

Číslo smlouvy Příkazce:
Číslo smlouvy Příkazníka:

DODATEK Č. 1

Ke smlouvě o dílo na realizaci díla: „Oprava domku obřadníka na pohřebišti v Brně Králově Poli

(dále jen „**Dodatek**“)

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Článek I. Smluvní strany

Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace

IČO: 62161598
DIČ: CZ62161598
Se sídlem: Vídeňská 96, 639 00 Brno
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. Pr 10
Oprávněný zástupce ve věcech smluvních: Ing. Alena Říhová – ředitelka organizace
Oprávněný zástupce ve věcech technických: Mgr. Martin Landa – vedoucí technického úseku
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Brno - město
Číslo účtu: 19-5191040277/0100
dále jen „**Objednatel**“

T o c h á č e k s p o l . s r o .

IČO: 44961367
DIČ: CZ44961367
se sídlem: Slovinská 2958/36, Královo Pole, 612 00 Brno
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 4127
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Ing. Petr Tocháček, jednatel
- ve věcech technických: Ing. Petr Tocháček, jednatel
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Brno - město
Číslo účtu: 19-9096960217/0100
dále jen „**Zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“

Článek II. Základní ustanovení

1. Dne 22.12.2022 společně uzavřely smluvní strany **Smlouvu o dílo na stavební práce s názvem: „Oprava domku obřadníka na pohřebišti v Brně Králově Poli“** (dále jen „**Smlouva**“), a to v souvislosti s realizací veřejné zakázky s názvem: **„Oprava domku obřadníka na pohřebišti v Brně Kr. Poli – opakované řízení“** v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“).
2. Vzhledem k nepředvídatelným okolnostem zjištěným v průběhu provádění předmětné stavby a objektivní nemožnosti postupu prací (tj. nemožnosti plnění) na díle, a dále také s přihlédnutím k organizačním potřebám ležícím na straně Objednatele či upřesnění znění textu Smlouvy (na realizaci stavebních prací), se dohodl Objednatel se Zhotovitelem stavebních prací na prodloužení termínu plnění prostřednictvím tohoto Dodatku č. 1, a to o dobu prodlení Objednatele dle § 1968 OZ, § 1975 a v souladu s čl. VIII. odst. 48 Smlouvy.
3. Organizačními potřebami ležícími na straně Objednatele je zejm. nutnost přípravy podkladů na dodatečné stavební práce, jejichž potřeba se objevila v rámci realizace Smlouvy tím, že hřobová zeď pod domkem obřadníka, jejíž očištění od porostu bylo součástí provádění díla dle Smlouvy, se nachází v nestabilním a havarijním stavu, přičemž hrozí její zřícení. Tato hřbitovní zeď se v severozápadní části měla napojovat na Zhotovitelem nově vybudovanou obvodovou zeď v rámci provádění díla dle Smlouvy a současně toto místo představuje přístupové místo ke stavbě díla dle Smlouvy. Z toho důvodu Zhotovitel v současné době nemůže pokračovat bez vlastní příčiny v provádění a dokončení díla dle Smlouvy dříve, než bude v rámci jiného projektu opravena hřobová zeď. Vzhledem ke skutečnosti, že Objednatel připravuje podklady realizaci rekonstrukce havarijního stavu hřbitovní zdi, je nutné upravit Smlouvu prostřednictvím tohoto dodatku tak, jak je uvedeno níže. Dále byly současně v průběhu provádění díla dle Smlouvy zjištěny skryté překážky díla ve smyslu § 2627 OZ, není možné realizovat dílo podle Smlouvy do 6 měsíců ode dne zahájení stavebních prací, nejpozději do 01.08.2023 a předat dokončené dílo v dříve smluveném termínu. Vzhledem ke skutečnosti, že ve Smlouvě byl termín dokončení díla stanoven pevným způsobem, a dále vzhledem k nutnosti realizace víceprací a méněprací na díle, které nebyly původní verzí projektové dokumentace předpokládány, jsou nuceny smluvní strany uzavřít tento Dodatek za účelem změny Smlouvy a pokračování v realizaci díla s cílem dokončení díla.
4. Předmětem dodatku jsou podle změny projektové dokumentace vícepráce v celkové výši 2.002.283,63 Kč bez DPH a méněpráce v celkové výši 321.064,78 Kč bez DPH, a to podle změnových listů č. 1-28, které jsou součástí přílohy č. 1 a přílohy č. 2 Smlouvy a přílohou tohoto dodatku.

