

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy zhotovitele: 16-22-0053

číslo smlouvy objednatele: V/3014/2023/LT

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany:

Objednatel: *Správa a údržba silnic Ústeckého kraje*

Sídlo: Ruská 260, Dubí 3

Zastoupený: Ing. Liborem Tačnerem, ředitelem

IČ / DIČ: 00080837

Bankovní spojení: KB a.s. 317 35 501/0100

Osoba/y oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Libor Tačner

Osoba/y oprávněné jednat ve věcech technických:

Osoba/y oprávněné jednat ve věcech fakturačních:

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: *ALGON, a.s.*

Sídlo: Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5

Zastoupený: Petrem Študlarem, předsedou představenstva

Tel. / mail:

IČ / DIČ: 284 20 403/ CZ28420403

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. B, spis. vložka 14403

Osoba/y oprávněné jednat ve věcech smluvních: Petr Študlar, předseda představenstva

Osoba oprávněná jednat ve věcech stavby:

Osoba/y oprávněné jednat ve věcech technických:

(dále jen zhotovitel)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem zakázky jsou stavební práce při realizaci „*Oprava komunikace v ulici Údolní*“ v rozsahu činností dle zadávací dokumentace a položkového rozpočtu, který tvoří nedílnou součást a přílohu této smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést pro objednatele dílo v rozsahu dle čl. I a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl. III.
3. Projektová dokumentace stavby není přílohou této smlouvy. Zhotovitel byl informován o požadovaném rozsahu opravy dotčené komunikace. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předaných informací. Rozsah díla je definován oceněným položkovým rozpočtem, který tvoří nedílnou součást a přílohu této smlouvy.
4. Nepředpokládáné vícepráce nebo změny požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla. Ceny položek víceprací, které jsou obsaženy v rozpočtu díla, budou stanoveny dle tohoto rozpočtu, cena ostatních položek bude stanovena po předchozím odsouhlasení Objednatele v cenové hladině, která nesmí překročit platnou cenovou hladinu URS. v době realizace jednotlivých víceprací.

II. Doba a místo plnění zakázky

1. Termín zahájení je stanoven nejpozději na 12.06.2023 (formální zahájení prací odevzdáním staveniště a podepsáním formálního protokolu o předání staveniště). Termín ukončení stanoven na 31.07.2023
2. Místem plnění je obec Úštěk ul. Údolní.

III. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl.1.2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH 1 916 091,08 Kč
DPH 21% 402 379,13 Kč
Cena vč. DPH 2 318 470,21 Kč

Podrobný rozpočet stavby je přílohou č.1 této smlouvy o dílo.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy na cenu díla.
2. Úhrada ceny předmětu dodávky bude provedena formou bankovního převodu na účet dodavatele. Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše 90 % ceny díla. Zbývající část ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Cena díla bude fakturována a placena měsíčně na základě zadavatelem odsouhlaseného přehledu realizovaných stavebních prací, který bude vystaven zhotovitelem k odsouhlasení zadavatelem.
4. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů ode dne doručení faktury zadavateli. Závazek úhrady se považuje za dodrženy, bude-li nejpozději v poslední den lhůty odepsána předmětná platba z účtu zadavatele ve prospěch účtu zhotovitele. Zhotovitel bere na vědomí, že fakturace musí obsahovat specifické znaky z důvodů financování akce z dotačních titulů. Zhotovitel bere na vědomí, že průběžná fakturace může být ovlivněna průběžnou úhradou faktur ze strany poskytovatele dotace, který poskytuje plnění „průběžné ex-post“.
5. Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona 235/2004 Sb. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
6. Faktury zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - označení faktury a čísla IČ a DIČ
 - název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bank. účtů
 - číslo smlouvy + **název veřejné zakázky**
 - předmět plnění
 - cena provedených prací
 - DPH v plné výši
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - účtovaná částka
 - den vystavení a splatnosti faktury
 - v příloze výkaz a výměr nebo soupis provedených prací.
 - povinné značení z důvodu financování z dotačních titulů

V. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že bude při realizaci akce poskytovat součinnost s akcí „Realizace uložení optických datových kabelů“
4. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo tak, aby mělo minimální dopad na kvalitu života obyvatel.

VI. Závazky objednatele

1. Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli staveniště ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla bez zbytečného prodlení od podpisu smlouvy. Dílo nevyžaduje pro realizaci stavební řízení.

VII. Převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve písemně objednatele před termínem předání/ dílčího předání.

VIII. Záruky

1. Záruční lhůta na dílo jako celek se sjednává v délce **36 měsíců**, přičemž záruční doba začíná běžet den po dni protokolárního předání díla. Takto poskytnutá záruka platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli v této lhůtě zahájit práce na odstranění vad, dohodnou smluvní strany písemně termín jiný.

IX. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

- sankce za nesplnění termínu dokončení díla činí 0,1 % ze sjednané ceny díla za každý kalendářní den prodlení

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:

- sankce za případnou pozdní úhradu faktury činí 0,1 % z fakturované částky za každý kalendářní den prodlení, mimo prodlení, které je prokazatelné s prodlením ex-post platby dotačních titulů.

2. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

X. Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:
 - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy
 - upozorňovat na zjištěné nedostatky
 - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.
2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
3. Smluvní strany se dohodly, že budou akceptovány případné změny termínu dokončení realizace jednotlivých etap díla vzniklé z důvodů klimatických podmínek na staveništi. Nastanou-li takové podmínky, při nichž bude nutno z technologických důvodů přerušit realizaci díla, sepišou o tom zúčastněné strany zápis do stavebního deníku včetně odůvodnění přerušení stavby a plánovaného termínu pokračování v realizaci díla. Toto ujednání vstupuje v platnost teprve podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran ve stavebním deníku. Smluvní termín dokončení realizace díla se potom posouvá o stejný počet kalendářních dní, po který je stavba z výše uvedených důvodů a za výše uvedených podmínek přerušena. Při realizaci poslední etapy musí zhotovitel prokázat, že pro nepředvídané klimatické podmínky vytvořil dostatečnou rezervu pro řádné dodržení termínu.
4. Strany nebudou odpovědné za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků následkem vyšší moci. Za vyšší moc se považují okolnosti, vzniklé po podepsání této smlouvy jako následek nevyhnutelných událostí mimořádné povahy, které mají přímý vliv na plnění předmětu díla a které smluvní strana, uplatňující působení vyšší moci, nemohla předpokládat před uzavřením této smlouvy, a které nemůže tato dotčená smluvní strana ovlivnit při vynaložení veškerého svého úsilí. Vyskytne-li se působení vyšší moci, lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu jejího působení. Smluvní strana postižena vyšší mocí je povinna druhou smluvní stranu uvědomit písemně o zahájení působení vyšší moci do deseti dnů, a totéž se týká konce působení vyšší moci. Pokud by tak neučinila, nemůže se smluvní strana odvolávat na působení vyšší moci.
5. Dodavatel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.
6. Dodavatel bere na vědomí, že všechna dokumentace plynoucí z této smlouvy o dílo, včetně příloh bude zveřejněna v souladu s platnou legislativou (zejména uveřejnění smlouvy a ceny na profilu zadavatele). Zadavatel dále poskytne smluvní dokumentaci oprávněným orgánům kontroly a poskytovatelům dotací).

XI. Doručování

1. Všechna oznámení podle této smlouvy budou dávana písemně na adresu sídla nebo e-mailem, na adresy uvedené v hlavičce této smlouvy.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:
 - prodlení zhotovitele delší než 15 dnů se zahájením prací
 - soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal
 - soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
 - zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli
 - bylo zahájeno a probíhá konkursní nebo vyrovnávací řízení nebo proti zhotoviteli
 - byl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce
 - 3. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu uvedených v XII. 2. budou nároky na škody vzniklé tímto stavem řešeny formou pojistného plnění jednotlivých stran odpovědností za škody.

XIII. Zvláštní ujednání

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném znění, a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V dne dle data el. podpisu

V Chebu dne dle data el. podpisu

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Libor Tačner, ředitel

.....
Petr Študlar, předseda představenstva