

č.j. JCL-0686/23-681

Janon mlouvy 23
15(1)

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi smluvními stranami

Obec Dolany

IČ 00273490, DIČ CZ 00273490
sídlo Dolany 78, 533 45 Opatovice n. L
číslo účtu: 9701825524/0600
zastoupená MUDr. Renátou Švadlenkovou, starostkou obce

(dále jako „objednatel“)

a

RECPROJEKT s.r.o.

IČ 260 14 327
sídlo/místo podnikání Fáblovka 404, Pardubice 533 52
bankovní spojení: FIO Banka
číslo účtu: 2200473258/2010
zastoupená: Ing. Oldřichem Recem, jednatelem společnosti

(dále jako „zhotovitel“)

Čl. 1

Předmět smlouvy

1. Na základě výběrového řízení vyhlášeného Obcí Dolany dne 30.3. 2023 ohledně zakázky malého rozsahu na služby, realizovaného objednatelem coby veřejným zadavatelem formou uzavřeného řízení, je předmětem plnění této smlouvy provedení dále specifikovaného díla pod názvem „**DOLANY - Zpracování prováděcí projektové dokumentace (DPS) - INTENZIFIKACE ČOV**“
2. Předmětem smlouvy je provedení projekčních prací pro plánovanou investiční akci týkající se intenzifikace ČOV v obci Dolany (dále také „**Stavba**“) v rozsahu:
Zpracování prováděcí projektové dokumentace pro výběr zhotovitele Stavby včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu (tendrová dokumentace pro výběr zhotovitele Stavby) dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. (v digitální podobě + v listinné podobě v čtyřech vyhotoveních) (dále také jako „**Projektová dokumentace**“).
3. Projekční práce zahrnují projektovou dokumentaci pro zadání a provedení Stavby (DPS)
4. Zhotovitel je srozuměn s tím a je si vědom toho, že Projektová dokumentace bude realizována nejen v souladu s příslušnými právními předpisy, touto smlouvou, v souladu s projektovou dokumentací pro stavební povolení, ale rovněž s v plném rozsahu určeném zadáním (tj. výzvou k podání nabídky a jejími přílohami) objednatele ze dne 30.3.2023 a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 3.4.2023.
5. Do předmětu plnění jsou zahrnuty i práce a činnosti, které nejsou v této smlouvě specifikované, které jsou však k řádnému poskytnutí služeb dle této smlouvy nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své specifikaci a zkušenostem měl a mohl vědět. Provedení takových prací a činností však v žádném případě nezvyšuje sjednanou cenu díla.
I v případě absence výslovné úpravy některé záležitosti a/nebo požadavků na zhotovitele v této smlouvě, resp. na smluvní plnění objednatelem požadované, které byly obsaženy ve zbývajících

částech zadávací dokumentace veřejné zakázky, je zhotovitel povinen splnit a vyhovět těmto požadavkům na smluvní plnění. S tím zhotovitel podpisem této smlouvy vyslovuje bezvýhradní souhlas.

6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle dále uvedeného čl. 4 smlouvy, jakož i poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení díla.
7. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Za řádně provedené se považuje dílo, které je dokončeno a předáno (viz. také čl. 6 smlouvy). Dílo je dokončeno, pokud je předvedena jeho (či jeho jednotlivých částí) způsobilost sloužit svému účelu.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je ke všem výše uvedeným činnostem odborně způsobilý, a je držitelem všech potřebných oprávnění a autorizací v souladu s právními předpisy, nebo si je sám na své náklady zajistí.
9. Projektová dokumentace podle předcházejících odstavců bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele a s připomínkami a podmínkami státních orgánů.
10. Zhotovitel je povinen provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit, případně pomocí třetích osob (subdodavatelů). Zhotovitel se zavazuje veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla, a to i za části díla provedené subdodavateli. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za jednání, neplnění nebo nedbalost kteréhokoli subdodavatele, jako kdyby to bylo jeho vlastní jednání, neplnění nebo nedbalost. Objednatel může kdykoli požádat zhotovitele, aby bezodkladně odvolal subdodavatele, který dle názoru objednatele není způsobilý, nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním subdodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena díla.

