



Org. jed.: 010305  
 Náz. Org. jed.: Wanka (bývalý Jechura)  
 Zakázka: 03056021  
 Název zak.: Nezvěstice - vodovodní a kanalizační

**Odběratel**

Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným  
 Křížkova 2393

415 01 TEPLICE

IČO: 40233308

DIČ: CZ40233308

C 1578 vedená u rejstříkového soudu v Ústí nad Labem

Web: www.vhs.cz, E-mail:

Telefon:

**Dodavatel: KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s.**

Smetanova 195

Starý Plzenec - Sedlec

332 02 STARÝ PLZENEC

IČO: 61778079

DIČ: CZ61778079

Způsob dopravy:

Cílová stanice:

Datum vystavení: 19.07.2023  
 Datum dodání: 03.07.2023-31.08.2023  
 Počet dnů splat.: 60  
 Způsob platby: převodem

instalatérské práce na vodovodním řadu

| P.č.<br>Text | Popis položky       | Jednotková cena | Množství MJ | Předpokl.<br>celk.cena | Objednací<br>kód |
|--------------|---------------------|-----------------|-------------|------------------------|------------------|
| 1            | Nezvěstice přípojky | 129 365,15      | 1,000 KPL   | 129 365,15             |                  |

Kontaktní osoba: Pavel Wanka,

Kontaktní osoba: Jana Krýsllová,

**Předpokládaná celková částka (bez DPH)****129 365,15 CZK**

- Předmět smlouvy**  
Zhotovitel provede a předá objednateli za cenu dohodnutou v této objednávce spočívající v provedení díla specifikovaném objednávkou, projektovou dokumentací, požadavky investora, zhotovitel prohlašuje, že je s celou projektovou dokumentací podrobně seznámen.
- Lhůty plnění**  
Stavební práce budou prováděny v období specifikovaném objednávkou  
Další závazné termíny budou stanoveny objednatelem odsouhlaseným harmonogramem stavby. Vykližení staveniště provede zhotovitel do 10 dnů po předání díla objednateli. Místem plnění díla je stavba.  
V případě, že zhotovitel nezačne stavební práce ve sjednaném termínu, má objednatel právo od objednávky odstoupit a současně uplatnit smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla dle této objednávky.
- Cena díla**  
Cena díla byla vyčíslena na základě pevné dohody obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění, jako cena maximální.  
Zhotovitel je odpovědný za svůj vlastní výklad poskytnutých informací a je povinen prohlédnout a prověřit si staveniště i jeho okolí a získat všechny dostupné informace v míře, která je potřebná ke stanovení nákladů a časů potřebných ke zhotovení díla.  
Jedná se zejména o stav, vlastnosti a vybavení území, včetně podloží, hydrologické a klimatické podmínky, druh a rozsah prací a materiálů potřebných pro provedení a předání zhotovovaných prací a odstranění jejich případných vad.  
Smluvní cena je stanovena na základě položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této objednávky, a pokrývá všechny smluvní závazky v položkovém rozpočtu uvedené.  
DPH bude účtována v zákonné výši.
- Platební podmínky.**  
Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel bude hradit dílo postupně formou dílčího měsíčního plnění na základě soupisu provedených prací.  
Dílním plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k 25. dni příslušného měsíce zjišťovacím protokolem potvrzeným objednatelem či jeho zástupcem.  
Každá faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Daňové doklady musí



obsahovat rekapitulaci fakturovaných prací, a to v členění - fakturováno za běžné období - fakturováno od začátku stavby.

Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy je zhotovitel povinen uvést v každé faktuře i číslo smlouvy a výši pozastávky. Zhotovitel se zavazuje na fakturách uvádět dále i tyto údaje:

- a) číslo objednávky objednatele, na základě které probíhá fakturace,
- b) adresu sídla objednatele:

V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval podmínky této objednávky.

V takovém případě běží lhůta splatnosti účtované částky až od okamžiku doručení řádně opraveného daňového dokladu.

