Dohoda o změně Smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 27. 10. 2021

(dále v textu dohody jen jako "Dodatek č. 1")

1. Město Bruntál

Nádražní 994/20, Bruntál, PSČ 792 01

IČ: 00295892

DIČ: CZ00295892

bankovní spojení: Komerční banka Bruntál, č. ú.: 19-525771/0100

zastoupené 1. místostarostou Ing. Petrem Rysem, MBA

(dále též jen "Město Bruntál“ nebo „budoucí prodávající“)

--a--

**TOMEGAS s.r.o.**

se sídlem na adrese Táborská 260, 399 01 Milevsko

IČ: 25174363

DIČ: CZ25174363

Zastoupena jednatelem **Pavlem Tomečkem**

(dále jen " budoucí kupující")

(společně dále též „Smluvní strany“)

I.

Účel dodatku

1. Ke změně Smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 27. 10. 2021 dochází z důvodu nepříznivého vývoje v energetické oblasti, což vede budoucího kupujícího k pozastavení nabízení CNG a výstavby nových čerpacích stanic s tímto palivem.
2. Výše uvedené Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 dohodly na tom, že Smlouva o smlouvě budoucí kupní, ze dne 27. 10. 2021, se mění takto:
* v čl. I. dochází ke zrušení odst. č. 3 v plném znění a jeho nahrazení ve znění následujícím:

3. Budoucí prodávající se zavazuje uzavřít s budoucím kupujícím kupní smlouvu, a to bez zbytečného odkladu poté, co budoucí kupující splní podmínky uvedené v této smlouvě o smlouvě budoucí kupní a vyzve budoucího prodávajícího k uzavření kupní smlouvy.

Budoucí kupující se zavazuje na převáděném pozemku, tak, jak je identifikován v čl. I. této smlouvy, realizovat stavbu nabíjecích stanic pro elektromobily včetně parkoviště.

* v čl. III. dochází ke zrušení odst. č. 1 a odst. č. 2 a jejich nahrazení ve znění následujícím:

 1. Smluvní strany si sjednávají, že budoucí kupující je oprávněn vyzvat budoucího prodávajícího k uzavření kupní smlouvy na převáděné nemovitosti nejdříve následující den poté, co bude vydán kolaudační souhlas k užívání nabíjecích stanic pro elektromobily včetně parkoviště nebo jiný obdobný doklad vydaného (potvrzeného) stavebním úřadem, kterým se prokáže, že lze stavbu nabíjecích stanici pro elektromobily včetně parkoviště užívat.

2. Stavba musí svým charakterem rozměrově, kvalitativně i kapacitně odpovídat nabíjecí stanici pro elektromobily včetně parkoviště.

**II.**

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články a ustanovení výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 27. 10. 2021 nedotčené tímto Dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž budoucí prodávající obdrží dvě a budoucí kupující obdrží jedno vyhotovení.
3. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
4. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaků na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Záměr uzavřít tento dodatek byl v souladu s ustanovením §39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění vyvěšen na úřední desce města Bruntál od 23. 3. 2023 do 11. 4. 2023.
6. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Zastupitelstvem města Bruntálu dne 13. 6. 2023 usnesením č. 147/5Z/2023.

V Bruntále dne: V Bruntále dne:

Budoucí prodávající: Budoucí kupující:

………………………………. ……………………………….

Město Bruntál TOMEGAS s.r.o.

Ing. Petr Rys, MBA Pavel Tomeček

1. místostarosta jednatel