

Smlouva o dílo č. 2022/03/VZMB

uzavřená dle §2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

na straně jedné: **Společnost na opravu brněnských vodojemů**

sídlo: Vídeňská 127, 619 00 Brno

zastoupena: Ing. Janem Všeťčkou

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., KC Brno, Kounicova 4, Brno

Číslo účtu: [REDACTED]

Společník 1:

ARCHATT, s.r.o.

Sídlo: Branky 291/16, 664 49 Ostopovice

IČ: 46960180

DIČ: CZ46960180

Zastoupen: Ing. Janem Všeťčkou, jednatelem

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 6214

Společník 2:

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby, a.s.

Sídlo: Mlýnská 388/68, 602 00 Brno

IČ: 25317628

DIČ: CZ25317628

Zastoupen: Ing. Pavlem Borkem, členem představenstva

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2144

- dále jen objednatel -

a

na straně druhé: **Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace**

Kounicova 1013/16a, Veveří, 602 00 BRNO

IČ: 62161521

DIČ: CZ62161521

zastoupena Ing. Jozefem Kasalem – ředitelem společnosti

- dále jen zhotovitel -

I. Základní ustanovení a účel smlouvy

- I.1. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce historického vodárenského areálu bývalých městských vodojemů, Žlutý kopec v Brně“.
- I.2. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. V této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

- II.1. Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele

dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za ně cenu.

- II.2. Objednatel zadává a zhotovitel přijímá a zavazuje se provést pro objednatele dílo definované takto: **dodávku a výsadbu vegetace na akci „Rekonstrukce historického vodárenského areálu bývalých městských vodojemů, Žlutý kopec v Brně** a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu, vše dle předané projektové dokumentace. Rozsah díla je vymezen projektovou dokumentací pro provádění Stavby (dále jen „Projektová dokumentace“), která byla zpracována Ing. arch. Davidem Prudíkem, Spojovací 2097/2, 616 00 Brno-Žabovřesky, IČO 620 95 871 (dále jen „Projektová dokumentace“), která tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy. Bližší rozsah předmětu smlouvy je dán rovněž i položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č.2 a je nedílnou součástí této smlouvy. Ten je rovněž podkladem pro stanovení ceny. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné do data ukončení této smlouvy.
- II.3. Předmětem této smlouvy je
- a) provedení díla a poskytování záručního plnění k dílu,
 - b) poskytnutí součinnosti Objednateli při řízení souvisejícím s užíváním Stavby.
- II.4. Zhotovením Díla se rozumí:
- a) úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, včetně dodávky, montáže a instalace technologického zařízení, provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací a konstrukcí, jejichž provedení je nezbytné pro řádné dokončení Díla, např. bezpečnostní opatření, včetně koordinační a kompletační činnosti celého Díla. Rozsah Díla je vymezen projektovou dokumentací pro provádění Díla (dále jen „Projektová dokumentace“), která byla zpracována Ing. arch. Davidem Prudíkem, Spojovací 2097/2, 616 00 Brno-Žabovřesky, IČO 620 95 871 a oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Objednatel vymezené množství (dále jen „soupis prací“), který je přílohou č. 1 této smlouvy. Projektová dokumentace je zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů) a byla Zhotoviteli předána před uzavřením této smlouvy,
 - b) poskytnutí podkladů pro vypracování dokumentace skutečného provedení (dále jen „DSPA“),
- II.5. Zhotovení Díla zároveň zahrnuje i následující práce a činnosti:
- a) zpracování věcného harmonogramu realizace Díla (dále jen „Harmonogram“) a jeho předložení Objednateli k seznámení; pokud Objednatel nebo TDI zjistí v Harmonogramu údaje, vzbuzující důvodnou pochybnost o správném zohlednění technických či technologických nároků na řádnou realizaci Díla, sdělí Zhotoviteli své připomínky. Zhotovitel je povinen připomínky Objednatele do Harmonogramu zapracovat nebo upozornit objednatele na nevhodnost připomínek k úpravě Harmonogramu. Harmonogram se zapracovávámi připomínkami nebo Harmonogram, k němuž Objednatel vydal stanovisko, že na zapracování svých připomínek pro jejich nevhodnost netrvá, je předpokladem pro zahájení stavebních prací dle čl. III. 1. písm. b) této smlouvy;
 - b) zhotovení dokumentace zajišťované Zhotovitelem (výrobní a dílenské dokumentace) v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu požadovaném Projektovou dokumentací a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „výrobní dokumentace“) a po předchozím projednání s TDI a osobou vykonávající autorský dozor uvedenou v příloze č. 2 smlouvy (dále jen „AD“); výrobní dokumentaci Zhotovitel předá Objednateli ve třech vyhotoveních v listinné podobě a ve třech vyhotoveních v digitální podobě ve formátu pdf.

na CD / DVD nosiči / USB flash disku;

- c) Vypouští se;
- d) Vypouští se;
- e) Vypouští se;
- f) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených dílem);
- g) ostražba Díla a Staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- h) Vypouští se;
- i) Vypouští se;
- j) Vypouští se;
- k) Vypouští se;
- l) Vypouští se;
- m) Vypouští se;
- n) Vypouští se;
- o) odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla (stavební suť, použité obaly apod.) v souladu s právními předpisy o nakládání s odpady;
- p) Vypouští se;
- q) Vypouští se;
- r) Vypouští se;
- s) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení Díla a její předání TDI při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě na CD;
- t) Vypouští se;
- u) vypracování návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu Díla a dokumentaci údržby ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči;
- v) Vypouští se;
- w) Vypouští se;
- x) Vypouští se;

II.6. Vypracování DSPS bude provedeno podle následujících zásad:

- a) do DSPS všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny oproti Projektové dokumentaci, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla;
- b) části DSPS, u kterých nedošlo k žádným změnám oproti Projektové dokumentaci, budou označeny nápisem „beze změn“;
- c) každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele;
- d) u výkresů obsahujících změnu proti Projektové dokumentaci bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s TDI a AD a jejich souhlasné stanovisko;
- e) Vypouští se;
- f) Vypouští se;

g) Vypouští se

DSPS bude předána Objednateli při podpisu zápisu o převzetí díla dle odst. X.1 této smlouvy ve čtyřech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči, přičemž výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg a *.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu *.doc pro MS Word, tabulky ve formátu *.xls pro MS Excel.

