

SMLOUVA O DÍLO

§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy objednatele: 2023/4806/OB/I/1754/VZ

číslo smlouvy dodavatele:

Objednatel

Sídlo:
zastoupení:
oprávněn k jednání ve věcech smluvních:
ve věcech technických:
Telefon:
E-mail
IČ:
DIČ:
Banka:
č. účtu:
(dále jen *objednatel*)

Statutární město Brno

městská část Brno-sever
Bratislavská 70, 601 47 Brno
Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever
Ing. Martin Cibula, místostarosta MČ Brno-sever
Jan Dolník, vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení
+420 773 771 843
dolnik.jan@sever.brno.cz
44992785
CZ44992785
Komerční banka, a.s. Brno
19-5190900247/0100

Zhotovitel

Sídlo:
Zapsán v OR:
zastoupení:
oprávněn k jednání ve věcech smluvních:
ve věcech technických:

Telefon:
E-mail
IČ:
DIČ:
Banka:
č. účtu:
(dále jen *zhotovitel*)

MAMUT – THERM PRO s.r.o.

Slaměnickova 1008/23b, 614 00 Brno
Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 55672
Ing. Pavel Michek, na základě plné moci
Ing. Pavel Michek, Ing. Jan Michek, Martin Nekvapil
Ing. Milan Michek, Martin Nekvapil, Václav Brom a

info@mamutsro.cz
27737209
CZ27737209
Česká Spořitelna, a.s.
2140517369/0800

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je realizace akce „Zateplení BD Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45 v Brně“.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II. této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.
- 1.3. Předmětem smlouvy je plnění, které bude spolufinancováno ze zdrojů Ministerstva Životního prostředí ČR prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR z dotačního programu Nová zelená úsporám v rámci Národního plánu obnovy dle výzvy č. 2/2021 pro sektor podpory bytové domy.
- 1.4. Objednatel je současně zadavatel dané veřejné zakázky, jejímž předmětem byla realizace díla dle této smlouvy a zhotovitelem je vybraný dodavatel, který vzešel z daného výběrového řízení.

II. Předmět díla

- 2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je zateplení obálky tří bytových domů, kdy jde zejména o sanaci základů, zateplení fasád vč. soklů a podhledů 1. podzemního podlaží. V rámci 1. podzemního podlaží bude provedena i lokální oprava elektroinstalace. V bytových domech Provazníkova 20 a 22 bude provedena i oprava balkonů a v bytovém domě Břenkova 45 pak i výměna vybraných výplňových otvorů. Součástí plnění jsou i další stavební práce související s realizací díla. Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v projektové dokumentaci zpracované společností AtelierSlavicon s.r.o., IČ 17142156 se zodpovědným projektantem Ing. Jiřím Machem, ČKAIT 1003817, tato se skládá ze tří samostatných dokumentací zpracovaných odděleně pro každý bytový dům. Taktéž bližší podrobnosti vztahující se k technickým otázkám stavby jsou vymezeny v zadávací dokumentaci a ve výkazech výměr. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu a v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a právními předpisy (zejména předpisy upravujícími provádění stavebních děl), ustanoveními této smlouvy, se svojí nabídkou a s podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci k zadání této zakázky.
- 2.2. Místem plnění veřejné zakázky je pozemek parc. č. 222/1, 222/2, jehož součástí je bytový dům Břenkova č. or. 45 č. pop. 210, pozemek parc. č. 220, jehož součástí je bytový dům Provazníkova č. or. 20 č. pop. 1238 a pozemek parc. č. 221, jehož součástí je bytový dům Provazníkova č. or. 22 č. pop. 1240 vše v k. ú. Černá Pole v Brně. Místo plnění je blíže specifikováno grafickými a textovými přílohami v projektové dokumentaci.
- 2.3. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokumentace a dokladů k uvedení stavby do provozu, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předáním dokumentace skutečného provedení se zaznamenáním všech změn a dodatků předmětu smlouvy ve formě požadované objednatelem a předáním průkazů způsobilosti určených technických zařízení dle projektové dokumentace a podmínek stavebního povolení, a to v požadovaném počtu vyhotovení a předáním dalších dokladů dle této smlouvy.
- 2.4. Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 2.5. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatele předem písemně odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení nebo snížení ceny díla, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů, především zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s čl. XIV. bodem 14.2. této smlouvy.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje splnit předmět této smlouvy v těchto sjednaných termínech:
 - 3.1.1. **Zahájení plnění:** dnem nabytí účinnosti této smlouvy
 - 3.1.2. **Zahájení prací:** dnem předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 10 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy.

- 3.1.3. **Dokončení díla:** do **90 kalendářních dnů** od zahájení prací, a tedy od předání a převzetí staveniště. Den předání a převzetí staveniště se pak bere za první den dané lhůty pro realizaci díla. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. VIII. bodem 8.5. této smlouvy
- 3.1.4. **Termín vyklizení staveniště:** nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí staveniště, a tedy dokončeného díla.
- 3.2. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být v souladu s čl. XIV. bodem 14.2. uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 3.3. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil. Za okolnosti vyšší moci objednatel považuje např. karanténní omezení postupu prací s ohledem na onemocnění SARS-CoV-2 označovaného též jako Covid-19.
- 3.4. V případě, že v rámci realizace díla nastanou klimatické podmínky bránící realizaci díla, budou práce přerušeny po nutnou dobu zápisem do stavebního deníku a o tuto dobu se prodlužuje termín realizace díla.

IV. Cena díla

- 4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran, vychází z nabídky zhotovitele a činí:

Cena bez DPH:	9.696.807,78 Kč
<i>(slovy: devět milionů šest set devadesát šest tisíc osm set sedm korun českých a sedmdesát osm haléřů)</i>	
DPH:	1.454.521,17 Kč
Cena včetně DPH:	11.151.328,95 Kč

z toho:

- | | |
|-------------------------|-------------------------|
| - Provozničkova 1238/20 | 3.186.582,52 Kč bez DPH |
| - Provozničkova 1240/22 | 3.391.916,07 Kč bez DPH |
| - Břenkova 210/45 | 3.118.309,19 Kč bez DPH |

Pro zakázku platí režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty s tím, že zhotovitel na daňovém dokladu uvede aktuální sazbu DPH.

- 4.2. Cena za dílo je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, kterou je možné překročit pouze v souladu s touto smlouvou nebo v případě zákonné změny.
- 4.3. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré činnosti a dodávky, jejichž provedení vyplývá ze smlouvy a jejich příloh nebo z obecně závazných předpisů. Cena zahrnuje také náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek specifikovaných v čl. II. této smlouvy zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - vypracování dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby,
 - opatření k ochraně životního prostředí,
 - organizační a koordinační činnost,
 - zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - pojištění stavby a pojištění osob vč. škod na třetí osobě,
 - likvidaci odpadu,
 - závěrečný úklid po dokončení stavebních prací a po vyklizení staveniště,
 - finanční záruky

- zajištění potřebných rozhodnutí a povolení vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy,
 - náklady na geodetické zaměření skutečného stavu realizovaného díla,
 - úhradu veškerých správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch a jiných poplatků, jež s realizací předmětu díla souvisejí,
 - zajištění veškerých potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, školení obsluhy vč. návodů na obsluhu a použití díla jako celku i jednotlivých částí díla.
- 4.4. Zhotovitel je povinen se před podpisem této smlouvy seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady zhotovitele vedoucí k řádnému dokončení díla jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
- 4.5. Cena díla bude snížena o práce, které oproti zadávací dokumentaci nebudou objednatel vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.
- 4.6. Veškeré návrhy na vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti zadávací dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel předem projednat se zástupcem objednatele ve věcech technických. Zástupce objednatele ve věcech technických návrh prověří a poté předloží objednateli, který v případě, že bude s navrhovanými vícepracemi, změnami nebo rozšířením díla souhlasit, návrh projedná postupem, který bude v souladu s právní úpravou zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění. Teprve po uzavření dodatku smlouvy o dílo může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu. Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění případných víceprací, změn či rozšíření díla:
- 4.6.1. Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu nabídky. Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaným systémem URS Praha nebo RTS Brno. Položkový rozpočet a jednotkové ceny před jejich použitím budou odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických.
- 4.6.2. Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesе připomínky nejpozději do 7 pracovních dnů od doručení návrhu.
- 4.6.3. Pokud zhotovitel nedodrží výše uvedený postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou zahrnuty v jeho ceně díla.
- 4.7. Cena je doložena položkovými rozpočty a zhotovitel ručí za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a s výkazem výměr předloženým objednatel. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro stanovení ceny případných víceprací nebo méněprací.
- 4.8. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
- 4.9. Cena díla může být měněna pouze za podmínky:
- 4.9.1. Jestliže bude objednatel požadovat práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla.
- 4.9.2. Jestliže bude objednatel požadovat vypustit některé práce, které jsou zahrnuty v předmětu díla.
- 4.9.3. Jestliže v průběhu realizace díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil a nemohl je předvídat a současně mají vliv na cenu díla.
- 4.9.4. Jestliže se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel.

- 4.10. Případná změna ceny díla dle bodu 4.9. této smlouvy bude řešena v souladu s platnou legislativou formou uzavření dodatku k této smlouvě a tato bude odvislá od obecně dostupné cenové soustavy příp. aktuálního ceníku zhotovitele.

V.

Platební podmínky

- 5.1. Zálohové platby se nesjednávají. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě dílčích faktur a konečné faktury.
- 5.2. Dílčí faktury budou vystavovány za kalendářní měsíce na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených zástupcem objednatele ve věcech technických ve stavebním deníku, odsouhlasené technickým dozorem stavby, který může vykonávat i pověřená osoba objednatele (dále jen „pověřená osoba“, „TDI“ nebo „technický dozor“). Určení pověřené osoby bude zhotoviteli sděleno nejpozději při podpisu smlouvy.
- 5.3. Soupis provedených prací bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do 5. pracovního dne následujícího měsíce a TDI objednatele je povinen provést odsouhlasení soupisu provedených prací případně jejich odmítnutí nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení.
- 5.4. Konečná cena za dílo je splatná na základě konečné faktury, ve které budou odečteny již zaplacené měsíční dílčí faktury.
- 5.5. **Splatnost** dílčích faktur a konečné faktury je stanovena dohodou smluvních stran **do 21 kalendářních dnů** od doručení faktur objednateli.
- 5.6. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla, které není správcem daně ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je objednatel oprávněn uhradit cenu díla, na něž byla vystavena faktura, na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty, jako bankovní účet, který je zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost.
- 5.7. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
- 5.8. Faktura musí obsahovat:
- a) náležitosti dle platných právních předpisů, vč. aktuální sazby DPH
 - b) razítko a podpis oprávněné osoby
 - c) přílohy – položkový soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
- 5.9. Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu na zaplacení ceny za dílo, pokud neobsahuje náležitosti dle platných právních předpisů, aktuální sazbu DPH nebo další požadované náležitosti, přílohy nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 5.10. V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně: Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.

- 5.11. V případě zjištěných nedostatků při předání díla bude objednatel vůči zhotoviteli uplatněna pozastávka ve výši 10 % z fakturované ceny díla. Pozastavenou částku uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla na základě jím zaslané písemné žádosti o uvolnění pozastávky. Zhotovitel má možnost nahradit pozastávku ve výši 10 % bankovní zárukou.

VI. Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou oboustranně podepsaného protokolu nejpozději do 10 pracovních dnů po datu účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději v tento den staveniště převzít. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla (pokud je třeba).
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli jedno vyhotovení tištěné projektové dokumentace na prováděné dílo.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.5. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany, hygienických opatření apod., a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu přípravy a realizace stavby dle této smlouvy bude poskytovat objednatelům určenému koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nezbytnou součinnost k plnění podmínek vyplývajících ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen zejména předat koordinátorovi veškeré jím vyžádané podklady a informace nezbytné pro jeho činnost, včetně informací o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak. V případě pracovního úrazu pracovníka zhotovitele či jeho dodavatele vyšetří a sepíše záznam o pracovním úrazu příslušný odpovědný pracovník zhotovitele a seznámí koordinátora BOZP objednatele s výsledky svého šetření. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy o dílo.
- 6.8. Zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí zajistit a udržovat osvětlení, ostrahu, oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště a materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k zamezení ohrožení života, zdraví a majetku osob a učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště, případně jednotlivé části staveniště, do termínu ukončení řízení o předání a převzetí díla, pokud nebude dohodnuto při řízení o předání a převzetí díla

nebo jeho částí jinak. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

- 6.10. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru investora (objednatele) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci určeného objednatelem, a to v přiměřeném rozsahu.

VII. Provádění díla

- 7.1. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Stavební deník musí být trvale přístupný pro technický dozor objednatele během pracovní doby, minimálně však v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin. Nebude-li stavební deník uložen a přístupný na staveništi, je objednatel oprávněn pozastavit činnost zhotovitele po dobu nepřítomnosti a nepřístupnosti stavebního deníku.
- 7.2. V zastoupení objednatele může být na stavbě prováděn technický dozor. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování zadávací dokumentace vč. kontroly konstrukcí před jejich zakrytím, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. Zhotovitel vyzve min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku a e-mailovou zprávou technického dozoru objednatele ke kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty. O výsledcích kontrol provádí technický dozor objednatele zápisy do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn použít sankční opatření uvedené v čl. XI. bodě 11.4. této smlouvy.
- 7.3. Kontrolní dny organizuje zhotovitel, pokud nebude dohodnuto jinak, pravidelně každých 7 kalendářních dnů.
- 7.4. Technický dozor objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nebude dohodnuto jinak, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla technickým dozorem objednatele dočasně zastaveno.
- 7.5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit technickému dozoru objednatele a navrhnout další postup.
- 7.6. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit technický dozor objednatele na případnou nevhodnost technického řešení, popř. způsobu realizace projektem vyžadovaných prací. V případě, že tak neučiní, nese jako odborně kvalifikovaný zhotovitel veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 kalendářních dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.8. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

- 7.9. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 7.10. Zhotovitel odpovídá za všechny škody a ztráty na díle jím způsobené v průběhu jakýchkoli jím prováděných prací. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo poškození na zdraví jakékoliv osoby a za ztráty nebo škody na jakémkoliv majetku jiném než díle, které vzniknou v důsledku jeho provádění a dokončení díla a při odstraňování jeho vad či nedodělků a odpovídá za uznané nároky v soudním řízení, odškodňováním nákladů za poplatky a ostatní výdaje z toho nebo v souvislosti s prováděním předmětu díla vzniklých.
- 7.11. Zhotovitel musí dodržet podmínky specifikované ve vydaných vyjádřeních orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. Stavba bude splňovat obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace dané vyhláškou, zejména bezbariérové přístupy, barevné odlišení nástupních a výstupních schodišťových stupňů, zábradlí, schodišťová madla apod.
- 7.12. Zhotovitel musí zajistit vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), dodržení podmínek jejich ochrany, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání. To bude doloženo zápisem o řádném předání a neporušenosti inženýrských sítí před zakrytím.
- 7.13. Zhotovitel zajistí všechny potřebné průzkumy nutné pro řádné provedení díla.
- 7.14. Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební suti a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel povede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. Zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů. Tento doklad vystaví vlastník skládky, případně recyklační linky a bude obsahovat:
- Název zhotovitele
 - Název stavby, ze které odpad pochází
 - Množství uloženého, recyklovaného materiálu v tunách
- 7.15. Zhotovitel zajistí dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu a přemísťování a následné odstranění.
- 7.16. Zhotovitel zajistí atesty od použitých materiálů a výrobků, které bude dokládat zástupci objednatele v průběhu stavby, vždy před jejich zabudováním. O tomto bude veden záznam ve stavebním deníku.
- 7.17. Zhotovitel zajistí provedení všech požadovaných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů.
- 7.18. Zhotovitel zajistí všechny ostatní nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla.
- 7.19. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je v této souvislosti povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.
- 7.20. Pokud v průběhu provádění díla je zhotovitel nucen z objektivních důvodů změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci nebo kterého uvedl ve své nabídce, je povinen toto řádně zdůvodnit ve stavebním deníku a změnu může uskutečnit až po písemném souhlasu zástupce zhotovitele ve věcech technických. Současně musí doložit kvalifikační doklady,

z nichž bude patrné, že nově navrhovaný poddodavatel splňuje kvalifikaci stejně jako původní poddodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své nabídce. Pokud zhotovitel v nabídce poddodavatele neuvedl, ale přesto je chce v rámci realizace díla využít, může to uskutečnit až po písemném souhlasu zástupce zhotovitele ve věcech technických. Zhotovitel v průběhu realizace nesmí využívat poddodavatele, který nebyl uveden v nabídce objednatele v rámci výběrového řízení nebo nebyl objednatelem odsouhlasen.

- 7.21. Pokud budou po převzetí stavby objednateli vyčísleny náklady za energie a média za období, kdy probíhala stavba, vyfakturuje objednatel zhotoviteli cenu za tuto spotřebovanou energii a ostatní média, a zhotovitel je povinen cenu uhradit ve lhůtě splatnosti.
- 7.22. Zhotovitel při provádění díla umožní na stavbě výkon technického dozoru investora (objednatel), autorského dozoru projektanta a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci určeného objednatelem.
- 7.23. Objednatel nejpozději ke dni zahájení prací předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci v souladu s vyhláškou 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v platném znění, která je potřebná pro realizaci díla. Za správnost této předané dokumentace odpovídá objednatel.
- 7.24. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je výlučně povinností zhotovitele, kdy za jeho porušení povinností v oblasti bezpečnosti práce se považují zejména následující skutečnosti:
- 7.24.1. nezakrytý a nezajištěný otvor,
 - 7.24.2. nezajištěný prostor, kde se provádí bourací práce, a prostor pod místem práce ve výšce,
 - 7.24.3. provozováno vyhrazené zdvihací zařízení (výtah, vrátek) bez revize a bez zaškolené obsluhy,
 - 7.24.4. nezajištěné rozvaděče stavby,
 - 7.24.5. nezajištěné elektrické kabely v komunikacích proti poškození (nevyvěšené, poškozené),
 - 7.24.6. nezajištěné komunikace, průchozí profily a materiál,
 - 7.24.7. nepoužití osobních ochranných pomůcek (zejména ochranné přilby),
 - 7.24.8. nezajištěné a nezabezpečené staveniště nevybavené výstražnými tabulkami,
 - 7.24.9. nezakrytý a nezajištěný výkop (pažením, zábradlím),
 - 7.24.10. nezajištěné místo práce ve výšce proti pádu osob na stavbě (zábradlím),
 - 7.24.11. nepoužívání stanoveného vstupu na staveniště,
 - 7.24.12. neprovedeno předání a převzetí lešení,
 - 7.24.13. použití alkoholických nápojů nebo jiných návykových látek na pracovišti, popř. odmítnutí dechové zkoušky a testu na návykové látky
 - 7.24.14. zásah do konstrukce lešení (manipulace s podlázkami, s žebříky, zábradlím apod.),
 - 7.24.15. zásah do kotvení lešení nebo jeho demontáž.

VIII.

Dokončení díla

- 8.1. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. VIII. bodu 8.4. této smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 pracovních dnů předem oznámit písemně (např. do stavebního deníku) objednateli, že je dílo připraveno k předání. Objednatel nejpozději do 3 pracovních dnů pak oznámí zhotoviteli termín zahájení předání a převzatí díla.
- 8.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
- stavební deník
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty autorizované zkušebny
 - doklady o provedených zkouškách a revizích
 - dokumentaci skutečného provedení stavby
 - doklady o likvidaci odpadů

- závazná stanoviska a protokoly dotčených orgánů (pokud budou vyžadována)
 - příslušné průkazy způsobilosti
 - realizační dokumentaci, pokud bude její vyhotovení požadovat techn. dozor objednatele
- 8.3. Dokumentace skutečného provedení díla – bude provedena podle následujících zásad:
- do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektů pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko,
 - součástí bude i celková situace skutečného provedení díla včetně přípojek na inženýrské sítě, (včetně údajů o hloubkách uložení).
- 8.4. Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
- 8.5. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky dle čl. VIII. bodu 8.4. této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma zástupci pro věci technické smluvních stran a případně ostatními účastníky řízení.
- 8.6. V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech. Při předávání těchto jednotlivých částí bude postupováno v souladu s předchozími ustanoveními upravujícími předání a převzetí díla. Dílo je dokončeno předáním a převzetím poslední části díla.
- 8.7. V případě, že budou zjištěny vady či nedodělky díla, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do ukončení řízení o předání a převzetí dokončeného díla, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 8.8. V případě, že předmět smlouvy nebude z důvodů dle čl. VIII. bodu 8.3. převzat, je zhotovitel povinen tyto zjištěné vady odstranit nejpozději do 1 kalendářního týdne od jejich zjištění. Po odstranění těchto vad a nedodělků je povinen znovu vyzvat do 2 pracovních dnů objednatele k předání a převzetí předmětu smlouvy. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů se dostavit na stavbu k předávacímu řízení.

IX.

Záruční podmínky

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku v **délce 60 měsíců**, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí dokončeného díla. Záruka na dodávané technologie (výrobky), které mají svůj záruční list, je stanovena rovněž v délce 60 měsíců a také začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí dokončeného díla.
- 9.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, schválené projektové dokumentaci, příslušným ČSN nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3. Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele zejména porušení předpisů uvedených v čl. IX. bodě 9.2.

- 9.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného prodlení. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, do jakého termínu požaduje odstranění a zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Způsob odstranění vady navrhne zhotovitel a odsouhlasí objednatel.
- 9.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě od jejího písemného oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatelem. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.6. Oznámení o ukončení opravy vady a předání zpět díla objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. IX. bodě 9.1. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

X.

Odpovědnost za škodu a vlastnické právo

- 10.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 10.2. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese od počátku zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku řádného předání a převzetí dokončeného díla.
- 10.3. Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím dokončeného díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, přechází nebezpečí škody na každé realizované části díla, která bude takto předávána, na objednatele jejím předáním a převzetím.
- 10.4. K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.
- 10.5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.7. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod jeho pracovníků a proti vnějším podmínkám vyjma složitě pojistitelných vlivů, kterými jsou např. válka, mobilizace, povstání či teroristický čin, a to minimálně ve výši 100 % ceny díla v Kč bez DPH, a tedy pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s dílem. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu plnění předmětu této smlouvy takto pojištěn. Výše uvedená pojistná smlouva bude objednateli na vyžádání předložena zhotovitelem k nahlédnutí.

