

# Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

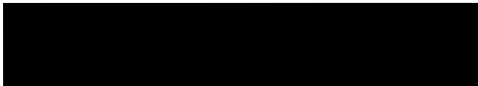
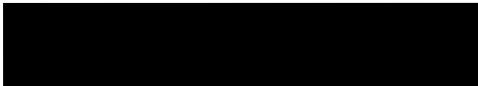
dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**občanský zákoník**“)

## 1 Smluvní strany



### 1.1 Objednatel:

**Název společnosti:** Moravskoslezské datové centrum, příspěvková organizace

Sídlo: Na Jízdárně 2428/2, 702 00 Ostrava  
Zastoupená: Ing. RNDr. Aloisem Slovákem, ředitelem  
IČ: 06839517  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a. s.  
č. účtu:   
Kontaktní osoba:   
(dále jen jako „objednatel“)

### 1.2 Zhotovitel:

**Název společnosti:** MIRAMO spol.s r.o.

Sídlo: 742 55 Albrechtičky 265  
Zastoupená: Huvarem Radimem  
IČ: 43960987  
DIČ: CZ43960987  
ID datové schránky: snpmd4  
Bankovní spojení: Moneta a.s.  
č. účtu:   
Zapsán v: u Krajského soudu v Ostravě vložka C2354  
Kontaktní osoby: 

(dále jen jako „zhotovitel“)

## 2 Úvodní ustanovení

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce malého rozsahu s názvem Připojení objektu Moravskoslezské Investice a Development, a. s. optickým kabelem ke kabelové komoře Moravskoslezského kraje (dále jen „Veřejná zakázka“).

2.1 Místem plnění smlouvy je:

Moravskoslezské Investice a Development, a.s., Na Jízdárně 1245/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

2.2 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude odpovídat veškerým zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a bude zhotoveno v souladu s nabídkou zhotovitele.

- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla, zejména s projektovou dokumentací. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním rozpočtů na předmět díla.
- 2.4 Oprávněná osoba pověřená řízením prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech okolností souvisejících s realizací díla na straně zhotovitele (jméno, e-mail, tel.): [REDAKCE] nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 2.5 Oprávněná osoba zhotovitele a kontaktní osoba zadavatele jsou oprávněny jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněny sjednávat žádnou změnu smlouvy.

### 3 Předmět díla

- 3.1 Předmětem díla jsou projekční a stavební práce spočívající v instalaci nového optického kabelu mezi technickou místností – [REDAKCE] (dále jen „trasa vedení“). Pozn. Kabelová komora bude instalována společností Quantcom, a.s. souběžně s realizací této veřejné zakázky v koordinaci MSDC, termín instalace kabelové komory je předpokládán v termínu od 15.7.2023.
- 3.2 Součástí činností spojených s předmětem díla jsou rovněž:
- 1 zajištění ochrany životního prostředí
  - 2 vzorkování
  - 3 zajištění atestů a dokladů podle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění
  - 4 vedení evidence odpadů a dokladů o jejich řádné likvidaci, které budou součástí předávaných dokladů
  - 5 veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu zdraví osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou)
  - 6 zajištění dočasného dopravního značení v případě, že si to postup prací a jejich vliv na provoz vyžádá,
  - 7 provádění inženýrské činnosti v souladu s podmínkami dotčených orgánů a provozovatelů sítí,
  - 8 zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů zhotovovaného díla
  - 9 zpracování potřebné dílenské a výrobní dokumentace v případě, že je pro provedení díla potřebná,
  - 10 geodetické zaměření,
  - 11 uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, apod.)
  - 12 zhotovení dokumentace skutečného provedení díla a její předání zadavateli, a to ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a v digitální podobě ve formátu \*.pdf a mimo to ve formátu \*.dwg pro výkresovou část.
  - 13 Dokumentace skutečného provedení díla bude provedena podle následujících zásad:
    - a do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,

b ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

#### **4 Doba a podmínky plnění**

- 4.1 Zhotovitel je povinen zahájit zhotovení díla nejpozději do 7 dnů od účinnosti smlouvy.
- 4.2 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas do 31. 12. 2023.
- 4.3 Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě nejpozději pěti pracovních dní před datem zahájení plnění díla.
- 4.4 Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto případném zkráceném termínu.

#### **5 Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní**

- 5.1 Vlastníkem díla je od počátku jeho plnění zřizovatel objednatele, kterým je Moravskoslezský kraj, IČO 70890692, se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava . Objednatel má tento majetek sveřen k hospodaření a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, nabývá majetek pro svého zřizovatele.
- 5.2 Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které se na staveništi nacházejí. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla, způsobených požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy a to jménem svým, jménem objednatele a všech poddodavatelů, a to do data dokončení či do ukončení této smlouvy, cokoli nastane dříve.
- 5.3 Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při realizaci díla. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.

#### **6 Cena díla a fakturace**

- 6.1 Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu projektové dokumentace, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:


Celková cena bez DPH	79.517 Kč
Výše DPH 21 %	16.698 Kč
Celková cena včetně DPH	96.215 Kč

- 6.2 Zhotoviteli nebude objednatelům poskytována žádná záloha. Celková cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.
- 6.3 Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, v souladu s bodem 6.1.
- 6.4 Faktury vystavené zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
- 6.5 Splatnost faktury je 30 dnů od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.6 V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn tuto vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 6.7 Veškeré platby dle této smlouvy budou objednatelům placeny na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 6.8 Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této Smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat Objednatele o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede objednatel úhradu ceny díla pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet zhotovitele, na který zhotovitel požaduje provést úhradu ceny díla, není zveřejněným účtem, není objednatel povinen úhradu ceny díla na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny díla na straně objednatele.

