

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě č. 2927100513 ze dne 15. 08. 2013, na pronájem nebytového prostoru ve VB Hulín,
týkající se dočasného snížení ceny nájmu, který uzavírají tyto smluvní strany:

České dráhy, a.s.

sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 70994226

DIČ: CZ70994226

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

zastoupena

bankovní spojení:

číslo účtu

variabilní symbol: 2927100513

adresa pro doručování všech písemností:

České dráhy, a.s.

(dále jen pronajímatele)

a

Anna Sedlaříková

nezapsaná v obchodním rejstříku, podnikající dle živnostenského zákona, vedená u Městského úřadu

Kroměříž, Živnostenský odbor,

Bydlištěm a místem podnikání:

Předmět podnikání: Hostinská činnost

IČ: 75784084 DIČ: CZ5856116024, neplátce DPH

Bankovní spojení:

tel:

(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na této úpravě výše uvedené nájemní smlouvy:

V čl. VI. Cena nájmu. Úhrada za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním předmětu nájmu se odst. 1) ruší a nahrazuje se novým zněním, které zní:

1. Smluvní strany se dohodly, že celkové roční nájemné za pronájem nebytových prostor podle čl. III. odst. 1) dle výpočtu nájemného, který tvoří přílohu č. 8 této smlouvy, činí **180.000,-Kč** (slovy: jednoosmdesát tisíc korun českých).

Smluvní strany se dohodly, že nájemce od 1.4.2014 do 31.12.2014 bude platit snížené nájemné určené dohodou obou stran a to **ve výši 12 500,- Kč/příslušný měsíc bez DPH**. Od 01.01.2015 je nájemce povinen platit nájemné v plné výši.

- Ostatní ustanovení výše uvedené nájemní smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
- Smluvní strany se dohodly, že se ustanovením tohoto dodatku č.2 řídí již od **1.4.2014**.
- Dodatek č. 2 je vyhotoven v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatele obdrží 3 vyhotovení a nájemce 2 vyhotovení.

Přílohy: č. 1. Splátkový kalendář na rok 2014 – č.02

V Hulíně dne:

Za nájemce:

15. 4. 2014

V Praze dne:

Za pronajímatele:

16-04-2014

Anna Sedlaříková

Splátkový kalendář na rok 2014 k nájemní smlouvě č. 2927100513 - č.02

(daňový doklad č. 2927100513/2014/02)

Nájemce:

Anna Sedlaříková

nezapsaná v obchodním rejstříku, podnikající dle živnostenského zákona, vedená u Městského úřadu Kroměříž,
Živnostenský odbor,

Bydlištěm a místem podnikání:

Předmět podnikání: Hostinská činnost

IČ: 75784084 DIČ: CZ5856116024, neplátce DPH

Bankovní spojení:

tel:

Roční sjednané nájemné : 180 000,00 Kč bez DPH

Nájemné pro rok 2014 : 157 500,00 Kč bez DPH

Poř. č.	Termín úhrady	Celkem k úhradě v Kč	Za období
2014			
1.	05.01.2014	15 000,00	01.01.-31.01./2014
2.	05.02.2014	15 000,00	01.02.-28.02./2014
3.	05.03.2014	15 000,00	01.03.-31.03./2014
4.	05.04.2014	12 500,00	01.04.-30.04./2014
5.	05.05.2014	12 500,00	01.05.-31.05./2014
6.	05.06.2014	12 500,00	01.06.-30.06./2014
7.	05.07.2014	12 500,00	01.07.-31.07./2014
8.	05.08.2014	12 500,00	01.08.-31.08./2014
9.	05.09.2014	12 500,00	01.09.-30.09./2014
10.	05.10.2014	12 500,00	01.10.-31.10./2014
11.	05.11.2014	12 500,00	01.11.-30.11./2014
12.	05.12.2014	12 500,00	01.12.-31.12./2014
2015			
1. *)	05.01.2015	15 000,00	01.01.-31.01.2015

• Dále v navazujících termínech podle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.

Pronajímatel :

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

zastoupená:

IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226 (neplátce DPH)

bankovní spojení:

variabilní symbol: 2927100513

adresa pro doručování všech písemností:

České dráhy, a.s.,

V Praze dne: 16 -04- 2014

Za pronajímatele:
