

Dodatek č. 14

ke Smlouvě o nájmu a pronájmu nebytových prostor ze dne 30.5.1997

Pronajímatel:

Město Náchod se sídlem v Náchodě, Masarykovo náměstí čp. 40, PSČ 547 61

IČ: 00272868

DIČ: CZ00272868

zastoupené: Ing. Tomášem Šubertem, místostarostou města
Pronajímatel je plátcem DPH

Nájemce:

Česká pošta, s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1,

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

spisová značka: oddíl A, vložka 7565

zastoupený: Bc. Hanou Smékalovou, vedoucí oddělení administrativní činnosti VČ

IČ: 47114983

DIČ: CZ47114983

korespondenční adresa: Česká pošta, s.p., oddělení AČ VČ, Na Hrádku 105, 532 05 Pardubice

článek I.

Ve smyslu ustanovení čl. VI. Smlouvy o nájmu a pronájmu nebytových prostor ze dne 30. 5.1997 se upravuje roční nájemné pro rok 2011 o index inflace, který vyhlásil Český statistický úřad za rok 2010 ve výši 1,5 %.

článek II.

Roční nájemné v roce 2010 činilo:	7.728,- Kč
Roční nájemné pro rok 2011 (nájemné roku 2010 zvýšené indexem inflace)	7.844,- Kč bez DPH
DPH 20%	1.568,80 Kč
Celkové roční nájemné	9.412,80 Kč

Takto stanovené nájemné bude hrazeno spolu se zálohou na dodávku a odvod vody na základě přiloženého platebního kalendáře.

Účastníci si dodatek přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno radou města Náchoda dne 25.01.2011, usnesením č. 6/224/11.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, jeden podepsaný stejnopis si ponechá nájemce, dva podepsané stejnopisy vrátí nájemce na adresu Městského úřadu v Náchodě, odbor správy majetku, Masarykovo náměstí č.p. 40.

V Náchodě

Město Náchod
Ing. Tomáš Šubert
místostarosta města



V Pardubicích

Za nájemce:

Česká pošta, s.p.
Bc. Hana Smékalová
vedoucí oddělení AČ VČ

Platební kalendář pro plátce čtvrtletí

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor za období

- Čtvrtletí výše nájemného bez DPH
- Čtvrtletí výše nájemného bez DPH - uvádě se nájemné za parkovištní
- Čtvrtletí výše nájemného bez DPH - uvádě se nájemné pronájem movitých věcí

Zálohové platby včetně DPH:

Sazba DPH	Částka
20%	37 500
10%	
10%	
20%	
10%	
20%	
10%	
20%	
20%	
10%	
20%	

Paušální platby bez DPH:

Sazba DPH	Částka
20%	
10%	
10%	
20%	
10%	
20%	
20%	
10%	
20%	
20%	

Platební kalendář ke smlouvě č.

Nájemce:
 Česká pošta, s.p.
 Politických vězňů 909/4
 225 99 Praha 1
 IČ: 47114983
 DIČ: CZ47114983
 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
 spisová značka: oddíl A, vložka 7565

Pronajímatel:
 Město Náchod se sídlem v Náchodě
 Masarykovo náměstí čp. 49
 547 61 Náchod
 IČ: 272868
 DIČ: CZ00272868

Podrobnost platby pro uzavřené pozemkové

Sazbové období	Kovys plátek (platba)	P: Nájem prostoru, pozemek		P: Nájem prostoru v předemném nápu				Zálohy na nájem				za období:		Celkem k úhradě		
		sazka pro 20% DPH	20% DPH	sazka pro 10% DPH	10% DPH	sazka pro 20% DPH	20% DPH	sazka pro 10% DPH	10% DPH	sazka pro 20% DPH	20% DPH	sazka pro 10% DPH	10% DPH		20% DPH	20% DPH
1. 1. 2013 - 31. 3. 2013	1 961,00	1 961,00	392,20	0,00	0,00	0,00	0,00	109,09	109,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 473,20
1. 4. 2013 - 31. 6. 2013	1 961,00	1 961,00	392,20	0,00	0,00	0,00	0,00	109,09	109,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 473,20
1. 7. 2013 - 31. 9. 2013	1 961,00	1 961,00	392,20	0,00	0,00	0,00	0,00	109,09	109,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 473,20
Celkem	7 844,00	7 844,00	1 568,80	0,00	0,00	0,00	0,00	436,36	436,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 892,80

Platební kalendář vystavil:
 Kontaktní osoba:
 Telefonické spojení:
 Datum vystavení dol. řadu:

30.03.2013

Seznam plateb za nájemné - celkem

základ	10%	20%	celkem
základ	436,36	7 844,00	8 280,36
DPH	436,44	1 568,80	1 612,44
celkem	872,80	9 412,80	9 892,80

Č: Dem. ustanovení baseho sítěho zabývá posádkou, odpovědnost vyřiz. rozhodl. kancelář dle DPH, je pro účely DPH stanoveno na den bankovního účtu, je pro účely DPH stanoveno na den bankovního účtu, je pro účely DPH stanoveno na den bankovního účtu.