5. Zhotovitel byl jediným účastníkem zadávacího řízení, pořadí hodnocení nabídek tak touto změnou nemohlo být jakkoliv ohroženo.

Článek III. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dále vzhledem k výše uvedenému dohodly tak, že článek V. odst. 18 Smlouvy se mění následovně:

„18. Cena za provedení Díla činí 8.062,453,15,- Kč bez DPH (dále jen „Cena Díla“). Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu (ve Zhotovitelem oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), který tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 2 Smlouvy), (dále jen „Položkový rozpočet“).“

2. Smluvní strany se dohodly, že článek VIII., odst. 44 Smlouvy se mění následovně:

44.1. termín předání a převzetí staveniště: 14 kalendářních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy, jinak vždy do 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k převzetí staveniště;

44.2. termín pro zahájení stavebních prací: nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště;

44.3. termín pro dokončení stavebních prací (kromě stavebních objektů SO 104 a SO 105): nejpozději do 12.09.2023;

44.4. termín pro dokončení stavebních prací předání a převzetí dokončeného Díla (kromě stavebních objektů SO 104 a SO 105): nejpozději do 12.09.2023

44.5. termín pro dokončení stavebních prací na stavebních objektech SO 104 a SO 105: do 90 dní od nového převzetí staveniště v této části. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 14 dnů od výzvy Objednatele. Objednatel vyzve Zhotovitele k provedení prací po odstranění havarijního stavu opěrné zdi u východní části staveniště a práce na uvedených objektech budou ukončené.

3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v původní podobě a nejsou dotčena zněním tohoto Dodatku.

Článek IV. Závěrečná ujednání

1. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Dodatek, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Pokud bude Dodatek vyhotoven v elektronické podobě, musí být vyhotoven ve formátu PDF či PDF/A a bude podepsán platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží Dodatek v elektronické podobě s uznávanými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či omylu, a dále tímto jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
4. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Objednatelem dne _____.
5. Osoby podepisující Dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění k zastoupení předmětné smluvní strany.

Přílohy:

Změnový list č. 1 vč. přílohy
Změnový list č. 2 vč. přílohy
Změnový list č. 3 vč. přílohy
Změnový list č. 4 vč. přílohy
Změnový list č. 5 vč. přílohy
Změnový list č. 6 vč. přílohy
Změnový list č. 7 vč. přílohy
Změnový list č. 8 vč. přílohy
Změnový list č. 9 vč. přílohy
Změnový list č. 10 vč. přílohy
Změnový list č. 11 vč. přílohy
Změnový list č. 12 vč. přílohy
Změnový list č. 13 vč. přílohy
Změnový list č. 14 vč. přílohy
Změnový list č. 15 vč. přílohy
Změnový list č. 16 vč. přílohy
Změnový list č. 17 vč. přílohy
Změnový list č. 18 vč. přílohy
Změnový list č. 19 vč. přílohy
Změnový list č. 20 vč. Přílohy

Změnový list č. 21 vč. přílohy
Změnový list č. 22 vč. přílohy
Změnový list č. 23 vč. přílohy
Změnový list č. 24 vč. přílohy
Změnový list č. 25 vč. přílohy
Změnový list č. 26 vč. přílohy
Změnový list č. 27 vč. přílohy
Změnový list č. 28 vč. přílohy

V Brně dne

za Objednatele:

**Správa hřbitovů města Brna,
příspěvková organizace**
Ing. Alena Říhová, ředitelka

V Brně dne

za Zhotovitele:

T o c h á č e k spol. s r.o.
Ing. Petrem Tocháček, jednatel