II.7. Vypouští se

II.8. Poskytnutím součinnosti Objednateli se rozumí poskytnutí součinnosti při zajištění vydání kolaudačního souhlasu s užíváním Díla, příp. kolaudačního rozhodnutí, nebo povolení k předčasnému užívání díla, a to zejména:

- a) Zhotovitel, pokud k tomu bude Objednatel vyzván, se bude účastnit kontrolních prohlídek Díla prováděných místně příslušným stavebním úřadem;
- b) Zhotovitel poskytne Objednateli případné další potřebné údaje a podklady pro vydání kolaudačního souhlasu, příp. kolaudačního rozhodnutí nebo pro povolení k předčasnému užívání díla, pokud k tomu bude Objednatel vyzván;
- c) v případě zjištění závad neumožňujících bezpečné užívání Díla a vydání rozhodnutí o zákazu užívání Stavby ve správním řízení Zhotovitel oznámí Objednateli odstranění vytknutých nedostatků po jejich odstranění, v případě, že jejich odstranění provede Zhotovitel.

(vše dále také jen „*Poskytnutí součinnosti*“).

d) Vypouští se;

II.9. Objednatel se zavazuje převzít plnění a převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele za odstranění vad, a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují (dále jen „*Drobné vady*“). Drobnou vadou je rovněž stav, kdy s ohledem na nevhodné agrotechnické podmínky nejsou založeny a/nebo dokončeny travnaté plochy a/nebo provedena výsadba zeleně (dále jen „*Drobné vady zeleně*“).

II.10. Vypouští se

III. Lhůta plnění. Harmonogram.

III.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat plnění dle smlouvy takto:

- a) Vypouští se;
- b) Lhůta k zahájení prací nejpozději do dvou týdnů od výzvy objednatele, objednatel zajistí připravenost pracoviště.
- c) Lhůta pro dokončení díla a její předání a převzetí dle této smlouvy (mimo poskytnutí součinnosti dle čl. II.6 této smlouvy) nejpozději do 30.8.2023.
- d) vypouští se
- e) Vypouští se;

- f) Vypouští se;
- g) Vypouští se;
- h) Vypouští se;
- i) lhůta k odstranění případných Drobných vad

nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí, případně ve lhůtě sjednané smluvními stranami při předání a převzetí příslušné části díla.

- j) lhůta k úplnému vyklizení
Staveniště

nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla.

- k) Vypouští se;

III.2. V takto sjednaných lhůtách pro řádné dokončení plnění dle této smlouvy je zohledněno též v plném rozsahu riziko zahájení a provádění prací ke zhotovení Díla v klimaticky nepříznivém období, není-li v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. V případech, kdy z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat; délka příslušné sjednané lhůty se prodlužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno jinak.

III.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce i dříve, tj. před uplynutím sjednaných lhůt.

III.4. Harmonogram

- a) Zhotovitel předá Objednateli podrobný Harmonogram postupu prací zpracovaný ve formátu *.pdf v elektronické podobě s uvedením kalendářních dnů potřebných k provedení jednotlivých stavebních činností definovaných v soupisu prací jako jednotlivé stavební objekty, inženýrské objekty a provozní soubory, v členění dle jednotlivých stavebních dílů definovaných v soupisu prací. Z tohoto Harmonogramu bude u každé činnosti zřejmé datum jejího zahájení a ukončení. Zhotovitelem v Harmonogramu uvedená data ukončení jednotlivých činností v rámci příslušných stavebních objektů a dílů se stávají dílčími smluvními termíny, tzv. milníky. Plnění Harmonogramu bude vyhodnocováno na kontrolních dnech. Zhotovitel předá Objednateli zpracovaný Harmonogram ve lhůtách dle odst. III.1 písm. a) této smlouvy.

Zhotovitel je při zpracování Harmonogramu povinen zohlednit pravidla pro realizaci díla vyplývající z této smlouvy, mj. z přílohy č. 3 – Pravidla pro realizaci stavby. Zhotovitel je oprávněn odchýlit se od realizace plnění dle Harmonogramu bez souhlasu Objednatele pouze tehdy, pokud odchylka nepřekročí 20 pracovních dnů s výjimkou situací,

kdy zahájení či provádění prací prokazatelně brání nepříznivé klimatické podmínky tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze dílo dle Harmonogramu řádně realizovat; uvedeným nejsou dotčena práva/povinnosti Zhotovitele v případě nevhodného příkazu Objednatele nebo skryté překážky místa, kde má být Stavba provedena.

- b) Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDI předložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při zhotovování Díla, a to vždy před zahájením příslušných prací na Stavbě dle Harmonogramu. Technologický postup musí být předložen v takové formě a podrobnostech, kterou si Objednatel nebo TDI výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu termínu a ceny prováděných příslušných prací.

III.5. V případě, že osoba odpovědná za organizaci ochrany zdraví při práci a požární ochranu na Staveništi uvedená v příloze č. 2 smlouvy (dále jen „*Koordinátor BOZP*“), TDI, Objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na Finální lhůtu.

III.6. Lhůta plnění může být změněna pouze:

- a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací, a/nebo na vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy;
- b) Vypouští se;
- c) Vypouští se;
- d) Vypouští se;

III.7. Vypouští se;

IV. Místo plnění

Místem realizace Díla je Brno, městská část Brno-Střed. Stavba se nachází na pozemcích parc. č. 325, 326, 327, 328, 329, 330 v k.ú. Staré Brno. Podrobné vymezení místa realizace Díla je obsaženo v Projektové dokumentaci.

V. Cena za splnění předmětu smlouvy

V.1. Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „*Celková cena*“) se sjednává takto:

cena celkem bez DPH 2 913 680,78 Kč.

V.2. Vypouští se;

V.3. Vypouští se;

V.4. Vypouští se;

V.5. Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Díla dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace a oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

V.6. Vypouští se

V.7. Vypouští se

V.8. Vypouští se

- a) Sjednaná cena, jakož i položkové ceny zpracované v oceněném soupisu prací obsahují veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu smlouvy a přiměřený zisk Zhotovitele. Ceny za zhotovení díla obsahují mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení Staveniště, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění Díla a osob, organizační a koordinační činnost, náklady na publicitu, vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek, zpracování dokumentace zajišťované Zhotovitelem, náklady na provádění případných zvláštních opatření z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, nejde-li o zvláště nepříznivé klimatické podmínky ve smyslu odst. III.2. této smlouvy, odměnu za poskytování Záručního servisu, provozní náklady (mj. též náklady spojené s pochůzkami po úřadech, schvalovacími řízeními, apod.), náklady na správní poplatky, pojištění, daně, bankovní záruky apod.
- b) Vypouští se;

V.9. Vypouští se;

V.10. Vypouští se;

V.11. Platnost ceny

- a) Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen a je platná až do doby předání a převzetí plnění předmětu smlouvy vyjma případu, kdy v průběhu plnění předmětu smlouvy dojde ke změně sazeb DPH či ke změně v oblasti přenesení daňové povinnosti a vyjma zvýšení, resp. snížení, ceny v souladu s odst. V.15, nebo V.16 této smlouvy;
- b) Jednotkové ceny bez DPH uvedené v oceněném soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby, až do termínu dokončení Díla a jeho předání a převzetí plnění předmětu smlouvy vyjma zvýšení, resp. snížení, ceny v souladu s odst. V.15, nebo V.16 této smlouvy;
- c) Položkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou závazné vyjma zvýšení, resp. snížení, ceny v souladu s odst. V.15, nebo V.16 této smlouvy. Položkové ceny slouží k prokazování finančního objemu skutečně provedených prací za příslušné období (jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných nepředvídaných prací rozšiřujících rozsah Díla oproti rozsahu Díla podle této smlouvy;
- d) Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení Sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkových cenách oceněného soupisu prací.

