

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
740	2018	012
pr. číslo	rok	zkr. odb

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1.
Obchodní firma: **TESCO SW a.s.**
Sídlo: tř. Kosmonautů 1288/1, Hodolany, 779 00 Olomouc
IČ: 258 92 533
DIČ: CZ699000785
Zastoupená: Ing. Svatoplukem Benešem, MBA, místopředsedou představenstva
RNDr. Petrem Zemanem, MBA, členem představenstva
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: ██████████
Zapsaná dne 16.10.2001 pod spisovou značkou B.2530 u Krajského soudu v Ostravě.
(dále jen **Zhotovitel**) na straně jedné

a

2.
Název: **Město Frenštát pod Radhoštěm**
Sídlo: nám. Míru č. p. 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČ: 002 97 852
DIČ: CZ00297852
Zastoupená: Ing. Miroslavem Halatinem, starostou města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: ██████████
(dále jen **Objednatel**) na straně druhé

Článek I.

Předmět smlouvy

- Objednatel je zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup SW aplikace pro energetický management“ (dále jen **Veřejná zakázka**).
- Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést vlastním nákladem a na vlastní nebezpečí dílo a závazek Objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- Dílem je plnění Veřejné zakázky.
- Softwarovou aplikací pro energetický management (dále jen **SW aplikace**) se rozumí základní nástroj pro zavedení energetického managementu pro město Frenštát pod Radhoštěm (aplikace bude umožňovat zejména monitorování a vyhodnocování spotřeby energie a ostatních médií). SW aplikace předpokládá dálkově spravovanou databázi ovládanou přes webové rozhraní s přístupem určenou pro dlouhodobé sledování a vyhodnocování energetických a ekonomických dat komodit elektřina, zemní plyn, teplo a voda.
- Základní požadované funkcionality SW aplikace:
 - uživatelská evidence a správa jednotlivých odběrných míst elektřiny, plynu, tepla a vody včetně možnosti evidence podružných měřidel u pronájmů (evidence údajů technického, ekonomického a obchodního charakteru)
 - vyhodnocování dat (výstupní sestavy v podobě tabulek, grafů apod.)
 - porovnání spotřeb, sledování mimořádných stavů, zadávání samoodečtů
 - sledování ukazatelů energetické náročnosti (např. vyhodnocování měrných ukazatelů spotřeby tepla na vytápění ve vztahu k platné legislativě, zpravidla GJ/m² apod.)
 - ukládání a evidence dat o vybraných budovách a zařízeních (pasportizace objektů) v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy
 - možnost zadávání termínů povinných revizí (elektroinstalace, plynoinstalace, spalinové cesty, výtahy, tlakové nádoby, odborné prohlídky kotelen apod.)
 - zabezpečení a aktualizace SW ve vztahu ke změnám legislativy (zákonů, vyhlášek apod.).
- Jednotlivá odběrná místa jsou umístěna v objektech ve vlastnictví Objednatele a jsou užívána v návaznosti na nastavení uživatelských práv:
 - objekty užívané městem Frenštát p. R. + nebytové prostory užívané nájemci + OM veřejného osvětlení

- 6.2. objekty užívané organizačními složkami města (Městské kulturní středisko, Správa městských sportovních zařízení, Středisko sociálních služeb, Technické služby, Jednotka sboru dobrovolných hasičů, Městská policie)
- 6.3. objekty užívané příspěvkovými organizacemi města (mateřské školky + základní školy + Astra, centrum volného času).
7. Předpokládaný počet odběrných míst (v průběhu platnosti smlouvy může docházet ke změnám počtu. Navýšení počtu odběrných míst ovšem nesmí překročit 25 % celkového uvedeného počtu odběrných míst v čl. 1. odstavci 7.1 a 7.2):
 - 7.1. Město Frenštát p. R. + organizační složky:
 - a) elektřina: 38 ks veřejného osvětlení, 35 ks ostatní sazby maloodběr, 3 ks velkoodběr
 - b) plyn: 7 ks maloodběr, 1 ks velkoodběr
 - c) voda: 28 ks + 4 ks srážková voda
 - d) teplo: 12 ks
 - 7.2. příspěvkové organizace:
 - a) elektřina: 6 ks maloodběr
 - b) plyn: 5 ks maloodběr
 - c) voda: 6 ks
 - d) teplo: 6 ks
8. Dílo bude provedeno prostřednictvím využívání cloudových služeb SW pro energetický management (Energetický portál EMA+), tj. užívání aplikace přístupné Objednateli přes webové rozhraní, která umožní evidovat a vyhodnocovat kompletní data o energiích (elektrická energie, zemní plyn, teplo a voda), včetně uživatelské podpory a údržby softwaru za podmínky, že předmětná aplikace a veškerá data budou uložena na prostředcích Zhotovitele v jeho prostorách, a to po dobu trvání smluvního vztahu.
9. Dílo bude provedeno po částech:
 - 9.1. jednorázové plnění:
 - a) instalace SW
 - b) prvotní zápis vstupních dat
 - c) vyladění systému
 - d) zaškolení obsluhy
 - 9.2. opakované plnění – uživatelská podpora:
 - a) správa systému
 - b) helpdesk
 - c) upgrade
10. Podrobná specifikace Díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
11. Softwarová aplikace bude nastavena bez specifické customizace, která může být provedena nad rámec plnění této smlouvy. Customizací se myslí úprava aplikace o další funkce, které nejsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy.

Článek II.

Licence

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli nevýhradní licenci k užívání Díla s územním omezením pro Českou republiku, bez množstevního omezení a po dobu trvání této smlouvy. Po ukončení této smlouvy zaniká Objednateli právo na užívání Díla.
2. Objednateli není oprávněn převádět, kopírovat nebo jiným způsobem předávat SW aplikaci třetím stranám.

Článek III.

Termíny plnění, trvání smlouvy

1. Dílo bude provedeno dle následujícího harmonogramu:
 - 1.1. plnění Díla bude zahájeno následně neprodleně po podpisu smlouvy o dílo (podpis smlouvy předpokládán v 11/2018).
 - 1.2. instalace SW, nastavení vstupních dat, vyladění systému, zaškolení obsluhy: 11/2018 – 1/2019
 - 1.3. plná funkčnost aplikace obsahující vstupní data: **od 28.1.2019**
O předání a převzetí plně funkčního díla dle bodu 1.3. tohoto článku bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.
2. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

3. Tuto smlouvu může ukončit kterákoli smluvní strana písemnou výpovědí i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta je sjednána v délce tří měsíců a začíná běžet první kalendářní den měsíce bezprostředně následujícího po doručení výpovědi příslušné smluvní straně.
4. V případě ukončení smlouvy jsou data uložena v úložišti ještě 90 dní. Po tuto dobu může Objednatel požádat o jejich nahrání na jím určené úložiště. Další data však již není možné do úložiště zálohovat a po uplynutí této lhůty budou smazána. Objednatel bude na mazání dat předem upozorněn.

Článek IV.

Místo plnění

1. Místem plnění je Městský úřad Frenštát pod Radhoštěm, nám, Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm.

Článek V.

Cena, platební podmínky

1. Cena Díla byla smluvními stranami sjednána v následujícím rozsahu:
 - 1.1. jednorázové plnění dle čl. I. odst. 9. bodu 9.1. této smlouvy:

a) cena bez DPH	12 000 Kč
b) DPH 21 %	2 520 Kč
c) cena vč. DPH	14 520 Kč
 - 1.2. opakované roční plnění dle čl. I. odst. 9. bodu 9.2. této smlouvy:

a) cena bez PDH	24 000 Kč
b) DPH 21 %	5 040 Kč
c) cena vč. DPH	29 040 Kč
2. Cena Díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy je nejvýše přípustná a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací Díla, tj. veškeré poplatky, daně, cla a ostatní náklady pro kompletní splnění předmětu smlouvy.
3. Na plnění, které je předmětem této smlouvy, se nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
4. Cena Díla za jednorázové plnění dle čl. V. odst. 1. bodu 1.1. této smlouvy bude fakturována po podpisu předávacího protokolu Díla dle přílohy č. 2. Dnem zdanitelného plnění se rozumí den podpisu předávacího protokolu.
5. Cena Díla za opakovaná roční plnění dle čl. V. odst. 1. bodu 1.2. této smlouvy bude fakturována a hrazena jedenkrát ročně zpravidla vždy v posledním měsíci kalendářního roku, ve kterém jsou opakovaná plnění poskytována. Období od předání Díla do konce kalendářního roku, ve kterém k předání díla došlo, bude fakturováno samostatně, kdy dnem zdanitelného plnění bude poslední den roku. Samostatně bude fakturováno i období, pokud dojde k ukončení této smlouvy a opakované roční plnění nebude poskytováno po celý kalendářní rok. Dnem zdanitelného plnění se rozumí poslední den období, za které bude fakturace prováděna.
6. Cena Díla bude hrazena bezhotovostním převodem na základě faktury – daňového dokladu (dále jen **faktura**) vystavené Zhotovitelem a doručené do sídla Objednatele.
7. Faktury budou vystavovány se splatností 15 dnů ode dne doručení objednateli. Den doručení faktury potvrdí Objednatel Zhotoviteli e-mailovou zprávou na e-mail ucetni@tescosw.cz.
8. Faktura musí obsahovat povinné náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
9. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do 10 dnů od doručení v případě, že nebude obsahovat všechny předepsané náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení dokladu musí být uveden důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti pak začne běžet dnem doručení opraveného daňového dokladu Objednateli. Den doručení nové faktury potvrdí Objednatel Zhotoviteli e-mailovou zprávou na e-mail ucetni@tescosw.cz.
10. K cenám se uplatňuje DPH ve výši dle platných právních předpisů. Zhotovitel i Objednatel jsou plátcí DPH.
11. Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat zálohové platby.
12. V případě prodlení s úhradou ceny služby je Zhotovitel oprávněn neumožnit Objednateli využívat cloudové služby, včetně přístupu k jeho datům, a to až do doby uhrazení celé dlužné částky včetně příslušenství. Zhotovitel je povinen minimálně 10 dní předem oznámit Objednateli úmysl zastavit poskytování služby, a to formou písemného oznámení zasláného na e-mailovou adresu objednatelna@mfrenstat.cz.

Z

13. V případě prodlení s úhradou delší než 30 dní je Zhotovitel oprávněn smlouvu vypovědět, a to bez výpovědní doby s okamžitou účinností výpovědi. Pokud je smlouva ukončena tímto způsobem, Zhotovitel nemusí až do uhrazení dlužné částky Objednateli poskytnout přístup k datům uloženým v cloudu. Objednatel bere na vědomí, že data budou po 180 dnech od ukončení smlouvy vymazána bez náhrady.

Článek VI.

Uživatelská podpora

1. Objednateli bude poskytnuta uživatelská podpora v pracovních dnech Po –Pá od 9:00 do 15:00 s reakční dobou uvedenou v příloze č. 1 kapitole 6 od obdržení požadavku Objednatele.
telefonní číslo podpory: + [REDACTED]
helpdesk pro zadávání elektronických požadavků: <https://helpdesk.tescosw.cz/iist.aspx>

Článek VII.

Školení

1. Zhotovitel provede v sídle Objednatele v rámci smlouvy jednorázové proškolení uživatelů, které Objednatel určí. Školení bude probíhat čtyři hodiny.

Článek VIII.

Zkouška funkčnosti

1. Poskytovatel provede zkoušku funkčnosti nabízeného plnění v místě realizace před předáním Díla Objednateli.

Článek IX.

Ověření služby

1. Je povinností Objednatele pravidelně ověřovat funkčnost a případné chyby hlásit Zhotoviteli k nápravě.

Článek X.

Datová linka

1. Odpovědnost za internetové připojení Objednatele je výhradně na Objednateli, proto je odpovědností Objednatele zajistit, že jím vybraná kapacita linky je dostatečná pro přenos dat.
2. Zhotovitel je oprávněn požadovat navýšení linky Objednatele.

Článek XI.

Bezpečnost ze strany Zhotovitele

1. Zhotovitel nahlásí Objednateli osoby, které z důvodu práce na systému budou mít možnost přístupu k datům. Zhotovitel je povinen Objednateli do tří dnů nahlásit změny těchto osob. Zhotovitel neumožní přístup dalším osobám mimo nahlášených, leda by to na něm vyžadovaly zákonem oprávněné orgány, zejména soud či Policie ČR.

Článek XII.

Odpovědnost

1. Odpovědnost Zhotovitele za škody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Odpovědnost Zhotovitele za škody je limitována maximální částkou 10.000.000,--Kč.
3. Případnou škodu, která mu vznikla, je Objednatel povinen oznámit Zhotoviteli písemně do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se o škodě dozvěděl,

Článek XIII.

Porušení podmínek a smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení Zhotovitele s předáním Díla této smlouvy ve sjednaném termínu má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den takového prodlení. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
2. Pro případ prodlení Objednatele s úhradou ceny dle čl. V. odst. 1. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Za den platby se považuje den odesání prostředků z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.

3. Pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním vady dle čl. XIV., bod 4 této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vady.

Článek XIV.

Záruka a záruční servis

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání, a za vady, které se projeví v záruční době.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny nesprávným užitím systému Objednatelům nebo třetí osobou v rozporu s dokumentací systému, jakož i za vady vzniklé v důsledku vyšší moci.
3. Záruční doba se sjednává na 60 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu oznámenou mu objednatelům v co nejkratším termínu, nejpozději však do 10 dní ode dne oznámení vady objednatelům.

Článek XV.

Povinnost mlčenlivosti

1. Smluvní strany mají povinnost zachovávat mlčenlivost o informacích, s nimiž přijdou do styku v souvislosti s realizací této smlouvy a které byly některou smluvní stranou písemně označeny za důvěrné (vše dále jen **důvěrné informace**).
2. Smluvní strany mají zejména povinnost nesdělřit, nevyzradit, nezpřístupnit nebo neumožnit zpřístupnění důvěrné informace třetí osobě. Dále mají povinnost zajistit, že jejich zaměstnanci či jakékoliv osoby, které pro ně vykonávají činnost, zachovávají povinnost mlčenlivosti.
3. Důvěrné informace mohou být smluvními stranami použity výhradně k plnění této smlouvy a k účelu, ke kterému byly poskytnuty.
4. Zpřístupnění informací je možné vždy jen v nezbytném rozsahu.
5. Smluvní strany se zavazují učinit opatření k ochraně důvěrných informací. Smluvní strany nesdělří ani nezpřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužijí ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužijí. Povinnost poskytnout důvěrné informace v rozsahu nezbytně nutném orgánům nebo osobám majícím ze zákona právo na tyto informace a kontrolu činnosti subjektu tím není dotčena.
6. Důvěrnými informacemi nejsou informace, o kterých tak stanoví zákon, dále informace, které jsou veřejně přístupné nebo které se staly obecně známými za předpokladu, že se tak nestalo porušením některé povinnosti vyplývající z této smlouvy. Zpřístupnění informací je možné vždy jen v nezbytném rozsahu.
7. Smluvní strany jsou povinny zajistit, že nebudou neoprávněně pořizovány kopie důvěrných informací a nebudou zjišťovány informace, které nejsou nezbytně nutné ke splnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
8. Smluvní strany se zavazují chránit osobní údaje. Pokud se smluvní strany v rámci plnění dle této smlouvy dostanou do kontaktu s osobními údaji, jsou povinny je ochraňovat a nakládat s nimi plně v souladu s příslušnými právními předpisy, a to i po ukončení této smlouvy.
9. Smluvní strany se zavazují pro případ, že se v průběhu plnění dle této smlouvy dostanou do kontaktu s údaji druhé smluvní strany vyplývajícími z její provozní činnosti, tyto údaje v žádném případě nezneužít, nezměnit ani jinak nepoškodit, neztratit či neznehodnotit.
10. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto článku trvá i po ukončení této smlouvy, ať už z jakéhokoliv důvodu, včetně odstoupení.
11. V případě ukončení této smlouvy, ať už z jakéhokoliv důvodu, je smluvní strana povinna druhé straně vrátit poskytnuté důvěrné informace, pokud to jejich povaha připouští.

Článek XVI.

Protikorupční doložka, Compliance doložka

1. Každá ze smluvních stran prohlašuje:
 - 1.1. že neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu ani neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - 1.2. že neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím stranám, ani je nepřijímá a nevyžaduje.
2. Každá ze smluvních stran prohlašuje:

- 2.1. že se nepodílela a nepodílí na páčání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění,
- 2.2. že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců,
- 2.3. že učinila nezbytná opatření k zamezení nebo odvrácení případných následků spáchaného trestného činu,
- 2.4. že provedla taková opatření, která měla provést podle právních, jakožto i svých vnitřních předpisů,
- 2.5. že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze spravedlivě požadovat, např. že přijala Etický kodex a zásady Compliance programu.

Článek XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva představuje úplné ujednání mezi smluvními stranami.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Veškeré právní vztahy založené, resp. vyplývající z této smlouvy, které zde nejsou výslovně upravené, včetně eventuálních řešení vzájemných sporů, se řídí ustanoveními příslušných právních předpisů České republiky.
4. Změny a doplnění této smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy podepsanými jejich statutárními zástupci.
5. Je-li pro určité právní jednání potřebná písemná forma, má se za to, že je tato forma dodržena i emailem nebo jiným prostředkem elektronické komunikace, který umožňuje její opakované zobrazení.

Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy. Všechna vyhotovení jsou rovnocenná a mají platnost originálu.

6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

Objednatel je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě usnesení Rady města Frenštát pod Radhoštěm č. 1802/74/RM/2017 ze dne 25.10.2017 – pověření starosty města.

8. Nedílnou součástí smlouvy jsou také tyto přílohy:
 - 8.1. Příloha č. 1: Specifikace předmětu zakázky
 - 8.2. Příloha č. 2 Zásady pro příjemku díla za jednorázové plnění

V Olomouci dne:
Za TESCO SW a.s.:

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne: 18.12.2018
Za Město Frenštát pod Radhoštěm

Ing. Svatopluk Beneš, MBA
místopředseda představenstva

Ing. Miroslav Halatin
starosta města

RNDr. Petr Zeman, MBA
člen představenstva

Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852
-52-

PŘÍLOHA Č. 1: SPECIFIKACE PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

Specifikace předmětu zakázky je uvedena v nabídce společnosti Tesco SW a.s. podané 4. 10. 2018 objednateli v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup SW aplikace pro energetický management“ - kapitola 3. - Příloha č. 1.

PŘÍLOHA Č. 2: ZÁSADY PRO PŘEJÍMKU DÍLA ZA JEDNORÁZOVÉ PLNĚNÍ

Smluvní strany berou na vědomí, že postup převíjky se bude uskutečňovat postupy stanovenými v této příloze.

1. Předávací řízení je zahájeno dnem skutečného předání díla za jednorázové plnění dle čl. V. odst. 1. a je ukončeno podpisem předávacího protokolu, kterým Objednatel dílo převezme.
2. Předávací protokol bude minimálně obsahovat:
 - 2.1. Odkaz na smlouvu
 - 2.2. Popis plnění, které je předmětem předání
 - 2.3. Datum předání