ: CZ27480267

se sídlem Žitná 1578/52, 120 00 Praha
jednající na základě plné moci ze dne 23.10.2008, panem Josefem Peterou, ředitelem

dále jen „společnost“

I.

1.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 19.11.2004 nájemní smlouvu č. 1707/2004 a následné dodatky č. 1 a č. 2 na pronájem sloupů veřejného osvětlení k umístění tabulí propagačně-informačního systému.

II.

2.1. Tímto dodatkem, na základě usnesení Rady města Hradec Králové, č. usnesení RM/2010/456 ze dne 23.3.2010, se ruší čl. V. a nově zní takto:

Smlouva se uzavírá od 1.1.2005 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 48 měsíců. Výpověď začne běžet od 1. dne následujícího po dni doručení výpovědi druhé straně, přičemž za doručení se považuje převzetí výpovědi. Pokud nebude výpověď doručitelná, považuje se za doručení den oznámení České pošty o nedoručitelnosti zásilky s výpovědí smluvní straně, která výpověď podala. Výpověď z této smlouvy může být dána bez uvedení důvodu. V případě, že společnost poruší podmínky této smlouvy, sjednává se výpovědní lhůta 1 měsíc, výpovědní lhůta má režim uvedený

shora v tomto odstavci, přičemž zůstává zachováno právo příslušné strany odstoupit od smlouvy.

2.2. Dále se doplňuje čl. III smlouvy, ve znění dodatku č. 2, o odst. 6 tohoto znění:

6. Město je oprávněno jednostranně zvýšit nájemné za užívání předmětu nájmu počínaje 1. dnem každého kalendářního roku, tj. nejdříve od 1.1.2011, o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (uvádí se v procentech), zjištěnou vždy za každý předcházející kalendářní rok Českým statistickým úřadem. Nájemce se zavazuje takto zvýšené nájemné platit od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž mu bylo doručeno oznámení pronajímatele o zvýšení nájmu.

2.3. Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 1707/2004 tímto dodatkem č. 3 nedotčené zůstávají beze změny.

III.

3.1. Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 1707/2004 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva výtisky.

3.2. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3.3. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Hradci Králové dne: 30. 06. 2010

V Praze dne: 30.6.2010

.....
Ing. Alena Kopicová
pověřena vedcím
odboru správy majetku města

.....
Josef Petera
ředitel