V.12. Sjednaná cena může být změněna pouze:

- a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a v souladu se ZZVZ;
- b) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením Díla dle této smlouvy než té, která vyplývá

z této smlouvy, a v souladu se ZZVZ;

- c) Vypouští se;
- d) v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH či ke změně v oblasti přenesení daňové povinnosti, je Zhotovitel ke sjednané ceně či odměně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši; smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny či odměny v důsledku změny sazby DPH či změny v oblasti přenesení daňové povinnosti není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

V.13. Způsob sjednání změny ceny

- a) Nastane-li některá ze situací, za kterých je možná změna Sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny Sjednané ceny a předložit písemný požadavek na změnu sjednaných cen Objednateli k odsouhlasení, popřípadě oznámit Objednateli změnu Sjednané ceny v případě změny sazeb DPH či změny v oblasti přenesení daňové povinnosti.
- b) Písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení Sjednané ceny, vyjma případu změny sazby DPH či změny v oblasti přenesení daňové povinnosti. Jednání o zvýšení Sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.

V.14. Vypouští se

V.15. Vypouští se

VI. Podmínky pro úpravu ceny za zhotovení Díla

- VI.1. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Díla a Projektu musí Zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě provedení dodatečných prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení bude obsahovat popis události nebo okolnosti, ze kterých potřeba provedení dodatečných prací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě dodatečných prací po jeho předložení bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda bude v souladu s ustanoveními ZZVZ dále projednáno poptání stavebních prací, které odpovídají Zhotovitelem oznámeným dodatečným pracím dle tohoto odstavce. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Díla a Projektu je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně.
- VI.2. Dodatečné práce odsouhlasené Objednatelem lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ.
- VI.3. Při ocenění dodatečných prací (tj. víceprací) bude postupováno takto: na základě písemného soupisu dodatečných prací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; v případě, že požadované položky víceprací v oceněném soupisu prací uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran podle Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno, pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány. V případě víceprací nezahrnutých ve výše uvedeném Sborníku cen stavebních prací musí být takováto vícepráce oceněna na základě individuální kalkulace za použití ceny v místě a čase obvyklé. Cena v místě a čase obvyklá bude určena podle výsledků tržní konzultace s minimálně třemi dodavateli oslovenými Zhotovitelem. V takovém případě musí být vícepráce oceněna nejnižší takto získanou cenou. Nebude-li možno

ocenit vícepráce podle výsledků tržní konzultace, musí být cena určena na základě Zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů.

- VI.4. Potřebu provedení záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, musí Zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli, nejpozději však do 5 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti, ze kterých potřeba provedení záměny položek vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě záměny položek bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda budou v souladu s ustanoveními ZZVZ dále projednány záměny položek oceněného soupisu prací, které odpovídají Zhotovitelem oznámeným záměnám položek dle tohoto odstavce. Potřebu provedení záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně. Výše ceny zaměněných položek, která v souladu s ustanoveními ZZVZ musí být stejná nebo nižší než cena nahrazovaných položek, bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací podle čl. VI.3. této smlouvy.
- VI.5. Záměnu jedné nebo více položek oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, odsouhlasenou Objednatelem, lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ.
- VI.6. Výskyt prací, které nebude třeba provést k dokončení Díla oproti oceněnému soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, je Zhotovitel povinen oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k neprovedení takovýchto prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti ze kterých potřeba neprovedení takovýchto prací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o neprovedení takovýchto prací bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda bude dále projednáno vypuštění stavebních prací, které nebude třeba provést k dokončení Díla dle tohoto odstavce. Potřebu neprovedení prací, které nebude třeba provést k dokončení Díla, je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně. V důsledku výskytu takových skutečností má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na snížení sjednané ceny za zhotovení Díla dle této smlouvy a ceny za splnění předmětu smlouvy. Výše snížené ceny bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací.
- VI.7. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od obdržení vyjádření Objednatele k provedení dodatečných prací dle odst. VI.1 této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací dle odst. VI.4 této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k neprovedení prací VI.6 této smlouvy, nebo ve lhůtě, která může být navržena zhotovitelem a písemně schválena TDI, předložit Objednateli změnový list odsouhlasený TDI a s vyjádřením AD, který bude podkladem k úpravě smluvních vztahů. Součástí předloženého změnového listu musí být v případě změny podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný Zhotovitelem ve shodné struktuře a formátu jako je oceněný soupis prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- VI.8. Objednatel se ke každému změnovému listu vyjádří nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne, kdy jej obdrží od Zhotovitele. TDI může za Objednatele uplatnit případné námitky k obsahu a k formálním náležitostem změnového listu. Po odsouhlasení změnového listu TDI a získání vyjádření AD Zhotovitel předá příslušný změnový list Objednateli. Současně s předáním změnového listu předá Zhotovitel Objednateli podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný ve shodné struktuře a formátu, jako je oceněný soupis prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, ve formátech *.xls nebo *.xlsx pro MS Excel.

VI.9. O změně rozsahu Díla a změně sjednané ceny za zhotovení Díla dle této smlouvy a ceny za splnění předmětu smlouvy se obě strany zavazují, za předpokladu dodržení postupu a podmínek upravených touto smlouvou, uzavřít dodatek k této smlouvě. K jiným změnám rozsahu díla a sjednané ceny díla nelze přihlížet.

