



SMLOUVA O DÍLO

Tato smlouva je uzavřena mezi:

Objednatelem: Gymnázium, Roudnice nad Labem, Havlíčkova 175,
příspěvková organizace
IČO: 46773754
Sídlo: Havlíčkova 175, Roudnice nad Labem 41301
Statutární zástupce: Mgr. Petr Dobeš
Bankovní spojení: 6015-36620471/0100
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitelem: PODLAHY TROPY s.r.o.
IČO: 06632858
DIČ: CZ06632858
Sídlo: Bránická 213/53, 147 00 Praha
Zástupce ve věcech smluvních: Tomáš Šerejch
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je realizace veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „Výměna PVC podlahy 2023“
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat zakázku, která zahrnuje:
 - demontáž a ekologickou likvidaci PVC v prostorách: kabinet 002 (podklad beton) s plošnou výměrou 18,3 m², kabinet 003 (podklad beton) s plošnou výměrou 18,36 m², chodba před kabinety 002 a 003 (podklad beton) s plošnou výměrou 15,4 m², učebna 008 (podklad OSB desky) s plošnou výměrou 58,25 m², učebna 210 (podklad beton) s plošnou výměrou 69,7 m²;
 - zbroušení, penetrování a stěrkování podkladu;
 - montáž hladké zátěžové podlahoviny z PVC;
 - instalaci okrajových lišt.
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo provede řádně a s odbornou péčí podle platných právních předpisů vztahujících se k předmětné činnosti. V případě, že využije k provádění díla nebo jeho části externího dodavatele, nese zhotovitel zodpovědnost za takto provedené práce.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavenišťem tak, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy.

II. Termín plnění

1. Předání staveniště a zahájení díla: 24.7.2023
Termín ukončení a předání díla: nejpozději do 28.8.2023
2. O dokončení díla zhotovitelem a jeho předání objednateli bude učiněn zápis o převzetí díla.

III. Cena

1. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná smluvní cena a vychází z nabídky, kterou zhotovitel předložil v rámci výběrového řízení.
2. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací a předáním díla objednateli.
3. Objednatel souhlasí s tím, že proplatí zhotoviteli jako protihodnotu za provedení a dokončení díla částku:

Celková smluvní cena bez DPH	204 290,91 Kč
DPH ve výši 21%	42 901,09Kč
CEKOVÁ SMLUVNÍ CENA vč. DPH	247 192,00 Kč

4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že touto smlouvou sjednaná cena za provedení díla není považována za skutečnost tvořící obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 17 zákona č. 513/1991 Sb. – Obchodní zákoník.

IV. Platební podmínky

1. Cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen faktury) vystaveného zhotovitelem.
2. Zhotovitel předloží objednateli spolu s fakturou i soupis provedených prací. Tento soupis bude nedílnou součástí faktury a bez něho bude faktura považována za neúplnou. Po odsouhlasení tohoto soupisu objednatel, nejpozději však do 30 dnů po obdržení, bude faktura uhrazena. K případnému doplnění faktury z důvodu neúplnosti vyzve objednatel zhotovitele do 5 dnů ode dne, kdy fakturu obdrží. V této lhůtě má objednatel právo vrátit doporučeným dopisem fakturu, jejíž obsah či přílohy nesplňují jeho požadavky, přičemž objednatel vždy uvede důvody, proč fakturu vrací.
3. Konečná fakturace bude provedena po dokončení, předání a převzetí díla.
4. Všechny daňové doklady musí splňovat náležitosti ve smyslu daňových a účetních předpisů platných na území České republiky, zejména zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění a dále náležitosti stanovené touto smlouvou.

V. Sankce

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem předání díla sjednaným touto smlouvou, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Splatnost sankcí uvedených v této smlouvě nastává okamžikem jejich vzniku.

VI. Zajištění závazku, záruka

1. Po ukončení prací bude dílo předáno bez závad a nedodělků. Záruční doba se sjednává na 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla objednatel.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele v plné míře uznává. Zhotovitel vždy musí písemně sdělit, v jakém termínu zahájí práce vedoucí k odstranění případných závad. Tento termín nesmí být

delší než 30 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu závadu odstraní.

3. Náklady na odstranění reklamované závady nese zhotovitel i ve sporných případech, a to až do rozhodnutí soudu. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované závady v daném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním závady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, přičemž takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
4. Dohodnutá záruční doba se prodlužuje o dobu odstraňování reklamovaných závad.

VII. Náhrada škody

1. Zhotovitel odpovídá za škody na díle, dalším majetku objednatele a majetku třetích osob, vzniklé v souvislosti s plněním díla dle ustanovení této smlouvy.

VIII. Ostatní ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
2. Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
3. Spory budou smluvní strany řešit v první řadě vzájemným jednáním se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou postoupeny příslušnému soudu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, souhlasí s ním, neboť tento odpovídá jejich projevené vůli a na důkaz připojují své podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.

V Roudnici nad Labem

Dne:

Mgr. Petr Dobeš
zástupce objednatele

V Roudnici nad Labem

Dne: 18.07.2023

PODLAHY

PODLAHY TROPY s.r.o.

Bránická 213/53

147 00 Praha 4

tel: 721348829/723682669

Tomáš Šerejch e-mail: tomas.serejch@seznam.cz

www.podlaharstvi.cz.tl

zástupce zhotovitele DIČ: CZ06632858