

**SMLOUVA O NÁJMU DOPRAVNÍHO PROSTŘEDKU**

č.: 17130718

1. **Porsche Inter Auto CZ spol. s r.o., o.z. AUTO Heller Ostrava**  
 Cihelní 3160/49b; 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava; IČ: 47124652  
 zapsaná u Městského soud v Praze, oddíl C, vložka 12939.  
 na základě pověření jednatelem [REDACTED] zastoupena vedoucím střediska: [REDACTED]

jako pronajímatel na straně jedné a

Centrum energetických a  
environmentálních technologií (CEET)  
Výzkumné energetické centrum (VEC)

2. Firma/Jméno a příjmení: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

IČ/r.č.: 61989100DIČ: CZ61989100sídlo/bydliště: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba

zastoupen: [REDACTED] ředitel VEC

jako nájemce na straně druhé uzavírají nájemní smlouvu.

**I. PŘEDMĚT NÁJMU**

Podpisem této Smlouvy se pronajímatel za níže uvedené vozidlo zavazuje ponechat nájemci za úplaty k dočasnému užívání (nájmu) tento dopravní prostředek (vozidlo):

Tovární značka: CRAFTER SKŘÍŇ 35 103KW 6G FWD DRVIN: WV1ZZZSYZM9051054Barva: Bílá CandySPZ: 1TZ7686Počáteční stav km: 14200

Konečný stav km: \_\_\_\_\_

Stav PHM: celá**II. ÚČEL NÁJMU**

Nájem se sjednává za účelem obvyklého užívání vozidla nájemcem.

**III. DOBA NÁJMU**Nájem se sjednává na dobu určitou a to od (datum/hod): 17.06.2023 00:00do (datum/hod): 16.12.2023 00:00**IV. NÁJEMNÉ**

Nájemce se zavazuje zaplatit, resp. platit, za nájem úplaty (nájemné):

měsíční sazba

**25 000,00 Kč (plus DPH).**

Nájemce je povinen platit nájemné i v případě překročení doby nájmu dle čl. III smlouvy. Nájemné je splatné na vyzvání pronajímatele.

**V. PŘEDÁVÁNÍ VOZIDLA**

Podpisem této smlouvy nájemce potvrzuje, že vozidlo od pronajímatele převzal. Vrácení vozidla nájemcem pronajímateli se vyznačí na této smlouvě spolu s dobou převzetí a podpisy předávající a přijímající strany.

**VI. PRONAJÍMATEL**

- předá nájemci vozidlo spolu s potřebnými a příslušnými doklady, a to 1. v provozovně v Ostravě, Cihelní 481/49 v době určené v čl. III smlouvy;
- vozidlo předá ve stavu způsobilém k provozu a užívání, k němuž obvykle slouží (specifický účel nájmu lze sjednat v tzv. ostatních ujednáních - XIII. smlouvy);
- odpovídá nájemci za škody způsobené porušením výše uvedených povinností, zejména, že vozidlo není technicky způsobilé. Tato odpovědnost se však zproští, prokáže-li, že danou nezpůsobilost nemohl zjistit ani předpovídat při zachování odborné péče.

**VII. NÁJEMCE**

- potvrzuje, že převzal vozidlo ve stavu způsobilém k užívání, k němuž slouží, seznámil se s pokyny výrobce pro provoz vozidla a převzal příslušné doklady (OTP, doklad o uzavření pojištění za škodu);
- je oprávněn užívat vozidlo pouze k provozu k němuž obvykle slouží (specifický účel nájmu viz. ostatní ujednání, čl. XIII smlouvy);
- je povinen udržovat vozidlo ve stavu v jakém jej převzal vyjma běžného opotřebení;
- je povinen umožnit pronajímateli kontrolu vozidla, kdykoliv o to požádá;
- není oprávněn provádět jakékoliv změny či úpravy na vozidle;
- odpovídá za škodu na vozidle a je povinen pečovat o to, aby na vozidle škoda nevznikla;
- nesmí, nestanoví-li smlouva jinak, přenechat užívání vozidla jiné osobě;
- uhradí pronajímateli škodu způsobenou jím samotným, resp. osobami, kterým nájemce byť i z nedbalosti umožnil přístup k

