

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: 335/2023

Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

IČ:

DIC:

zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupený ve věcech technických:

bankovní spojení:

číslo účtu:

na straně jedné

Město Kolín

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1

00235440

CZ00235440

Michalem Najbrtem, místostarostou města Kolín

[REDACTED]

Česká spořitelna a.s., Kolín

3661752/0800

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel:

se sídlem:

doručovací adresa:

IČ:

DIC:

Zastoupený ve věcech smluvních:

Zastoupený ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

na straně druhé

Realitní a stavební společnost s.r.o.

Fantova 693/45, 614 00 Brno – Obřany

Žitenická 10, 286 01 Čáslav

41432037

CZ41432037

[REDACTED]

UniCredit Bank a.s.

2111568984/2700

(dále jen "zhotovitel")

Zhotovitel je veden v obchodním rejstříku, vedeném krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 90993

(dále také společně jen jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

(dále jen „dodatek“)

I. Prohlášení a účel dodatku

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 27.03.2023 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 335/2023 (dále jen „smlouva o dílo“), jejíž předmětem bylo „**Oprava střechy č.p. 9, Kouřimská, Kolín**“ (dále jen „dílo“).

2. V rámci provádění díla „Oprava střechy č.p. 9, Kouřimská, Kolín“ zhotovitel Realitní a stavební společnost s.r.o. převzala na základě výzvy objednatele staveniště pro provádění díla. Protože se však místo realizace díla nachází v centru města, bylo s vedením Města Kolína dohodnuto, že není vhodné narušit opravou kulturní akci mezinárodního významu „Kmochův Kolín – mezinárodní festival dechové hudby“. Zároveň Odbor správy bytových a nebytových prostor zaregistroval od nájemců prostor určených k podnikání negativní reakci. Nájemce MG MILAN s.r.o. zast. Milanem Grundzou – jednatelem společnosti doručil vedení Města Kolína žádost o posunutí zahájení termínu plnění díla z důvodu provozování restaurace v opravovaném domě. Na základě zápisu z jednání ze dne 19.05.2023 došlo ke shodě i ostatních nájemců přilehlých prostor sloužících k podnikání a bylo dohodnuto posunutí termínu zahájení prací a to od 04.09.2023 a ukončení prací nejpozději do 30.11. 2023. V souvislosti se vznikem těchto skutečností, které smluvní strany nezpůsobily, nelze je žádné ze smluvních stran přičítat ani je nemohly rozumně předpokládat, tak dojde k prodloužení termínu plnění díla. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem se zhotovitel a objednatel dohodl na novém termínu plnění díla.
3. Z výše uvedených důvodů smluvní strany uzavírají ke smlouvě o dílo tento dodatek č. 1, kterým se vypouští v čl. III. TERMÍN PLNĚNÍ odst. 1 ze smlouvy o dílo ze dne 27.03.2023 tento text:

„Zahájení plnění díla bude po podpisu smlouvy a zveřejnění smlouvy v registru smluv a na základě výzvy objednatele. Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit a dokončené předat objednateli nejpozději do **29.09.2023.**“

a nahrazuje se tímto zněním:

„Zahájení plnění díla po podpisu smlouvy a zveřejnění smlouvy v registru smluv a na základě výzvy objednatele. Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit a dokončené předat objednateli nejpozději do **30.11.2023.**“

II. Závěrečná ujednání

1. V ostatních ujednáních zůstávají příslušná ustanovení smlouvy o dílo beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
5. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku č. 1. Toto ujednání však nebrání tomu, aby tento dodatek č. 1 zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek č. 1 byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 29.05.2023 usnesení č. 1509/23/RM/2023.

V Kolíně dne

za objednatele:

Michal Digitálně podepsal
Michal Najbrt
Najbrt Datum: 2023.07.19
12:22:06 +02'00'

.....

město Kolín

zast. Michalem Najbrtem
místostarostou města Kolín

V Brně dne^{23.6.2023}

za zhotovitele:

