

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele: **2023-0730/OMH**

mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO:	00261238
DIČ:	CZ00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

Zhotovitel:	Lacus Technology s.r.o.,
Sídlo:	Zděbradská 8 – Jažlovice, 251 01 Říčany
Statutární zástupce:	Ing. Jaroslav Krutský
IČO:	05617791
DIČ:	CZ 05617791
Bankovní spojení:	Unicredit Bank Czech and Slovak Republic a.s.
Číslo účtu:	2110448016/2700

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen
„smluvní strany“

I.

Předmět díla

- Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále označována jen jako „smlouva“), na základě které se zhotovitel zavazuje realizovat dílo s názvem „**Komplexní oprava žluté a červené skluzavky v Aquaparku Děčín.**“.
Práce budou prováděny v souladu s příslušnou legislativou v rozsahu cenové nabídky ze dne 10.7.2023, která tvoří nedílnou přílohu této smlouvy - příloha č.1 této smlouvy.
- Předmětem díla je taktéž vyhotovení event. zajištění těchto dokladů:
 - příslušná povolení či rozhodnutí příslušných správních orgánů (stavební úřad, silniční správní úřad, vodoprávní úřad atd.), vpracování havarijního a povodňového plánu vč. zajištění jeho schválení.
 - atesty, záruční listy, prohlášení o shodě, osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
 - fotodokumentace průběhu stavby,
 - doklady o likvidaci odpadů,
 - všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla, které jsou nutné pro následné provozování díla nebo jeho kolaudaci.Cena za zajištění všech dokladů je zahrnuta v nabídkové ceně.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle předchozích ustanovení. Objednatel se touto smlouvou zavazuje po splnění závazku zhotovitele provést dílo k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených v této smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
- Zhotovitel se zavazuje k veškerým dodávkám a plněním, nezbytným k vybudování technicky bezvadného díla, na základě projektu, podkladů a součástí smlouvy, při dodržení požadavků na provedení a kvalitu popř. definovaných příslušnými závaznými technickými normami a předpisy.
- Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být zvláště uzavřena dohoda o změně ceny díla. Za dohodu dle tohoto odstavce se dle výslovné dohody smluvních stran nepovažuje zápis ve stavebním deníku.
- Objednatel je oprávněn kdykoli po uzavření této smlouvy jednostranným pokynem zúžit rozsah díla dle této smlouvy a zhotovitel se zavazuje se takovým pokynem objednatele řídit. V tomto případě se cena díla snižuje o částku odpovídající části díla, která nebude na základě pokynu objednatele realizována. Pro stanovení snížení ceny díla se použije oceněný položkový soupis dodávek a prací předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku.

7. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém soupisu prací uvedeny, se jejich cena stanoví dle jednotkových cen uvedených v obecně dostupné cenové soustavě.

II.

Místo plnění zhotovitele

Místem plnění je Děčín III, Aquapark Děčín, Oblouková ulice 1400/6.

III.

Doba provedení díla zhotovitelem

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, tj. dokončené dílo bez jakýchkoli vad a nedodělků a předat písemně protokolárně objednateli do **14 dnů** ode dne 17.7.2023 - předání staveniště. Do doby realizace zhotovitel zahrne zajištění dodávky kompletního materiálu a celkovou dobu všech realizačních prací nutných k provedení předmětu smlouvy včetně zajištění všech dokladů nutných k zahájení prací. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí dílo pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.
2. O předání staveniště sepíše společně smluvní strany předávací protokol.
3. Zhotovitel se dále zavazuje vyklidit staveniště do 5 dnů po provedení díla. Dnem vyklizení staveniště se rozumí úplné vyklizení předaných pozemků a písemné protokolární předání objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Smluvní strany se osvobozují pro neplnění těch závazků, které by byly dotčeny působením tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy, válečné události, atp. V těchto případech se prodlužují rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové události, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.
5. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo i před termínem dokončení, který je sjednán v čl. III odst. 1. této smlouvy.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy byla stanovena dohodou obou smluvních stran v celkové výši: 785 840,-- Kč bez DPH (slovy: sedmsetosmdesátpěttisícosmsetčtyřicet korun českých bez DPH).
2. K ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Zhotovitel ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Cena za dílo musí zahrnovat veškeré náklady související se zhotovením díla, tedy především náklady na náklady na likvidaci odpadů, služby, úklid, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, převod práv, pojištění a všechny související náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této smlouvy a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě.
4. Pokud některé položky cenové nabídky nebudou realizovány v plném rozsahu, bude ze strany zhotovitele vyčíslena a fakturována skutečná výše nákladů těchto položek.
5. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo:
 - a) Do 5-ti dnů od podpisu smlouvy bude uhrazena záloha ve výši 50 % na účet zhotovitele.
 - b) Zbylou část je zhotovitel oprávněn vyúčtovat a uplatnit po objednateli daňovým dokladem, až po provedení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli dle této smlouvy.
 - c) Případné vícepráce se zhotovitel zavazuje uplatnit samostatným daňovým dokladem, a to na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, kterým se objednatel zaváže vícepráce zhotoviteli uhradit.
2. Splatnost všech daňových dokladů vystavených podle odst. 1 tohoto článku smlouvy dohodly smluvní strany na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
3. Podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatel zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.