- i) je v případě závady na vozidle povinen tuto závadu neprodleně ohlásit pronajímateli na tel. [redacted] a pro její odstranění se řídí jeho pokyny;
- j) je povinen na svůj náklad přistavit vozidlo k údržbě, předepsané kontrole, resp. provedení přípravy na zimní provoz;
- k) hradí ze svých prostředků mytí a čištění vozidla, spotřebu PHM a spotřebu dalších kapalin nutných k běžnému provozu vozidla;
- l) bere na vědomí, že za ztrátu OTP zaplatí částku 1000 Kč;
- m) je povinen dodržovat zákaz kouření ve vozidle;
- n) zavazuje se vozidlo vrátit do místa, kde jej převzal (není-li v ostatních ujednáních smlouvy dohodnuto jinak);
- o) zavazuje se vozidlo vrátit okamžitě po uplynutí doby nájmu, po doručení výpovědi (čl. XII smlouvy), resp. v případě, že pronajímatel od smlouvy odstoupí;
- p) je povinen při vrácení vozidla pronajímateli natankovat pohonné hmoty tak, aby stav PHM odpovídal stavu při předání vozidla a oznámit pronajímateli případné závady na vozidle.

Všechny zde sjednané povinnosti nájemce jsou smluvními stranami shodně považovány za podstatné, přitom jejich porušení opravňuje pronajímatele k odstoupení od smlouvy.

### VIII. POJIŠTĚNÍ

Pronajímatel prohlašuje, že vozidlo je řádně pojištěno, a to i pro případ poškození, zničení nebo odcizení dopravního prostředku v rozsahu stanoveném platnými podmínkami České pojišťovny a.s. (pouze na území ČR+EU). Nájemce je povinen v souvislosti se závazky pojištěného okamžitě nahlásit jakoukoliv pojistnou událost (havárie, odcizení vozu, resp. příslušenství, poškození třetí osobou, atd.) nejbližšímu odd. Policie ČR. V případě, že nájemce zaviní nemožnost nebo snížení likvidace pojistné události, zavazuje se zaplatit vzniklou škodu do tří dnů po doručení dokladové výzvy pronajímatele.

Nájemce se zavazuje pro případ způsobení škody na vozidle, a to bez ohledu na to, zda škodu způsobil zaviněně či bez svého zavinění, uhradit pronajímateli finanční částku rovnající se spoluúčasti 10% z ceny opravy, minimálně však 10 000 Kč v souladu s platnými pojistnými podmínkami České pojišťovny a.s.

### IX. NEZPŮSOBILOST VOZIDLA

Nájemce není povinen platit nájemné, resp. má nárok na vrácení aliquotní částky již zaplaceného nájemného, za dobu, po kterou nemohl vozidlo užívat pro jím nezávislou nezpůsobilost. Pokud však stav nezpůsobilosti vozidla neoznámí pronajímateli bez zbytečného odkladu, jeho povinnost platit nájemné trvá.

### X. NÁHRADA ŠKODY

Nájemce odpovídá pronajímateli za škodu způsobenou zejména nesplněním jeho povinností dle čl. VII smlouvy a je povinen tuto uhradit do tří dnů od výzvy pronajímatele.

### XI. SKONČENÍ NÁJMU

Je-li nájem sjednán na dobu neurčitou, může jej pronajímatel ukončit již doručením výpovědi nájemce. Jinak nájem zaniká uplynutím doby, na kterou byl sjednán, resp. odstoupením od smlouvy. Pronajímatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy, užívá-li nájemce přes výstrahu pronajímatele vozidlo takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda, nebo že mu hrozí značná škoda.

### XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Vozidlo bylo zapůjčeno jako vozidlo náhradní. V případě použití vozidla mimo území ČR, je nutný písemný souhlas pronajímatele.

### XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené podléhají režimu obecně závazné právní úpravy. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Ostravě dne: 14.07.2023

Vyřizuje: [redacted] Auto Helle  
 [redacted] Porsche Ir [redacted] s r.o.  
 Mobil: [redacted] prodejce Vol  
 E-mail: [redacted]

Poznámka:

za pronajímatele: [redacted] <sup>4</sup>  
 [redacted] lohelier.cz  
 jméno a podpis

[redacted] OP; ; RP:  
 za nájemce: .....  
 jméno a podpis

Vozidlo vráceno (místo, datum, hodina): .....

za pronajímatele: .....  
 jméno a podpis

za nájemce: .....  
 jméno a podpis