

# DODATEK č. 1 ke SMLouvĚ O DíLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

## 1. Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město  
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno  
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta  
K podpisu dodatku pověřen: Petr Pacal, vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů  
IČO: 449 92 785  
DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: [podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz) (dále jen „TDS“)

**Zhotovitel :** TROJAN - ZTI, s.r.o.  
Sídlo: Foltýnova 998/1, Bystrc, 635 00 Brno  
Zastoupený: Petrem Trojanem, jednatelem  
IČO: 29304491  
DIČ: CZ29304491  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: 248894976/0300  
Tel. kontakt: [REDAKCE]  
E-mail: [REDAKCE]

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložka 72702

## 2. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 06.01.2023 uzavřely smlouvu o dílo čj. MCBS/2022/0197806/NEMI, jejímž předmětem je zhotovení stavby: „**Česká 14 – oprava ZTI v domě**“ (dále jen „Smlouva“). Během realizace došlo k prodlení v plnění díla z důvodu nesoučinnosti nájemce.

Vzhledem k tomu, že čl. 3.2.2. a čl. 16. Smlouvy umožňují změnu smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran, ujednávají tímto dodatkem smluvní strany změnu Smlouvy dále uvedeným způsobem.

### 3. Předmět dodatku

Smluvní strany mění čl. 3.2.1.

#### původní znění:

„3.2.1. Plnění díla bude rozděleno do 2 etap:

1. etapa – od uzavření smlouvy do 28.02.2023 s tím, že v období od 21. 12. 2022 do 03. 01. 2023 (včetně těchto dnů) budou práce přerušeny z důvodu zajištění klidu během vánočních svátků.
2. etapa – od 01.03.2023 do 30. 07. 2023.“

#### se nahrazuje tímto novým zněním takto:

„3.2.1. Plnění díla bude rozděleno do 2 etap:

1. etapa – od uzavření smlouvy do 28.02.2023 s tím, že v období od 21. 12. 2022 do 03. 01. 2023 (včetně těchto dnů) budou práce přerušeny z důvodu zajištění klidu během vánočních svátků.
2. etapa – od 01.03.2023 do 30. 09. 2023.“

### 4. Závěrečná ustanovení

4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

4.2. Tento Dodatek je vyhotoven v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Zveřejnění zajistí objednatel.

4.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

4.5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabude zveřejněním dle čl. 4.3. tohoto dodatku.

### 5. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 10.7.2023 usnesením RMČ/2023/31/43, kde byl podpisem tohoto dodatku pověřen Petr Pacal, vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS.

V Brně dne 24.07.2023

V Brně dne 24.07.2023

Za objednatele

Za zhotovitele