Čl. 2

Způsob vypracování díla

1. Projektová dokumentace bude vypracována a dodána v rámci ujednané ceny ve čtyřech vyhotoveních v listinné podobě. Současně bude předána v digitální podobě na CD, a to jak ve formátu editovatelném, tak i ve formátu.pdf pro účely zadávacího řízení na zhotovitele Stavby. Bude obsahovat textovou a grafickou část.
2. Dílo, resp. Projektová dokumentace, bude způsobilá k použití v souladu s účelem, ke kterému má sloužit:
 - pro zadání a realizaci Stavby
 - v případě přerušení projektových prací pro zadání dalšího stupně PD jinému zpracovateli.

Čl. 3

Čas a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit shora specifikované dílo, projektovou dokumentaci pro zadání a provedení stavby – prováděcí dokumentaci (DPS) a to včetně soupisu prací a položkového rozpočtu (tendrová dokumentace pro výběr zhotovitele Stavby) - do **30.12.2023**.
2. Dílo bude osobně předáno objednateli (viz. čl. 6 smlouvy). Místem předání díla je sídlo objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Zhotovitel je povinen průběžně s objednatelem konzultovat postup a průběh prací na připravované Projektové dokumentaci.

Čl. 4

Cena, platební podmínky

1. Celková cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a činí **799 000,- Kč bez DPH** (slovy sedmsetdevadesátdevět tisíc korun českých) (dále jen cena). K této ceně bude připočteno DPH dle platných předpisů, pokud je zhotovitel jejím plátcem.
2. Cena byla stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 3.4.2023.
3. Zvýšení ceny je možné pouze tehdy, pokud objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou specifikované touto smlouvou, a o které objednatel písemně požádá, když smluvní strany ohledně toho uzavřou písemný dodatek.
4. Objednatel neposkytuje zálohy. Platba bude provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem po protokolárním předání díla. Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů od doručení příslušné faktury objednateli.
5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

Čl. 5

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění projekčních prací dle této smlouvy poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebnou součinnost, spočívající zejména v předání podkladů, vyjádření a stanovisek, která vyplynou v průběhu plnění této smlouvy.
2. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

Ve věcech smluvních: Ing. Oldřich Rec, mail: [REDACTED]

ve věcech technických: Ing. Jan Falta, mail: [REDACTED]

B) Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

MUDr. Renáta Švadlenková, mail: [REDACTED]

3. Zhotovitel postupuje podle pokynů objednatele, a to při dodržení ustanovení obecně závazných právních předpisů.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel dílo provádí v rozporu se smlouvou, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu se smlouvou.
5. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním ve výši minimálně 1.000.000,- Kč, a to po celou dobu plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit pojistnou smlouvu objednateli k nahlédnutí a kontrole platnosti nejpozději do 7 dnů od doručení výzvy objednatele. Nepředložení pojistné smlouvy objednateli k nahlédnutí ve stanovené lhůtě a případný zánik pojištění se považuje za podstatné porušení smlouvy.

Čl. 6

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve dvou stejnopisech. Objednatel není povinen převzít dílo, které nebude zhotoveno řádně (v souladu se smluvními podmínkami a právními předpisy). V případě zjištění vad a nedodělků díla, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání díla a případně termínů jejich odstranění zhotovitelem. Pokud se zhotovitel a objednatel nedohodnou na termínech odstranění zjištěných vad, nebude dílo objednatelem převzato. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda na základě přejímacího řízení dílo přejímá či nepřejímá. V případě, že dílo nebude převzato, dohodnou v zápise osoby odpovědné za předání a převzetí díla náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.
3. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
4. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu včetně všech práv přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí zhotoveného díla, resp. jeho příslušných částí.