XI.

Sankce

- 11.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení díla dle čl. III. bodu 3.1.3. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny díla včetně DPH za každý i jen započatý kalendářní den prodlení.

- 11.2. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednané lhůtě splatnosti je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.3. Pokud zhotovitel nevyklidí nebo nevyčistí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla včetně DPH za každý i jen započatý kalendářní den prodlení.
- 11.4. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou jednotlivou vadu či nedodělek, u níž je v prodlení, a to za každý i jen započatý kalendářní den prodlení.
- 11.5. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý kalendářní den prodlení.
- 11.6. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v čl. XII. bodě 12.1. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. IV. bodě 4.1. této smlouvy.
- 11.7. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s finančním zajištěním závazků zhotovitele dle čl. XIII. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i jen započatý kalendářní den prodlení.
- 11.8. Pokud bude zjištěno, že zhotovitel porušil své povinnosti v oblasti bezpečnosti práce uvedené v čl. VII bodu 7.24.1. až 7.24.8. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý zjištěný případ.
- 11.9. Pokud bude zjištěno, že zhotovitel porušil své povinnosti v oblasti bezpečnosti práce uvedené v čl. VII bodu 7.24.9. až 7.24.12. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý zjištěný případ.
- 11.10. Pokud bude zjištěno, že zhotovitel porušil své povinnosti v oblasti bezpečnosti práce uvedené v čl. VII bodu 7.24.13. až 7.24.15. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
- 11.11. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení.
- 11.12. Objednatel je oprávněn jakoukoliv pohledávku na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody jednostranně započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele za objednatel (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 11.13. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je dohodnuta na 15 kalendářních dnů po obdržení faktury s vyčíslením příslušné částky.

XII.

Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) prodlení zhotovitele s převzetím staveniště dle čl. III. bodu 3.1.2 této smlouvy delším jak 30 kalendářních dnů,

- b) nečinnost zhotovitele, a tedy jeho prodlení s faktickým zahájením stavebních prací po převzetí staveniště delší jak 30 kalendářních dnů,
- c) závažná vadnost díla zjištěná již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
- d) závažné porušení předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích,
- e) prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 60 dnů kalendářních dnů,
- f) podání návrhu na úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, který podal sám zhotovitel,
- g) úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- h) zhotovitel vstoupí do likvidace.

12.2. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

12.3. Pro případ odstoupení od smlouvy před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen zastavit provádění prací dle této smlouvy. Je povinen zabezpečit na vlastní náklad ochranu staveniště do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat rozestavěnou stavbu včetně dokumentace věcí, které opatřil a které se staly součástí díla, objednateli do 5 pracovních dnů po doručení odstoupení od smlouvy. Pro případ prodlení s předáním rozestavěné stavby platí tytéž majetkové sankce jako v případě s termínem dokončení díla. O předání a převzetí rozestavěného díla včetně dokumentace sepiší smluvní strany protokol. Záruční lhůta začíná běžet od předání a převzetí rozestavěného díla.

12.4. Odstoupí-li objednatel od smlouvy je oprávněn dokončit dílo prostřednictvím jiného zhotovitele. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli vzniklou škodu, která mu v souvislosti s odstoupením od smlouvy vznikla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti a bude obsahovat ocenění dosud provedených prací dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaného systému URS Praha nebo RTS Brno. Pokud se smluvní strany nedohodnou, souhlasí smluvní strany s vypracováním znaleckého posudku s tím, že náklady vynaložené na zpracování takového ocenění budou hrazeny zhotovitelem.

XIII.

Zajištění závazků zhotovitele

13.1. Závazky zhotovitele jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, a to následovně:

13.1.1. Zajištění závazků zhotovitele po celou dobu realizace díla za řádné provádění díla, tzn. ode dne zahájení stavebních prací až do dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků podepsaného oběma smluvními stranami, a to ve výši **5 % z celkové ceny díla bez DPH** uvedené v čl. IV. bodě 4.1. této smlouvy.

13.1.2. Zajištění závazků zhotovitele v délce záruční doby s počátkem ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků podepsaného oběma smluvními stranami, a to ve výši **5 % z celkové ceny díla bez DPH** uvedené v čl. IV. bodě 4.1. této smlouvy.

13.2. Finanční záruku dle čl. XIII bodu 13.1.1. této smlouvy předloží nebo prokáže zhotovitel objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy. Nepředložení či neprokázání finanční záruky ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením této smlouvy a opravňuje objednatele účtovat smluvní pokutu za každý den prodlení s dodáním finanční záruky ve výši 2.000,00 Kč za každý kalendářní den dle čl. XI. bodu 11.7. této smlouvy.

- 13.3. Finanční záruku dle čl. XIII bodu 13.1.2. této smlouvy předloží nebo prokáže zhotovitel objednateli nejpozději před uplynutím platnosti zajištění závazků zhotovitele dle čl. XIII. bodu 13.1.1. této smlouvy. Nepředložení či neprokázání finanční záruky ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením této smlouvy a opravňuje objednatele účtovat smluvní pokutu za každý den prodlení s dodáním finanční záruky ve výši 2.000,00 Kč za každý kalendářní den dle čl. XI. bodu 11.7. této smlouvy.
- 13.4. Pro účely této smlouvy objednatel připouští tyto způsoby zajištění finanční záruky v souladu se zákony ČR:
- a) bankovní záruka, s deklarácí „na první vyžádání“,
 - b) pojištění záruky, s deklarácí „na první vyžádání“,
 - c) složení jistoty ve formě hotovosti či převodem na účet objednatele č. 107-93430287/0100,
- 13.5. V případě varianty bankovní záruky prokazované záruční listinou musí být tato platná po celou dobu realizace díla nebo po dobu záruční doby a zhotovitel musí objednateli poskytnout originál záruční listiny.
- 13.6. Originál záruční listiny k čl. XIII. bodu 13.1.1. bude objednatelem zhotoviteli navrácen bezodkladně po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků podepsaném oběma smluvními stranami. Originál záruční listiny k čl. XIII. bodu 13.1.2. bude objednatelem zhotoviteli navrácen bezodkladně po uplynutí záruční lhůty nejpozději však do 15 kalendářních dnů.
- 13.7. Ze záruční listiny k čl. XIII. bodu 13.1.1. této smlouvy musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během realizace nesplní zhotovitel své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu na první vyžádání.
- 13.8. Ze záruční listiny k čl. XIII. bodu 13.1.2. této smlouvy musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby nesplní zhotovitel své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu na první vyžádání.
- 13.9. V případě varianty složení jistoty ve formě hotovosti či převodem na účet objednatele, zhotovitel po řádném dokončení díla a jeho řádném převzetí objednatelem nebo po uplynutí záruční doby, písemně požádá objednatele o uvolnění finanční záruky a sdělí číslo bankovního účtu, kam má být zaslána.
- 13.10. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků zhotovitele (např. krádeže), dále proti vnějším podmínkám (mimo složitě pojistitelné vlivy, kterými jsou válka, mobilizace, povstání, teroristický čin). Doklady o pojištění dodavatel předloží zhotovitel na vyzvání. Minimální limit pojistného plnění při pojištění odpovědnosti zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to i škod na třetí osobě se sjednává ve výši min. 100 % ze sjednané ceny díla bez DPH. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

XIV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1. Veškerá jednání o předmětu této smlouvy s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 14.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.3. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

- 14.4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V takovém případě je povinen nahradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou na finančním vyrovnání, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění do té doby provedeného a odevzdaného plnění díla proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. V takovém případě se strany dohodly na vypracování znaleckého posudku. Náklady vynaložené na zpracování takového ocenění budou hrazeny smluvní stranou, která si znalecký posudek vyžádala.
- 14.5. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 14.6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 14.7. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, či písemnost na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena.
- 14.8. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
- 14.9. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 14.10. Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 14.11. Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním v Registru smluv objednatel dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., registr smluv v platném znění.
- 14.12. Subjektem povinným zajistit zveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., registr smluv v platném znění je objednatel.
- 14.13. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva vč. všech jejích změn a dodatků podléhá zveřejnění na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.
- 14.14. Zhotovitel prohlašuje, že má splněny podmínky dané zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a že je pro činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli/y poučeni/y o povinnosti zachovávat mlčenlivost.
- 14.15. Podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 14.16. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, povinnost zveřejnit smlouvu vč. jejích změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za dílo, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

- 14.17. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva, a že zajišťuje legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu díla podílet. Současně prohlašuje, že zajistí podmínky v dodavatelském řetězci spočívající ve férových podmínkách platebního systému.
- 14.18. Zhotovitel prohlašuje, že při plnění díla bude likvidovat odpady v souladu s platným zákonem o likvidaci odpadů a bude dbát na jejich důsledné třídění.
- 14.19. Zhotovitel v rámci plnění díla umožní zástupcům Státního fondu životního prostředí České republiky získávat a následně využívat pořízený fotografický materiál a filmové záběry s tím, že tyto může dále poskytovat třetím stranám. Zhotovitel se současně podpisem této smlouvy zavazuje přenést tento závazek i na své případné poddodavatele.
- 14.20. Zhotovitel v rámci realizace díla vystaví neprodleně po zahájení plnění na veřejnosti dobře viditelném místě (na instalovaném lešení) informační plachtu, kterou mu poskytne objednatel. Tato plachta zde musí být umístěna po celou dobu instalovaného lešení, a tedy i průběhu prací.
- 14.21. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 14.22. Zhotovitel i objednatel svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu.
- 14.23. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden.
- 14.24. Přílohu ke smlouvě tvoří položkový rozpočet z nabídky zhotovitele.
- 14.25. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady MČ Brno-sever na 9/24. schůzi konané dne 28.06.2023.

V Brn

.....
Za o
Ing.
míst

PLNÁ MOC

Zmocnitel:

MAMUT - THERM s.r.o.

IČ: 268 85 263

se sídlem Slaměnikova 302/23, Maloměřice, 614 00 Brno

zapsaná v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 43467

zastoupená Ing. Milanem Novákem a Jiřím Březinou, jednatelem společnosti

Zmocněnec:

Ing. Pavel Michek, jednatel společnosti MAMUT - THERM s.r.o.

Touto plnou mocí zmocňuje zmocnitel zmocněnce v souladu s Pracovním řádem společnosti a s Popisem pracovní činnosti ke všem úkonům, vedoucím k podání nabídky na stavební práce v zadávacím řízení, a to zejména:

- k podpisu dokumentů, které jsou součástí nabídky na stavební práce v rámci výběrových řízení,
- k zastupování v zadávacím řízení v rámci hodnocení nabídek.

Tato plná moc se uděluje po dobu trvání výkonu funkce zmocněnce u zmocnitele.

V Brně dne 9. 4. 2018

Za zmocnitele:

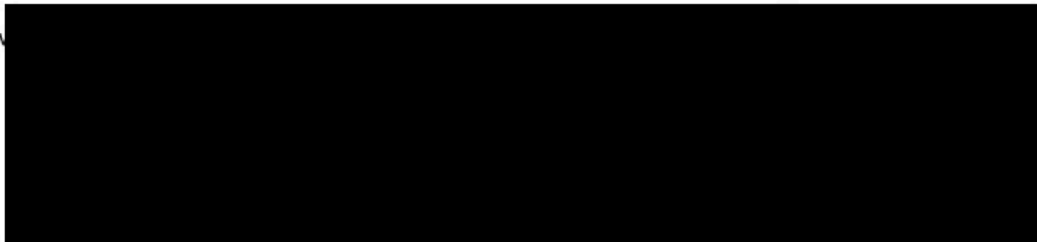
Ing.
jed

V Brně dne 9. 4. 2018

Zmocněnec:

Plnou moc přijímám, s jejím obsahem souhlasím a prohlašuji, že jsem si vědom všech právních následků mnou na základě plné moci provedených úkonů.

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno	
Objekt:		Břenkova 45	
Rozpočet:		Stavební práce	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785	
Zhotovitel:	MAMUT-THERM PRO s.r.o. Slaměnickova 1008/23b 614 00 Brno	IČO: 277 37 209 DIČ: CZ27737209	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 299 275,71
PSV			721 857,48
MON			97 176,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 118 309,19
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		3 118 309,19 CZK
Snížená DPH	15 %		467 746,38 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			3 586 055,57 CZK
			

Popis stavby: 23-018C - Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
 Popis objektu: ST01 - Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
 Popis rozpočtu: 01 - Stavební práce

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			158 257,62	5,1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 015,92	0,1
46	Zpevněné plochy	HSV			273 111,66	8,8
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			58 935,77	1,9
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 228 334,40	39,4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			104 501,15	3,4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			19 516,76	0,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			158 021,24	5,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			65 331,77	2,1
711	Izolace proti vodě	PSV			46 005,33	1,5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			12 512,61	0,4
728	Vzduchotechnika	PSV			46 139,54	1,5
762	Konstrukce tesařské	PSV			7 763,44	0,2
764	Konstrukce klempířské	PSV			146 462,21	4,7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			340 787,37	10,9
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			109 200,00	3,5
784	Malby	PSV			12 986,98	0,4
M21	Elektromontáže	MON			97 176,00	3,1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			229 249,42	7,4
Cena celkem					3 118 309,19	100,0

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				158 257,62
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	40,91838	1 460,25	59 751,06

skladba NS7A :

1,5*1,5*0,1 0,22500

skladba NS7B :

1,57*1,15*3,5 6,31925

((1,57*0,35)/2)*3,5 0,96163

skladba NS6 :

6,3*0,9*0,9 5,10300

3*0,9*0,9 2,43000

17,85*0,9*0,9 14,45850

14,1*0,9*0,9 11,42100

2	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3	40,91838	1 622,61	66 394,57
---	--------------	--	----	----------	----------	-----------

skladba NS7A :

1,5*1,5*0,1 0,22500

skladba NS7B :

1,57*1,15*3,5 6,31925

((1,57*0,35)/2)*3,5 0,96163

skladba NS6 :

6,3*0,9*0,9 5,10300

3*0,9*0,9 2,43000

17,85*0,9*0,9 14,45850

14,1*0,9*0,9 11,42100

3	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	70,47363	48,91	3 446,58
---	--------------	--	----	----------	-------	----------

skladba NS7A :

1,5*1,5*0,1 0,22500

skladba NS7B :

1,57*1,15*3,5 6,31925

((1,57*0,35)/2)*3,5 0,96163

skladba NS6 :

6,3*0,9*0,9 5,10300

3*0,9*0,9 2,43000

17,85*0,9*0,9 14,45850

14,1*0,9*0,9 11,42100

skladba NS7B :

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

0,9*1,57*3,5 4,94550

skladba NS6 a NS8 :

6,3*0,76*0,9 4,30920

3*0,76*0,9 2,05200

17,85*0,76*0,9 12,20940

14,1*0,76*0,9 9,64440

odpočet lože 10+5 cm : -1,20175 -1,20175

-2,4035 -2,40350

4	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	29,55525	557,37	16 473,21
---	--------------	--------------------------	----	----------	--------	-----------

skladba NS7B :

0,9*1,57*3,5 4,94550

skladba NS6 a NS8 :

6,3*0,76*0,9 4,30920

3*0,76*0,9 2,05200

17,85*0,76*0,9 12,20940

14,1*0,76*0,9 9,64440

odpočet lože 10+5 cm : -1,20175 -1,20175

-2,4035 -2,40350

5	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	11,36312	52,47	596,22
				(40,91837-29,55525)		11,36312

6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	11,36312	293,54	3 335,47
				(40,91837-29,55525)		11,36312

7	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	113,63120	23,66	2 688,63
				(40,91837-29,55525)*10		113,63120

8	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	11,36312	19,11	217,12
				(40,91837-29,55525)		11,36312

9	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4, č. díle katal. odpadů 17 05 04	t	19,31730	277,20	5 354,76
				(40,91837-29,55525)*1,7		19,31730

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	4 015,92
---------------	--------------------------------------	-----------------

10	310239211R00	Zazdivka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC	m3	0,64800	6 197,40	4 015,92
okna ve sklepních prostorech :						
				0,3*0,6*0,45*8		0,64800

Díl: 46	Zpevněné plochy	273 111,66
----------------	------------------------	-------------------

11	952902110RX0	Zametání ve sklepních místnostech	m2	146,57175	9,90	1 451,06
skladba NS9 :						
podlaha ve sklepních prostorech :						
				4,15*2,4		9,96000
				0,45*1,04*2		0,93600
				(2,4*4,2)-(0,35*1,7)		9,48500
				2,43*4,15		10,08450
				4,69*1,2		5,62800
				7,35*4,15		30,50250
				0,45*1,04*2		0,93600

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

4,15*3,73	15,47950
4,15*2,325	9,64875
8,1*4,2	34,02000
2,67*3,3	8,81100
2,67*4,15	11,08050

12	632411904R00	Penetrace savých podkladů - před polymercementovou stěrkou	m2	154,21735	96,82	14 931,63
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

skladba NS9 :

podlaha ve sklepních prostorech :

4,15*2,4	9,96000
0,45*1,04*2	0,93600
(2,4*4,2)-(0,35*1,7)	9,48500
2,43*4,15	10,08450
4,69*1,2	5,62800
7,35*4,15	30,50250
0,45*1,04*2	0,93600
4,15*3,73	15,47950
4,15*2,325	9,64875
8,1*4,2	34,02000
2,67*3,3	8,81100
2,67*4,15	11,08050

skladba NS7C :

7*0,16*1,5	1,68000
7*0,28*1,5	2,94000

skladba NS7B :

1,22*1,5	1,83000
(1,22*1,96)/2	1,19560

13	632411105RT1	Samonivelační stěrka , ruč.zpracování tl.5 mm samonivelační polymercementová stěrka 20 MPa	m2	154,21735	382,64	59 008,96
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

skladba NS9 :

podlaha ve sklepních prostorech :

4,15*2,4	9,96000
0,45*1,04*2	0,93600
(2,4*4,2)-(0,35*1,7)	9,48500
2,43*4,15	10,08450
4,69*1,2	5,62800
7,35*4,15	30,50250
0,45*1,04*2	0,93600
4,15*3,73	15,47950
4,15*2,325	9,64875
8,1*4,2	34,02000
2,67*3,3	8,81100
2,67*4,15	11,08050

skladba NS7C :

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

7*0,16*1,5	1,68000
7*0,28*1,5	2,94000
skladba NS7B :	
1,22*1,5	1,83000
(1,22*1,96)/2	1,19560

14	777611901R00	Opravy podlah-epoxidová penetrace	m2	146,57175	328,68	48 175,20
----	--------------	-----------------------------------	----	-----------	--------	-----------

skladba NS9 :	
podlaha ve sklepních prostorech :	
4,15*2,4	9,96000
0,45*1,04*2	0,93600
(2,4*4,2)-(0,35*1,7)	9,48500
2,43*4,15	10,08450
4,69*1,2	5,62800
7,35*4,15	30,50250
0,45*1,04*2	0,93600
4,15*3,73	15,47950
4,15*2,325	9,64875
8,1*4,2	34,02000
2,67*3,3	8,81100
2,67*4,15	11,08050

15	783851223R00	Nátěr epoxidový betonových podlah	m2	146,57175	301,95	44 257,34
----	--------------	-----------------------------------	----	-----------	--------	-----------

včetně penetrace.	
skladba NS9 :	
podlaha ve sklepních prostorech :	
4,15*2,4	9,96000
0,45*1,04*2	0,93600
(2,4*4,2)-(0,35*1,7)	9,48500
2,43*4,15	10,08450
4,69*1,2	5,62800
7,35*4,15	30,50250
0,45*1,04*2	0,93600
4,15*3,73	15,47950
4,15*2,325	9,64875
8,1*4,2	34,02000
2,67*3,3	8,81100
2,67*4,15	11,08050

16	620401161R00	Nátěr hydrofobizační 1x	m2	7,64560	76,82	587,37
----	--------------	-------------------------	----	---------	-------	--------

skladba NS7C :	
7*0,16*1,5	1,68000
7*0,28*1,5	2,94000
skladba NS7B :	
1,22*1,5	1,83000
(1,22*1,96)/2	1,19560

17	564811111R00	Podklad ze štěrkodrti po ztuhnutí tloušťky 5 cm	m2	24,03500	72,77	1 748,91
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

skladba NS6 :

Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 24,03500 24,03500

18	564831111R00	Podklad ze štěrkokodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	26,90000	134,15	3 608,50
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

skladba NS7C :

schodiště :

1,5*1,91 2,86500

skladba NS6 :

pohled ze dvora : 3*1,5 4,50000

0,5*6,3 3,15000

pohled z ulice : 18,51*0,5 9,25500

14,26*0,5 7,13000

19	564861111RV1	Podklad ze štěrkokodrti po zhutnění tloušťky 20 cm bez dodávky kameniva	m2	2,25000	37,03	83,31
----	--------------	--	----	---------	-------	-------

skladba NS7A :

1,5*1,5 2,25000

20	583424802R	Kamenivo drcené 4/8 dle ČSN EN 13242, JHM	t	1,74254	465,30	810,80
----	------------	---	---	---------	--------	--------

skladba NS6 :

kamenivo fr. 2-4 mm : 24,035*0,05*1,45 1,74254

21	583425602R	Kamenivo drcené 8/16 dle ČSN EN 13242, JHM	t	4,39600	415,80	1 827,86
----	------------	--	---	---------	--------	----------

skladba NS7C :

schodiště :

Začátek provozního součtu

1,5*1,91*0,1 0,28650

Konec provozního součtu

0,2865*1,4 0,40110

skladba NS7A :

Začátek provozního součtu

1,5*1,5*0,2 0,45000

Konec provozního součtu

0,45*1,4 0,63000

skladba NS6 :

pohled ze dvora :

Začátek provozního součtu

3*1,5 4,50000

0,5*6,3 3,15000

Mezisoučet 7,65000

Konec provozního součtu

pohled z ulice :