VII. Platební podmínky

- VII.1. Ceny za zhotovení částí díla budou hrazeny vždy za předchozí fakturační období v průběhu celé doby plnění díla na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „*Průběžná faktura*“). Průběžnou fakturou lze vyúčtovat pouze část plnění skutečně realizovanou v příslušném fakturačním období. Fakturační období běží vždy od patnáctého dne v měsíci do čtrnáctého dne měsíce následujícího. Nedílnou součástí faktury – daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek v příslušném fakturačním období. Tento soupis musí být oceněný podle jednotkových cen vyplývajících z oceněného soupisu prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „*Soupis*“).
- VII.2. Zhotovitel předkládá Průběžnou fakturu (jakož i Finální fakturu dle odst. VII.8 této smlouvy), vč. Soupisu k odsouhlasení a to vždy nejpozději do 3 dnů po uskutečnění prací (zdanitelného plnění). Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední den fakturačního období, za které je faktura vystavena. Podkladem k vystavení Průběžné faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém fakturačním období vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený objednatelem. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce budou započtena na Finální fakturu.
- VII.3. Práce, jejichž předmětem je zhotovení Díla dle této smlouvy, jsou zařazeny pod číselný kód 41-43 klasifikace produkce (CZ-CPA) a spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, do režimu přenesení daňové povinnosti. V případě režimu přenesení daňové povinnosti je povinen přiznat a zaplatit daň Objednatel. Zhotovitel se tímto zavazuje uvést na faktuře vždy kód klasifikace produkce (CZ-CPA) a v případě režimu přenesení daňové povinnosti text „*daň odvede zákazník*“. Na Poskytnutí součinnosti se režim přenesení daňové povinnosti nevztahuje
- VII.4. Průběžná i Finální faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti dle ust. § 435 Občanského zákoníku a dále též tyto údaje:
- a) označení banky a č. účtu dle této smlouvy o dílo,
 - b) Vypouští se
 - c) Vypouští se
 - d) číselný kód klasifikace produkce (CZ- CPA) a v případě režimu přenesení daňové povinnosti text „*daň odvede zákazník*“,
 - e) příloha – Soupis, přičemž Soupis musí obsahovat zejména označení fakturačního období, za něž je soupis vystavován; počet měrných jednotek realizovaných ke zhotovení Díla dle této smlouvy v příslušném fakturačním období.

- VII.5. Objednatel je povinen se ke každé faktuře, vč. Soupisu, vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy ji obdrží od Zhotovitele. Objednatel může uplatnit případné námitky k množství provedených prací, druhu provedených prací, kvalitě provedených prací a formálním náležitostem Soupisu.
- VII.6. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny a potvrzeny, je Objednatel ji oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.
- VII.7. Vypouští se
- VII.8. Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé Průběžné faktury vystavené Zhotovitelem při plnění díla a podle podmínek v této smlouvě sjednaných nejpozději do 35 dnů ode dne, kdy mu budou příslušné faktury doručeny. Poslední Průběžná faktura, obsahující vyúčtování ceny za zbývající poskytnutá plnění – řádné zhotovení Díla, doposud neuhrazená na základě Průběžných faktur, se označuje jako „*Finální faktura*“.
- VII.9. Vypouští se
- VII.10. Finální fakturu za zhotovení Díla je Zhotovitel povinen vystavit do 7 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Součástí Finální faktury za zhotovení Díla bude finální rozpočet Díla, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací a dodávek.
- VII.11. Na základě Finální faktury za zhotovení Díla bude Zhotoviteli uhrazena cena za zbývající provedené odsouhlasené plnění, která nebyla uhrazena na základě Průběžných faktur.
- VII.12. Objednateli bude Finální faktura za zhotovení Díla vč. Soupisu předána po jejím odsouhlasení Objednatelem.
- VII.13. Finální fakturu za zhotovení Díla se Objednatel zavazuje uhradit, pokud budou splněny závazky Zhotovitele dle této smlouvy, nejpozději do 45 dnů ode dne, kdy mu bude příslušná faktura doručena, jinak do 45 dnů ode dne splnění závazků Zhotovitele dle této smlouvy (zejména odstranění Drobných vad a vyklizení Stavenišť.
- VII.14. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit kteroukoliv fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.
- VII.15. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
- VII.16. Objednatel souhlasí ve smyslu ustanovení § 26 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, že faktury mohou být vystavovány v elektronické podobě.

VIII. Práva a povinnosti smluvních stran, vlastnické právo a nebezpečí škody

- VIII.1. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele dnem převzetí díla Objednatelem.
- VIII.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či

jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla.

VIII.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

VIII.4. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení závazků Zhotovitele dle této smlouvy.

VIII.5. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat příslušnou technickou část předané dokumentace a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla Zhotovitel předá bez zbytečného odkladu Objednateli. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ust. § 2595 a ust. § 2627 odst. 2 Občanského zákoníku na svůj právní poměr.

VIII.6. Objednatel se zavazuje v době realizace díla umožnit Zhotoviteli (včetně zaměstnanců Zhotovitele, kteří se budou podílet na zhotovení díla, případně jiných osob, které se budou podílet na zhotovení díla) vstup na místo pro provádění díla.

VIII.7. Vypouští se

VIII.8. Vypouští se

VIII.9. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, a vyplývající z Projektové dokumentace, a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.

VIII.10. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží, toto bude dodáno v I. jakosti, není-li v Projektové dokumentaci výslovně uvedeno jinak. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VIII.11. Zhotovitel je povinen na svůj náklad udržovat pořádek a čistotu na Staveništi, a to tak, že bude provádět úklid. Zároveň bude Zhotovitel průběžně, v souladu s právními předpisy o nakládání s odpady zajišťovat likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla (stavební suť, použité obaly apod.).

VIII.12. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru Staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se po Staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu Objednatele přístup na Staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla nebo jeho kontrole. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dostát svým povinnostem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

VIII.13. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí nezbytné součinnosti Objednateli a jím pověřeným osobám, TDI, Koordinátorovi BOZP, AD i orgánům státní správy oprávněným ke kontrole na základě zvláštních předpisů, a to zejména ke kontrole provádění díla. Zhotovitel zejména v rámci Staveniště zajistí podmínky pro výkon funkce výše jmenovaných osob, a to v přiměřeném rozsahu.

VIII.14. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- a) kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou za 14 dnů,
- b) Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná a doručená Objednateli nejméně 3 pracovní dny předem a současně zapsaná ve stavebním deníku. V případě, že Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené,
- c) Zhotovitel oznámí Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí Objednatele písemně s jejich výsledky do 7 dnů od jejich provedení. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel,
- d) termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání Staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy TDI nebo AD,
- e) kontrolní dny budou řízeny TDI,
- f) Vypouští se

VIII.15. Vypouští se

VIII.16. Vypouští se

IX. Vedení stavebního deníku

- IX.1. Zhotovitel povede od převzetí Staveniště stavební deník, který bude veden podle obecně závazných právních předpisů, zejména zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- IX.2. Zhotovitel se zavazuje, že stavební deník bude trvale, po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, uložen na Staveništi. Po odstranění veškerých vad a nedodělků díla dle této smlouvy a po převzetí díla Objednatelem předá Zhotovitel Objednateli originál stavebního deníku.
- IX.3. Objednatel, TDI a Koordinátor BOZP má právo nahlížet do stavebního deníku, činit zápisy a k záznamům v něm uvedeným připojovat svá stanoviska. Koordinátor BOZP je oprávněn do stavebního deníku činit zápisy upozorňující na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi.
- IX.4. V případě, kdy oprávněná osoba Zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem Objednatele, TDI nebo Koordinátora BOZP, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. V opačném případě se má za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.
- IX.5. Jakýkoliv záznam ve stavebním deníku nelze považovat za změnu této smlouvy.