4. Daňový doklad musí být vystaven zhotovitelem v jednom vyhotovení. Nedílnou součástí daňového dokladu jsou náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., ve znění změn a doplňků, zákon o DPH. Na každém účetním dokladu, případně v příloze tohoto dokladu, musí být uvedena informace o ceně za měrnou jednotku a vyjádřeno množství. V případě, že na účetním dokladu bude uvedena nekonkrétní či sdružená měrná jednotka (např. komplet, soubor), ze které není jednoznačně poznat, co je konkrétně fakturováno, musí být příslušná položka s touto měrnou jednotkou dále specifikována.
5. Každý daňový doklad/faktura vystavená zhotovitelem musí mj. obsahovat systémové číslo veřejné zakázky **P23V00000835**.
6. V případě, že faktury budou obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti, popř. přílohy, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.

VI.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývajících z této smlouvy a obecně platných právních předpisů.
Dále si zhotovitel na svůj náklad zajistí:
 - a) pomocné konstrukce a práce nevyplývající konkrétně ze specifikace díla, které jsou však nezbytné pro plné provedení díla,
 - b) inženýrskou činnost po celou dobu trvání předmětné zakázky a předání všech potřebných dokladů při předání stavby objednateli,
2. Objednatel se zavazuje přiměřeným anebo dohodnutým způsobem při výstavbě díla spolupůsobit a napomáhat.
3. Zhotovitel zajistí na svůj náklad na místech dotčených stavbou ochranu všech podzemních i nadzemních inženýrských sítí tak, aby v průběhu prací nedošlo k jejich poškození.
4. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, neznečišťovat veřejné prostory a v případě jejich znečištění je uklízet. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických event. dalších předpisů platných v ČR v době provádění stavby. Veškerý odpad vzniklý činností zhotovitele je tento povinen odstranit, do zhotovitelem připravených kontejnerů každý den.
5. Zhotovitel zajistí dodržování předpisů bezpečnosti a organizace práce a požární ochrany všemi svými pracovníky pověřenými prováděním díla a rovněž i pracovníky případných poddodavatelů včetně používání ochranných pomůcek. Zhotovitel jmenuje osobu odpovědnou za dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně zdraví, a to ke dni zahájení prací a tuto osobu uvede do stavebního deníku včetně příslušného telefonního spojení na ni. Škody způsobené nedodržováním předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem nebo jeho poddodavatelů hradí beze zbytku zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, a v souladu s předpisy souvisejícími.
7. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla. Uvedení pracovníci jsou oprávněni dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li odpovědní pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a ohrožení osob v souvislosti se stavbou. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis.
8. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborné správné provedení prací, dále za to, že dílo má obvyklé vlastnosti, je způsobilé k užívání a je provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy. Kvalitativní požadavky budoucího díla jsou stanoveny příslušnými ČSN, včetně jejich nezávazných částí, dalšími obecně závaznými předpisy, mezinárodními, národními, regionálními a odvětvovými normami a požadavky objednatele.
9. Zhotovitel je povinen při realizaci díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u příslušného druhu výrobků a materiálů. Při předání díla je zhotovitel povinen doložit u použitých materiálů a výrobků atesty platné pro ČR.
10. Použité materiály a výrobky musejí odpovídat kvalitativním požadavkům objednatele. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo stanoviska oprávněných institucí stanoví provedení zkoušek nutných ke zprovoznění, musí být výsledek těchto zkoušek vyhovující a musí předcházet předání a převzetí díla, případně jeho části. Za úplnost a správnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel. Tyto zkoušky provádí na svůj náklad.

11. Zhotovitel může pro splnění smlouvy využít i třetí osoby. V tomto případě ručí za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení jakýchkoliv poddodavatelů zhotovitele, včetně práva předem odmítnout plnění zhotovitele prostřednictvím konkrétně určeného poddodavatele.
12. Zhotovitel se zavazuje pojistit proti všem újmám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, na kterém má být provedeno dílo, a je povinen na požádání odpovědné osoby pověřené objednatelem předložit originál pojistné smlouvy k nahlédnutí. V případě, že ve lhůtě stanovené objednatelem nepředloží zhotovitel pojistnou smlouvu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
13. Zhotovitel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na plnění smlouvy.
14. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností uvedených v tomto článku VI. smlouvy.
15. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatelem, jdou k tíži zhotovitele.
16. Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění díla a v souvislosti s ním v celém svém dodavatelském řetězci dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění) a z nich vyplývajících povinností, zejména, že při provádění Díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
17. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla volit postupy směřující nejprve k předcházení vzniku odpadů obecně, a pokud již odpady vzniknou, k maximální redukci nevyužitého odpadu, tedy zejména se zhotovitel zavazuje selektivně třídit a shromažďovat odděleně veškerý stavební i jiný odpad za účelem jeho opětovného použití v nezměněné podobě či v podobě upravené v příslušných recyklačních zařízeních. Zhotovitel se v rámci plnění díla zavazuje oddělovat nebezpečné či jinak kontaminující odpady jako první a tak, aby nedocházelo ke kontaminaci dalších případných odpadů nebo díla. Zhotovitel též přijme vhodná opatření pro snižování emisí prašnosti a pro zabránění kontaminace spodních a povrchových vod při provádění díla. Veškeré obaly vzniklé při provádění díla je zhotovitel povinen v co největší možné míře roztřídit podle druhu a dle možnosti opětovně použít, vrátit výrobcí materiálů či odvézt provozovateli sběren obalových materiálů. Výše uvedené je objednatel oprávněn kontrolovat kdykoli v průběhu provádění díla i bezprostředně po předání díla a je oprávněn vyžádat si od zhotovitele příslušné dokumenty vztahující se k likvidaci, respektive dalšímu využití odpadu; Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli plnou součinnost a na vyžádání a bez zbytečného prodlení doklady objednateli předložit nebo kopie dokladů zaslat.

VII.

Předání a převzetí

1. K přejímce řádně dokončeného a úplného díla zhotovitel objednatel vyzve písemně a k přejímacímu řízení jako součást svého plnění doloží:
 - a) doklady uvedené v čl. I odst. 2,
 - b) atesty, záruční listy, osvědčení o zkouškách použitých materiálů a všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla,
 - c) seznam poddodavatelů, kteří prováděli práce na díle v rozsahu odpovídajícím více než 10 % z ceny díla.
2. Zhotovitel předá dokončené a úplné dílo objednateli protokolárně - zápisem o předání díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit zhotoviteli důvody, pro které dílo nepřevzal.
3. K předání a převzetí díla zajistí zhotovitel účast i svých případných poddodavatelů, pokud si to objednatel vyhradí před určeným termínem předání a převzetí.
4. Prostory pro uskutečnění přejímacího řízení zajistí zhotovitel.

VIII.

Vady díla a záruky za předmět plnění

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na dokončené dílo záruční lhůtu v délce trvání 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

3. Smluvní strany se dohodly, že na zařízení, kde výrobci poskytují delší záruční dobu, poskytne zhotovitel objednateli na těchto zařízeních záruční lhůtu v souladu se záručními lhůtami poskytovanými jejich výrobcí, tedy odlišnou od bodu 2. tohoto článku.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zcela kompletní a bez právních vad.
5. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění a dle svého uvážení je oprávněn v případě výskytu jakékoli vady požadovat odstranění vady opravou, anebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatele:
 - a) u běžných vad v záruce neohrožujících užívání díla do 5 dnů,
 - b) u vad v záruce ohrožujících užívání díla do 72 hodin,a to vždy od okamžiku prokazatelného doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli.
6. Termíny pro odstranění oprávněně reklamovaných vad, které se na dokončeném díle vyskytnou v záruční lhůtě a jejichž projev neohrožuje užívání díla, budou sjednány při reklamačním řízení ve vazbě na charakter a rozsah výskytu těchto vad, přičemž však tyto termíny nesmějí být sjednány ve lhůtách delších než do 21 dnů od data doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli, pokud to bude technicky nebo v závislosti na klimatických podmínkách možné.
7. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 72 hodin od obdržení reklamačního dopisu dle odstavce 5 tohoto článku smlouvy navrhnout způsob a termín odstranění vad díla, které svým projevem ohrožují nebo ovlivňují jeho užívání a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla reklamované objednatel, za které odpovídá z důvodu poskytnuté záruky za jakost díla dle této smlouvy, ve lhůtách shora uvedených. Pokud reklamované vady díla ve shora uvedených lhůtách zhotovitel neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám, resp. zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli v souvislosti s odstraněním reklamovaných vad díla vzniknou, včetně smluvní pokuty dle článku X, odst. 6 této SOD.
9. Uplatněním vady díla v záruční lhůtě přestává běžet původní záruční lhůta a pro příslušnou součást stavebního díla běží nová záruční lhůta.
10. Zhotovitel je zavázán odstraňovat vady díla, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.

IX.

Vlastnictví díla a odpovědnost za škodu

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu má od počátku objednatel, přičemž vlastnické právo na jakoukoliv část stavebního díla či jeho poddodávku přechází na objednatel jeho zabudováním.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatel. Stejně tak nese zhotovitel i nebezpečí škody (ztrát) na veškerých materiálech, výrobcích a zařízeních, které používá nebo použije k provedení díla, ať už se nacházejí kdekoli.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, či činností jeho poddodavatelů na majetku objednatel, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.
4. Případné dřívější převzetí části díla dle této smlouvy nemá vztah na vlastnictví díla a nebezpečí škody na něm. Nebezpečí škody až do úplného převzetí celého díla vymezeného v článku I. této smlouvy objednatel nese zhotovitel.

X.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek provést dílo dle článku III. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení se splněním tohoto závazku. Vyúčtovaná smluvní pokuta může být uhrazena formou započtení oproti vyúčtované ceně díla.
2. V případě porušení jakékoli povinnosti podle čl. VI odst. 1 až 7. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
3. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště uhradí smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
5. V případě prodlení zhotovitele s jakoukoliv povinností uvedenou v čl. VIII odst. 7 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle čl. VIII odst. 8 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.

7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené v čl. VI odst. 11 této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání a převzetí díla seznam všech poddodavatelů, kteří se na zakázce podíleli v objemu větším jak 10 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH. Pro případ nedodržení tohoto ujednání se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 % z celkové ceny díla. Tato pokuta je splatná do 30 dnů ode dne zjištění porušení tohoto ustanovení.
9. Jestliže zhotovitel poruší některou svou povinnost uvedenou v čl. VI odst. 26 této smlouvy nebo nedoloží požadované doklady ve lhůtě stanovené objednatelem, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé takové porušení.
10. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením konečné faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovený podle předpisů práva občanského.
11. Vedle kteréhokoliv smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody, která mu vznikne z porušení povinnosti, na kterou se vztahuje příslušná smluvní pokuta sjednané touto smlouvou.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
 - a) bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu staženo z důvodů nedostatečného krytí majetkem zhotovitele,
 - b) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel nezavinil,
 - c) zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 3 týdny,
 - d) zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla a projektem a nezjedná nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele (postačí zápis do stavebního deníku stavby),
 - e) zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 30 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl zhotovitel upozorněn, a to písemně s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.
2. Zmaří-li objednatel provedení díla dle této smlouvy z důvodu, za nějž odpovídá, náleží zhotoviteli pouze cena díla odpovídající pracím a dodávkám na díle do okamžiku zmaření provedeným.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že proti němu nebyl podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí a zavazuje se zajistit, aby tato prohlášení byla pravdivá.

XII.

Ostatní ujednání

1. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:
 - za zhotovitele: Ing. Jaroslav Krutský
 - za objednatele: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
2. Zástupci smluvních stran ve věcech technických:
 - za zhotovitele: Ing. Jaromír Kafka
 - za objednatele: Jaroslav Klouček
3. Technický dozor stavby provádí pověřený pracovník objednatele.
4. S odkazem na nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, zhotovitel/dodavatel bere výslovně na vědomí, že podle tohoto nařízení zakazuje se (v období do 10. října 2022) zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:
 - a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

XIII.

Závěrečná ustanovení

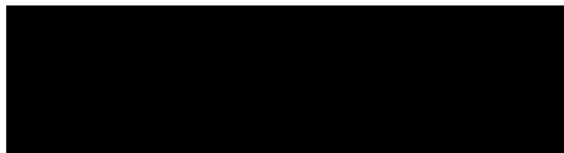
5. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
7. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
8. Smlouva je vyhotovena ve třech (3) výtiscích, z nichž dvě (2) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení zhotovitel.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak smlouva nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou a budou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – cenová nabídka
Příloha č. 2 - příp. seznam poddodavatelů

XIV.

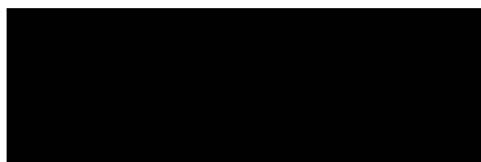
Závěrečná prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této smlouvě, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této smlouvy.
3. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují smluvní strany, po jejím důkladném přečtení, své podpisy.

V Děčíně dne 13. 7.2023



za objednatele
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města



za zhotovitele
Ing. Jaroslav Krutský - jednatel

Oprava laminátových skluzavek Děčín

Nabídka 10.07.2023 CZ

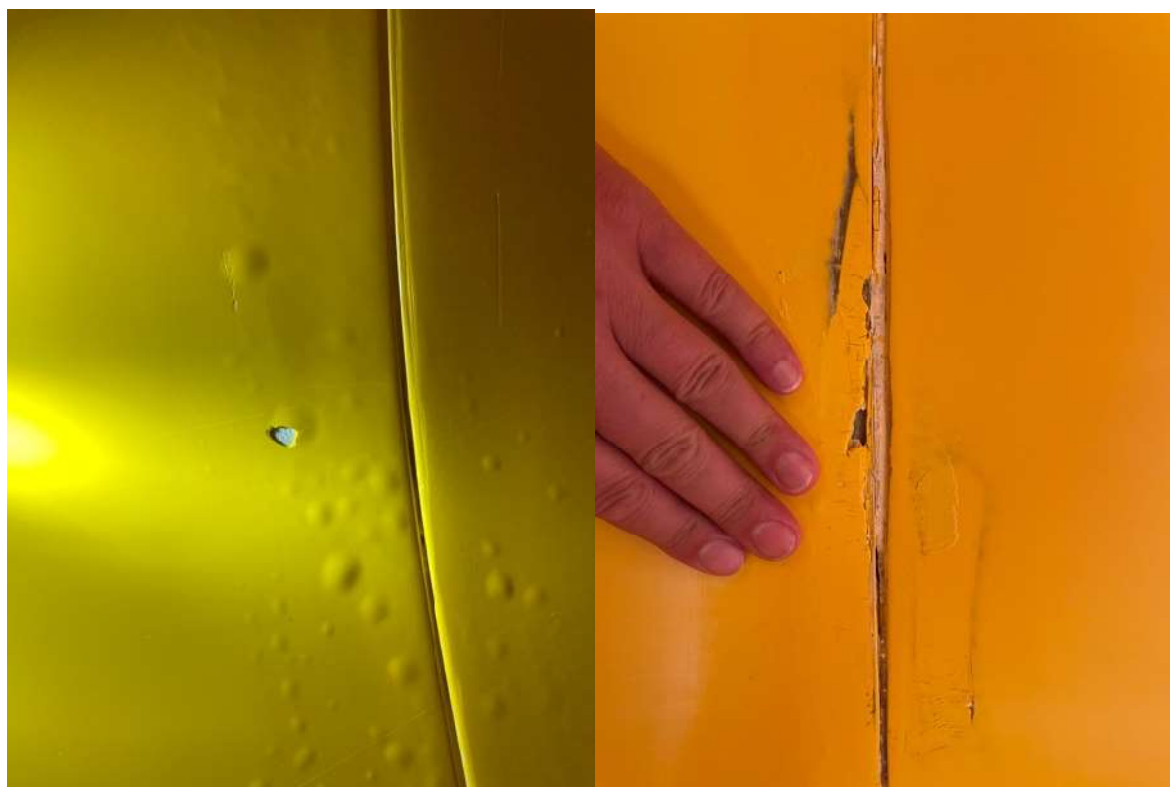
Dámy a pánové,

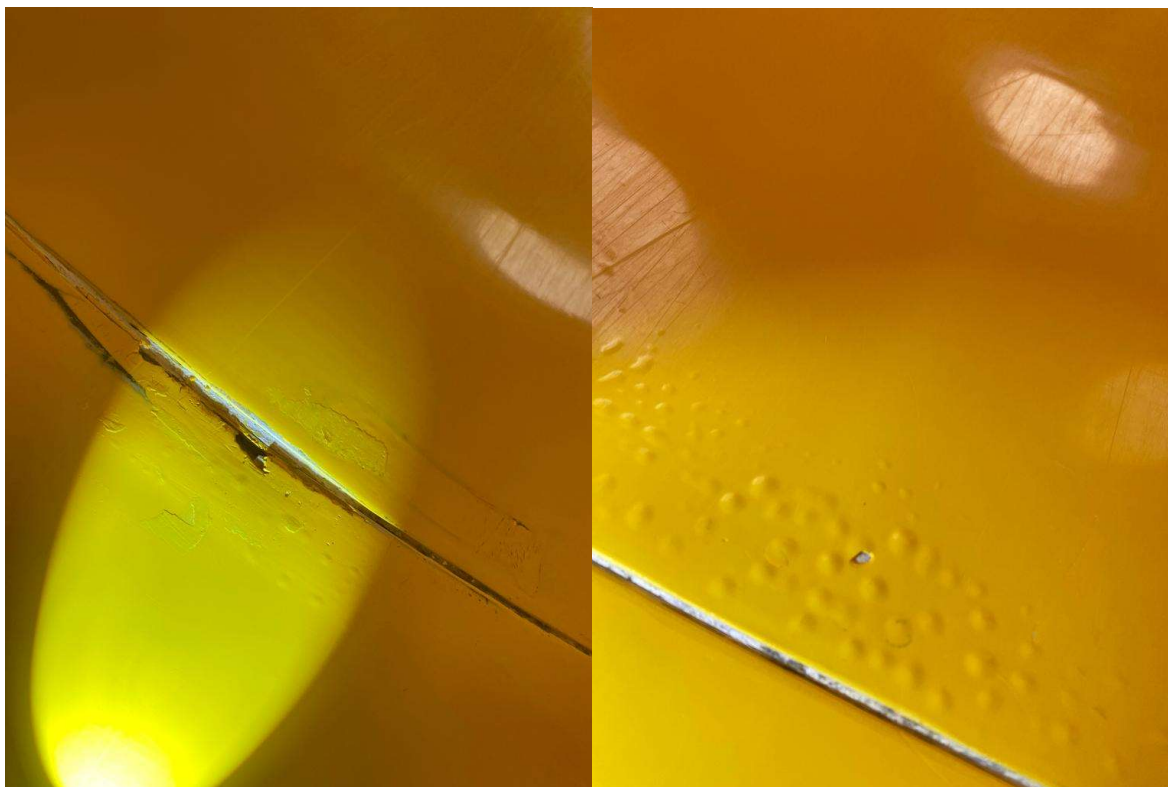
Předkládáme nabídku na opravu tobogánů v Aquaparku Děčín: žlutá a červená skluzavka.

Obě laminátové konstrukce mají mnoho osmotických degradačních poruch, zejména na přírubových spojkách segmentů.

Jsou patrná i jednotlivá poškození laminátu, tzv "pavouci"

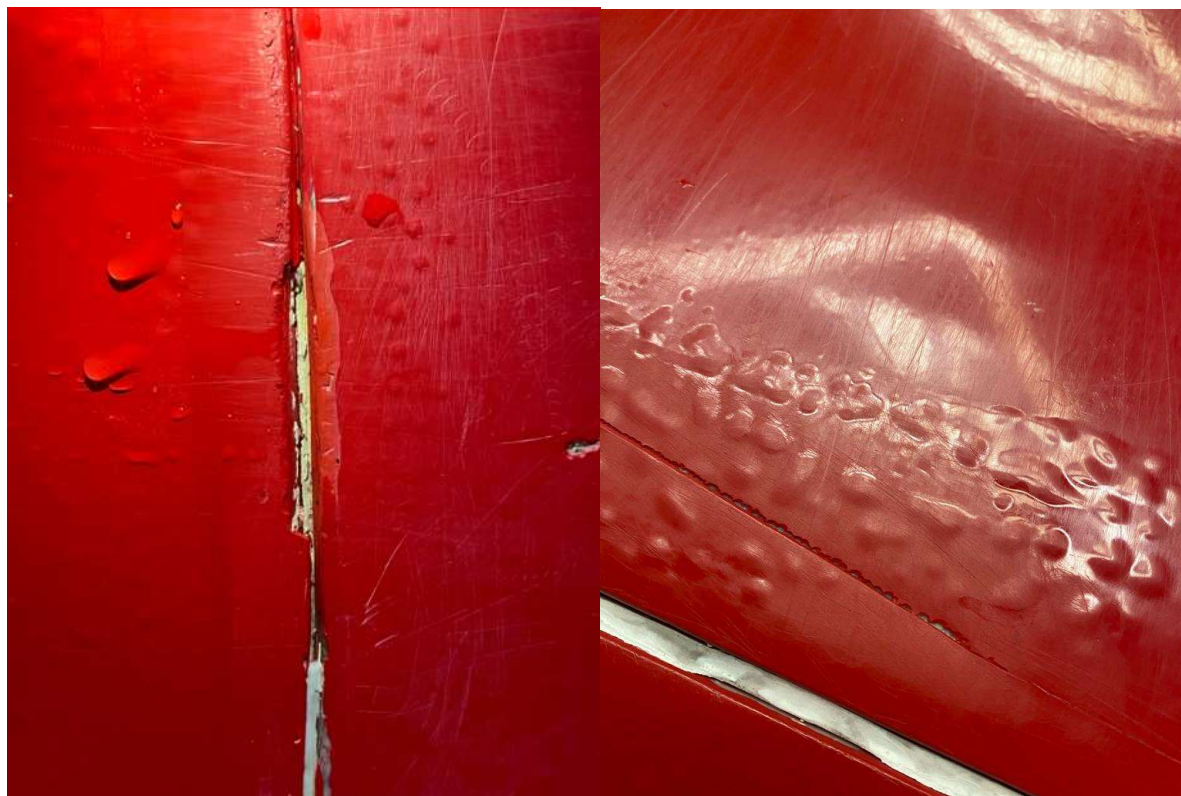
1. Žlutá skluzavka - v současné době nepoužitelná z důvodu poškození.





2. Červená skluzavka - má četná poškození, která mohou způsobit zranění a také vyžaduje okamžitý zásah.





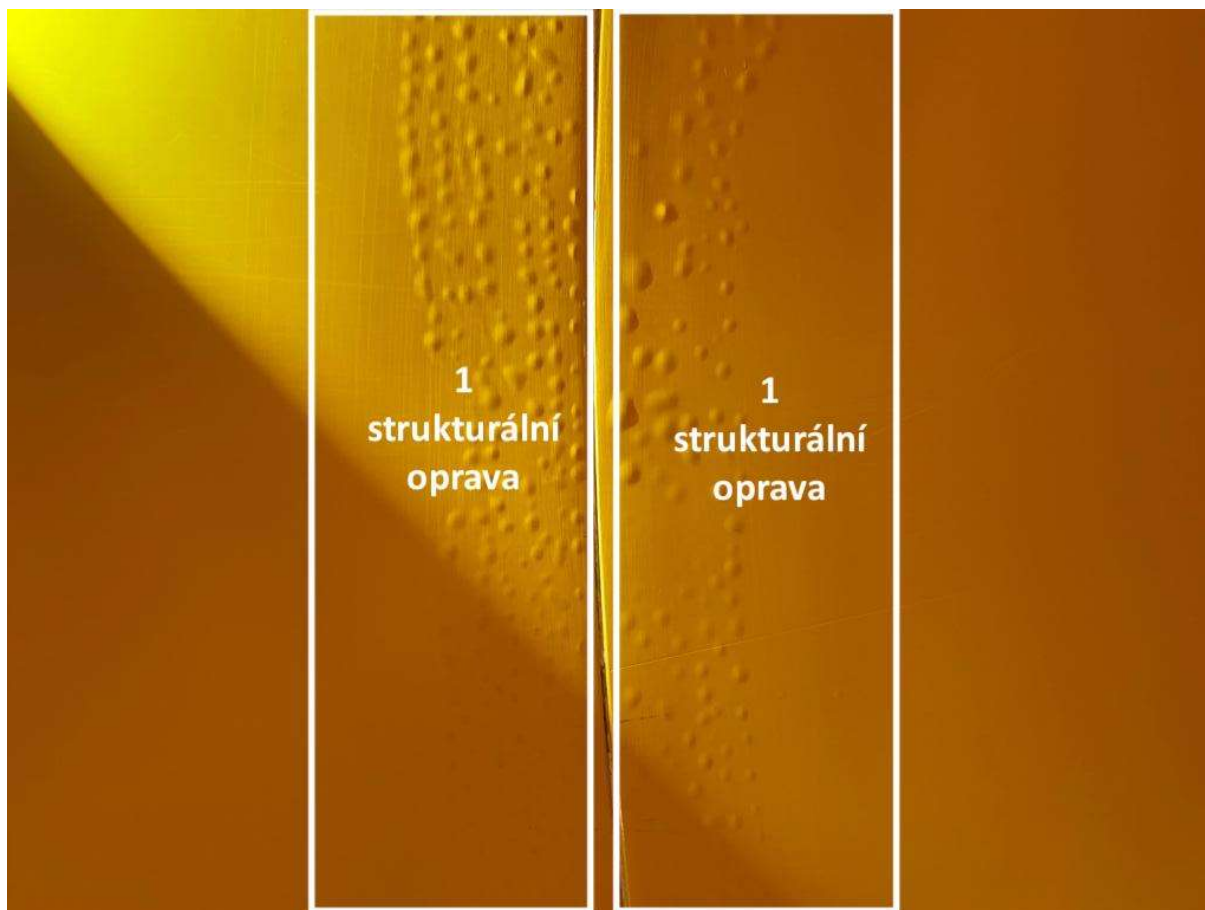
Rozsah prací, které mají být provedeny:

1. Spojovací příruby:

- Odstranění ložisek osmózy
- Odstranění staré spárovací hmoty
- Předúprava - profilování a příprava vhodného tvaru podkladu
- Sušení - odstranění vody zbývající v kompozitní struktuře
- Doplnění úbytku gelcoatové vrstvy - ochranná vrstva na epoxidové bázi
- Povrchové lakování - barva vybraná na základě RAL
- Povrchová ochrana - vytvrzovací a ochranná vrstva
- Příprava povrchu - aplikace základního materiálu
- Nanášení spárovací hmoty v barvě - bílé nebo šedé

2. poškození základního povrchu:

- Odstranění poškozeného povrchu
- Provedení nápravy strukturální vrstvy
- Profilování a příprava pro lakování
- Lakování v barvě RAL a nanesení ochranné vrstvy



Dodací lhůta

Dodací lhůta - 14 pracovních dnů (dodržení technologického režimu pro získání vhodných vazeb vyžaduje časové intervaly mezi vrstvami)

Možný začátek prací: 17.7.2023.

Materiály

Veškeré materiály potřebné pro realizaci projektu zajistí zhotovitel.

varianta č. 1 - nutné opravy žluté skluzavky + nutné opravy červené skluzavky umožňující její opětovné spuštění. (Kompletní oprava červeného tobogánu v samostatném odhadu nákladů)

Odhad (ceny bez DPH)

1. Opravy žluté skluzavky: 378.000,- Kč bez DPH

- strukturální opravy 40 x 8.400,- = 336.000,-Kč bez DPH
- výměna měkkých spojů 25 x 1.680,- = 42.000,-Kč bez DPH

2. Opravy červené skluzavky 117.600,-Kč bez DPH

- strukturální opravy 10 x 8.400,- = 84.000,- bez DPH
- výměna měkkých spojů 20 x 1.680,- = 33.600,-Kč bez DPH

3. Hodnota objednávky: 495.600,-Kč bez DPH

varianta č. 2 - komplexní oprava žluté a červené skluzavky

Odhad (ceny bez DPH)

1. Opravy žluté skluzavky: 537.200,-Kč bez DPH

- strukturální opravy 70 x 6.720,- = 470.000,-Kč bez DPH
- výměna měkkých spojů 40 x 1.680,- = 67.200,-Kč bez DPH

2. Opravy červené skluzavky 248.640,-Kč bez DPH

- strukturální opravy 32 x 6.720,- = 215.040,-Kč bez DPH
- výměna měkkých spojů 20 x 1.680,- = 33.600,-Kč bez DPH

3. Hodnota objednávky: 785.840,-Kč bez DPH

Logistika:

Ubytování zaměstnanců na straně klienta.

Platební podmínky

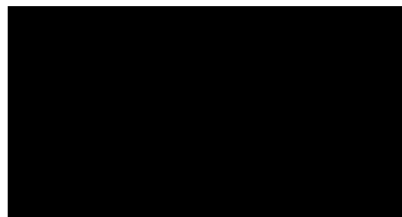
50% - záloha před zahájením prací

100% - po dokončení prací – splatnost 14 dnů

POZNÁMKY:

Pokud se během oprav projeví objektivně větší rozsah poškození, investor bude přizván k opravě a případná změna rozsahu bude podléhat jeho schválení.

Zhotovitel nese záruku pouze za provedené opravy, nikoliv za další strukturální změny na tobogánu a jeho původní laminátové konstrukci



Ing. Jaromír Kafka
Lacus Technology s.r.o.
Jednatel společnosti