Začátek provozního součtu

14,26*0,5 7,13000

18,51*0,5 9,25500

Mezisoučet 16,38500

Konec provozního součtu

(7,65+16,385)*0,1*1,4 3,36490

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

22	596811111RT4	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových HBB 50/50/5 cm	m2	24,03500	687,06	16 513,49
skladba NS6 :						
pohled ze dvora : 3*1,5				4,50000		
0,5*6,3				3,15000		
pohled z ulice : 18,51*0,5				9,25500		
16,51*0,5-(2,25*0,5)				7,13000		
23	916561111RT4	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku ABO 4 - 5 50/5/25	m	42,07000	320,76	13 494,37
skladba NS6 :						
3+6,3+18,51+16,51-2,25				42,07000		
24	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	5,11500	48,21	246,61
skladba NS7C :						
schodiště :						
1,5*1,91				2,86500		
skladba NS7A :						
1,5*1,5				2,25000		
25	430321414R00	Beton schodišťových konstrukcí železový C 25/30	m3	0,52170	4 994,55	2 605,66
skladba NS7C :						
schodiště :						
deska : 1,5*1,91*0,1				0,28650		
stupně : ((0,16*0,28)/2)*7*1,5				0,23520		
26	431351121R00	Bednění podest a podstup.desek přímočar.- zřízení	m2	1,68000	3 474,90	5 837,83
s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
skladba NS7C :						
schodiště :						
stupně : 0,16*1,5*7				1,68000		
27	431351122R00	Bednění podest a podstup.desek přímočar.odstranění	m2	1,68000	168,80	283,58
skladba NS7C :						
schodiště :						
stupně : 0,16*1,5*7				1,68000		
28	273321611R00	Železobeton základových desek C 30/37	m3	0,22500	3 940,20	886,55
skladba NS7A :						
1,5*1,5*0,1				0,22500		
29	273361921RT5	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KH 20, drát d 6,0 mm, oko 150 x 150 mm	l	0,17843	52 351,20	9 341,02
skladba NS7A :						
((1,5*1,5*3,0333)/100)*1,15				0,07849		
skladba NS7C :						
((1,5*1,91*3,0333)/100)*1,15				0,09994		
30	271313511R00	Beton podkladní pod základové konstrukce, prostý	m3	0,28000	3 143,25	880,11
skladba NS7B :						
0,8*3,5*0,1				0,28000		
31	274321411R00	Železobeton základových pasů C 25/30	m3	1,14240	3 400,65	3 884,90

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

skladba NS7B :

0,8*0,3*3,5	0,84000
0,28*0,6*1,8	0,30240

32	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	5,97600	703,89	4 206,45
----	--------------	---	----	---------	--------	----------

skladba NS7B :

0,5*1,5*2	1,50000
0,3*3,5*2	2,10000
0,8*0,3*2	0,48000
0,3*1,32	0,39600
0,5*1,5*2	1,50000

33	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	5,97600	142,07	848,98
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

Včetně očištění, vytrídění a uložení bednicího materiálu.

skladba NS7B :

0,5*1,5*2	1,50000
0,3*3,5*2	2,10000
0,8*0,3*2	0,48000
0,3*1,32	0,39600
0,5*1,5*2	1,50000

34	311321825R00	Železobeton nadzákladových zdí pohledový C 25/30	m3	1,38600	3 915,45	5 426,81
----	--------------	--	----	---------	----------	----------

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení 1,5 kPa.

skladba NS7B :

3,5*1,32*0,3	1,38600
--------------	---------

35	311351105R00	Bednění nadzákladových zdí, oboustranné - zřízení	m2	4,62000	687,06	3 174,22
----	--------------	---	----	---------	--------	----------

skladba NS7B :

3,5*1,32	4,62000
----------	---------

36	311351106R00	Bednění nadzákladových zdí, oboustranné - odstranění	m2	4,62000	295,52	1 365,28
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

skladba NS7B :

1,32*3,5	4,62000
----------	---------

37	311361921RT9	Výztuž nadzákladových zdí ze svařovaných sítí KY 80, drát d 8,0 mm, oko 150 x 150 mm	l	0,57380	48 143,70	27 624,86
----	--------------	--	---	---------	-----------	-----------

skladba NS7B :

((3,5*1,32*2*5,4)/100)*1,15	0,57380
-----------------------------	---------

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní	58 935,77
----------------	-------------------------------	------------------

38	601016193R00	Penetrace hloubková stropů	m2	146,57175	15,50	2 271,86
----	--------------	----------------------------	----	-----------	-------	----------

skladba NS3 :

strop ve sklepních prostorech :

4,15*2,4	9,96000
0,45*1,04*2	0,93600
(2,4*4,2)-(0,35*1,7)	9,48500
2,43*4,15	10,08450
4,69*1,2	5,62800
7,35*4,15	30,50250
0,45*1,04*2	0,93600
4,15*3,73	15,47950
4,15*2,325	9,64875
8,1*4,2	34,02000

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

2,67*3,3 8,81100
 2,67*4,15 11,08050

39	601021143RT2	Štuk na stropích, ručně tloušťka vrstvy 3 mm včetně penetrace	m2	146,57175	203,45	29 819,29
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

Včetně pomocného lešení.

skladba NS3 :

strop ve sklepních prostorech :

4,15*2,4	9,96000
0,45*1,04*2	0,93600
(2,4*4,2)-(0,35*1,7)	9,48500
2,43*4,15	10,08450
4,69*1,2	5,62800
7,35*4,15	30,50250
0,45*1,04*2	0,93600
4,15*3,73	15,47950
4,15*2,325	9,64875
8,1*4,2	34,02000
2,67*3,3	8,81100
2,67*4,15	11,08050

40	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	146,57175	183,15	26 844,62
----	--------------	---------------------------------	----	-----------	--------	-----------

skladba NS3 :

strop ve sklepních prostorech :

4,15*2,4	9,96000
0,45*1,04*2	0,93600
(2,4*4,2)-(0,35*1,7)	9,48500
2,43*4,15	10,08450
4,69*1,2	5,62800
7,35*4,15	30,50250
0,45*1,04*2	0,93600
4,15*3,73	15,47950
4,15*2,325	9,64875
8,1*4,2	34,02000
2,67*3,3	8,81100
2,67*4,15	11,08050

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější	1 228 334,40
----------------	------------------------------	---------------------

41	620991121R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	85,65000	39,70	3 400,31
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

pohled z ulice V :

1,35*1,5*6	12,15000
0,625*1,5*6	5,62500
1,5*1,5*5	11,25000
1,5*2,5	3,75000

pohled z ulice S :

1,5*1,5*9	20,25000
-----------	----------

pohled ze dvora V :

1,65*1,5*6	14,85000
------------	----------

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

pohled ze dvora J :

1,35*1,5*6 12,15000

0,625*1,5*6 5,62500

42	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	528,54459	17,50	9 249,53
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------

Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 294,57088 294,57088

Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 24,22731 24,22731

Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 63,83850 63,83850

Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 10,12350 10,12350

Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 4,80000 4,80000

Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 69,47550 69,47550

skladba NS5 :

řmsy domu :

(17,85+16,35)*0,75 25,65000

(6,6+8,1)*0,75 11,02500

skladba NS4 :

stěny vikýřů :

(3,065+0,15)*2,46-(1,3*1,5) 5,95890

2,975*2,97 8,83575

(1,925+0,45)*2,97 7,05375

(0,9*2,97)-(0,9*2) 0,87300

1,625*1,3 2,11250

43	622311235RT5	Zateplovací systém, fasáda, EPS 70 F tl. 160 mm s omítkou silikonsilikátovou s vláknem, samočistící efekt, proti plísni a řasám zrno 1,5 mm probarvená	m2	294,57088	1 716,10	505 513,09
----	--------------	--	----	-----------	----------	------------

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,039 W/mK.

skladba NS1 :

pohled z ulice V :

(16,51-0,9)*8,225 128,39225

odpočet oken : -1,35*1,5*6 -12,15000

-0,675*1,5*6 -6,07500

-1,5*1,5*5 -11,25000

odpočet dveří : -2,6*1,185 -3,08100

pohled z ulice S :

17,11*7,6 130,03600

odpočet oken : -1,65*1,5*9 -22,27500

pohled ze dvora V :

5,805*9,025 52,39013

odpočet oken : -1,65*1,5*6 -14,85000

pohled ze dvora J :

7,94*9,025 71,65850

odpočet oken : -1,35*1,5*6 -12,15000

-0,675*1,5*6 -6,07500

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

44	622311653RT3	Zatepl. systém, ostění, deska fenolická tl. 30 mm, lambda 0,022 W/mK s omítkou SilikonSilikátovou s vláknem, samočistící efekt,probarvená, zrno 1,5 mm	m2	63,83850	2 381,50	152 031,39
----	--------------	--	----	----------	----------	------------

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,022 W/mK.

špalety ke skladbě NS1 :

pohled z ulice V :

(1,5+1,35+1,5+1,35)*6*0,265

9,06300

(1,5+1,5+1,5+1,5)*8*0,265

12,72000

pohled z ulice S :

(1,5+1,65+1,5+1,65)*9*0,265

15,02550

pohled ze dvora V :

(1,65+1,5+1,5+1,65)*6*0,265

10,01700

pohled ze dvora J :

(1,35+1,5+1,5+1,35)*6*0,265

9,06300

(1,5+1,5+1,5+1,5)*3*0,265

4,77000

špalety ke skladbě NS1A :

(0,6+0,9+0,9+0,6)*0,265*4

3,18000

45	622311524RU1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 140 mm s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m2	m2	24,22731	1 705,30	41 314,83
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,038 W/mK.

skladba NS2 :

pohled z ulice V :

8,85*0,825

7,30125

7,66*0,6

4,59600

odpočet oken : -0,9*0,6*4

-2,16000

odpočet dveří : -2,6*0,825

-2,14500

pohled z ulice S :

17,85*0,5

8,92500

pohled ze dvora J :

8,1*0,3

2,43000

1,425*1,5-(0,9*1,425)

0,85500

pohled ze dvora V :

6,6*0,256

1,68960

1,5*1,169

1,75350

(1,169*1,68)/2

0,98196

46	622311653RT7	Zatepl. systém, ostění, deska fenolická tl. 30 mm, lambda 0,022 W/mk zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	10,12350	1 284,30	13 001,61
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,022 W/mK.

špalety ke skladbě NS2 :

((0,9+0,6+0,6+0,9)*0,245)*4

2,94000

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

((0,9+0,6+0,6+0,9)*0,245)*4 2,94000

skladba NS1B :

vstup z ulice : 3,5*0,375*2 2,62500

1,5*0,375 0,56250

skladba NS8 :

za VZT potrubím v soklu - odvětrání : 0,22*0,8*6 1,05600

47	622481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	57,83390	379,50	21 947,97
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

skladba NS4 :

stěny vikýřů :

(3,065+0,15)*2,46-(1,3*1,5) 5,95890

2,975*2,97 8,83575

(1,925+0,45)*2,97 7,05375

(0,9*2,97)-(0,9*2) 0,87300

1,625*1,3 2,11250

skladba NS8 :

pohled ze dvora : 6,3*0,8 5,04000

3*0,8 2,40000

pohled z ulice : 17,85*0,8 14,28000

14,1*0,8 11,28000

48	601011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky zatírané	m2	24,83390	12,30	305,46
----	--------------	-------------------------------------	----	----------	-------	--------

skladba NS4 :

stěny vikýřů :

(3,065+0,15)*2,46-(1,3*1,5) 5,95890

2,975*2,97 8,83575

(1,925+0,45)*2,97 7,05375

(0,9*2,97)-(0,9*2) 0,87300

1,625*1,3 2,11250

49	602021187RW1	Omítka na stěnách silikonsilikátová s vláknem, zatíraná samočisticí efektem, proti plísni a řasám zrno 1,5 mm probarvená	m2	24,83390	406,80	10 102,43
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

skladba NS4 :

stěny vikýřů :

(3,065+0,15)*2,46-(1,3*1,5) 5,95890

2,975*2,97 8,83575

(1,925+0,45)*2,97 7,05375

(0,9*2,97)-(0,9*2) 0,87300

1,625*1,3 2,11250

50	711212111RX0	Penetrace podkladu nátěrem před lepením KZS, stěrkou, nátěrem fasádní barvou	m2	708,11634	15,50	10 975,80
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 294,57088 294,57088

Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 63,83850 63,83850

Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 24,22731 24,22731

Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 10,12350 10,12350

Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 33,00000 33,00000

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 4,80000	4,80000
Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 69,47550	69,47550
Odkaz na mn. položky pořadí 70 : 36,67500	36,67500
Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 146,57175	146,57175
skladba NS4 :	
stěny vikýřů :	
(3,065+0,15)*2,46-(1,3*1,5)	5,95890
2,975*2,97	8,83575
(1,925+0,45)*2,97	7,05375
(0,9*2,97)-(0,9*2)	0,87300
1,625*1,3	2,11250

51	622311514R00	Izolace suterénu XPS tl. 140 mm, bez PÚ	m2	33,00000	1 298,50	42 850,50
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------

skladba NS8 :	
pohled ze dvora : 6,3*0,8	5,04000
3*0,8	2,40000
pohled z ulice : 17,85*0,8	14,28000
14,1*0,8	11,28000

52	622311135RV1	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.160 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	4,80000	1 044,20	5 012,16
----	--------------	--	----	---------	----------	----------

Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,039 W/mK.

skladba NS1B :

vstup z ulice : 2,6*0,5	1,30000
3,5*0,5*2	3,50000

53	622311835RT6	Zatepl. syst. , fasáda, miner.desky PV 160 mm s omítkou silikonsilikátovou s vláknem, samočistící efekt, proti plísni a řasám zrno 1,5 mm probarvená	m2	69,47550	1 945,10	135 136,80
----	--------------	--	----	----------	----------	------------

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,036 W/mK.

skladba NS1A :

pohled z ulice V :

0,9*16,51	14,85900
0,9*8,225	7,40250
odpočet dveří : -0,9*2,6	-2,34000

pohled z ulice S :

0,9*17,11	15,39900
0,9*8,5	7,65000

pohled ze dvora V :

6,6*0,9	5,94000
0,9*9,025	8,12250
odpočet oken : -0,9*0,6*2	-1,08000

pohled ze dvora J :

8,1*0,9	7,29000
0,9*9,025	8,12250
odpočet oken : -0,9*0,6*2	-1,08000
odpočet dveří : -0,9*0,9	-0,81000

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

54	622311833RVX	Zatepl.syst., podhled, miner.desky PV 120 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	146,57175	1 277,10	187 186,78
----	--------------	---	----	-----------	----------	------------

Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,036 W/mK.

skladba NS3 :

strop ve sklepních prostorech :

4,15*2,4	9,96000
0,45*1,04*2	0,93600
(2,4*4,2)-(0,35*1,7)	9,48500
2,43*4,15	10,08450
4,69*1,2	5,62800
7,35*4,15	30,50250
0,45*1,04*2	0,93600
4,15*3,73	15,47950
4,15*2,325	9,64875
8,1*4,2	34,02000
2,67*3,3	8,81100
2,67*4,15	11,08050

55	622-001	Příplatek za úpravu izolantu v místě křížení s trubním vedením - 20 % plochy	m2	29,31435	1,00	29,31
----	---------	--	----	----------	------	-------

Začátek provozního součtu

skladba NS3 :

strop ve sklepních prostorech :

4,15*2,4	9,96000
0,45*1,04*2	0,93600
(2,4*4,2)-(0,35*1,7)	9,48500
2,43*4,15	10,08450
4,69*1,2	5,62800
7,35*4,15	30,50250
0,45*1,04*2	0,93600
4,15*3,73	15,47950
4,15*2,325	9,64875
8,1*4,2	34,02000
2,67*3,3	8,81100
2,67*4,15	11,08050

Konec provozního součtu

(146,57175/100)*20 29,31435

56	602014193R00	Kontaktní nátěr pod ušlechtilé omítky - mozaiky	m2	12,10350	12,30	148,87
----	--------------	---	----	----------	-------	--------

špalety ke skladbě NS2 :

((0,9+0,6+0,6)*0,245)*4	2,05800
((0,9+0,6+0,6)*0,245)*4	2,05800

skladba NS1B :

vstup z ulice : 2,6*0,5	1,30000
3,5*0,5*2	3,50000

skladba NS1B :

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

pohled ze dvora J :

(1,5+1,35+1,5)*6	26,10000
(1,5+0,625+1,5+1,5+0,625+1,5)*3	21,75000
(0,6+0,9+0,6)*2	4,20000
2+0,9+2	4,90000

pohled ze dvora V :

(1,5+1,65+1,5)*6	27,90000
(06+0,9+0,6)*2	15,00000
Mezisosoučet	226,95000

Konec provozního součtu

226,95*1,1	249,64500
------------	-----------

60	622391121RT2	Příplatek za zapuštěné hmoždinky (STR) 6 ks/m2 pouze práce - bez dodávky hmoždinek	m2	539,64544	1,00	539,65
----	--------------	--	----	-----------	------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 294,57088

Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 24,22731

Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 4,80000

Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 69,47550

Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 146,57175

61	311734026R	Hmoždinka talířová CS 8/230	kus	3 561,65990	1,00	3 561,66
----	------------	-----------------------------	-----	-------------	------	----------

skladba NS1, NS1A, NS1B, NS2, NS3 :

Začátek provozního součtu

539,64544*6

Konec provozního součtu

3237,87264*1,1

62	622391125	Příplatek za použití zapuštěných zátek EPS	m2	299,37088	1,00	299,37
----	-----------	--	----	-----------	------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 294,57088

Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 4,80000

63	622391127	Příplatek za použití zapuštěných zátek XPS	m2	24,22731	1,00	24,23
----	-----------	--	----	----------	------	-------

Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 24,22731

64	622391126	Příplatek za použití zapuštěných zátek min.vaty	m2	216,04725	1,00	216,05
----	-----------	---	----	-----------	------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 69,47550

Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 146,57175

65	622391811RX0	Příplatek za protipož. lišty do ostění, KZS	m	250,05000	1,00	250,05
----	--------------	---	---	-----------	------	--------

okapnička :

pohled z ulice V :

1,35*6	8,10000
1,5*8	12,00000
1,5	1,50000
0,9*4	3,60000

pohled z ulice S :

1,65*9

pohled ze dvora J :

1,35*6	8,10000
1,5*3	4,50000

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

0,9*3 2,70000

pohled ze dvora V :

1,65*6 9,90000

0,9*2 1,80000

rohovník :

pohled z ulice V :

(1,5+1,5)*6 18,00000

(1,5+1,5+1,5+1,5)*3 18,00000

(1,5+1,5)*5 15,00000

2,5+2,5 5,00000

(0,6+0,6)*4 4,80000

3,6+3,6+2,6 9,80000

1,7+9,2 10,90000

pohled z ulice S :

(1,5+1,5)*9 27,00000

pohled ze dvora J :

(1,5+1,5)*6 18,00000

(1,5+1,5+1,5+1,5)*3 18,00000

(0,6+0,6)*2 2,40000

2+0,9+2 4,90000

pohled ze dvora V :

(1,5+1,5)*6 18,00000

(0,6+0,6)*2 13,20000

66	283502001R	Profil rohový protipožární AFD 10/15 - 2,5 m s okapničkou a tkaninou	m	73,75500	1,00	73,76
----	------------	--	---	----------	------	-------

Začátek provozního součtu

pohled z ulice V :

1,35*6 8,10000

1,5*8 12,00000

1,5 1,50000

0,9*4 3,60000

pohled z ulice S :

1,65*9 14,85000

pohled ze dvora J :

1,35*6 8,10000

1,5*3 4,50000

0,9*3 2,70000

pohled ze dvora V :

1,65*6 9,90000

0,9*2 1,80000

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

Mezisoučet 67,05000

Konec provozního součtu

67,05*1,1 73,75500

67	283502003R	Profil rohový protipožární AFC 10/15 - 2,5 m s tkaninou	m	201,30000	1,00	201,30
----	------------	---	---	-----------	------	--------

Začátek provozního součtu

pohled z ulice V :

(1,5+1,5)*6 18,00000

(1,5+1,5+1,5+1,5)*3 18,00000

(1,5+1,5)*5 15,00000

2,5+2,5 5,00000

(0,6+0,6)*4 4,80000

3,6+3,6+2,6 9,80000

1,7+9,2 10,90000

pohled z ulice S :

(1,5+1,5)*9 27,00000

pohled ze dvora J :

(1,5+1,5)*6 18,00000

(1,5+1,5+1,5+1,5)*3 18,00000

(0,6+0,6)*2 2,40000

2+0,9+2 4,90000

pohled ze dvora V :

(1,5+1,5)*6 18,00000

(0,6+0,6)*2 13,20000

Mezisoučet 183,00000

Konec provozního součtu

183*1,1 201,30000

68	622481291R00	Montáž výztužné lišty rohové a dilatační	m	49,18500	1,00	49,19
----	--------------	--	---	----------	------	-------

pohled ze dvora : 10,23+11,35+10,225 31,80500

pohled z ulice : 8,98+8,4 17,38000

69	622311113R00	Dilatační profil KZS rohový V	m	54,10350	1,00	54,10
----	--------------	-------------------------------	---	----------	------	-------

Začátek provozního součtu

pohled ze dvora : 10,23+11,35+10,225 31,80500

pohled z ulice : 8,98+8,4 17,38000

Mezisoučet 49,18500

Konec provozního součtu

49,185*1,1 54,10350

70	622412313RT2	Nátěr stěn vnějších, slož.1-2 , silikonový, probarvený	m2	36,67500	206,80	7 584,39
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

včetně penetrace podkladu

skladba NS5 :

římky domu :

(17,85+16,35)*0,75 25,65000

(6,6+8,1)*0,75 11,02500

71	622421121RT2	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená s použitím suché maltové směsi	m2	116,48211	382,84	44 570,13
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

Začátek provozního součtu

Odkaz na mn. položky pořadí 0 : 3084524	3 084
	524,00000
Odkaz na mn. položky pořadí 0 : 3084528	3 084
	528,00000
Odkaz na mn. položky pořadí 0 : 3084537	3 084
	537,00000
Mezisoučet	9 253
	589,00000

Konec provozního součtu

(388,27369/100)*30 116,48211

72	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkaninou	m	64,20000	1,00	64,20
		pohled z ulice V : 1,35*6		8,10000		
		1,5*8		12,00000		
		0,9*4		3,60000		
		pohled z ulice S : 1,65*9		14,85000		
		pohled ze dvora J : 1,35*9		12,15000		
		0,9*2		1,80000		
		pohled ze dvora V : 1,65*6		9,90000		
		0,9*2		1,80000		
73	620401141RX0	Nátěr zpevňovací transparentní difúzně otevřený	m2	190,09900	135,63	25 783,13
		omítky ve sklepních prostorech :				
		výšky 1 m :				
		Začátek provozního součtu				
		2+1,215+(2*0,6)+0,45+3,2+(2*0,45)+(1,3*2)+2,95		14,51500		
				38,94400		
		2,34+0,45+3,47+3,21+3,21+3,644+4,69+2+8,1+2+0,45+0,4				
		5+0,78+4,15				
				19,89000		
		2,17+0,45+2,67+1,2+1,3+1,35+4,2+2,6+2,6+0,45+(2*0,45)				
		(2*1,04)+2,6		4,68000		
		Konec provozního součtu				
		78,029*1		78,02900		
		výšky 2 m :				
		Začátek provozního součtu				
		0,95+2,325+3,73+2,43+1,04+2,95+3,2+4,15+0,78		21,55500		
		0,45+0,78+4,2+1,13+1,13+3,3+4,15+0,95+7,35		23,44000		
		0,95+1,04+8,1+0,95		11,04000		
		Konec provozního součtu				
		56,035*2		112,07000		
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy				104 501,15	
74	941941031R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	506,56525	71,50	36 219,42
		Včetně kotvení lešení.				

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

pohled z ulice V : 17,35*10,605	183,99675
pohled z ulice S : 17,85*9,78	174,57300
pohled ze dvora V : 6,6*10,8	71,28000
pohled ze dvora J : 7,1*10,805	76,71550

75	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	4 052,52200	12,38	50 149,96
----	--------------	--	----	-------------	-------	-----------

Začátek provozního součtu

pohled z ulice V : 17,35*10,605	183,99675
pohled z ulice S : 17,85*9,78	174,57300
pohled ze dvora V : 6,6*10,8	71,28000
pohled ze dvora J : 7,1*10,805	76,71550
Mezisoučet	506,56525

Konec provozního součtu

506,56525*8	4 052,52200
-------------	-------------

76	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	506,56525	33,00	16 716,65
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

pohled z ulice V : 17,35*10,605	183,99675
pohled z ulice S : 17,85*9,78	174,57300
pohled ze dvora V : 6,6*10,8	71,28000
pohled ze dvora J : 7,1*10,805	76,71550

77	944945013R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	2,60000	264,55	687,83
----	--------------	--	---	---------	--------	--------

78	944945193R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5013	m	20,80000	24,87	517,37
----	--------------	--	---	----------	-------	--------

79	944945813R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	2,60000	80,74	209,92
----	--------------	--	---	---------	-------	--------

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	19 516,76
----------------	---	------------------

80	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	146,57175	133,16	19 516,76
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

podlaha ve sklepních prostorech :

4,15*2,4	9,96000
0,45*1,04*2	0,93600
(2,4*4,2)-(0,35*1,7)	9,48500
2,43*4,15	10,08450
4,69*1,2	5,62800
7,35*4,15	30,50250
0,45*1,04*2	0,93600
4,15*3,73	15,47950
4,15*2,325	9,64875
8,1*4,2	34,02000
2,67*3,3	8,81100
2,67*4,15	11,08050

Díl: 96	Bourání konstrukcí	158 021,24
----------------	---------------------------	-------------------

81	976072331R00	Vybourání kov. komín. dvířek nad 0,3 m2 ze zdi bet	kus	4,00000	78,01	312,05
----	--------------	--	-----	---------	-------	--------

82	968083003R00	Vybourání plastových oken do 4 m2	m2	6,75000	189,59	1 279,70
----	--------------	-----------------------------------	----	---------	--------	----------

pohled ze dvora J :

1,5*1,5*3	6,75000
-----------	---------

83	963042819R00	Bourání schodiškových stupňů betonových	m	10,50000	272,75	2 863,82
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

7*1,5	10,50000
-------	----------

84	978036391R00	Otlučení omítek z umělého kamene v rozsahu 100 %	m2	13,51500	136,13	1 839,73
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

pohled ze dvora V :

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

1,625*6,6 10,72500
 1,125*1,5 1,68750
 (1,125*1,96)/2 1,10250

85	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,22500	4 222,35	950,03
----	--------------	--	----	---------	----------	--------

skladba NSTA :

1,5*1,5*0,1 0,22500

86	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	27,94200	3 321,45	92 807,96
----	--------------	--	----	----------	----------	-----------

původní okapový chodník :

3*1,5 4,50000

6,3*0,6 3,78000

14,26*0,6 8,55600

18,51*0,6 11,10600

87	966032921R00	Odsekání říms předsažených	m	2,02500	74,94	151,76
----	--------------	----------------------------	---	---------	-------	--------

88	967032974R00	Odsekání plošných fasádních prvků předsaž. do 8 cm	m2	22,45160	285,62	6 412,51
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

1,5*0,84*3 3,78000

1,35*0,84*5 5,67000

((1,66*2)+(1,35*2))*0,08*6 2,88960

((1,66*2)+(1,5*2))*0,08*4 2,02240

((1,66*2)+(1,5*2))*0,08*8 4,04480

((1,66*2)+(1,65*2))*0,08*4 2,11840

((1,66*2)+(1,35*2))*0,08*4 1,92640

89	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	190,09900	100,98	19 196,20
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

omítky ve sklepních prostorech :

výšky 1 m :

Začátek provozního součtu

2+1,215+(2*0,6)+0,45+3,2+(2*0,45)+(1,3*2)+2,95 14,51500

38,94400

2,34+0,45+3,47+3,21+3,21+3,644+4,69+2+8,1+2+0,45+0,45+0,78+4,15

19,89000

2,17+0,45+2,67+1,2+1,3+1,35+4,2+2,6+2,6+0,45+(2*0,45)

(2*1,04)+2,6 4,68000

Konec provozního součtu

78,029*1 78,02900

výšky 2 m :

Začátek provozního součtu

0,95+2,325+3,73+2,43+1,04+2,95+3,2+4,15+0,78 21,55500

0,45+0,78+4,2+1,13+1,13+3,3+4,15+0,95+7,35 23,44000

0,95+1,04+8,1+0,95 11,04000

Konec provozního součtu

56,035*2 112,07000

90	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 30 %	m2	116,48211	34,95	4 070,70
----	--------------	--	----	-----------	-------	----------

Začátek provozního součtu

Odkaz na mn. položky pořadí 0 : 3084524 3 084

524,00000

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

Odkaz na mn. položky pořadí 0 : 3084528 3 084
528,00000

Odkaz na mn. položky pořadí 0 : 3084537 3 084
537,00000

Mezisoučet 9 253
589,00000

Konec provozního součtu

(388,27369/100)*30 116,48211

91	978023251RX0	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného režného do hloubky 20 mm	m2	190,09900	69,89	13 286,78
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

omítky ve sklepních prostorech :

výšky 1 m :

Začátek provozního součtu

2+1,215+(2*0,6)+0,45+3,2+(2*0,45)+(1,3*2)+2,95 14,51500

38,94400

2,34+0,45+3,47+3,21+3,21+3,644+4,69+2+8,1+2+0,45+0,45+0,78+4,15

19,89000

2,17+0,45+2,67+1,2+1,3+1,35+4,2+2,6+2,6+0,45+(2*0,45)

(2*1,04)+2,6 4,68000

Konec provozního součtu

78,029*1 78,02900

výšky 2 m :

Začátek provozního součtu

0,95+2,325+3,73+2,43+1,04+2,95+3,2+4,15+0,78 21,55500

0,45+0,78+4,2+1,13+1,13+3,3+4,15+0,95+7,35 23,44000

0,95+1,04+8,1+0,95 11,04000

Konec provozního součtu

56,035*2 112,07000

92	96-001	Odstranění anglických dvorků - vybourání betonového límce v.20 cm, odstranění pororoštu	kpl	3,00000	4 950,00	14 850,00
----	--------	---	-----	---------	----------	-----------

Díl: 99 Staveništní přesun hmot 65 331,77

93	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	73,08050	893,97	65 331,77
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

Díl: 711 Izolace proti vodě 46 005,33

94	711212015RT1	Izolace proti vodě a vlhkosti, stěrka hydroizolační bitumenová vyztužená tkaninou tl. 4 mm, penetrace	m2	33,00000	1 115,73	36 819,09
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------

skladba NS8 :

pohled ze dvora : 6,3*0,8 5,04000

3*0,8 2,40000

pohled z ulice : 17,85*0,8 14,28000

14,1*0,8 11,28000

95	711212015R00	Izolace proti vodě a vlhkosti, stěrka hydroizolační bitumenová	m2	6,14200	1 115,73	6 852,81
----	--------------	--	----	---------	----------	----------

skladba NS7B :

1,22*3,5 4,27000

0,6*1,8 1,08000

0,44*1,8 0,79200

96	711401119R00	Nápojení izolace na podlahovou vpust	kus	1,00000	395,01	395,01
----	--------------	--------------------------------------	-----	---------	--------	--------

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

97 998711201R00 Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m % 445,00000 4,36 1 938,42

Díl: 721		Vnitřní kanalizace			12 512,61
98	721223423RT1	Vpusť podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 310N mřížka nerez 115 x 115 D 50/75/110 mm	kus	1,00000	1 585,98 1 585,98
99	721110207R00	Potrubí z kameninových trub těsněných gumovými kroužky, DN 150 mm	m	2,00000	1 179,09 2 358,18
100	721242116R00	Lapač sřešních splavenin plast, DN 125 mm	kus	1,00000	2 628,45 2 628,45
101	721-001	Kamerová zkouška původní ležaté kanalizace	m	12,00000	495,00 5 940,00
Díl: 728		Vzduchotechnika			46 139,54
102	728113112R00	Montáž potrubí plastového čtyřhranného do 0,03 m2 včetně kolen	m	6,00000	242,55 1 455,30
103	429851031R	Potrubí plastové hranaté VP 90x220/1000 HP	kus	6,00000	430,65 2 583,90
104	728114112R00	Montáž potrubí plastového kruhového do d 200 mm včetně ukotvení PU pěnou	m	12,00000	212,85 2 554,20
105	28615254.AR	Trubka HT DN 150 mm délka 1000 mm	kus	16,00000	790,61 12 649,82
106	429853018R	Koleno 90° horizontální ploché VP 90x220-90	kus	12,00000	433,62 5 203,44
107	728314111R00	Montáž protidešť. žaluzie čtyřhranné do 0,15 m2	kus	6,00000	331,65 1 989,90
108	728314121R00	Montáž protidešť. žaluzie kruhové do d 300 mm	kus	32,00000	301,95 9 662,40
109	429727812X	Mřížka kruhová PVC průměr 150 mm s žaluzií a sítkou proti hmyzu	kus	16,00000	88,11 1 409,76
110	429727812Z	Mřížka kruhová PVC průměr 150 mm	kus	16,00000	58,41 934,56
111	4295330101R	Žaluzie protidešťová 220x90	kus	6,00000	746,46 4 478,76
112	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	6,00000	272,25 1 633,50
113	42972803R	Mřížka čtyřhranná 220 x 90 mm	kus	4,00000	396,00 1 584,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské			7 763,44
114	762111811R00	Demontáž stěn z hranolků, fošen nebo latí	m2	117,51000	53,46 6 282,08

sklepní kóje :

2,325*2,4	5,58000
1,8*2,4*4	17,28000
0,05*2,4*3	0,36000
2,95*2,4*3	21,24000
2,95*2,4	7,08000
1,575*2*2,4	7,56000
0,05*2,4	0,12000
2,45*2,4	5,88000
4,2*2,4	10,08000
0,8*2,4	1,92000
1,8*2,4	4,32000
4,25*2,4	10,20000
2,325*2,4	5,58000
1,455*2,4	3,49200
(3,675/2)*2,4	4,41000
3,675*2,4	8,82000
1,495*2,4	3,58800

115	762841821R00	Demontáž podbití stropů z desek dřevotřískových	m2	2,01900	80,09 161,70
		0,6*3,365		2,01900	
116	763615131R00	M.obložení podhledů, desky do tl.18 mm,na sraz,šroub	m2	2,01900	229,19 462,72
		0,6*3,365		2,01900	

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

117	59590737R	Deska cementotřísková Cetris BASIC tl. 12 mm 0,6*3,365*1,1	m2	2,22090	339,57	754,15
				2,22090		

118	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	0,05658	1 816,65	102,79
-----	--------------	--	---	---------	----------	--------

Díl: 764	Konstrukce klempířské	146 462,21
-----------------	------------------------------	-------------------

119	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm 9,49+10,315+9,27+10,52+10,52	m	50,11500	36,23	1 815,87
				50,11500		

120	764718110R00	Odpadní trouby kruhové z Al plechu lak., D 120 mm včetně kolen a držáků včetně kolen, objímek, spojovacího materiálu a zednické výpomoci. 9,49+10,315+9,27+10,52+10,52	m	50,11500	941,49	47 182,77
				50,11500		

121	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm 1,35*6 1,5*8 1,65*9 1,65*6 1,5*9	m	58,35000	57,92	3 379,34
				8,10000		
				12,00000		
				14,85000		
				9,90000		
				13,50000		

122	764718304R00	Oplechování parapetů z Al plechů lak., rš 400 mm včetně spojovacích prostředků a zednických výpomocí. 1,5*5 1,35*6 0,63*6 1,65*9 1,65*6 1,35*6 0,63*6 0,9*7	m	62,31000	1 185,03	73 839,22
				7,50000		
				8,10000		
				3,78000		
				14,85000		
				9,90000		
				8,10000		
				3,78000		
				6,30000		

123	764813140R00	Lemování zdi z lak.Pz plechu, tvr.krytina, rš 400 mm - 3/K	m	5,00000	447,48	2 237,40
-----	--------------	--	---	---------	--------	----------

124	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30° 16,35+17,85+8,1+6,6	m	48,90000	43,46	2 125,24
				48,90000		

125	764252291RX0	Zpětná montáž žlabů podokapních půlkruhových 16,35+17,85+8,1+6,6	m	48,90000	247,50	12 102,75
				48,90000		

126	764252293RX0	Montáž rohů žlabů z půlkruhových	kus	2,00000	138,60	277,20
-----	--------------	----------------------------------	-----	---------	--------	--------

127	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 444,00000	2,43	3 502,42
-----	--------------	---	---	-------------	------	----------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické	340 787,37
-----------------	------------------------------	-------------------

128	767-001	Demontáž stávajících okenních rolet	ks	3,00000	600,00	1 800,00
-----	---------	-------------------------------------	----	---------	--------	----------

129	766624061RX0	Zpětná montáž předokenních rolet oken s ovládán	kus	3,00000	1 440,00	4 320,00
-----	--------------	---	-----	---------	----------	----------

130	767-Z1	D+M zábradlí opěrné zdi dvorního vstupu, kce ocel, uzavřené profily - dle výpisu zámečnických výrobků	kpl	1,00000	19 200,00	19 200,00
-----	--------	---	-----	---------	-----------	-----------

131	767-Z2	D+M madlo opěrné zdi dvorního vstupu, kce ocel profily - dle výpisu zámečnických výrobků	kpl	1,00000	9 600,00	9 600,00
-----	--------	--	-----	---------	----------	----------

132	767-Z3	D+M větrací mřížka komínového průduchu, ocel plech perforovaný vč.mřížky proti hmyzu 1650*300 mm	ks	4,00000	3 000,00	12 000,00
-----	--------	--	----	---------	----------	-----------

133	767-Z4	D+M mříž okenní z ocelových tyčí 15/15 mm - dle výpisu zámečnických prvků	ks	7,00000	2 400,00	16 800,00
-----	--------	---	----	---------	----------	-----------

134	767-Z5	D+M sklepní kóje včetně dveří, ocel rámová kce, výplň plech tabulový - dle výpisu zámečnických prvků	kpl	1,00000	180 000,00	180 000,00
-----	--------	--	-----	---------	------------	------------

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

135	767-002	Demontáž zábradlí u vstupu ze dvora	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
136	767-003	Demontáž držáků vlnky	ks	1,00000	600,00	600,00
137	767-004	Demontáž sušáků na prádlo	ks	7,00000	5 400,00	37 800,00
138	767-005	D+M sušáků na prádlo, kovová kce	ks	7,00000	5 400,00	37 800,00
139	953946111R00	Osazení ventilačních mřížek	kus	12,00000	146,03	1 752,30
140	42972893105R	Mřížka čtyřhranná plastová 150 x 300 mm s mřížkou proti hmyzu	kus	6,00000	123,75	742,50
141	42972893106R	Mřížka čtyřhranná plastová 150 x 300 mm s klapkou - vnitřní	kus	6,00000	396,00	2 376,00
142	953761161RX0	Prodloužení odvětrání troubami z PVC, vodorovné, 300x150 mm dl. 60 cm	m	6,00000	517,77	3 106,62
143	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	4 251,00000	2,33	9 889,95

Díl: 769	Otvorové prvky z plastu	109 200,00
-----------------	--------------------------------	-------------------

144	769-VO1	D+M okno plastové jednodílné 900*600 mm, sklopné, 6-ti komorový profil, barva bílá, Uw=1,1, g=67%	ks	7,00000	6 600,00	46 200,00
145	769-VO2	D+M okno plastové dvoudílné 1350*1500 mm, otvíravé a sklopné, 6-ti komorový profil, barva bílá Uw=0,9, g=67%	ks	3,00000	21 000,00	63 000,00

Díl: 784	Malby	12 986,98
-----------------	--------------	------------------

146	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	146,57175	25,05	3 671,18
-----	--------------	---------------------------------	----	-----------	-------	----------

skladba NS3 :

strop ve sklepních prostorech :

4,15*2,4	9,96000
0,45*1,04*2	0,93600
(2,4*4,2)-(0,35*1,7)	9,48500
2,43*4,15	10,08450
4,69*1,2	5,62800
7,35*4,15	30,50250
0,45*1,04*2	0,93600
4,15*3,73	15,47950
4,15*2,325	9,64875
8,1*4,2	34,02000
2,67*3,3	8,81100
2,67*4,15	11,08050

147	784195112R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	146,57175	59,90	8 778,91
-----	--------------	---------------------------------	----	-----------	-------	----------

skladba NS3 :

strop ve sklepních prostorech :

4,15*2,4	9,96000
0,45*1,04*2	0,93600
(2,4*4,2)-(0,35*1,7)	9,48500
2,43*4,15	10,08450
4,69*1,2	5,62800
7,35*4,15	30,50250
0,45*1,04*2	0,93600
4,15*3,73	15,47950
4,15*2,325	9,64875
8,1*4,2	34,02000
2,67*3,3	8,81100
2,67*4,15	11,08050

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

148	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	146,57175	3,66	536,89
skladba NS3 :						
strop ve sklepních prostorech :						
		4,15*2,4		9,96000		
		0,45*1,04*2		0,93600		
		(2,4*4,2)-(0,35*1,7)		9,48500		
		2,43*4,15		10,08450		
		4,69*1,2		5,62800		
		7,35*4,15		30,50250		
		0,45*1,04*2		0,93600		
		4,15*3,73		15,47950		
		4,15*2,325		9,64875		
		8,1*4,2		34,02000		
		2,67*3,3		8,81100		
		2,67*4,15		11,08050		

Díl: M21		Elektromontáže				97 176,00
149	M21-001	D+M venkovní osvětlení nad vstupem do dvora, včetně úpravy kabeláže	ks	1,00000	600,00	600,00
150	M21-002	Demontáž stávajícího hromosvodu	kpl	1,00000	1 560,00	1 560,00

ze dvora dl. 13,465 m :

z ulice dl. 10,605 m :

1

1,00000

151	M21-003	D+M nového hromosvodu	kpl	1,00000	5 616,00	5 616,00
ze dvora dl. 13,465 m :						
z ulice dl. 10,605 m :						
1						
1,00000						

152	M21-004	Revize nového hromosvodu	kpl	1,00000	2 400,00	2 400,00
153	M21-005	Demontáž kabelových rozvodů po fasádě	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
154	M21-006	Posunutí zvonkového tabla na novou fasádu - dmtž+zpětná montáž	ks	1,00000	3 600,00	3 600,00
155	M21-007	Elektroinstalace - demontáž a likvidace osvětlení ve sklepě	ks	25,00000	180,00	4 500,00
156	M21-008	Elektroinstalace - dodávka a montáž nových světel ve sklepě	ks	25,00000	1 380,00	34 500,00
157	M21-009	Elektroinstalace - úprava z důvodu zateplení - demontáž, likvidace, nové rozvody	m	190,00000	180,00	34 200,00
158	M21-010	Elektroinstalace - revize nových rozvodů	kpl	1,00000	2 400,00	2 400,00
159	M21-011	Elektroinstalace - projektová dokumentace - úpravy sklepních rozvodů	kpl	1,00000	2 400,00	2 400,00
160	M21-012	Úprava kotvy trolejového vedení DPMB - koordinační přírážka	kpl	1,00000	2 400,00	2 400,00

Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				229 249,42
161	979087212R00	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	82,75501	144,54	11 961,41
162	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	82,75501	253,44	20 973,43
163	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	82,75501	261,36	21 628,85

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

164	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	827,55008	24,75	20 481,86
-----	--------------	--	---	-----------	-------	-----------

Položkový rozpočet

S:	8028	Zateplení fasád BD Břenkova 45, Brno
O:		Břenkova 45
R:		Stavební práce

165	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	82,75501	365,81	30 272,20
166	979990101R00	Poplatek za uložení na skládku	t	82,75501	1 485,00	122 891,19
167	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	82,75501	12,57	1 040,48

Celkem						3 118 309,19
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno	
Objekt:		Provazníkova 20	
Rozpočet:		Stavební práce	
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever Bratislavská 70 601 47 Brno	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785	
Zhotovitel:	MAMUT-THERM PRO s.r.o. Slaměnickova 1008/23b 614 00 Brno	IČO: 277 37 209 DIČ: CZ27737209	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 128 681,07
PSV			985 301,45
MON			72 600,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 186 582,52
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		3 186 582,52 CZK
Snížená DPH	15 %		477 987,38 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			3 664 569,90 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> v 1.0.07.2022 </div> <div style="background-color: black; width: 100%; height: 100px; margin-top: 10px;"></div>			

Popis stavby: 23-018A - Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
 Popis objektu: ST01 - Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
 Popis rozpočtu: 01 - Stavební práce