X. Předávání a přejímání plnění

- X.1. Zhotovitel nejpozději 15 dnů předem oznámí písemně Objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel příslušnou část díla předá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí díla připraveného Objednatel, který bude podepsán oběma smluvními stranami. K předání a převzetí části díla může dojít rovněž v případě, že tato bude vykazovat Drobné vady.
- X.2. Převzetí díla s Drobnými vadami nemá vliv na povinnost Zhotovitele odstranit Drobné vady bezodkladně, nejpozději ve lhůtě dle odst. III.1 této smlouvy.
- X.3. Zhotovitel je nejpozději s oznámením připravenosti díla k převzetí dle odst. X.1 této smlouvy povinen oznámit písemně Objednateli všechny skutečnosti vedoucí k potřebě provedení dodatečných prací dle odst. VI.1 této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací dle odst. VI.4 této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k neprovedení prací dle odst. VI.6 této smlouvy.
- X.4. Vypouští se
- X.5. Vypouští se
- X.6. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Přejímací zápis obsahuje zejména:
- a) označení předmětu díla,
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele,
 - c) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - d) zhodnocení jakosti díla,
 - e) seznam převzaté dokumentace,
 - f) prohlášení Objednatele, že předávané dílo přejímá,
 - g) soupis příloh,
 - h) soupis provedených změn a odchylek od Projektové dokumentace,
 - i) datum a místo sepsání protokolu,
 - j) seznam případných Drobných vad a/nebo Drobných vad zeleně, s nimiž bylo dílo převzato,
 - k) jména a podpisy zástupců Objednatele, Zhotovitele, uživatele (nájemce) a osoby vykonávajících technický dozor Objednatele a Koordinátora BOZP.
- X.7. Závazek Zhotovitele spočívající v Poskytnutí součinnosti bude splněn splněním všech povinností stanovených pro Poskytnutí součinnosti.
- X.8. V případě, že Objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepiší strany přejímací zápis s náležitostmi podle odst. X.6 této smlouvy.
- X.9. Smluvní strany při přejímacím řízení dokončené části díla postupují dle tohoto článku obdobně.

XI. Práva a povinnosti z vadného plnění, záruka za jakost

- XI.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „Záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku, a to v délce:

- a) 62 měsíců ode dne převzetí díla Objednatelem, a to na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) a c) tohoto odstavce.
- b) Vypouští se
- c) na dodávky zařízení technologie a předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 26 měsíců ode dne převzetí díla Objednatelem, (dále též „Záruční doba“)

XI.2. Není-li výslovně stanoveno jinak, záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla. V případě existence Drobných vad počíná záruční doba k jednotlivým Drobným vadám běžet dnem odstranění příslušné vady. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci Záruky platí podmínky uvedené níže.

XI.3. Vady díla, které se projeví v průběhu Záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Objednatel také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby nároku plynoucího z vady má Objednatel.

XI.4. Veškeré vady díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.

XI.5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak s ohledem na vegetační období a klimatické podmínky pro provádění reklamovaných vad. V případě havárie započne s odstraněním vady bezodkladně od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li Zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do pracovních 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

XI.6. O provedené opravě a jejím předání Objednateli bude sepsán písemný záznam. Na provedenou opravu poskytne Zhotovitel záruku za jakost v délce dle odst. XI. 1 této smlouvy.

XII. Pojištění

XII.1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění díla proti všem možným rizikům, zejména proti stavebním a montážním rizikům, živlům a krádeži, a to až do výše ceny za zhotovení díla dle čl. V.3 této smlouvy bez DPH. Doklady o pojištění Zhotovitel Objednateli předloží před uzavřením této smlouvy a je dále povinen tyto doklady na požádání kdykoliv bezodkladně předložit Objednateli.

XII.2. Vypouští se

XII.3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem pojistného plnění min. 2 500 000 Kč (slovy: dva miliony pět set tisíc korun českých), s maximální spoluúčastí 5 % za pojistnou událost. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel předloží Objednateli pojistnou smlouvu nebo příslušný pojistný certifikát kdykoliv do 3 pracovních dnů od požádání, a to i opakovaně.

XII.4. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty ve Sjednané ceně.

XII.5. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a lze ji rozumně požadovat.

XIII. Sankční ujednání a zajištění a utvrzení povinností Zhotovitele

XIII.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou ceny proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

XIII.2. Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se zavazuje Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:

- a) ve výši 3 000,- Kč za každé porušení závazků Zhotovitele se zahájením prací na zhotovení Díla dle čl. III odst. 1 písm. b), či s převzetím Staveniště, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky;
- b) ve výši 5 000,- Kč za každé porušení závazků Zhotovitele při prodlení s realizací jednotlivých milníků oproti Harmonogramu dle čl. III odst. 4 písm. a) této smlouvy za každý započatý den prodlení, a to počínaje vždy 21. pracovním dnem prodlení s plněním povinnosti, vyjma situace, kdy prodlení objektivně nastalo v důsledku nepříznivých klimatických podmínek, nevhodných pokynů Objednatele či výskytu skrytých překážek v místě plnění; smluvní pokutu dle tohoto ustanovení Zhotovitel uhradí vždy za první prodlení s realizací milníku oproti Harmonogramu, nikoliv za prodlení návazné (v navazujícím milníku), vyvolané prodlením prvním, avšak pouze za předpokladu, že délka prodlení návazného (v navazujícím milníku) je shodná nebo kratší než prodlení první; uvedené nemá vliv na sankce při prodlení se zhotovením Díla dle písm. c) tohoto odstavce nebo prodlení s odstraněním Drobných vad nebo Drobných vad zeleně dle písm. d) tohoto odstavce (tj. tyto smluvní pokuty budou placeny samostatně);
- c) ve výši 10 000 za porušení závazku Zhotovitele s dokončením díla dle čl. III odst. 1 písm. c) a jejich předání Objednateli ve sjednaných lhůtách, a to za každý započatý den prodlení dokončení díla samostatně;
- d) ve výši 1 000,- Kč za každé porušení závazků Zhotovitele s odstraněním Drobných vad i za odstranění Drobných vad zeleně ve sjednané době, a to za každý i započatý den prodlení;
- e) ve výši 5 000,- Kč za každé porušení závazku Zhotovitele s odstraněním reklamovaných záručních vad ve sjednané době, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, sjednává se smluvní pokuta ve výši 2 000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním;
- f) ve výši 5 000,- Kč za každé porušení povinností Zhotovitele daných zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Tato smluvní pokuta se sjednává i pro případ, kdy BOZP Zhotovitele zápisem do stavebního deníku upozorní na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi a Zhotovitel ve lhůtě stanovené BOZP nesjedná nápravu, a to za každý započatý den prodlení se sjednáním nápravy;

- g) ve výši 2 000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této smlouvy, a to za každý případ a každý den trvání porušení uvedené povinnosti Zhotovitele. Uvedená smluvní pokuta je vázána rovněž na porušení povinnosti Zhotovitele zajistit platnost bankovní záruky podle čl. XIII. 7. a/nebo čl. XIII. 9 této smlouvy po dobu, kdy má být příslušná bankovní záruka v platnosti, a to za každý den prodlení s předložením nové bankovní záruky, případně s prodloužením stávající bankovní záruky;
- h) Vypouští se
- i) Vypouští se
- j) Vypouští se
- k) ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení lhůty sjednané k úplnému vyklizení Staveniště;
- l) ve výši 10 000,- Kč za každé hrubé porušení postupů při provádění Díla. Za hrubé porušení postupů při provádění Díla je považována situace, kdy Zhotovitel i přes upozornění Objednatele, TDI či specialisty kontroly jakosti TDI:
- provádí práce u nichž bylo TDI nebo specialistou kontroly jakosti TDI požadováno zpracování a schválení technologického postupu, aniž by měl k takovým pracím zpracovaný a TDI nebo specialistou kontroly jakosti TDI schválený technologický postup,
 - opakovaně poruší TDI nebo specialistou kontroly jakosti TDI schválený technologický postup prací,
 - provádí práce v rozporu s TDI nebo specialistou kontroly jakosti TDI schváleným technologickým postupem,
 - opakovaně poruší povinnosti dané stanovenými požadovanými kontrolami zakrývaných konstrukcí a případnými kontrolními měřeními a zkouškami (kontrolním zkušebním plánem),
 - opakovaně poruší povinnosti dle čl. VIII.14 písmeno b) a/nebo c).
- XIII.3. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- XIII.4. Sjednané smluvní pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
- XIII.5. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur s dobou splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- XIII.6. Vypouští se
- XIII.7. Vypouští se
- XIII.8. Vypouští se
- XIII.9. Vypouští se
- XIII.10. Vypouští se

XIV. Ukončení smluvního vztahu

- XIV.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou, výpovědí nebo odstoupením, a to vždy písemně.
- XIV.2. Objednatel nebo Zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, a to ohledně nesplněného zbytku plnění.
- XIV.3. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany tato porušení smluvních závazků:
- a) prodlení Zhotovitele delší než 15 dnů od konce lhůt sjednaných dle čl. III. této smlouvy, nebo při prodlení s realizací milníku oproti Harmonogramu delší než 20 pracovních dní;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na Stavbě ze strany Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů,
 - c) Vypouští se
 - d) Vypouští se
 - e) ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně v této smlouvě označené jako podstatné porušení smlouvy,
 - f) Vypouští se
 - g) Vypouští se
 - h) Zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednané lhůtě dokončení díla a jeho předání Objednateli,
 - i) opakované hrubé porušení postupů při provádění Stavby dle čl. XIII.2 písm. l) této smlouvy.
- XIV.4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele.
- XIV.5. Vypouští se
- XIV.6. Odstoupení je účinné od dne doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.
- XIV.7. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, licenční ujednání, ujednání definovaná v čl. XIV. 8. této smlouvy, ani další ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy anebo která mají trvat dle výslovného ujednání v jiných částech této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka za jakost, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
- XIV.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, nestanoví-li tato smlouva jinak, nebo v případě ukončení smluvního vztahu výpovědí v souladu s čl. XIV.5, jsou povinnosti obou stran následující:
- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný v souladu s oceněným soupisem prací;

- b) Zhotovitel provede vyúčtování všech provedených prací v souladu s oceněným soupisem prací a vystaví závěrečnou fakturu;
- c) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí do té doby zhotovené části díla a Objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla. Na dosud odvedené práce na zhotovení díla se přiměřeně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy. V případě, že Zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za jakost provedené práce, je Objednatel oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla a je oprávněn nařídit Zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části díla nebo těch částí díla, na které není Zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu s touto smlouvou. Za odstraněné části díla není Zhotovitel oprávněn požadovat na Objednateli zaplacení odpovídající části sjednané ceny;
- d) Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinila příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této smlouvy, je povinna uhradit této druhé smluvní straně náklady vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy. Tím není dotčeno právo odstupující smluvní strany na zaplacení případné smluvní pokuty, kterou je sankcionováno porušení povinnosti, které je důvodem pro odstoupení. Uvedené náklady jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 30 dnů ode dne, kdy je tato oprávněná smluvní strana povinné straně vyčíslí, nejpozději však do 2 let.

XV. Zvláštní ujednání

XV.1. Vypouští se

XV.2. Vypouští se

XV.3. Vypouští se

XV.4. Vypouští se

XV.5. Vypouští se

XV.6. Povinnosti stavbyvedoucího (osoby, která zabezpečuje odborné vedení provádění díla ve smyslu stavebního zákona):

- a) účastní se kontrolních dnů Stavby a kontrolních prohlídek Stavby, vyjma objektivní nemožnosti (např. nemoc), jakož je povinen být pravidelně přítomen na stavbě za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem,
- b) aktivně se účastní předávání Díla Objednateli a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání Díla Objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí účast při prohlídce Stavby Objednatelem či jeho technickým dozorem,
- c) aktivně se účastní kolaudačního řízení a při kontrole odstranění kolaudačních závad Díla v rozsahu dle předchozího odstavce.

Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti na Stavbě pod odborným vedením stavbyvedoucího dle přílohy č. 2 této smlouvy, který je povinen být na Staveništi přítomen, a to minimálně v rozsahu shora uvedeném.

XV.7. Vypouští se

XVI. Ostatní ujednání

- XVI.1. Měnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- XVI.2. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- XVI.3. Vypouští se
- XVI.4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- XVI.5. Vypouští se
- XVI.6. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 a § 1805 odst. 2 Občanského zákoníku.
- XVI.7. Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá smlouvu při svém podnikání, a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 Občanského zákoníku.
- XVI.8. Vypouští se
- XVI.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkoušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
- XVI.10. Vypouští se
- XVI.11. Zástupci ve věcech technických za zhotovitele jsou Tomáš Hájek, [redacted]
[redacted] Ing. Zdeňka Fendrichová, [redacted], zástupci
ve věcech technických za objednatele jsou František Kramář, [redacted] mail
[redacted] a Ing. Jan Všečeka, [redacted]
- XVI.12. Vypouští se
- XVI.13. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele

Příloha č. 2: Projektová dokumentace (předána elektronicky)

[redacted]
[redacted]
[redacted]
Ing. Jan Všečeka
Datum: 2023.06.12
objednatel

[redacted]
[redacted]
[redacted]
Datum: 2023.05.19
zhotovitel

is prací a dodávek

S:	PRUDIK/N016. REKCE HISTORICKÉHO VODÁRENSKÉHO AREÁLU BÝVALÝCH MĚSTSKÝCH VODOJEMŮ, ŽLUTÝ KOPEC V BRNĚ - II. ET
O:	SO 06 PARK
R:	D.1.3 VEGETACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 44197		Příprava území				469 040,00
1	111311113	Odstranění odumřelého travního dmu po aplikaci herbicidu v rovině nebo ve svahu do 1:5 hloubky do 100 mm	m2	15 888,00000	10,00	158 880,00
2	181114711	Odstranění kamene sebráním a naložením na dopravní prostředek hmotnosti jednotlivě do 15	m3	55,00000	360,00	19 800,00
3	183403112	Obdělání půdy oráním na hloubku do 0,2 m v rovině a svahu do 1:5	m2	20 740,00000	2,00	41 480,00
4	1834031151	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:2 - nakypření, promýchání	m2	20 740,00000	2,00	41 480,00
5	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5. 3x - 80% plochy	m2	49 776,00000	2,00	99 552,00
6	184802211	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko ve svahu do 1:2 3x 20% plochy	m2	12 444,00000	2,00	24 888,00
7	Pol_0006	Jemná terénní modelace, přesun materiálu v rámci staveniště pro vytvoření jemných linií	m2	20 740,00000	4,00	82 960,00
Díl: 44228		Založení trávníku výsevem				1 119 860,00
8	181351103	Rozprostření substrátu tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	12 798,40000	15,00	191 976,00
9	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 + 20% přeseti	m2	15 358,08000	10,00	153 580,80
10	181411132	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:2 + 20% přeseti	m2	3 839,52000	12,00	46 074,24
11	182351123	Rozprostření substrátu pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	3 199,60000	30,00	95 988,00
12	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním - promíchání, v rovině a svahu do 1:5 2x - 80% plochy	m2	25 596,80000	2,00	51 193,60
13	183403115	Obdělání půdy kultivátorováním - promíchání, ve svahu do 1:2 2x - 20% plochy (4214+6094+962+587+2805+139+135+34+56+972)*2 : 6399,2	m2	6 399,20000	2,00	12 798,40
14	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5 - 80% plochy	m2	12 798,40000	1,00	12 798,40
15	183403253	Obdělání půdy hrabáním ve svahu do 1:2 - 20% plochy	m2	3 199,60000	1,00	3 199,60
16	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	1,59980	8 600,00	13 758,28
17	185803211	Uváčkování plochy trávníku v rovině a svahu do 1:5 - 2x + 20% přeseti	m2	46 074,24000	0,50	23 037,12
18	185804312	Zaliti trávníku vodou plocha přes 20 m2 (20l/m2)	m3	383,95200	50,00	19 197,60
19	specifikace	Dodávka vody pro zálivku	m3	383,95200	65,00	24 956,88
20	specifikace	Dodávka trávníkového hnojiva 100g/m2	kg	1 599,80000	35,00	55 993,00
21	Specifikace	Dodávka osiva parkového 30g/m2 + 20% přeseti	kg	575,92800	110,00	63 352,08
22	specifikace	Dodávka trávníkového substrátu, vrstva do 3 cm	m3	479,94000	700,00	335 958,00
23	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	12 798,40000	1,00	12 798,40
24	183403253	Obdělání půdy hrabáním ve svahu do 1:2	m2	3 199,60000	1,00	3 199,60
Díl: 44256		Založení louky výsevem				191 857,44
25	181351103	Rozprostření substrátu tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	1 609,00000	15,00	24 135,00
26	181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 + 20% přeseti	m2	1 930,80000	10,00	19 308,00
27	181411122	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:2 + 20% přeseti	m2	855,60000	10,00	8 556,00
28	182351123	Rozprostření substrátu pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	713,00000	30,00	21 390,00

Seznam prací a dodávek

S:	PRUDIK/N016. REKCE HISTORICKÉHO VODÁRENSKÉHO AREÁLU BÝVALÝCH MĚSTSKÝCH VODOJEMŮ, ŽLUTÝ KOPEC V BRNĚ - II. ET	
O:	SO 06	PARK
R:	D.1.3	VEGETACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
29	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,23220	8 600,00	1 996,92
30	185804312	Zalití trávníku vodou plocha přes 20 m2 (20l/m2)	m3	46,44000	50,00	2 322,00
31	specifikace	Dodávka vody pro závlivku	m3	46,44000	87,00	4 040,28
32	specifikace	Dodávka trávnickového hnojiva 100g/m2	kg	232,20000	29,00	6 733,80
33	Specifikace	Dodávka osiva druhově bohatá kvetoucí louka 7g/m2 + 20% přeseti	kg	19,50480	1 300,00	25 356,24
34	specifikace	Dodávka trávnickového substrátu, vrstva do 3 cm +20% sléhavost	m3	83,59200	700,00	58 514,40
35	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním - promíchání, v rovině a svahu do 1:5 2x	m2	3 218,00000	2,00	6 436,00
36	183403115	Obdělání půdy kultivátorováním ve svahu do 1:2 2x	m2	1 426,00000	2,00	2 852,00
37	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	1 609,00000	1,00	1 609,00
38	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	1 609,00000	1,00	1 609,00
39	183403253	Obdělání půdy hrabáním ve svahu do 1:2	m2	713,00000	1,00	713,00
40	183403253	Obdělání půdy hrabáním ve svahu do 1:2	m2	713,00000	1,00	713,00
41	185803211	Uválcování plochy trávníku v rovině a svahu do 1:5 - 2x +20% přeseti	m2	5 572,80000	1,00	5 572,80
Díl: 44287		Porostní lem				52 615,00
42	111211201	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm l s kořeny sklonu terénu přes 1:5 ručně	m2	0,00000	20,00	0,00
		954+1303+117 : 2374		2 374,00000		
43	112151311	Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D do 0,2 m	ks	0,00000	300,00	0,00
44	112151312	Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D do 0,3 m	ks	0,00000	400,00	0,00
45	112201131	Odstranění pařezů D do 0,2 m ve svahu do 1:2 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	ks	40,00000	350,00	14 000,00
46	112201132	Odstranění pařezů D do 0,3 m ve svahu do 1:2 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	ks	40,00000	500,00	20 000,00
47	183112214	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,02 m3 ve svahu do 1:2	ks	100,00000	10,00	1 000,00
48	184201121	Výsadba stromu bez balu do jamky výška kmene do 1,8 m ve svahu do 1:2 - odrostky	ks	100,00000	20,00	2 000,00
49	specifikace	Dodávka odrostků, vel 80-100 - Carpinus betulus, Tilia platyphyllos, Prunus avium	ks	100,00000	150,00	15 000,00
50	specifikace	Dodávka vody pro závlivku	m3	3,00000	65,00	195,00
51	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2(30l/kus)	m3	3,00000	140,00	420,00
Díl: 44317		Tvarované živé ploty				125 702,09
52	183101215	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,4 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	554,00000	15,00	8 310,00
53	184102114	Výsadba dřeviny s balem D do 0,5 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	554,00000	20,00	11 080,00
54	184911421	Mulčování rostlin kůrou tř. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	363,50000	35,00	12 722,50
55	185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a svahu do 1:5 (20g/keř)	t	0,01108	8 600,00	95,29
56	r	D+M rozhraní povrchů - ocelová pásnice 80x6, kotvená roxory	bm	0,00000	262,00	0,00
57	specifikace	Dodávka vody pro závlivku	m3	16,62000	65,00	1 080,30

is prací a dodávek

S:	PRUDIK/N016. REKCE HISTORICKÉHO VODÁRENSKÉHO AREÁLU BÝVALÝCH MĚSTSKÝCH VODOJEMŮ, ŽLUTÝ KOPEC V BRNĚ - II. ET
O:	SO 06 PARK
R:	D.1.3 VEGETACE

P.c	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
58	specifikace	Dodávka hnojiva + hydrogel	kg	11,08000	350,00	3 878,00
59	specifikace	Dodávka zahradního substrátu 0,03m3/kus	m3	16,62000	850,00	14 127,00
60	specifikace	Dodávka Carpinus betulus vel. 0,8-1,0	ks	217,00000	100,00	21 700,00
61	specifikace	Dodávka Carpinus betulus vel. 1,2-1,4	ks	337,00000	150,00	50 550,00
62	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5 2x (77+53+202)*2 : 664	m2	664,00000	2,00	1 328,00
63	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2(30l/kus)	m3	16,62000	50,00	831,00
Díl: 44348		Výsadba stromů				728 787,50
64	183101222	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 2 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	50,00000	400,00	20 000,00
65	184102118	Výsadba dřeviny s balem D do 1,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	50,00000	400,00	20 000,00
66	184215113	Ukotvení kmene dřevin jedním kulem D do 0,1 m délky do 3 m	kus	50,00000	120,00	6 000,00
67	184215213	Podzemní ukotvení kmene dřevin do volné zeminy tř. 1 až 4 obvodu kmene do 750 mm	kus	50,00000	400,00	20 000,00
68	184215412	Zhotovení závlahové mísy dřevin D do 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	50,00000	35,00	1 750,00
69	184501141	Zhotovení obalu z rákosové nebo kokosové rohože v rovině a svahu do 1:5	m2	80,00000	35,00	2 800,00
70	Pol_0012	Dodávka mulčovací kůry 0,1m3/kus	m3	5,00000	800,00	4 000,00
71	Pol_0014	Dodávka rákosové rohože v=1,6m	bm	50,00000	50,00	2 500,00
72	specifikace	Dodávka hnojiva + hydrogel	kg	7,50000	350,00	2 625,00
73	specifikace	Dodávka zemní kotvy	kus	50,00000	2 100,00	105 000,00
74	specifikace	Dodávka kůlů a úvazků	kus	50,00000	95,00	4 750,00
75	specifikace	Dodávka zahradního substrátu 0,5m3/kus	m3	25,00000	1 000,00	25 000,00
76	specifikace	Dodávka Prunus avium, vel. 20-25	ks	12,00000	8 000,00	96 000,00
77	specifikace	Dodávka Quercus petraea, vel. 20-25, nevyvětvený	ks	11,00000	11 000,00	121 000,00
78	specifikace	Dodávka Pinus sylvestris, vel 350-400	ks	27,00000	11 000,00	297 000,00
79	specifikace	Dodávka vody pro závlaku	m3	2,50000	65,00	162,50
80	185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a svahu do 1:5 (150g/strom)	t	0,00750	10 000,00	75,00
81	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2(50l/kus)	m3	2,50000	50,00	125,00
Díl: 44378		Výsadba ovocných stromů				83 193,75
82	183101215	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,4 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	45,00000	15,00	675,00
83	184201112	Výsadba stromu bez balu do jamky výška kmene do 2,5 m v rovině a svahu do 1:5	kus	45,00000	50,00	2 250,00
84	184215123	Ukotvení kmene dřevin dvěma kule D do 0,1 m délky do 3 m	kus	45,00000	200,00	9 000,00
85	184215412	Zhotovení závlahové mísy dřevin D do 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	45,00000	35,00	1 575,00
86	184501141	Zhotovení obalu z rákosové nebo kokosové rohože v rovině a svahu do 1:5	m2	63,00000	35,00	2 205,00

Seznam prací a dodávek

S:	PRUDIK/N016. REKCE HISTORICKÉHO VODÁRENSKÉHO AREÁLU BÝVALÝCH MĚSTSKÝCH VODOJEMŮ, ŽLUTÝ KOPEC V BRNĚ - II. ET	
O:	SO 06	PARK
R:	D.1.3	VEGETACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
87	Pol_0008	Dodávka mulčovací kůry 0,1m3/kus	m3	4,50000	900,00	4 050,00
88	Pol_0010	Dodávka rákosové rohože v=1,4m	bm	45,00000	50,00	2 250,00
89	specifikace	Dodávka hnojiva + hydrogel	kg	6,75000	350,00	2 362,50
90	specifikace	Dodávka vody pro závlaku	m3	2,25000	65,00	146,25
91	specifikace	Dodávka kůlů a úvazků	kus	90,00000	100,00	9 000,00
92	specifikace	Dodávka zahradního substrátu 0,1m3/kus	m3	4,50000	1 000,00	4 500,00
93	specifikace	Dodávka Moravská jadermíčka, polokmen, zapěstováno na podchodnou výšku 2m	ks	45,00000	1 000,00	45 000,00
94	185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a svahu do 1:5 (150g/strom)	t	0,00675	10 000,00	67,50
95	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2(50l/kus)	m3	2,25000	50,00	112,50
Díl: 44409		Přesun hmot				142 625,00
96	Pol_0001	přesun hmot	soub.	1,00000	7 000,00	7 000,00
97	Pol_0002	nakládání, odvoz a likvidace vzniklého odpadu -včetně poplatku za skládkovné	t	625,00000	217,00	135 625,00

Celkem bez DPH	2 913 680,78
21% DPH	611 872,96
Cena celkem s DPH	3 525 553,74

Datum: 2023.05.19

2023.06.12