Čl. 7

Odpovědnost za vady, záruka

1. Dílo má vadu, pokud jeho povaha, obsah či rozsah neodpovídají této smlouvě. V případě vady díla dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla nebo jakékoli jeho části objednateli. Práva a povinnosti ze záruky poskytnuté zhotovitelem na předané dílo či jeho části nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za vady Projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu Stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací Stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, v přiměřené míře ČSN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné Stavby (jejího záměru) a poskytuje záruky za jakost této Projektové dokumentace po dobu **60 měsíců** ode dne předání objednateli.
4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a všemi normami, které se vztahují k pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastností obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
5. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 15 dnů od jejich nahlášení.
6. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 5 tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen takto vynaložené náklady objednateli uhradit a to do 5 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě.

Čl. 8

Licence

1. Zhotovitel poskytuje podpisem této smlouvy bezplatnou výhradní licenci k dílu či jeho části ve smyslu ust. § 2358 a násl. občanského zákoníku, jakož i výslovný souhlas ke všem způsobům užití díla nebo jeho části v neomezeném rozsahu. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí, aby dílo či jeho jakákoli část bylo v souladu s platnými právními předpisy zveřejněno, užíváno, upravováno či měněno, zpracováno včetně podkladů, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, to vše dle záměru objednatele.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel použije dílo nebo jeho části zejména pro účely poskytnutí této dokumentace účastníkům výběrových (zadávacích) řízení na zhotovitele Stavby, a to i prostřednictvím třetích osob. K použití díla pro jiné účely, než jak vyplývají z této smlouvy a příkladmo jsou uvedeny v tomto článku, je třeba souhlasu zhotovitele.

Čl. 9

Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
 - a) v případě prodlení s předáním díla dle čl. 3 odst. 1 smlouvy o více než 5 pracovních dní a to ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení
 - b) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady,
 - c) v případě, že z důvodů vad díla, neúplnosti díla apod. dojde při realizaci Stavby, která bude zhotovována dle Projektové dokumentace, jejíž zpracování je předmětem této smlouvy, k vícepracím, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude odpovídat navýšení ceny Stavby zhotovované dle předmětné Projektové dokumentace v důsledku víceprací specifikovaných v předcházející větě.

Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, resp. újmy tím objednateli způsobené.

2. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo (resp. jeho příslušnou část) uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Od této smlouvy lze písemně odstoupit z důvodu vyšší moci nebo z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno druhé smluvní straně písemně. Tato smlouva zanikne dnem, kdy bude odstoupení doručeno té smluvní straně, které bude odstoupení adresováno. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani smluvních ustanovení, která podle vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po skončení této smlouvy.

Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí (kromě dalších případů uváděných v této smlouvě) zejména:

- a) pokud se zhotovitel dostane do prodlení s předáním díla, které bude delší než 30 kalendářních dní;
- b) pokud zhotovitel provede dílo nebo jeho část nekvalitně a neodstraní jeho vady ve lhůtě 30 dnů od nahlášení vady;
- c) pokud bude proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, nařízena exekuce či nařízen výkon rozhodnutí, či pokud zhotovitel vstoupí do likvidace.

Čl. 10

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel si je vědom toho, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

2. V případě, že objednatel bude hradit část ceny za dílo prostřednictvím dotace, zhotovitel je povinen objednateli poskytnout veškerou potřebnou součinnost požadovanou poskytovatelem dotace. S tím zhotovitel podpisem této smlouvy vyslovuje bezvýhradní souhlas.
3. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu stanovenou právními předpisy České republiky.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
6. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
7. Záležitosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
9. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran, když její uzavření bylo schváleno zastupitelstvem Obce Dolany dne ...19.4.2023...

V Dolanech dne 24.4.2023

V Pardubicích dne 24.4.2023

Za objednatele



OBEC DOLANY

Dolany 78

533 45 Opatovice nad Labem

IČ: 002 73 490 • DIČ: CZ00273490

tel.: 724 770 580



MUDr. Renáta Švadlenková, starostka
Obec Dolany

za zhotovitele

RECPROJEKT s.r.o.

Fáblovka 404

533 52 PARDUBICE

IČ: 260 14 327 • DIČ: CZ26014237

www.recprojekt.cz

Ing. Oldřich Rec
jednatel společnosti