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			64 769,63	2,0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			15 922,96	0,5
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			25 335,76	0,8
46	Zpevněné plochy	HSV			115 157,03	3,6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			56 744,17	1,8
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 434 693,74	45,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			205 027,46	6,4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			12 312,91	0,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			76 677,79	2,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			56 460,63	1,8
711	Izolace proti vodě	PSV			35 046,84	1,1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			26 445,87	0,8
728	Vzduchotechnika	PSV			28 870,78	0,9
762	Konstrukce tesařské	PSV			17 440,65	0,5
764	Konstrukce klempířské	PSV			193 405,60	6,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			508 999,39	16,0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			166 064,82	5,2
783	Nátěry	PSV			834,15	0,0
784	Malby	PSV			8 193,35	0,3
M21	Elektromontáže	MON			72 600,00	2,3

D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			65 578,99	2,1
Cena celkem					3 186 582,52	100,0

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						64 769,63
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v horně tř. 3	m3	17,12800	1 460,25	25 011,16
		skladba NS10: :				
		17,5*0,4*0,2		1,40000		
		(1,2*0,6*0,8)*3		1,72800		
		17,5*1*0,8		14,00000		
2	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3	17,12800	1 822,61	27 792,06
		skladba NS10: :				
		17,5*0,4*0,2		1,40000		
		(1,2*0,6*0,8)*3		1,72800		
		17,5*1*0,8		14,00000		
3	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	31,52550	48,91	1 541,79
		skladba NS10: :				
		17,5*0,4*0,2		1,40000		
		(1,2*0,6*0,8)*3		1,72800		
		17,5*0,9*0,8		12,60000		
		-8,75*0,1		-0,87500		
		-9,11*0,05		-0,45550		
4	174101102R00	Zásyp ruční se zhuštěním	m3	14,39750	557,37	8 024,73
		skladba NS10: :				
		17,5*0,4*0,2		1,40000		
		(1,2*0,6*0,8)*3		1,72800		
		17,5*0,9*0,8		12,60000		
		-8,75*0,1		-0,87500		
		-9,11*0,05		-0,45550		
5	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	2,73050	52,47	143,27
		17,128-14,3975		2,73050		
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	2,73050	293,54	801,50
		17,128-14,3975		2,73050		
7	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	27,30500	23,66	646,06
		(17,128-14,3975)*10		27,30500		
8	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	2,73050	19,11	52,17
		17,128-14,3975		2,73050		
9	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	t	2,73050	277,20	756,89
		17,128-14,3975		2,73050		
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						15 922,96

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

10	281606113R00	Beztlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 60 cm	m	5,87000	2 712,60	15 922,96
sklepní prostory - vstup do zahrady :						
		1,87+4		5,87000		

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	25 335,76
---------------	--------------------------------------	------------------

11	310239211R00	Zazdívkva otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC	m3	2,16000	6 197,40	13 386,38
		1,2*0,6*0,6*5		2,16000		

12	411388532RX0	Zabetonování otvorů o ploše do 1 m2	m3	0,86400	13 830,30	11 949,38
		1,2*0,6*0,6*2		0,86400		

Díl: 46	Zpevněné plochy	115 157,03
----------------	------------------------	-------------------

13	564861111RV1	Podklad ze šterkodrti po ztuhnutí tloušťky 20 cm bez dodávky kameniva	m2	1,44000	37,03	53,32
----	--------------	--	----	---------	-------	-------

skladba NS9A: :

podesta u venkovního schodiště : 1,2*1,2 1,44000

14	564831111R00	Podklad ze šterkodrti po ztuhnutí tloušťky 10 cm	m2	8,75000	134,15	1 173,77
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

skladba NS6: :

okapový chodník : 17,5*0,5 8,75000

15	564811111R00	Podklad ze šterkodrti po ztuhnutí tloušťky 5 cm	m2	9,11000	72,77	662,89
----	--------------	---	----	---------	-------	--------

skladba NS6: :

okapový chodník : 17,5*0,5 8,75000

schod do dvora : 1,2*0,3 0,36000

16	583425602R	Kamenivo drcené 8/16 dle ČSN EN 13242, JHM	t	1,65340	415,80	687,48
----	------------	--	---	---------	--------	--------

skladba NS9A: :

podesta u venkovního schodiště : (1,2*1,2*0,2)*1,4 0,40320

okapový chodník : (17,5*0,5*0,1)*1,4 1,22500

schod do dvora : 1,2*0,3*0,05*1,4 0,02520

17	583420404R	Kamenivo drcené 0/4 Z, JHM	t	0,61250	198,00	121,28
----	------------	----------------------------	---	---------	--------	--------

skladba NS6: :

okapový chodník : (17,5*0,5*0,05)*1,4 0,61250

18	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	1,58400	48,21	76,37
----	--------------	--	----	---------	-------	-------

skladba NS9A: :

Začátek provozního součtu

podesta u venkovního schodiště : 1,2*1,2 1,44000

Konec provozního součtu

1,44*1,1 1,58400

19	273361921RT5	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KH 20, drát d 6,0 mm, oko 150 x 150 mm	t	0,00480	52 351,20	251,29
----	--------------	--	---	---------	-----------	--------

skladba NS9A: :

podesta u venkovního schodiště :

Začátek provozního součtu

1,2*1,2*3,0333 4,36795

Konec provozního součtu

(4,36795/1000)*1,1 0,00480

20	273321321R00	Železobeton základových desek C 20/25	m3	0,14400	3 262,05	469,74
----	--------------	---------------------------------------	----	---------	----------	--------

skladba NS9A: :

podesta u venkovního schodiště : 1,2*1,2*0,1 0,14400

21	430321313R00	Beton schodišťových konstrukcí železový C 16/20	m3	0,10260	4 623,30	474,35
		1,2*0,3*0,285		0,10260		

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

22	632411105RT1	Samonivelační stěrka, ruč.zpracování tl.5 mm samonivelační polymercementová stěrka 20 MPa skladba NS9A: : podesta u venkovního schodiště : 1,2*1,2	m2	101,47650	382,64	38 828,46
		skladba NS11 : podlaha ve sklepních prostorech: : 7,33*5,25 2,99*1,35 6,95*5,25 1,87*7,2 schodiště do dvora : 1,2*0,3*13 1,2*0,185*13				1,44000 38,48250 4,03650 36,48750 13,46400 4,68000 2,88600
23	620401161R00	Nátěr hydrofobizační 1x skladba NS9A: : podesta u venkovního schodiště : 1,2*1,2 schod u vstupních dveří : 1,5*0,38 schodiště do dvora : 1,2*0,3*13 1,2*0,185*13 opěrná zídka u vstupu do dvora 30% : (17,663/100)*30 ((4,79*2*0,3)/100)*30	m2	15,73710	76,82	1 208,99
		skladba NS11 : podlahy ve sklepních prostorech: : 7,33*5,25 2,99*1,35 6,95*5,25 1,87*7,2				1,44000 0,57000 4,68000 2,88600 5,29890 0,86220
24	777611901R00	Opravy podlah-epoxidová penetrace S 1300 skladba NS11 : podlahy ve sklepních prostorech: : 7,33*5,25 2,99*1,35 6,95*5,25 1,87*7,2	m2	92,47050	328,68	30 393,20
		skladba NS11 : podlahy ve sklepních prostorech: : 7,33*5,25 2,99*1,35 6,95*5,25 1,87*7,2				38,48250 4,03650 36,48750 13,46400
25	783851223R00	Nátěr epoxidový betonových podlah včetně penetrace. skladba NS11 : podlahy ve sklepních prostorech: : 7,33*5,25 2,99*1,35 6,95*5,25 1,87*7,2	m2	92,47050	301,95	27 921,47
		skladba NS11 : podlahy ve sklepních prostorech: : 7,33*5,25 2,99*1,35 6,95*5,25 1,87*7,2				38,48250 4,03650 36,48750 13,46400
26	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho pohled uliční : 17,5*0,4	m2	7,00000	68,11	476,78
						7,00000
27	596811111RT4	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových HBB 50/50/5 cm skladba NS6 : pohled dvorní : 17,5*0,5	m2	8,75000	687,06	6 011,78
						8,75000
28	916561111RT4	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku ABO 4 - 5 50/5/25 skladba NS6 : pohled dvorní : 17,5	m	17,50000	320,76	5 613,30
						17,50000

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

29	632411904R00	Penetrace savých podkladů - venkovní schodiště - před polymercementovou stěrkou	m2	7,56600	96,82	732,56
		1,2*0,3*13		4,68000		
		1,2*0,185*13		2,88600		

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní	56 744,17
----------------	-------------------------------	------------------

30	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	199,28050	183,15	36 498,22
		skladba NS3 :				
		stropy ve sklepních prostorech :				
		7,33*5,25		38,48250		
		2,99*1,35		4,03650		
		6,95*5,25		36,48750		
		1,87*7,2		13,46400		
		schod u vstupních dveří : 1,5*0,38		0,57000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 106,24000		106,24000		

31	601016193R00	Penetrace hloubková stropů	m2	92,47050	15,50	1 433,29
		skladba NS3 :				
		stropy ve sklepních prostorech :				
		7,33*5,25		38,48250		
		2,99*1,35		4,03650		
		6,95*5,25		36,48750		
		1,87*7,2		13,46400		

32	601021143RT2	Štuk na stropěch, ručně tlušťka vrstvy 3 mm včetně penetrace	m2	92,47050	203,45	18 812,66
		Včetně pomocného lešení.				
		skladba NS3 :				
		stropy ve sklepních prostorech :				
		7,33*5,25		38,48250		
		2,99*1,35		4,03650		
		6,95*5,25		36,48750		
		1,87*7,2		13,46400		

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější	1 434 693,74
----------------	------------------------------	---------------------

33	622-001	Příplatek za úpravu izolantu v místě křížení s trubním vedením - 20 % plochy	m2	18,49410	1,00	18,49
		Začátek provozního součtu				
		skladba NS3 :				
		stropy ve sklepních prostorech :				
		7,33*5,25		38,48250		
		2,99*1,35		4,03650		
		6,95*5,25		36,48750		
		1,87*7,2		13,46400		
		Konec provozního součtu				
		(92,4705/100)*20		18,49410		

34	620401141RX0	Nátěr zpevňovací transparentní difúzně otevřený	m2	106,24000	135,63	14 409,33
		Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 106,24000		106,24000		

35	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	126,48750	39,70	5 021,55
		pohled uliční :				
		(1,5*1,5)*14		31,50000		

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

(1,8*1,5)*9 24,30000

pohled dvorní: :

(1,5*1,5)*14 31,50000

(1,5*2,375)*11 39,18750

36	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	662,59750	17,50	11 595,46
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

pohled uliční: :

19*15,715 298,58500

pohled dvorní: :

19*16,1025 305,94750

stěny v 6. NP : (7,9+2,75+3,5+2,75+7,6)*2,37 58,06500

37	622904212R00	Očištění organických nečistot z fasád slož.1-2	m2	20,53700	178,80	3 672,02
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

opěrná zídka u vstupu do dvora : 17,663 17,66300

4,79*2*0,3 2,87400

38	711212111RX0	Penetrace podkladu nátěrem před lepením KZS nebo před stěrkou	m2	679,84750	15,50	10 537,64
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

pohled uliční: :

19*15,715 298,58500

pohled dvorní: :

19*16,1025 305,94750

stěny v 6. NP : (7,9+2,75+3,5+2,75+7,6)*2,37 58,06500

podhled dvorní: skladba NS5 :

římky : 15,5*0,5 7,75000

pohled uliční: :

římky : 19*0,5 9,50000

39	621481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-podhledy včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	17,25000	379,50	6 546,38
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

skladba NS5 :

podhled dvorní: :

římky : 15,5*0,5 7,75000

pohled uliční: :

římky : 19*0,5 9,50000

40	622311524RU1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 140 mm s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m2	m2	13,52000	1 705,30	23 055,66
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,038 W/mK.

skladba NS2 :

pohled uliční: :

17,5*0,3 5,25000

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

pohled dvorní : 1,66*1,0 1,66000
 1,36*1,0 1,36000
 17,5*0,3 5,25000

41	622311514R00	Izolace suterénu XPS tl. 140 mm, bez PU	m2	22,62000	1 298,50	29 372,07
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------

skladba NS2 :
 pohled uliční :
 17,5*0,4 7,00000

 pohled dvorní :
 17,5*0,8 14,00000
 v místě anglických dvorků : 3*(1,2*0,45) 1,62000

42	622311135RV1	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.160 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	4,34560	1 044,20	4 537,68
----	--------------	--	----	---------	----------	----------

Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.
 Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,039 W/mK.
 skladba NS1B :
 pohled uliční : (0,56*3,035)*2 3,39920
 1,69*0,56 0,94640

43	622311235RT5	Zateplovací systém, fasáda, EPS 70 F tl. 160 mm s omítkou silikonsilikátovou s vláknem, samočistící efekt, proti plísňím a řasám zrno 1,5 mm probarvená	m2	359,98138	1 716,10	617 764,05
----	--------------	---	----	-----------	----------	------------

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,039 W/mK.
 skladba NS1 :
 pohled uliční :
 17,2*14,45 248,54000
 odpočet otvorů : -1,5*1,5*14 -31,50000
 -1,8*1,5*9 -24,30000
 -2,815*1,575 -4,43363

 pohled dvorní :
 17,2*15 258,00000
 odpočet otvorů : -1,5*1,5*14 -31,50000
 -2,4*2,375*9 -51,30000
 -1,5*1,175*2 -3,52500

44	622311634RT3	Zatepl.systém, fasáda, deska fenolická tl.100 mm, lambda 0,022 W/mK s omítkou SilikonSilikátovou s vláknem, samočistící efekt,probarvená, zrno 1,5 mm	m2	19,23750	3 130,70	60 226,84
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,022 W/mK.
 skladba NS1C :
 plocha kolem balkonových dveří :
 2,4*2,375*9 51,30000
 odpočet dveří : -1,5*2,375*9 -32,06250

45	622311835RT6	Zatepl.syst. , fasáda, miner.desky PV 160 mm s omítkou silikonsilikátovou s vláknem, samočistící efekt, proti plísňím a řasám zrno 1,5 mm probarvená	m2	100,07400	1 945,10	194 653,94
----	--------------	--	----	-----------	----------	------------

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,036 W/mK.
 skladba NS1A :
 pohled uliční : (0,9*15,35)*2 27,63000
 17,2*0,9 15,48000

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

0,15*0,9 0,13500

pohled dvorní : (0,9*15)*2 27,00000

17,2*0,9 15,48000

štit domu : 0,9*15,33 13,79700

0,46*1,2 0,55200

46	622311653RT3	Zatepl. systém, ostění, deska fenolická tl. 30 mm, lambda 0,022 W/mK s omítkou SilikonSilikátovou s vláknem, samočistící efekt,probarvená, zrno 1,5 mm	m2	54,41850	2 381,50	129 597,66
----	--------------	--	----	----------	----------	------------

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,022 W/mK.

skladba NS1C :

pohled dvorní :

ostění balkonových dveří : (2,375+1,5+2,375)*0,25*9 14,06250

skladba NS1 :

pohled uliční :

ostění oken : (1,5+1,5+1,5)*0,38*14 23,94000

(1,5+1,8+1,5)*0,38*9 16,41600

47	622311653RT7	Zatepl. systém, ostění, deska fenolická tl. 30 mm, lambda 0,022 W/mk zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	2,82150	1 284,30	3 623,65
----	--------------	---	----	---------	----------	----------

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,022 W/mK.

skladba NS1B :

pohled uliční :

ostění vstupních dveří : (0,38+0,19+0,38+0,19)*2,475 2,82150

48	602011189R00	Stěrka na stěnách mozaiková	m2	7,16710	527,10	3 777,78
----	--------------	-----------------------------	----	---------	--------	----------

skladba NS1B :

pohled uliční :

ostění vstupních dveří : (0,38+0,19+0,38+0,19)*2,475 2,82150

skladba NS1B :

pohled uliční : (0,56*3,035)*2 3,39920

1,69*0,56 0,94640

49	622473187R00	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž	m	337,18500	1,00	337,19
50	28350106R	Profil okenní začíšťující 9 mm l = 2,4 m	m	370,90000	1,00	370,90
51	622391121RT2	Příplatek za zapuštěné hmoždinky (STR) 6 ks/m2 pouze práce - bez dodávky hmoždinek	m2	589,62898	1,00	589,63

Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 13,52000 13,52000

Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 19,23750 19,23750

Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 100,07400 100,07400

Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 92,47050 92,47050

Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 359,98138 359,98138

Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 4,34560 4,34560

52	311734026R	Hmoždinka taliřová CS 8/230	kus	3 537,77382	1,00	3 537,77
		589,62897*6		3 537,77382		

53	622391125	Příplatek za použití zapuštěných zátek EPS	m2	364,32697	1,00	364,33
		fasáda EPS 70 F : 359,98137		359,98137		

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

4,3456 4,34560

54	622391127	Příplatek za použití zapuštěných zátek XPS	m2	32,75750	1,00	32,76
----	-----------	--	----	----------	------	-------

Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 13,52000 13,52000

Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 19,23750 19,23750

55	622391126	Příplatek za použití zapuštěných zátek min.vaty	m2	192,54450	1,00	192,54
----	-----------	---	----	-----------	------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 100,07400 100,07400

Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 92,47050 92,47050

56	622391811R00	Příplatek za protipož. lišty do ostění, KZS	m2	354,06500	1,00	354,07
----	--------------	---	----	-----------	------	--------

57	283502001R	Profil rohový protipožární AFD 10/15 - 2,5 m s okapničkou a tkaninou	m	106,53500	1,00	106,54
----	------------	--	---	-----------	------	--------

pohled uliční :

vstupní dveře - nadpraží : 2,815 2,81500

1,72 1,72000

okna - nadpraží : 1,5*14 21,00000

1,8*9 16,20000

pohled uliční :

dveře na zahradu - nadpraží : 0,9 0,90000

okna - nadpraží : 1,5*14 21,00000

1,5*11 16,50000

2,4*11 26,40000

58	283502003R	Profil rohový protipožární AFC 10/15 - 2,5 m s tkaninou	m	247,53000	1,00	247,53
----	------------	---	---	-----------	------	--------

pohled uliční :

vstupní dveře : 3+3 6,00000

2,475+2,475 4,95000

okna : (1,5+1,5)*14 42,00000

(1,5+1,5)*9 27,00000

pohled uliční :

dveře na zahradu : 2,1+2,1 4,20000

okna : (1,5+1,5)*14 42,00000

(2,375+2,375)*11 52,25000

(2,375+2,375)*11 52,25000

roh domu : 16,88 16,88000

59	622481291R00	Montáž výztužné lišty rohové a dilatační	m	403,15000	1,00	403,15
----	--------------	--	---	-----------	------	--------

Pohled uliční :

dilatační lišta mezi domy č.20 a 22 : 15,715 15,71500

Pohled dvorní :

dilatační lišta mezi domy č.20 a 22 : 16,49 16,49000

pohled uliční :

vstupní dveře - nadpraží : 2,815 2,81500

1,72 1,72000

okna - nadpraží : 1,5*14 21,00000

1,8*9 16,20000

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

63	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan	m	74,70000	1,00	74,70
pohled uliční :						
okna : 1,5*14				21,00000		
1,8*9				16,20000		
pohled ulčnící :						
okna : 1,5*14				21,00000		
1,5*11				16,50000		
64	622474130RT2	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou, tl.30 mm včetně penetrace	m2	15,84060	1 782,99	28 243,63
skladba NS7 :						
Začátek provozního součtu						
balkonové desky : (2,4*0,75)*9				16,20000		
(0,75+2,4+0,75)*0,09*9				3,15900		
Konec provozního součtu						
50% plochy : 19,359*0,5				9,67950		
opěrná zídka u vstupu do dvora 30% : (17,663/100)*30				5,29890		
((4,79*2*0,3)/100)*30				0,86220		
65	624472101RT3	Antikorozní nátěr výtuzže včetně dodávky	m2	15,84060	497,97	7 888,14
skladba NS7 :						
Začátek provozního součtu						
balkonové desky : (2,4*0,75)*9				16,20000		
(0,75+2,4+0,75)*0,09*9				3,15900		
Konec provozního součtu						
50% plochy : 19,359*0,5				9,67950		
opěrná zídka u vstupu do dvora 30% : (17,663/100)*30				5,29890		
((4,79*2*0,3)/100)*30				0,86220		
66	622481211RT2	Montáž výtuzžné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výtuzžné sítě a stěrkového tmelu	m2	98,10888	379,50	37 232,32
skladba NS4 :						
pohled dvorní :						
stěny v 6. NP : (7,9+2,75+3,5+2,75+7,6)*2,37				58,06500		
Odkaz na mn. položky pořadí 100 : 22,62000				22,62000		
pohled z ulice - stěny vikýře : (4,071*1,07)*4				17,42388		
67	602021183RT1	Stěrka na stěnách silikosilikátová škrábaná, zrnitost 1,5 mm	m2	92,73888	406,80	37 726,18
skladba NS4 :						
pohled dvorní :						
stěny v 6. NP : (7,9+2,75+3,5+2,75+7,6)*2,37				58,06500		
podhled dvorní:skladba NS5 :						
římky : 15,5*0,5				7,75000		
pohled uliční :						
římky : 19*0,5				9,50000		

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

pohled z ulice - stěny vikýře : (4,071*1,07)*4 17,42388

68	601015172R00	Štuk na podhledech, štuk vnější ručně	m2	19,35900	223,74	4 331,38
----	--------------	---------------------------------------	----	----------	--------	----------

Včetně pomocného lešení.

skladba NS7 :

balkonové desky : (2,4*0,75)*9 16,20000

(0,75+2,4+0,75)*0,09*9 3,15900

69	622311833RVX	Zatepl.syst., podhled, miner.desky PV 120 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	92,47050	1 277,10	118 094,08
----	--------------	---	----	----------	----------	------------

Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,036 W/mK.

skladba NS3 :

stropy ve sklepních prostorech :

7,33*5,25 38,48250

2,99*1,35 4,03650

6,95*5,25 36,48750

1,87*7,2 13,46400

70	622-001	Vyplnění spáry kolem konzol komínového tělesa - PU pěnou	m	15,30000	99,00	1 514,70
----	---------	--	---	----------	-------	----------

71	622-002	Přetmelení spáry kolem konzol komínového tělesa - silikonakrylátovým tmelem	m	15,30000	79,20	1 211,76
----	---------	---	---	----------	-------	----------

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	205 027,46			
----------------	--	---------------------------------	-------------------	--	--	--

72	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	827,20100	71,50	59 144,87
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

Včetně kotvení lešení.

pohled uliční: : 21*18,25 383,25000

pohled dvorní: : 1,46*18,85 27,52100

21*19,83 416,43000

73	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	6 617,60800	12,38	81 892,90
----	--------------	--	----	-------------	-------	-----------

827,201*8 6 617,60800

74	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	827,20100	33,00	27 297,63
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

pohled uliční: : 21*18,25 383,25000

pohled dvorní: : 1,46*18,85 27,52100

21*19,83 416,43000

75	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	18,00000	149,60	2 692,80
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

terasa 6. NP : 2,75*2*2 11,00000

3,5*2 7,00000

76	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	827,20100	4,40	3 639,68
----	--------------	---------------------------------------	----	-----------	------	----------

pohled uliční: : 21*18,25 383,25000

pohled dvorní: : 1,46*18,85 27,52100

21*19,83 416,43000

77	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	6 617,60800	2,48	16 378,58
----	--------------	---	----	-------------	------	-----------

827,201*8 6 617,60800

78	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	827,20100	4,40	3 639,68
----	--------------	---	----	-----------	------	----------

pohled uliční: : 21*18,25 383,25000

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

pohled dvorní : 1,46*18,85 27,52100
21*19,83 416,43000

79	944945013R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	19,00000	264,55	5 026,45
		pohled uliční : 19		19,00000		
80	944945193R00	Příplatek za každý měsíc pouz.stříšky, k pol. 5013	m	152,00000	24,87	3 780,81
		pohled uliční : 19*8		152,00000		
81	944945813R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	19,00000	80,74	1 534,06
		pohled uliční : 19		19,00000		

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	12 312,91
----------------	---	------------------

82	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	92,47050	133,16	12 312,91
		7,33*5,25		38,48250		
		2,99*1,35		4,03650		
		6,95*5,25		36,48750		
		1,87*7,2		13,46400		

Díl: 96	Bourání konstrukcí	76 677,79
----------------	---------------------------	------------------

83	963042819R00	Bourání schodištvých stupňů betonových	m	1,20000	272,75	327,29
84	762231811R00	Demontáž obložení schodišť, stupně, podstupnice	m	15,60000	122,76	1 915,06
		1,2*13		15,60000		
85	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	1,44000	4 222,35	6 080,18
		pohled dvorní :				
		podesta u venkovního schodiště : 1,2*1,2		1,44000		
86	966031313R00	Bourání říms cihelných tl. 30 cm, vyložení 25 cm	m	15,90000	179,69	2 856,99
		pohled uliční :				
		14,2		14,20000		
		1,7		1,70000		
87	966032921R00	Odsekání říms přesazených	m	62,15000	74,94	4 657,71
		pohled uliční :				
		(1,7*7)+(2*2)+14,15+(2*0,3)		30,65000		
		pohled dvorní :				
		17,6+13,9		31,50000		
88	967032974R00	Odsekání plošných fasádních prvků přesaz. do 8 cm	m2	8,84000	285,62	2 524,84
		pohled uliční :				
		(1,7*1,3)*4		8,84000		
89	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	46,78000	234,14	10 952,84
		pohled dvorní :				
		stávající zábradlí u schodiště do dvora : 4,79*2		9,58000		
		madlo na schodišti do dvora : 2,1		2,10000		
		stávající zábradlí balkonů : (2,4+(2*0,75))*9		35,10000		
90	976072331R00	Vybourání kov. komín. dvířek nad 0,3 m2 ze zdi bet	kus	5,00000	78,01	390,06
91	978013191R00	Odlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	106,24000	100,98	10 728,12
		sklepní prostory :				
		osekání omítek do výšky 1 m : 16,15*1		16,15000		
		1,35*1		1,35000		

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

osekání omítek do výšky 2 m: : 4,45*2*2	17,80000
3,85*2	7,70000
1,25*2*2	5,00000
2,99*2	5,98000
7,33*2	14,66000
6,95*2	13,90000
11,85*2	23,70000

92	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 30 %	m2	186,65865	34,95	6 523,16
----	--------------	--	----	-----------	-------	----------

Omítka na ploše 30% :

pohled uliční :

Začátek provozního součtu

19*15,715 298,58500

Konec provozního součtu

(298,585/100)*30 89,57550

pohled dvorní :

Začátek provozního součtu

19*16,1025 305,94750

Konec provozního součtu

(305,9475/100)*30 91,78425

opěrné zdi u vstupu do dvora :

Začátek provozního součtu

7,559 7,55900

10,104 10,10400

Konec provozního součtu

(17,663/100)*30 5,29890

93	978023251RX0	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného režného do hloubky 20 mm	m2	106,24000	69,89	7 425,54
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------

Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 106,24000

106,24000

94	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	8,10000	65,93	534,07
----	--------------	--	----	---------	-------	--------

původní skladba PS12 :

Začátek provozního součtu

2,4*0,75*9 16,20000

Konec provozního součtu

16,2*0,5 8,10000

95	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	16,20000	97,91	1 586,16
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

odstranění původní skladby PS12 :

2,4*0,75*9 16,20000

96	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	12,61000	29,80	375,77
----	--------------	--------------------------------------	---	----------	-------	--------

schodu u vstupu do dvora :

13*0,3*2 7,80000

13*0,185*2 4,81000

97	96-001	Odstranění anglických dvorků - vybourání betonového límce v.20 cm, odstranění pororoštu	kpl	4,00000	4 950,00	19 800,00
----	--------	---	-----	---------	----------	-----------

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				56 460,63
----------------	--	--------------------------------	--	--	--	------------------

98	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	63,15719	893,97	56 460,63
----	--------------	---	---	----------	--------	-----------

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

Díl: 711	Izolace proti vodě	35'046,84
-----------------	---------------------------	------------------

99	711401119R00	Napojení izolace na podlahovou vpust	kus	1,00000	395,01	395,01
100	711212015RT1	Izolace proti vodě a vlhkosti, stěrka hydroizolační bitumenová vyztužená tkaninou tl. 4 mm, penetrace	m2	22,62000	1 115,73	25 237,81

skladba NS10 :

pohled uliční :

17,5*0,4 7,00000

pohled dvorní :

17,5*0,8 14,00000

v místě anglických dvorků : 3*(1,2*0,45) 1,62000

101	711823129RT5	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty	m	38,50000	198,00	7 623,00
-----	--------------	---	---	----------	--------	----------

skladba NS6 :

Začátek provozního součtu

pohled uliční : 17,5 17,50000

pohled dvorní : 17,5 17,50000

Konec provozního součtu

35*1,1 38,50000

102	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	339,00000	4,36	1 476,68
-----	--------------	--	---	-----------	------	----------

103	711140101R00	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltové pásy přitavením, 1 vrstva	m2	16,20000	19,40	314,34
		původní skladba PS12 : 2,4*0,75*9		16,20000		

Díl: 721	Vnitřní kanalizace	26 445,87
-----------------	---------------------------	------------------

104	721223423RT1	Vpust podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 310N mřížka nerez 115 x 115 D 50/75/110 mm	kus	1,00000	1 585,98	1 585,98
105	721110207R00	Potrubí z kameninových trub těsněných gumovými kroužky, DN 150 mm	m	6,00000	1 179,09	7 074,54
106	721242116R00	Lapač sítěšních splavenin plast, DN 125 mm	kus	3,00000	2 628,45	7 885,35
107	721-001	Kamerová zkouška původní ležaté kanalizace	m	20,00000	495,00	9 900,00

Díl: 728	Vzduchotechnika	28 870,78
-----------------	------------------------	------------------

108	728113112R00	Montáž potrubí plastového čtyřhranného do 0,03 m2 včetně kolen	m	11,52000	242,55	2 794,18
109	429851031R	Potrubí plastové hranaté VP 90x220/1000 HP	kus	12,00000	430,65	5 167,80
110	429853018R	Koleno 90° horizontální ploché VP 90x220-90	kus	16,00000	433,62	6 937,92
111	728314111R00	Montáž protidešť. žaluzie čtyřhranné do 0,15 m2	kus	8,00000	331,65	2 653,20
112	4295330101R	Žaluzie protidešťová 220x90	kus	8,00000	746,46	5 971,68
113	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	8,00000	272,25	2 178,00
114	42972803R	Mřížka čtyřhranná 220 x 90 mm	kus	8,00000	396,00	3 168,00

Díl: 762	Konstrukce tesařské	17 440,65
-----------------	----------------------------	------------------

115	762111811R00	Demontáž stěn z hranolků, fošen nebo latí	m2	106,27200	53,46	5 681,30
		sklepní kóje :				
		25,35*2,05		51,96750		
		26,49*2,05		54,30450		

116	762841821R00	Demontáž podbití stropů z desek dřevotřískových	m2	17,25000	80,09	1 381,57
-----	--------------	---	----	----------	-------	----------

podhled dvorní :

římsy : 15,5*0,5 7,75000

pohled uliční :

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

římsy : 19*0,5 9,50000

117	763615231R00	M.obložení podhledů,desky nad tl.18 mm,sraz,šroub	m2	17,25000	229,19	3 953,44
-----	--------------	---	----	----------	--------	----------

podhled dvorní: :

římsy : 15,5*0,5 7,75000

pohled uliční: :

římsy : 19*0,5 9,50000

118	59590737R	Deska cementotřířsková tl. 12 mm	m2	17,25000	339,57	5 857,58
-----	-----------	----------------------------------	----	----------	--------	----------

podhled dvorní: :

římsy : 15,5*0,5 7,75000

pohled uliční: :

římsy : 19*0,5 9,50000

119	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	0,31198	1 816,65	566,76
-----	--------------	--	---	---------	----------	--------

Díl: 764 Konstrukce klempířské 193 405,60

120	764430391R00	Montáž oplechování balkonů Al	m	35,10000	226,71	7 957,52
-----	--------------	-------------------------------	---	----------	--------	----------

včetně spojovacích prostředků, těsnící hmoty a zednické výpomocí.

skladba NS8 :

dvorní pohled: :

2/K : (2,4+0,75+0,75)*9 35,10000

121	764718110R00	Odpadní trouby kruhové z Al plechu lak., D 120 mm včetně kolen a držáků	m	77,31500	941,49	72 791,30
-----	--------------	---	---	----------	--------	-----------

včetně kolen, objímek, spojovacího materiálu a zednické výpomocí.

pohled dvorní: :

18,85+21,95 40,80000

pohled uliční: : 18,25+18,265 36,51500

122	764718304R00	Oplechování parapetů z Al plechů lak., rš 400 mm	m	58,20000	1 185,03	68 968,75
-----	--------------	--	---	----------	----------	-----------

včetně spojovacích prostředků a zednických výpomocí.

pohled uliční :

1K : 1,5*14 21,00000

1,8*9 16,20000

pohled dvorní :

1K : 1,5*14 21,00000

123	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	74,70000	57,92	4 326,25
-----	--------------	---	---	----------	-------	----------

pohled uliční :

1,5*14 21,00000

1,8*9 16,20000

pohled dvorní :

1,5*14 21,00000

1,5*11 16,50000

124	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	77,31500	36,23	2 801,43
-----	--------------	--	---	----------	-------	----------

pohled dvorní: :

18,85+21,95 40,80000

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

pohled uliční : 18,25+18,265 36,51500

125	764352292RX0	Montáž háků půlkruhových	kus	38,00000	83,06	3 156,32
126	553523032R	Hák pro žlab půlkruhový rš 330 pozink-lak	kus	38,00000	140,58	5 342,04
127	764351836RX0	Demontáž háků půlkruhových	kus	22,00000	33,36	733,99
128	55392785R	Profil balkonový šedý ohýbaný hliník dl. 2m	kus	38,61000	588,06	22 705,00

skladba NS8 :

dvorní pohled :

Začátek provozního součtu

2/K : (2,4+0,75+0,75)*9

35,10000

Konec provozního součtu

35,1*1,1

38,61000

129 998764203R00 Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m % 1 906,00000 2,43 4 623,00

Díl: 767	Konstrukce zámečnické	508 999,39
-----------------	------------------------------	-------------------

130	767-001	D+M zábradlí balkonů z ocelových profilů, výplň sklo connex, kotveno do čela balkonové desky ozn. 1/Z	ks	9,00000	32 160,00	289 440,00
131	767-002	D+M zábradlí opěrných zdí dvorního vstupu, kce ocelová, ozn. 2/Z	ks	2,00000	30 000,00	60 000,00
132	767-003	D+M madlo opěrné zdi dvorního vstupu, ozn. 3/Z	ks	1,00000	9 600,00	9 600,00
133	767-004	D+M větrací mřížka komínového průduchu - ocelový plech perforovaný se sítkou proti hmyzu, ozn. 4/Z	ks	5,00000	6 000,00	30 000,00
134	767-004	Demontáž sušáků na prádlo	ks	17,00000	600,00	10 200,00
135	767-005	D+M sušáků na prádlo do oken, kovová kce	ks	8,00000	5 400,00	43 200,00
136	767-006	D+M sušáků na prádlo na balkony, kovová kce	ks	9,00000	5 400,00	48 600,00
137	953946111R00	Osazení ventilačních mřížek	kus	32,00000	146,03	4 672,80
138	42972893105R	Mřížka čtyřhranná plastová 150 x 300 mm s mřížkou proti hmyzu	kus	16,00000	123,75	1 980,00

ozn.1 :

pohled uliční : 11

11,00000

pohled dvorní : 5

5,00000

139	42972893106R	Mřížka čtyřhranná plastová 150 x 300 mm s klapkou - vnitřní	kus	16,00000	396,00	6 336,00
-----	--------------	---	-----	----------	--------	----------

ozn.1 :

pohled uliční : 11

11,00000

pohled dvorní : 5

5,00000

140	953761161RX0	Prodloužení odvětrání troubami z PVC, vodorovné, 300x150 mm dl. 60 cm	m	9,60000	517,77	4 970,59
		16*0,6		9,60000		

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady	166 064,82
-----------------	------------------------------------	-------------------

141	771101121R00	Provedení penetrace podkladu pod dlažby	m2	16,20000	27,03	437,84
-----	--------------	---	----	----------	-------	--------

skladba NS8 :

pohled dvorní :

2,4*0,75*9

16,20000

142	24696906.AR	Primer G nátěr základ.synt. pro savý podklad balení 10 kg	kg	3,24000	114,84	372,08
-----	-------------	---	----	---------	--------	--------

skladba NS8 :

pohled dvorní :

Začátek provozního součtu

2,4*0,75*9

16,20000

Konec provozního součtu

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

16,2*0,2 3,24000

143	711212002RT3	izolace proti vodě a vlhkosti, hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, tl. 2 mm	m2	18,36000	634,59	11 651,07
-----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

jednovrstvá

skladba NS8 :

pohled dvorní: :

plocha : 2,4*0,75*9

16,20000

sokl : 2,4*0,1*9

2,16000

144	711212231R0X	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	21,60000	147,02	3 175,52
-----	--------------	--------------------------------------	---	----------	--------	----------

skladba NS8 :

pohled dvorní: :

2,4*9

21,60000

145	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm	m2	16,20000	530,64	8 596,37
-----	--------------	--	----	----------	--------	----------

skladba NS8 :

pohled dvorní: :

2,4*0,75*9

16,20000

146	59764202R	Dlažba matná 200x200x9 mm Nordic	m2	19,44000	572,32	11 125,88
-----	-----------	----------------------------------	----	----------	--------	-----------

skladba NS8 :

pohled dvorní: :

Začátek provozního součtu

2,4*0,75*9

16,20000

Konec provozního součtu

16,2*1,2

19,44000

147	771130111R00	Obklad soklíků rovných do trnele výšky do 100 mm	m	21,60000	127,22	2 747,84
-----	--------------	--	---	----------	--------	----------

skladba NS8 :

pohled dvorní: :

2,4*9

21,60000

148	59764242R	Dlažba matná sokl s požílkem 20x9 Nordic	kus	25,92000	72,96	1 891,20
-----	-----------	--	-----	----------	-------	----------

skladba NS8 :

pohled dvorní: :

Začátek provozního součtu

2,4*9

21,60000

Konec provozního součtu

21,6*1,2

25,92000

149	953932311RT7	Rošt AquaDrain Flex š.100 mřížka, pozink pro dlažbu na drenážní rohoži, bez lepení	kus	16,20000	7 677,45	124 374,69
-----	--------------	--	-----	----------	----------	------------

skladba NS8 :

pohled dvorní: :

plocha : 2,4*0,75*9

16,20000

150	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	18,36000	16,24	298,09
-----	--------------	--	----	----------	-------	--------

skladba NS8 :

pohled dvorní: :

plocha : 2,4*0,75*9

16,20000

sokl : 2,4*0,1*9

2,16000

151	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	21,60000	64,55	1 394,24
-----	--------------	----------------------------------	---	----------	-------	----------

vč. dodávky a montáže silikonu.

skladba NS8 :

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

pohled dvorní :

sokl : 2,4*9

21,60000

Díl: 783		Nátěry			834,15
152	783108811R00	Tryskání minerál. materiálem, stupeň očištění Sa 1	m2	0,57000	135,14
schod u vstupních dveří : 1,5*0,38				0,57000	77,03
153	783220010RA0	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický	m2	2,47500	272,75
1,65*0,3*5				2,47500	675,04
154	783122710R00	Nátěr syntetický OK "A" základní	m2	2,47500	33,17
1,65*0,3*5				2,47500	82,08

Díl: 784		Malby			8 193,35
155	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	92,47050	25,05

skladba NS3 :

stropy ve sklepních prostorech :

7,33*5,25

38,48250

2,99*1,35

4,03650

6,95*5,25

36,48750

1,87*7,2

13,46400

156	784195112R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	92,47050	59,90
-----	--------------	---------------------------------	----	----------	-------

skladba NS3 :

stropy ve sklepních prostorech :

7,33*5,25

38,48250

2,99*1,35

4,03650

6,95*5,25

36,48750

1,87*7,2

13,46400

157	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	92,47050	3,66
-----	--------------	---------------------------	----	----------	------

skladba NS3 :

stropy ve sklepních prostorech :

7,33*5,25

38,48250

2,99*1,35

4,03650

6,95*5,25

36,48750

1,87*7,2

13,46400

Díl: M21		Elektromontáže			72 600,00
158	M21-001	D+M venkovní osvětlení nad vstupem do dvora, včetně úpravy kabeláže	ks	1,00000	600,00
159	M21-002	Demontáž stávajícího hromosvodu	kpl	1,00000	1 800,00
160	M21-003	D+M nového hromosvodu	kpl	1,00000	7 440,00
161	M21-004	Revize nového hromosvodu	kpl	1,00000	2 400,00
162	M21-005	Demontáž kabelových rozvodů po fasádě	kpl	1,00000	3 000,00
163	M21-006	Posunutí zvonkového tabla na novou fasádu - dmtž+zpětná montáž	ks	1,00000	3 600,00
164	M21-007	Elektroinstalace - demontáž a likvidace osvětlení ve sklepě	ks	16,00000	180,00
165	M21-008	Elektroinstalace - dodávka a montáž nových světel ve sklepě	ks	16,00000	1 380,00
166	M21-009	Elektroinstalace - úprava z důvodu zateplení - demontáž, likvidace, nové rozvody	m	120,00000	180,00
167	M21-010	Elektroinstalace - revize nových rozvodů	kpl	1,00000	2 400,00
168	M21-011	Elektroinstalace - projektová dokumentace - úpravy sklepních rozvodů	kpl	1,00000	2 400,00

Položkový rozpočet

S:	8026	Zateplení fasád BD Provazníkova 20, Brno
O:		Provazníkova 20
R:		Stavební práce

169	M21-012	Úprava kotvy trojejevého vedení DPMB - koordinační přirážka	kpl	1,00000	2 400,00	2 400,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot			65 578,99	
170	979087212R00	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	23,67286	144,54	3 421,68
171	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	23,67286	253,44	5 999,65
172	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	23,67286	281,36	6 187,14

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

173	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	236,72862	24,75	5 859,03
174	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	23,67286	365,81	8 659,65
175	979990101R00	Poplatek za uložení na skládku	t	23,67286	1 485,00	35 154,20
176	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	23,67286	12,57	297,64

Celkem	3 186 582,52
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 8027 Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno

Objekt: Provazníkova 22

Rozpočet: Stavební práce

Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno-sever

IČO: 44992785

Bratislavská 70
601 47 Brno

DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: MAMUT-THERM PRO s.r.o.