## **7 Změny díla a případné vady projektu**

- 7.1 Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady na zadání díla, je povinen na ně objednatele písemně bez zbytečného odkladu upozornit.
- 7.2 V případě, že vada/y dle odstavce 7.1. jsou takového charakteru, že znemožňují další provádění prací, budou práce přerušeny do odstranění vady a dohody o dalším postupu. Termín přerušování prací se nezapočítává do celkové doby realizace díla dle 4.2.

## 8 Vady díla a záruky

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít první (nejvyšší) jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, zejména využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Ty budou odpovídat českým technickým normám, projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje na stavební části díla záruku v délce 60 měsíců (dále jako „Záruční doba“) ode dne převzetí díla objednatelem od zhotovitele na základě oboustranně podepsaného protokolu. Záruční doba pro dodávky zařizovacích předmětů a vybavení, na něž výrobce vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, které je zbaveno případných vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
- 8.3 Oznámení vady bude objednatelem uplatněno emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jak se vada projevuje. Telefonní (faxové) číslo, e-mailová adresa a ostatní kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:  

- 8.4 Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící užívání díla do 3 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- 8.5 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady; je povinen zajistit během odstraňování záruční vady přítomnost odpovědného zástupce provozovatele díla. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen škodu nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.
- 8.6 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu platí záruka ve stejné délce, jaká byla poskytnuta při předání díla. Běh této záruční lhůty neskončí před uplynutím Záruční doby na celé dílo, pokud se nejedná o součásti díla se záruční dobou stanovenou výrobcí zabudovaných komponent.
- 8.7 V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. 11.3 a 11.4 této smlouvy.
- 8.8 Pokud bude objednatelem převzato dílo provedené, avšak s vadami a nedodělkami (nebránícími užívání), dohodly se strany této smlouvy, že se budou řídit následujícím postupem:

8.a v zápise o převzetí díla budou uvedeny zjištěné vady a nedodělky v době předání a převzetí, dále že za tyto vady a nedodělky odpovídá zhotovitel, a že je odstraní na vlastní náklad a v jaké lhůtě, a to vždy ve lhůtě přiměřené povaze a rozsahu vad a nedodělků, nejpozději však do 30 dnů, pokud tato lhůta odpovídá nutným technologickým postupům při odstraňování vad;

8.b bude stanoven termín přechodu nebezpečí škody na předaném díle na objednatele.

8.9 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou **Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 5 000 000 Kč.**

## 9 Provádění díla

9.1 Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.

9.2 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.

9.3 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

## 10 Předání díla

10.1 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat po dokončení díla objednatele k předání díla. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele zahájit předávací a přijímací řízení

10.2 Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit u přijímacího řízení průkazy o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle projektové dokumentace, zadávacích podmínek Veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou Veřejné zakázky.

Dále je zhotovitel povinen předložit:

- doklady o likvidaci odpadů,
- originál stavebního deníku,
- projekt skutečného provedení stavby, včetně všech změn ve dvou vyhotoveních ve formátu DWG).

O průběhu přijímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede:

- a označení díla,
- b označení objednatele a zhotovitele díla,
- c číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- d zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- e prohlášení objednatele, že dílo přijímá,
- f datum a místo sepsání zápisu,
- g jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,

- h seznam převzaté dokumentace,
- i soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- j termín vyklizení staveniště
- k datum ukončení záruky na dílo
- l soupis vad a nedodělků nebránících užívání, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.

Pokud objednatel dílo odmítá převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody

- 10.3 Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací v rozsahu článku 3 této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a pokud zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v článku 10.2.
- 10.4 Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno (bez vad a nedodělků nebránících užívání).

## **11 Smluvní pokuty**

- 11.1 Nebude-li faktura vystavená v souladu s čl. 6 smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.
- 11.2 V případě prodlení s termínem zhotovení (dokončení) díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.3 V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.4 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

## **12 Ukončení smlouvy**

- 12.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 12.2 Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 12.3 Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
- 12.4 Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.

- 12.5 Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 12.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud bude se zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení nebo zhotovitel vstoupí do likvidace.

### 13 Změny smlouvy, oznámení, přílohy

- 13.1 Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 13.2 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen zveřejňovat či poskytovat informace o této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).
- 13.3. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (Zákon o registru smluv, dále jen „ZoRS“). Dle ZoRS je Objednatel povinen tuto smlouvu a její případné dodatky v registru smluv provozovaném Ministerstvem vnitra; zveřejnění v registru smluv je podmínkou účinnosti této smlouvy.
- 13.4 Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu zajistit její uveřejnění v registru smluv. O uveřejnění bude neprodleně informovat kontaktní osobu Zhotovitele.
- 13.5 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

Přílohy: Technická specifikace služeb trasa MSID – MSK

V Ostravě:

V Albrechticích:

Objednatel:

Ing. RNDr.  
Alois  
Slovák

Digitálně podepsal  
Ing. RNDr. Alois  
Slovák  
Datum: 2023.07.25  
08:41:06 +02'00'

Zhotovitel:

Radim  
Huvar

Digitálně podepsal  
Radim Huvar  
Datum: 2023.07.25  
08:26:16 +02'00'