#### 5. Provádění díla

Při všech stavebních pracích musí být dodržovány dokumenty, které jako přílohy tvoří nedílnou součást této objednávky. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele (zápisem ve stavebním deníku podepsaným technickým dozorem objednatele),

nejméně dva pracovní dny předem, k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací před zakrytím, ačkoli byl k tomu řádně vyzván, má se zato,

že se způsobem jejich provedení souhlasí. Nesplní-li zhotovitel povinnost písemně vyzvat objednatele k prověření prací výše uvedeným způsobem, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

Zhotovitel odpovídá za zhotovované dílo v rozsahu této objednávky a nese nebezpečí škody na něm vzniklé. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla či jeho části, po výslovném vyzvání ze strany zhotovitele. Nedostaví-li se objednatel v termínu k převzetí díla, platí, že dílo je takto převzato, v souladu s ustanovením § 2624 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Zhotovitel odpovídá za způsobené škody na právech a věcech třetích osob v době realizace díla. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí dodržování právních předpisů v oblasti BOZP, PO a OŽP a to jak ze strany svých zaměstnanců, tak svých dodavatelů,

nošení ochranných pracovních prostředků, zejména pak povinné používání ochranné přilby, výstražné reflexní vesty, atd.

#### 6. Předání díla

Zhotovitel písemně oznámí objednateli alespoň 10 dní před dokončením části nebo celého díla, kdy bude dílo nebo jeho část (samostatný stavební objekt) připravena k převzetí. Dále stavbyvedoucí zhotovitele a tech. dozor objednatele vzájemně dohodnou termín předání díla (nebo části) včetně všech potřebných dokladů k příjemce. Dílo je dokončeno převzetím jeho poslední části a vydáním protokolu o převzetí prací objednatelem díla.

O příjemce díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který podepíší všichni účastníci přijímacího řízení. Nedojde-li k dohodě o převzetí a předání díla, uvedou se v zápise stanoviska obou smluvních stran a objednatel uvede, proč dílo nepřevzal.

#### 7. Jakost díla a záruční doba

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude realizovat podle platných norem a ostatních platných předpisů a dokumentů citovaných v této objednávce. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku.

Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí dokončeného části díla objednatelem. Záruka končí uplynutím lhůty 12 měsíců od předání předmětné stavby, již je dílo součástí, investorovi.

Dojde-li ze strany zhotovitele k vadnému plnění, případně pokud se vyskytnou na jím zhotoveném díle vady a zhotovitel je neodstraní v objednatel stanovené lhůtě, pak je objednatel oprávněn tyto vady odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob za ceny uvedené

v této objednávce, a to na náklady zhotovitele, které je oprávněn jednostranně započít na cenu díla. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu díla ihned, pokud to povaha vady připouští a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu.

Obecně platí, že závada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 7 dnů ode dne nahlášení reklamace, pokud nebude dohodnuto jinak z důvodu závažnosti závady.

#### 8. Smluvní pokuty

Z titulu nedodržení termínu dokončení díla podle smlouvy, z důvodu prokazatelně zaviněném zhotovitelem, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20% z ceny díla. Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní

předpisy v oblasti BOZP, OŽP a PO a dodržovat pokyny objednatele s těmito předpisy souvisejícími.  
V případě, že ze strany zhotovitele dojde k porušení těchto povinností, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % za všechny porušení.

Je-li objednatel v prodlení s placením faktur, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení. Sankce budou uhrazeny do 1 měsíce po jejich uplatnění oprávněnou stranou.

9. Zvláštní ujednání

Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, která vznikne akceptací této objednávky v případě, že bylo se zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení a/nebo v případě, že vstoupil do likvidace.

Za podstatné porušení smluvní povinnosti ve smyslu § 2002 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se považuje zejména nekvalita provádění stavebních prací, nedodržení technologického postupu a norem ČSN, nesplnění termínových závazků zhotovitele.

Případné neplnění uvedených závazků zhotovitele se považuje za podstatné porušení smlouvy, s možností objednatele jednostranně odstoupit od smlouvy dle § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Odstoupení od smlouvy bude provedeno písemně.

V takovém případě je zhotovitel povinen uvolnit staveniště do 24 hodin od doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy. Objednatel má právo započíst proti splatným i nesplatným pohledávkám zhotovitele, vzniklým vyúčtováním ceny za dílo dle této objednávky, nejen veškeré své splatné i nesplatné pohledávky, které má vůči zhotoviteli nejen z této objednávky, ale i jakékoli jiné splatné i nesplatné pohledávky.

Přílohy: č.1 položkový rozpočet zhotovitele

Vystavil: Krausová Lenka

razítko / podpis

razítko/podpis/datum dodavatele

**ANALIZACE A VODOVODY**  
Starý Plzeňec, a.s.  
Smetanova 195, Sedlec  
372 02 Starý Plzeňec  
tel: 517 23 570

**Vodohospodářské stavby,**  
společnost s ručením omezeným  
415 01 Teplice, Křížkova 2393  
- 110 -