IČO: 277 37 209

Slaměníkova 1008/23b
614 00 Brno

DIČ: CZ27737209

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			2 357 253,25
PSV			950 422,82
MON			84 240,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 391 916,07

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	3 391 916,07 CZK
Snížená DPH	15 %	508 787,41 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

3 900 703,48 CZK

Popis stavby: 23-018B - Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno

Popis objektu: ST01 - Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno

Popis rozpočtu: 01 - Stavební práce

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			52 371,28	1,5
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			10 850,40	0,3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			12 047,75	0,4
46	Zpevněné plochy	HSV			165 348,53	4,9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			49 883,76	1,5
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 649 282,71	48,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			226 428,70	6,7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			16 484,59	0,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			57 919,10	1,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			56 478,18	1,7
711	Izolace proti vodě	PSV			27 088,43	0,8
721	Vnitřní kanalizace	PSV			26 445,87	0,8
728	Vzduchotechnika	PSV			28 870,78	0,9
762	Konstrukce tesařské	PSV			26 034,87	0,8
764	Konstrukce klempířské	PSV			182 015,88	5,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			466 999,39	13,8
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			15 134,40	0,4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			166 029,75	4,9
783	Nátěry	PSV			834,15	0,0
784	Malby	PSV			10 969,30	0,3

M21	Elektromontáže	MON			84 240,00	2,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			60 158,25	1,8
Cena celkem					3 391 916,07	100,0

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno
O:		Provazníkova 22
R:		Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						52 371,28
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 (19-1,5-4,95+1,14+1,84)*1*0,8 17,5*0,4*0,2	m3	13,82400	1 460,25	20 186,50
				12,42400		
				1,40000		
2	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční (19-1,5-4,95+1,14+1,84)*1*0,8 17,5*0,4*0,2	m3	13,82400	1 622,61	22 430,96
				12,42400		
				1,40000		
3	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 20 m (19-1,5-4,95+1,14+1,84)*1*0,8 17,5*0,4*0,2 (19-1,5-4,95+1,14+1,84)*0,9*0,8 17,5*0,4*0,2 -8,75*0,1 -8,75*0,05	m3	25,09310	48,91	1 227,20
				12,42400		
				1,40000		
				11,18160		
				1,40000		
				-0,87500		
				-0,43750		
4	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním (19-1,5-4,95+1,14+1,84)*0,9*0,8 17,5*0,4*0,2 -8,75*0,1 -8,75*0,05	m3	11,26910	557,37	6 281,06
				11,18160		
				1,40000		
				-0,87500		
				-0,43750		
5	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 50 m 13,824-11,2691	m3	2,55490	52,47	134,06
				2,55490		
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m 13,824-11,2691	m3	2,55490	293,54	749,95
				2,55490		
7	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km (13,824-11,2691)*10	m3	25,54900	23,66	604,51
				25,54900		
8	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m 13,824-11,2691	m3	2,55490	19,11	48,82
				2,55490		
9	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04 13,824-11,2691	t	2,55490	277,20	708,22
				2,55490		
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						10 850,40
10	281606113R00	Beztlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 60 cm	m	4,00000	2 712,60	10 850,40
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						12 047,75
11	310239211R00	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC 1,2*0,6*0,6*4 0,3*0,6*0,6*2	m3	1,94400	6 197,40	12 047,75
				1,72800		
				0,21600		
Díl: 46 Zpevněné plochy						165 348,53
12	952902110RX0	Zametání ve sklepních místnostech skladba NS11 : sklepní prostory : 36,5+31,4+4,5+13+38,4	m2	123,80000	9,90	1 225,62
				123,80000		

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno
O:		Provazníkova 22
R:		Stavební práce

13	632411904R00	Penetrace savých podkladů - před polymercementovou stěrkou	m2	134,79800	96,82	18 051,41
		skladba NS11 :				
		sklepní prostory :				
		36,5+31,4+4,5+13+38,4		123,80000		
		opěrná zídka : 10,998		10,99800		
14	632411105RT1	Samonivelační stěrka , ruč.zpracování tl.5 mm samonivelační polymercementová stěrka 20 MPa	m2	142,83320	382,64	54 652,98
		skladba NS11 :				
		sklepní prostory :				
		36,5+31,4+4,5+13+38,4		123,80000		
		skladba NS9A :				
		podesta : 1,2*1,2		1,44000		
		schodiště : 12*1,2*0,3		4,32000		
		12*1,2*0,158		2,27520		
		opěrná zídka : 10,998		10,99800		
15	777611901R00	Opravy podlah-epoxidová penetrace	m2	123,80000	328,68	40 690,58
		skladba NS11 :				
		sklepní prostory :				
		36,5+31,4+4,5+13+38,4		123,80000		
16	783851223R00	Nátěr epoxidový betonových podlah včetně penetrace.	m2	123,80000	301,95	37 381,41
		skladba NS11 :				
		sklepní prostory :				
		36,5+31,4+4,5+13+38,4		123,80000		
17	620401161R00	Nátěr hydrofobizační 1x	m2	19,60320	76,82	1 506,00
		skladba NS9A :				
		podesta : 1,2*1,2		1,44000		
		schodiště : 12*1,2*0,3		4,32000		
		12*1,2*0,158		2,27520		
		schod u vstupu do domu : 1,5*0,38		0,57000		
		opěrná zídka : 10,998		10,99800		
18	564861111RV1	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm bez dodávky kameniva	m2	1,44000	37,03	53,32
		skladba NS9A :				
		1,2*1,2		1,44000		
19	564831111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	8,75000	134,15	1 173,77
		skladba NS6 :				
		okapový chodník : 17,5*0,5		8,75000		
20	564811111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm	m2	8,75000	72,77	636,69
		skladba NS6 :				
		okapový chodník : 17,5*0,5		8,75000		
21	583424802R	Kamenivo drcené 4/8 dle ČSN EN 13242, JHM	t	0,56478	465,30	262,79
		skladba NS6 :				
		(19-1,5-4,9+1,14+1,84)*0,5*0,05*1,45		0,56478		
22	583425602R	Kamenivo drcené 8/16 dle ČSN EN 13242, JHM	t	1,49380	415,80	621,12
		skladba NS9A :				

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno
O:		Provazníkova 22
R:		Stavební práce

podesta schodiště : (1,2*1,2*0,2)*1,4 0,40320

skladba NS6 :

(19-1,5-4,9+1,14+1,84)*0,5*1,4*0,1 1,09060

23	596811111RT4	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových HBB 50/50/5 cm	m2	7,79000	687,06	5 352,20
----	--------------	---	----	---------	--------	----------

skladba NS6 :

(19-1,5-4,9+1,14+1,84)*0,5 7,79000

24	916561111RT4	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku ABO 4 - 5 50/5/25	m	15,58000	320,76	4 997,44
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

skladba NS6 :

19-1,5-4,9+1,14+1,84 15,58000

25	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	1,44000	48,21	69,43
----	--------------	--	----	---------	-------	-------

skladba NS9A :

podesta : 1,2*1,2 1,44000

26	273361921RT5	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KH 20, drát d 6,0 mm, oko 150 x 150 mm	t	0,05023	52 351,20	2 629,60
----	--------------	---	---	---------	-----------	----------

skladba NS9A :

podesta :
((1,2*1,2*3,03333)/100)*1,15 0,05023

27	273321321R00	Železobeton základových desek C 20/25	m3	0,14400	3 940,20	567,39
----	--------------	---------------------------------------	----	---------	----------	--------

skladba NS9A :

podesta : 1,2*1,2*0,1 0,14400

28	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	7,00000	68,11	476,78
		17,5*0,4		7,00000		

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní	49 883,76
----------------	-------------------------------	------------------

29	601016193R00	Penetrace hloubková stropů	m2	123,80000	15,50	1 918,90
----	--------------	----------------------------	----	-----------	-------	----------

skladba NS3 :

sklepní prostory :
36,5+31,4+4,5+13+38,4 123,80000

30	601021143RT2	Štuk na stropech, ručně tloušťka vrstvy 3 mm včetně penetrace	m2	123,80000	203,45	25 186,49
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

Včetně pomocného lešení.

skladba NS3 :
sklepní prostory :
36,5+31,4+4,5+13+38,4 123,80000

31	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	124,37000	183,15	22 778,37
----	--------------	---------------------------------	----	-----------	--------	-----------

skladba NS3 :

sklepní prostory :
36,5+31,4+4,5+13+38,4 123,80000
schod u vstupu do domu : 1,5*0,38 0,57000

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější	1 649 282,71
----------------	------------------------------	---------------------

32	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	138,13125	39,70	5 483,81
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------

pohled z ulice :

1,5*1,5*16 36,00000
1,8*1,5*11 29,70000
1,5*2,475 3,71250

pohled ze dvora :

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno
O:		Provazníkova 22
R:		Stavební práce

1,5*1,5*15	33,75000
1,5*2,375*9	32,06250
1,5*0,75	1,12500
0,75*2,375	1,78125

33	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	737,30530	17,50	12 902,84
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 431,06350	431,06350
Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 84,56600	84,56600
Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 83,29600	83,29600
Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 19,91250	19,91250
Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 5,59820	5,59820
Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 19,23810	19,23810
Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 5,33100	5,33100
Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 88,30000	88,30000

34	622311235RT5	Zateplovací systém, fasáda, EPS 70 F tl. 160 mm s omítkou silikonsilikátovou s vláknem, samočističl efekt, proti písním a fasám zrno 1,5 mm probarvená	m2	431,06350	1 716,10	739 748,07
----	--------------	--	----	-----------	----------	------------

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,039 W/mK.

skladba NS1 :

pohled z ulice :

19*14,4	273,60000
odpočet skladby NS1A : -0,9*19	-17,10000
odpočet dveří : -1,475*1,5	-2,21250
odpočet oken : -1,5*1,5*14	-31,50000
-1,8*1,5*9	-24,30000
odpočet skladby NS1B : -1,33*1,475	-1,96175
-0,6*1,5	-0,90000

pohled ze dvora :

19*14,1	267,90000
9,71*0,9	8,73900
odpočet skladby NS1A : -0,9*14,1	-12,69000
-0,9*4,95	-4,45500
odpočet oken : -1,5*1,5*15	-33,75000
odpočet balkonové dveře : -0,75*1,5	-1,12500
-0,75*2,375	-1,78125
-1,5*2,375*9	-32,06250
odpočet skladby NS1C : -0,9*2,375*9	-19,23750

štít z ulice :

63,9	63,90000
------	----------

35	622311653RT3	Zatepl. systém, ostění, deska fenolická tl. 30 mm, lambda 0,022 W/mK s omítkou SilikonSilikátovou s vláknem, samočističl efekt,probarvená, zrno 1,5 mm	m2	83,29600	2 381,50	198 369,42
----	--------------	--	----	----------	----------	------------

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,022 W/mK.

špalety ke skladbě NS1 :

pohled ze dvora :

(1,5+1,5+1,5+1,5)*15*0,28	25,20000
(2,375+1,5+2,375)*9*0,28	15,75000

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno
O:		Provazníkova 22
R:		Stavební práce

(1,5+1,5+2,375+0,875)*0,28 1,75000
 0,75*0,28 0,21000
 0,9*0,26 0,23400

pohled z ulice :

(1,5+1,5+1,5+1,5)*14*0,28 23,52000
 (1,5+1,8+1,5+1,8)*9*0,28 16,63200

36	622311524RU1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 140 mm s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m ²	m ²	19,23810	1 705,30	32 806,73
----	--------------	---	----------------	----------	----------	-----------

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,038 W/mK.

skladba NS2 :

pohled z ulice :

19*0,48 9,12000
 -2,83*0,48 -1,35840

pohled ze dvora :

9,45*0,3 2,83500
 4,78*0,3 1,43400
 (4,65*3,1)/2 7,20750

37	622311653RT7	Zatepl. systém, ostění, deska fenolická tl. 30 mm, lambda 0,022 W/mK zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m ²	5,33100	1 284,30	6 846,60
----	--------------	---	----------------	---------	----------	----------

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,022 W/mK.

špalety skladba NS1B :

0,66*2,475*2 3,26700
 1,8*0,56 1,00800
 za VZT potrubím v soklu - odvětrání : 0,22*0,8*6 1,05600

38	622311835RT6	Zatepl.syst. , fasáda, miner.desky PV 160 mm s omítkou silikonsilikátovou s vláknem, samočisticí efekt, proti plísňím a řasám zrno 1,5 mm probarvená	m ²	84,56600	1 945,10	164 489,33
----	--------------	--	----------------	----------	----------	------------

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,036 W/mK.

skladba NS1A :

pohled z ulice :

19*0,9 17,10000
 14,4*0,9 12,96000
 odpočet dveří : -0,9*1,5 -1,35000

pohled ze dvora :

0,9*14,1 12,69000
 0,9*9,29 8,36100
 0,9*4,95 4,45500
 odpočet dveří : -0,9*0,75 -0,67500
 odpočet skladby NSC1 : -0,9*0,75 -0,67500

štit z ulice :

31,7 31,70000

39	622311634RT3	Zatepl. systém, fasáda, deska fenolická tl.100 mm, lambda 0,022 W/mK s omítkou SilikonSilikátovou s vláknem, samočisticí efekt,probarvená, zrno 1,5 mm	m ²	19,91250	3 130,70	62 340,06
----	--------------	--	----------------	----------	----------	-----------

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno
O:		Provazníkova 22
R:		Stavební práce

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,022 W/mK.

skladba NSC1 :

pohled ze dvora :

0,9*2,375*9 19,23750

0,75*0,9 0,67500

40	622311135RV1	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.160 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	5,59820	1 044,20	5 845,64
----	--------------	--	----	---------	----------	----------

Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,039 W/mK.

skladba NS1B :

pohled z ulice :

2,83*3,29 9,31070

-1,5*2,475 -3,71250

41	622311833RVX	Zatepl.syst., podhled, miner.desky PV 120 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	123,80000	1 277,10	158 104,98
----	--------------	---	----	-----------	----------	------------

Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.

Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,036 W/mK.

skladba NS3 :

sklepní prostory :

36,5+31,4+4,5+13+38,4 123,80000

42	622481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	88,30000	379,50	33 509,85
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

skladba NS4 :

štít z ulice : 17 17,00000

pohled ze dvora : 7,7*1,65 12,70500

odpočet oken : -1,5*1,5*2 -4,50000

7,8*1,65 12,87000

-1,5*1,5*2 -4,50000

3,5*2,45 8,57500

-0,75*2 -1,50000

2,75*2,45*2 13,47500

-2,3*2 -4,60000

pohled z ulice : 7,7*1,65 12,70500

-1,5*1,5 -2,25000

-1,8*1,5 -2,70000

7,8*1,65 12,87000

-1,5*1,5 -2,25000

-1,8*1,5 -2,70000

boky vikýřů : 1,65*3,5*4 23,10000

43	601011193R00	Kontaktní nátěr pod omítkou zatírané	m2	88,30000	12,30	1 086,09
----	--------------	--------------------------------------	----	----------	-------	----------

skladba NS4 :

štít z ulice : 17 17,00000

pohled ze dvora : 7,7*1,65 12,70500

odpočet oken : -1,5*1,5*2 -4,50000

7,8*1,65 12,87000

-1,5*1,5*2 -4,50000

3,5*2,45 8,57500

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno
O:		Provazníkova 22
R:		Stavební práce

-0,75*2	-1,50000
2,75*2,45*2	13,47500
-2,3*2	-4,60000
pohled z ulice : 7,7*1,65	12,70500
-1,5*1,5	-2,25000
-1,8*1,5	-2,70000
7,8*1,65	12,87000
-1,5*1,5	-2,25000
-1,8*1,5	-2,70000
boky vikýřů : 1,65*3,5*4	23,10000

44	602021187RW1	Omítka na stěnách silikonsilikátová s vláknem, zatíraná samočistící efekt, proti plísním a řasám zrno 1,5 mm probarvená	m2	88,30000	406,80	35 920,44
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

skladba NS4 :

štit z ulice : 17	17,00000
pohled ze dvora : 7,7*1,65	12,70500
odpočet oken : -1,5*1,5*2	-4,50000
7,8*1,65	12,87000
-1,5*1,5*2	-4,50000
3,5*2,45	8,57500
-0,75*2	-1,50000
2,75*2,45*2	13,47500
-2,3*2	-4,60000
pohled z ulice : 7,7*1,65	12,70500
-1,5*1,5	-2,25000
-1,8*1,5	-2,70000
7,8*1,65	12,87000
-1,5*1,5	-2,25000
-1,8*1,5	-2,70000
boky vikýřů : 1,65*3,5*4	23,10000

45	622311514R00	Izolace suterénu XPS tl. 140 mm, bez PÜ	m2	22,62000	1 298,50	29 372,07
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------

17,5*0,4	7,00000
17,5*0,8	14,00000
3*(1,2*0,45)	1,62000

46	622474130RT2	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou, tl.30 mm včetně penetrace	m2	12,46950	1 782,99	22 232,99
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------

skladba NS7 :

Začátek provozního součtu	
balkonové desky : (2,4*0,75)*9	16,20000
(0,75+2,4+0,75)*0,09*9	3,15900
Konec provozního součtu	
50% plochy : 19,359*0,5	9,67950
opěrná zídka u vstupu do dvora 30% : (9,3/100)*30	2,79000

47	624472101RT3	Antikorozní nátěr výztuže včetně dodávky	m2	12,46950	497,97	6 209,44
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

skladba NS7 :

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno
O:		Provazníkova 22
R:		Stavební práce

Začátek provozního součtu

balkonové desky : $(2,4 \cdot 0,75) \cdot 9$ 16,20000
 $(0,75 + 2,4 + 0,75) \cdot 0,09 \cdot 9$ 3,15900

Konec provozního součtu

50% plochy : $19,359 \cdot 0,5$ 9,67950

opěrná zídka u vstupu do dvora 30% : $(9,3/100) \cdot 30$ 2,79000

48	601015172R00	Štuk na podhledech, štuk vnější ručně	m2	19,35900	223,74	4 331,38
----	--------------	---------------------------------------	----	----------	--------	----------

Včetně pomocného lešení.

skladba NS7 :

balkonové desky : $(2,4 \cdot 0,75) \cdot 9$ 16,20000
 $(0,75 + 2,4 + 0,75) \cdot 0,09 \cdot 9$ 3,15900

49	711212111RX0	Penetrace podkladu nátěrem před lepením KZS, stěrkou, nátěrem fasádní barvou	m2	649,00530	15,50	10 059,58
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 431,06350 431,06350

Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 84,56600 84,56600

Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 83,29600 83,29600

Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 19,91250 19,91250

Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 5,59820 5,59820

Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 19,23810 19,23810

Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 5,33100 5,33100

50	622-001	Příplatek za úpravu izolantu v místě křížení s trubním vedením - 20 % plochy	m2	24,76000	1,00	24,76
----	---------	--	----	----------	------	-------

Začátek provozního součtu

skladba NS3 :

sklepní prostory :

$36,5 + 31,4 + 4,5 + 13 + 38,4$ 123,80000

Konec provozního součtu

$(123,8/100) \cdot 20$ 24,76000

51	602014193R00	Kontaktní nátěr pod ušlechtilé omítky - mozaiky	m2	9,87320	12,30	121,44
----	--------------	---	----	---------	-------	--------

skladba NS1B :

pohled z ulice :

$2,83 \cdot 3,29$ 9,31070

$-1,5 \cdot 2,475$ -3,71250

špalety skladba NS1B :

$0,66 \cdot 2,475 \cdot 2$ 3,26700

$1,8 \cdot 0,56$ 1,00800

52	602011189R00	Stěrka na stěnách mozaiková omítká	m2	9,87320	527,10	5 204,16
----	--------------	------------------------------------	----	---------	--------	----------

skladba NS1B :

pohled z ulice :

$2,83 \cdot 3,29$ 9,31070

$-1,5 \cdot 2,475$ -3,71250

špalety skladba NS1B :

$0,66 \cdot 2,475 \cdot 2$ 3,26700

$1,8 \cdot 0,56$ 1,00800

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno
O:		Provazníkova 22
R:		Stavební práce

53	622473187R00	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž	m	246,45000	1,00	246,45
pohled z ulice :						
				(1,5+1,5+1,5)*14		63,00000
				(1,5+1,8+1,5)*9		43,20000
				(2,475+1,5+2,475)		6,45000
pohled ze dvora :						
				(1,5+1,5+1,5)*15		67,50000
				(2,375+1,5+2,375)*9		56,25000
				1,5+1,5+2,375+0,875		6,25000
				(0,9+0,6+0,6)		2,10000
				0,9+0,4+0,4		1,70000
54	28350106R	Profil okenní začišťující 9 mm l = 2,4 m	m	271,09500	1,00	271,10
Začátek provozního součtu						
pohled z ulice :						
				(1,5+1,5+1,5)*14		63,00000
				(1,5+1,8+1,5)*9		43,20000
				(2,475+1,5+2,475)		6,45000
pohled ze dvora :						
				(1,5+1,5+1,5)*15		67,50000
				(2,375+1,5+2,375)*9		56,25000
				1,5+1,5+2,375+0,875		6,25000
				(0,9+0,6+0,6)		2,10000
				0,9+0,4+0,4		1,70000
Konec provozního součtu						
				246,45*1,1		271,09500
55	622391121RT2	Příplatek za zapuštěné hmoždinky (STR) 6 ks/m2 pouze práce - bez dodávky hmoždinek	m2	684,17830	1,00	684,18
				Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 431,06350		431,06350
				Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 84,56600		84,56600
				Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 19,91250		19,91250
				Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 5,59820		5,59820
				Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 19,23810		19,23810
				Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 123,80000		123,80000
56	311734026R	Hmoždinka talířová CS 8/230	kus	4 105,06980	1,00	4 105,07
				684,1783*6		4 105,06980
57	622391125	Příplatek za použití zapuštěných zátek EPS	m2	436,66170	1,00	436,66
				Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 431,06350		431,06350
				Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 5,59820		5,59820
58	622391127	Příplatek za použití zapuštěných zátek XPS	m2	39,15060	1,00	39,15
				Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 19,23810		19,23810
				Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 19,91250		19,91250
59	622391126	Příplatek za použití zapuštěných zátek min.vaty	m2	208,36600	1,00	208,37
				Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 84,56600		84,56600
				Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 123,80000		123,80000

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno
O:		Provazníkova 22
R:		Stavební práce

60	622391811RX0	Příplatek za protipož. lišty do ostění, KZS	m	379,23000	1,00	379,23
----	--------------	---	---	-----------	------	--------

Začátek provozního součtu

pohled z ulice :

(1,5+1,5+1,5)*14	63,00000
(1,5+1,8+1,5)*9	43,20000
(2,475+1,5+2,475)	6,45000
(3,29*2)+2,83	9,41000

pohled ze dvora :

(1,5+1,5+1,5)*15	67,50000
(2,375+1,5+2,375)*9	56,25000
1,5+1,5+2,375+0,875	6,25000
(0,9+0,6+0,6)	2,10000
0,9+0,4+0,4	1,70000

Konec provozního součtu

255,86 255,86000

rohy domu : 16,52 16,52000

15,65 15,65000

1,65*8 13,20000

Začátek provozního součtu

pohled z ulice :

1,5*14	21,00000
1,8*9	16,20000
1,5	1,50000

pohled ze dvora :

1,5*15	22,50000
1,5*9	13,50000
1,5	1,50000
0,9	0,90000
0,9	0,90000

Konec provozního součtu

78 78,00000

61	283502001R	Profil rohový protipožární AFD 10/15 - 2,5 m s okapničkou a tkaninou	m	85,80000	1,00	85,80
----	------------	--	---	----------	------	-------

Začátek provozního součtu

pohled z ulice :

1,5*14	21,00000
1,8*9	16,20000
1,5	1,50000

pohled ze dvora :

1,5*15	22,50000
1,5*9	13,50000
1,5	1,50000

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno
O:		Provazníkova 22
R:		Stavební práce

