

DODATEK Č. 4
k nájemní smlouvě č. 1707/2004
ze dne 19.11.2004

2009/0837

Smluvní strany:

Statutární město Hradec Králové,

IČ: 00268810,

DIČ: CZ00268810,

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové,

jednající na základě vnitřních předpisů Mgr. Ondřejem Votroubkem, vedoucím odboru správy majetku města, magistrátu města

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 1222-426511/0100

(dále jen „město“),

a

ASTRO HK CZ s.r.o.,

IČ: 27480267,

DIČ: CZ27480267

se sídlem Žitná 1578/52, 120 00 Praha

jednající

(dále jen „společnost“)

I.

1.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 19.11.2004 nájemní smlouvu č. 1707/2004 a následně dodatky č. 1, č. 2 a č. 3 na pronájem sloupů veřejného osvětlení k umístění tabulí propagačně-informačního systému dle čl. I. Smlouvy.

II.

2.1. Tímto dodatkem se ruší čl. V. smlouvy ve znění dodatku č. 3 ze dne 30.6.2010 a nově zní takto:

V.

1. Smlouva se uzavírá od 1.1.2005 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 48 měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď musí být učiněna písemně a doručena druhé straně. Pokud nebude výpověď doručitelná, považuje se za doručení den oznámení České pošty o nedoručitelnosti zásilky s výpovědí smluvní straně, která výpověď podala. Výpověď z této smlouvy může být dána bez uvedení důvodu.

2. Pronajímatel může smlouvu vypovědět, bude-li nájemce v prodlení s platbou nájemného za dvě platební období (tj. za dvě čtvrtletní platby). V tomto případě se sjednává výpovědní lhůta jeden měsíc. Výpovědní lhůta má režim uvedený shora v prvním odstavci.

III.

3.1. Tímto dodatkem se ruší čl. III. odst. 2 dodatku č. 2 ze dne 5.5.2009 (termín splatnosti nájemného) a nově zní takto :

Společnost se zavazuje platit městu nájemné včetně DPH (v základní sazbě dle platné legislativy, pro rok 2010 činí 20 %) ve čtvrtletních splátkách, splatných vždy do 25. dne posledního měsíce ve čtvrtletí běžného roku na účet č. 1222-426511/0100, VS 9460704408, vedený u Komerční banky, a.s., pobočky Hradec Králové, a to:

za 1. čtvrtletí vždy do 25.03. běžného roku ve výši 1.026.000 Kč

za 2. čtvrtletí vždy do 25.06. běžného roku ve výši 1.026.000 Kč

za 3. čtvrtletí vždy do 25.09. běžného roku ve výši 1.026.000 Kč

za 4. čtvrtletí vždy do 25.12. běžného roku ve výši 1.026.000 Kč

3.2. Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 1707/2004 a uzavřených dodatků č. 1, č. 2 a č. 3 tímto dodatkem nedotčeně zůstávají beze změny.

IV.

4.1. Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 1707/2004 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva výtisky.

4.2. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

4.3. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Hradci Králové: 19. 10. 2010

V Praze dne: 7. 10. 2010



Mgr. Ondřej Votroubek
vedoucí odboru
správy majetku města



Josef Petera
ředitel

