µ#15582/A/2017-HMU2@`¸

15582/A/2017-HMU2

Č.j.: UZSVM/A/13929/2017-HMU2

**Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem,**

sídlo: Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 71009361

státní příspěvková organizace zřízená podle ustanovení § 86 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb.,
o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zastoupený Ing. Pavlem Bernáthem, ředitelem

 (dále jen „předávající“)

a

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, pověřen zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště v hlavním městě Praze, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

**SMLOUVU**

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**

**č. j. UZSVM/A/13929/2017-HMU2**

**Čl. I**

1. Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:
* pozemkem parcela číslo 2364/53, o výměře 6394 m², způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, hodnota v účetnictví 10.747.400,00 Kč,

zapsaným na listu vlastnictví č. 1692 pro katastrální území Kobylisy, obec Praha, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha (dále jen „majetek“).

1. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem na základě Protokolu
o převzetí majetku, práv a závazků dle zákona č. 115/2012 Sb., kterým se mění zákon
č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů,
ve znění pozdějších předpisů, ze dne 29.6.2012.
2. Předávající je státní příspěvkovou organizací zřízenou ministerstvem zdravotnictví
na základě Prohlášení o zřízení zdravotních ústavů ze dne 11.11.2002 č.j. 31334/2002 v souladu s ustanovením § 86 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví
a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**Čl. II.**

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 4. 1. 2013. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím tj. zejména oplocení, zpevněné plochy a porosty. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu. Tímto dnem na přejímajícího přecházejí práva a povinnosti vztahující se k převáděnému majetku.

**Čl. III.**

Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

**Čl. IV.**

Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.

Předávající prohlašuje, že z jeho strany k části pozemku parc.č. 2364/53, k.ú. Kobylisy jsou uzavřeny tyto smluvní vztahy:

1. Smlouva o nájmu se společností Focus on Education, o.p.s., K Cihelně 313/41a, 190 15 Praha 9, IČO 28921887, ze dne 5.11.2012,
2. Smlouva o bezúplatném užívání části pozemku ve prospěch Ruka pro život o.p,s., Rajmonova 1199/4, 182 00 Praha 8, IČO 27017699, ze dne 2.5.2011.

Předávající předává přejímajícímu veškerou spisovou dokumentaci týkající se uvedených smluv, která je uvedena v Příloze č. 1 bod 6 této smlouvy.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.

Předávající prohlašuje, že parcela č. 2364/53 v k.ú. Kobylisy je zatížena vedením přípojek inženýrských sítí vlastníka pozemku 2364/52, jehož součástí je stavba č.p. 1199 ve vlastnictví Hlavního města Prahy, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1. Jedná se o přípojku kanalizace, plynu, elektřiny, vodovodu, centrálního dálkového topení a vedení elektronických komunikačních zařízení. Zápis věcného práva není evidován v katastru nemovitostí.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.

Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

**Čl. V.**

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

**Čl. VI.**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu přejímající.
3. Tato smlouva bude zveřejněna přejímajícím v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Přejímající zašle tento zápis správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Fyzické předání a převzetí nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se uskuteční do
30 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.
6. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.

V Praze dne

………………………………………….

Ing. Vladimír Hůlka, pověřen zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště v hlavním městě Praze

(přejímající)

V Ústí nad Labem dne

………………………………………….

Ing. Pavel Bernáth, ředitel

(předávající)

**Přílohy:**

Příloha č. 1

Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2017