0,9 0,90000
 0,9 0,90000
 Konec provozního součtu
 78*1,1 85,80000

62	283502003R	Profil rohový protipožární AFC 10/15 - 2,5 m s tkaninou	m	331,35300	1,00	331,35
----	------------	---	---	-----------	------	--------

Začátek provozního součtu

pohled z ulice :

(1,5+1,5+1,5)*14 63,00000
 (1,5+1,8+1,5)*9 43,20000
 (2,475+1,5+2,475) 6,45000
 (3,29*2)+2,83 9,41000

pohled ze dvora :

(1,5+1,5+1,5)*15 67,50000
 (2,375+1,5+2,375)*9 56,25000
 1,5+1,5+2,375+0,875 6,25000
 (0,9+0,6+0,6) 2,10000
 0,9+0,4+0,4 1,70000

Konec provozního součtu

255,86*1,1 281,44600
 rohy domu : 16,52*1,1 18,17200
 15,65*1,1 17,21500
 1,65*8*1,1 14,52000

63	622481291R00	Montáž výztužné lišty rohové a dilatační	m	19,91000	1,00	19,91
----	--------------	--	---	----------	------	-------

9,45+10,46 19,91000

64	622311113R00	Dilatační profil KZS rohový V	m	21,90100	1,00	21,90
----	--------------	-------------------------------	---	----------	------	-------

Začátek provozního součtu

9,45+10,46 19,91000

Konec provozního součtu

19,91*1,1 21,90100

65	622412313RT2	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2 , silikonový, probarvený	m2	57,40650	206,80	11 871,66
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

včetně penetrace podkladu

římky domu :

12,73*0,75 9,54750
 19*0,75 14,25000
 19*0,75 14,25000

skladba NS7 :

balkonové desky : (2,4*0,75)*9 16,20000
 (0,75+2,4+0,75)*0,09*9 3,15900

66	622311016R00	Šoklová lišta hliník KZS tl. 160 mm	m	13,50000	1,00	13,50
----	--------------	-------------------------------------	---	----------	------	-------

67	622421121RT2	Omlítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená s použitím suché maltové směsi	m2	203,10000	382,84	77 713,17
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

omlítka na ploše 30% :

pohled uliční :

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno
O:		Provazníkova 22
R:		Stavební práce

Začátek provozního součtu
19*15,3 290,70000

Konec provozního součtu

pohled dvorní :

Začátek provozního součtu
19*15,3 290,70000

Konec provozního součtu

štit :

Začátek provozního součtu
95,6 95,60000

Konec provozního součtu

$((290,7+290,7+95,6)/100)*30$ 203,10000

68	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkaninou	m	78,00000		1,00		78,00
----	--------------	--	---	----------	--	------	--	-------

pohled z ulice :

1,5*14 21,00000
1,8*9 16,20000
1,5 1,50000

pohled ze dvora :

1,5*15 22,50000
1,5*9 13,50000
1,5 1,50000
0,9 0,90000
0,9 0,90000

69	620401141RX0	Nátěr zpevňovací transparentní difuzně otevřený	m2	131,00000		135,63		17 767,53
----	--------------	---	----	-----------	--	--------	--	-----------

sklepní prostory :

do výšky 1m : 56*1 56,00000
do výšky 2m : 37,5*2 75,00000

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy					226 428,70	
----------------	--	---------------------------------	--	--	--	--	-------------------	--

70	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	855,86620		71,50		61 194,43
----	--------------	--	----	-----------	--	-------	--	-----------

Včetně kotvení lešení.

pohled uliční : 21*18,25 383,25000
1,84*18,25 33,58000
pohled dvorní : 21*19,83 416,43000
1,14*19,83 22,60620

71	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	6 846,92960		14,85		101 676,90
----	--------------	--	----	-------------	--	-------	--	------------

Začátek provozního součtu

pohled uliční : 21*18,25 383,25000
1,84*18,25 33,58000
pohled dvorní : 21*19,83 416,43000
1,14*19,83 22,60620

Konec provozního součtu

855,8662*8 6 846,92960

72	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	855,86620		33,00		28 243,58
----	--------------	---	----	-----------	--	-------	--	-----------

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno				
O:		Provazníkova 22				
R:		Stavební práce				
		pohled uliční : 21*18,25		383,25000		
		1,84*18,25		33,58000		
		pohled dvorní : 21*19,83		416,43000		
		1,14*19,83		22,60620		
73	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	9,62500	149,60	1 439,90
		2,75*3,5		9,62500		
74	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	855,86620	4,40	3 765,81
		pohled uliční : 21*18,25		383,25000		
		1,84*18,25		33,58000		
		pohled dvorní : 21*19,83		416,43000		
		1,14*19,83		22,60620		
75	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	6 846,92960	2,48	16 946,15
		Začátek provozního součtu				
		pohled uliční : 21*18,25		383,25000		
		1,84*18,25		33,58000		
		pohled dvorní : 21*19,83		416,43000		
		1,14*19,83		22,60620		
		Konec provozního součtu				
		855,8662*8		6 846,92960		
76	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	855,86620	4,40	3 765,81
		pohled uliční : 21*18,25		383,25000		
		1,84*18,25		33,58000		
		pohled dvorní : 21*19,83		416,43000		
		1,14*19,83		22,60620		
77	944945013R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	19,00000	264,55	5 026,45
78	944945193R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5013	m	114,00000	24,87	2 835,61
79	944945813R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	19,00000	80,74	1 534,06
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				16 484,59
80	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	123,80000	133,16	16 484,59
		skladba NS11 :				
		sklepní prostory :				
		36,5+31,4+4,5+13+38,4		123,80000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				57 919,10
81	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	9,90000	234,14	2 317,94
		4,95		4,95000		
		4,95		4,95000		
82	968072245RX0	Vybourání kovových oken jednod. pl. 2 m2	m2	0,90000	265,32	238,79
		0,9*0,6		0,54000		
		0,9*0,4		0,36000		
83	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	8,10000	65,93	534,07
		balkony : (2,4*0,75*9)/2		8,10000		
84	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	16,20000	97,91	1 586,16
		balkony : 2,4*0,75*9		16,20000		
85	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,14400	4 222,35	608,02
		podesta schodiště ze dvora : 1,2*1,2*0,1		0,14400		

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno
O:		Provazníkova 22
R:		Stavební práce

86	976072331R00	Vybourání kov. komín. dvířek nad 0,3 m2 ze zdi bet	kus	4,00000	78,01	312,05
87	966032921R00	Odsekání říms předsažených	m	80,27000	74,94	6 015,67

2,05				2,05000		
3,5+0,4+2,05+0,4+8,55				14,90000		
2,05*4				8,20000		
1,8*6				10,80000		
15				15,00000		
17,62				17,62000		
1,1+1,1+4,82+4,68				11,70000		

88	967032974R00	Odsekání plošných fasádních prvků předsaž. do 8 cm	m2	6,91200	285,82	1 974,17
		4*(1,8*0,96)		6,91200		

89	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 30 %	m2	203,10000	34,95	7 097,74
----	--------------	--	----	-----------	-------	----------

omítka na ploše 30% :						
pohled uliční :						
Začátek provozního součtu						
19*15,3				290,70000		
Konec provozního součtu						
pohled dvorní :						
Začátek provozního součtu						
19*15,3				290,70000		
Konec provozního součtu						
štít :						
Začátek provozního součtu						
95,6				95,60000		
Konec provozního součtu						
((290,7+290,7+95,6)/100)*30				203,10000		

90	978023251RX0	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného režného do hloubky 20 mm	m2	131,00000	69,89	9 156,11
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------

sklepní prostory :						
do výšky 1m : 56*1						
				56,00000		
do výšky 2m : 37,5*2						
				75,00000		

91	96-001	Odstranění anglických dvorků - vybourání betonového límce v.20 cm, odstranění porořoštu	kpl	3,00000	4 950,00	14 850,00
----	--------	---	-----	---------	----------	-----------

92	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	131,00000	100,98	13 228,38
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

sklepní prostory :						
do výšky 1m : 56*1						
				56,00000		
do výšky 2m : 37,5*2						
				75,00000		

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	56 478,18
----------------	--------------------------------	------------------

93	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	63,17682	893,97	56 478,18
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

Díl: 711	Izolace proti vodě	27 088,43
-----------------	---------------------------	------------------

94	711140101R00	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltové pásy přitavením, 1 vrstva	m2	16,20000	19,40	314,34
----	--------------	---	----	----------	-------	--------

původní skladba PS12 : 2,4*0,75*9				16,20000		
-----------------------------------	--	--	--	----------	--	--

95	711212015RT1	Izolace proti vodě a vlhkosti, stěrka hydroizolační bitumenová vyztužená tkaninou tl. 4 mm, penetrace	m2	22,62000	1 115,73	25 237,81
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 22,62000				22,62000		
---	--	--	--	----------	--	--

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno
O:		Provazníkova 22
R:		Stavební práce

96	711401119R00	Napojení izolace na podlahovou vpust	kus	1,00000	395,01	395,01
97	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	262,00000	4,36	1 141,27

Díl: 721	Vnitřní kanalizace	26 445,87
-----------------	---------------------------	------------------

98	721223423RT1	Vpust podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 310N mřížka nerez 115 x 115 D 50/75/110 mm	kus	1,00000	1 585,98	1 585,98
99	721110207R00	Potrubí z kameninových trub těsněných gumovými kroužky, DN 150 mm	m	6,00000	1 179,09	7 074,54
100	721242116R00	Lapač střešních splavenin plast, DN 125 mm	kus	3,00000	2 628,45	7 885,35
101	721-001	Kamerová zkouška původní ležaté kanalizace	m	20,00000	495,00	9 900,00

Díl: 728	Vzduchotechnika	28 870,78
-----------------	------------------------	------------------

102	728113112R00	Montáž potrubí plastového čtyřhranného do 0,03 m2 včetně kolen	m	11,52000	242,55	2 794,18
103	429851031R	Potrubí plastové hranaté VP 90x220/1000 HP	kus	12,00000	430,65	5 167,80
104	429853018R	Koleno 90° horizontální ploché VP 90x220-90	kus	16,00000	433,62	6 937,92
105	728314111R00	Montáž protidešť. žaluzie čtyřhranné do 0,15 m2	kus	8,00000	331,65	2 653,20
106	4295330101R	Žaluzie protidešťová 220x90	kus	8,00000	746,46	5 971,68
107	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	8,00000	272,25	2 178,00
108	42972803R	Mřížka čtyřhranná 220 x 90 mm	kus	8,00000	396,00	3 168,00

Díl: 762	Konstrukce tesařské	26 034,87
-----------------	----------------------------	------------------

109	762111811R00	Demontáž stěn z hranolků, fošen nebo latí	m2	184,32000	53,46	9 853,75
110	762841821R00	Demontáž podbíli stropů z desek dřevotřískových	m2	21,93500	80,09	1 756,80

7,7*0,5		3,85000
7,8*0,5		3,90000
7,8*0,5		3,90000
7,8*0,5		3,90000
12,77*0,5		6,38500

111	763615131R00	M.obložení podhledů, desky do tl.18 mm,na sraz,šroub	m2	21,93500	229,19	5 027,17
-----	--------------	--	----	----------	--------	----------

7,7*0,5		3,85000
7,8*0,5		3,90000
7,8*0,5		3,90000
7,8*0,5		3,90000
12,77*0,5		6,38500

112	59590737R	Deska cementotřísková Cetris BASIC tl. 12 mm	m2	25,22525	339,57	8 565,74
-----	-----------	--	----	----------	--------	----------

Začátek provozního součtu		
7,7*0,5		3,85000
7,8*0,5		3,90000
7,8*0,5		3,90000
7,8*0,5		3,90000
12,77*0,5		6,38500

Konec provozního součtu

21,935*1,15		25,22525
-------------	--	----------

113	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	0,45766	1 816,65	831,41
-----	--------------	--	---	---------	----------	--------

Díl: 764	Konstrukce klempířské	182 015,88
-----------------	------------------------------	-------------------

114	764813140R00	Lemování zdl z lak.Pz plechu,tvr.krytina,rš 400 mm - 3/K	m	13,60000	447,48	6 085,73
115	764430391R00	Montáž oplechování balkonů Al	m	35,10000	226,71	7 957,52

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno
O:		Provazníkova 22
R:		Stavební práce

včetně spojovacích prostředků, těsnící hmoty a zednické výpomoci.

skladba NS8 :

dvorní pohled : (2,4+0,75+0,75)*9 35,10000

116	764718110R00	Odpadní trouby kruhové z Al plechu lak., D 120 mm včetně kolen a držáků	m	64,80000	941,49	61 008,55
-----	--------------	---	---	----------	--------	-----------

včetně kolen, objimek, spojovacího materiálu a zednické výpomoci.

117	764718304R00	Oplechování parapetů z Al plechů lak., rš 400 mm	m	62,40000	1 185,03	73 945,87
-----	--------------	--	---	----------	----------	-----------

včetně spojovacích prostředků a zednických výpomocí.

118	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	62,40000	57,92	3 613,90
-----	--------------	--	---	----------	-------	----------

119	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	64,80000	36,23	2 347,96
-----	--------------	--	---	----------	-------	----------

120	55392785R	Profil balkonový šedý ohýbaný hliník dl. 2m	kus	38,61000	588,06	22 705,00
-----	-----------	---	-----	----------	--------	-----------

121	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 794,00000	2,43	4 351,35
-----	--------------	---	---	-------------	------	----------

Díl: 767 Konstrukce zámečnické				466 999,39		
---------------------------------------	--	--	--	-------------------	--	--

122	767-001	D+M zábradlí balkonů z ocelových profilů, výplň sklo connex, kotveno do čela balkonové desky ozn. 1/Z	ks	9,00000	32 160,00	289 440,00
-----	---------	---	----	---------	-----------	------------

123	767-002	D+M zábradlí opěrných zdí dvorního vstupu, kce ocelová, ozn. 2/Z	ks	1,00000	30 000,00	30 000,00
-----	---------	--	----	---------	-----------	-----------

124	767-003	D+M madlo opěrné zdi dvorního vstupu, ozn. 3/Z	ks	1,00000	9 600,00	9 600,00
-----	---------	--	----	---------	----------	----------

125	767-004	D+M větrací mřížka komínového průduchu - ocelový plech perforovaný se sítkou proti hmyzu, ozn. 4/Z	ks	4,00000	6 000,00	24 000,00
-----	---------	--	----	---------	----------	-----------

126	953946111R00	Osazení ventilačních mřížek	kus	32,00000	146,03	4 672,80
-----	--------------	-----------------------------	-----	----------	--------	----------

127	42972893105R	Mřížka čtyřhranná plastová 150 x 300 mm s mřížkou proti hmyzu	kus	16,00000	123,75	1 980,00
-----	--------------	---	-----	----------	--------	----------

ozn.1 :

pohled uliční : 11 11,00000

pohled dvorní : 5 5,00000

128	42972893106R	Mřížka čtyřhranná plastová 150 x 300 mm s klapkou - vnitřní	kus	16,00000	396,00	6 336,00
-----	--------------	---	-----	----------	--------	----------

ozn.1 :

pohled uliční : 11 11,00000

pohled dvorní : 5 5,00000

129	953761161RX0	Prodloužení odvětrání troubami z PVC, vodorovné, 300x150 mm dl. 60 cm	m	9,60000	517,77	4 970,59
-----	--------------	---	---	---------	--------	----------

16*0,6

9,60000

130	767-004	Demontáž sušáků na prádlo	ks	16,00000	600,00	9 600,00
-----	---------	---------------------------	----	----------	--------	----------

131	767-005	D+M sušáků na prádlo do oken, kovová kce	ks	7,00000	5 400,00	37 800,00
-----	---------	--	----	---------	----------	-----------

132	767-006	D+M sušáků na prádlo na balkony, kovová kce	ks	9,00000	5 400,00	48 600,00
-----	---------	---	----	---------	----------	-----------

Díl: 769 Otvorové prvky z plastu				15 134,40		
---	--	--	--	------------------	--	--

133	769-VO1	D+M okno plastové jednodílné 900*600 mm, sklopné, 6-ti komorový profil, barva bílá, Uw=1,1, g=67%	ks	1,00000	7 567,20	7 567,20
-----	---------	---	----	---------	----------	----------

134	769-VO2	D+M okno plastové jednodílné 900*400 mm, sklopné, 6-ti komorový profil, barva bílá, Uw=1,1, g=67%	ks	1,00000	7 567,20	7 567,20
-----	---------	---	----	---------	----------	----------

Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady				166 029,75		
---	--	--	--	-------------------	--	--

135	771101121R00	Provedení penetrace podkladu pod dlažby	m2	16,20000	27,03	437,84
-----	--------------	---	----	----------	-------	--------

skladba NS8 :

pohled dvorní - balkony :

2,4*0,75*9 16,20000

136	24696906.AR	Primer G nátěr základ.synt. pro savý podklad balení 10 kg	kg	3,24000	114,84	372,08
-----	-------------	---	----	---------	--------	--------

137	711212002RT3	Izolace proti vodě a vlhkosti, hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, tl. 2 mm	m2	18,36000	634,59	11 651,07
-----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno
O:		Provazníkova 22
R:		Stavební práce

jednovrstvá

138	711212231R0X	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	21,60000	147,02	3 175,52
139	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm	m2	16,20000	530,64	8 596,37

skladba NS8 :

pohled dvorní - balkony :

2,4*0,75*9

16,20000

140	59764202R	Dlažba matná 200x200x9 mm Nordic	m2	19,44000	572,32	11 125,88
-----	-----------	----------------------------------	----	----------	--------	-----------

skladba NS8 :

pohled dvorní - balkony :

Začátek provozního součtu

2,4*0,75*9

16,20000

Konec provozního součtu

16,2*1,2

19,44000

141	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	21,60000	127,22	2 747,84
-----	--------------	---	---	----------	--------	----------

skladba NS8 :

2,4*9

21,60000

142	59764242R	Dlažba matná sokl s pozábkem 20x9 Nordic	kus	25,92000	72,96	1 891,20
-----	-----------	--	-----	----------	-------	----------

skladba NS8 :

Začátek provozního součtu

2,4*9

21,60000

Konec provozního součtu

21,6*1,2

25,92000

143	953932311RT7	Rošt AquaDrain Flex š.100 mřížka, pozink pro dlažbu na drenážní rohoži, bez lepení	kus	16,20000	7 677,45	124 374,69
-----	--------------	--	-----	----------	----------	------------

skladba NS8 :

pohled dvorní - balkony :

2,4*0,75*9

16,20000

144	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	16,20000	16,24	263,02
-----	--------------	--	----	----------	-------	--------

skladba NS8 :

pohled dvorní - balkony :

2,4*0,75*9

16,20000

145	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, sílikonem	m	21,60000	64,55	1 394,24
-----	--------------	----------------------------------	---	----------	-------	----------

vč. dodávky a montáže sílikonu.

skladba NS8 :

2,4*9

21,60000

Díl: 783	Nátěry					834,15
-----------------	---------------	--	--	--	--	---------------

146	783108811R00	Tryskání minerál. materiálem, stupeň očištění Sa 1	m2	0,57000	135,14	77,03
		schod u vstupních dveří : 1,5*0,38		0,57000		

147	783220010RA0	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický	m2	2,47500	272,75	675,04
		1,65*0,3*5		2,47500		

148	783122710R00	Nátěr syntetický OK "A" základní	m2	2,47500	33,17	82,08
		1,65*0,3*5		2,47500		

Díl: 784	Malby					10 969,30
-----------------	--------------	--	--	--	--	------------------

149	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	123,80000	25,05	3 100,82
-----	--------------	---------------------------------	----	-----------	-------	----------

skladba NS3 :

sklepní prostory :

Položkový rozpočet

S:	8027	Zateplení fasád BD Provazníkova 22, Brno
O:		Provazníkova 22
R:		Stavební práce

36,5+31,4+4,5+13+38,4

123,80000

150	784195112R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	123,80000	59,80	7 415,00
-----	--------------	---------------------------------	----	-----------	-------	----------

skladba NS3 :

sklepní prostory :

36,5+31,4+4,5+13+38,4

123,80000

151	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	123,80000	3,66	453,48
-----	--------------	---------------------------	----	-----------	------	--------

skladba NS3 :

sklepní prostory :

36,5+31,4+4,5+13+38,4

123,80000

Díl: M21	Elektromontáže	84 240,00
-----------------	-----------------------	------------------

152	M21-001	D+M venkovní osvětlení nad vstupem do dvora, včetně úpravy kabeláže	ks	1,00000	600,00	600,00
153	M21-002	Demontáž stávajícího hromosvodu	kpl	1,00000	1 800,00	1 800,00
154	M21-003	D+M nového hromosvodu	kpl	1,00000	7 440,00	7 440,00
155	M21-004	Revize nového hromosvodu	kpl	1,00000	2 400,00	2 400,00
156	M21-005	Demontáž kabelových rozvodů po fasádě	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
157	M21-006	Posunutí zvonkového tabla na novou fasádu - dmtž+zpětná montáž	ks	1,00000	3 600,00	3 600,00
158	M21-007	Elektroinstalace - demontáž a likvidace osvětlení ve sklepe	ks	20,00000	180,00	3 600,00
159	M21-008	Elektroinstalace - dodávka a montáž nových světel ve sklepe	ks	20,00000	1 380,00	27 600,00
160	M21-009	Elektroinstalace - úprava z důvodu zateplení - demontáž, likvidace, nové rozvody	m	150,00000	180,00	27 000,00
161	M21-010	Elektroinstalace - revize nových rozvodů	kpl	1,00000	2 400,00	2 400,00
162	M21-011	Elektroinstalace - projektová dokumentace - úpravy sklepních rozvodů	kpl	1,00000	2 400,00	2 400,00
163	M21-012	Úprava kotvy trolejového vedení DPMB - koordinační přírážka	kpl	1,00000	2 400,00	2 400,00

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	60 158,25
-----------------	--	------------------

164	979087212R00	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	21,71607	144,54	3 138,84
165	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	21,71607	253,44	5 503,72
166	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	21,71607	261,36	5 675,71

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

167	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	217,16068	24,75	5 374,73
168	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	21,71607	365,81	7 943,85
169	979990101R00	Poplatek za uložení na skládku	t	21,71607	1 485,00	32 248,36
170	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	21,71607	12,57	273,04

Celkem	3 391 916,07
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání