

Příloha č. 1 zřizovací listiny**Smlouva o výpůjčce**

uzavřená v souladu s ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Město Hlinsko se sídlem Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko
zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS.
IČO: 002 70 059, DIČ: CZ00270059
dále jen „*půjčitel*“

a

Vzdělávací centrum Planeta Hlinsko, příspěvková organizace
se sídlem Prošvicova 1811, 539 01 Hlinsko
zastoupené ředitelem organizace Petrou Šoltysovou Pliskovou
IČO: 11436432 DIČ:
dále jen „*vypůjčitel*“

I.**Prohlášení půjčitele**

1. Půjčitel je zřizovatelem vypůjčitele a zároveň vlastníkem nemovitého majetku uvedeného v příloze č. 1 smlouvy.
Nemovité věci uvedené v příloze č. 1 jsou vedeny v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim zapsány na LV č. 10 001 pro obec Hlinsko, kat. území Hlinsko v Čechách, jako majetek města Hlinsko.
2. Půjčitel je rovněž vlastníkem movitého majetku uvedeného v Příloze č. 2 této smlouvy.
3. Celková hodnota majetku půjčitele, který se předává touto smlouvou k užívání, činí 8 371 889,77 Kč (stav ke dni 28. 2. 2023).

II. Předmět výpůjčky

Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčitelovi do bezplatného užívání výše uvedený nemovitý a movitý majetek pro zajištění jeho činnosti uvedené ve zřizovací listině.

III. Prohlášení smluvních stran

Půjčitel předává majetek ve stavu způsobilém k řádnému užívání pro zajištění činnosti vypůjčitele. Vypůjčitel prohlašuje, že stav předaného majetku je mu znám.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Povinností vypůjčitele je pečovat o vypůjčený majetek s péčí řádného hospodáře, udržovat jej, chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Potřebu oprav vypůjčeného majetku oznamuje ředitel vypůjčitele bez zbytečného odkladu půjčitelovi; je povinen přijmout přitom taková opatření, která zamezí vzniku případného dalšího poškození, zničení nebo zcizení majetku. Rozsáhlejší opravu vypůjčeného majetku zajišťuje a financuje půjčitel. Údržbu a běžné opravy majetku do 50 tis. Kč v jednotlivém případě zajišťuje vypůjčitel s tím, že tyto náklady jsou obsaženy v příspěvku na činnost od zřizovatele. Po dohodě mohou být stejným způsobem provedeny i opravy nad výše uvedený limit. Ředitel vypůjčitele je povinen předkládat půjčitelovi ve stanovených termínech požadavky na investice, opravy, údržbu a revize svěřeného majetku.
3. Pojištění vypůjčeného majetku (zejména nemovitého) zajišťuje půjčitel, popř. může tuto povinnost po dohodě přenést na vypůjčitele s tím, že vynaložené náklady budou hrazeny z příspěvku na činnost. Vypůjčitel informuje bezodkladně půjčitele o vzniku pojistných událostí.
4. Vypůjčitel je povinen vést operativní evidenci vypůjčeného majetku (seznamy s uvedením místa uložení a osob odpovědných za tento majetek) a v zákonných lhůtách majetek inventarizovat. Inventurní soupisy je organizace povinna do 5 dnů po provedení inventarizace předat v jednom vyhotovení půjčitelovi. Půjčitel má právo se kdykoliv přesvědčit o řádné správě vypůjčeného majetku. Vypůjčitel není oprávněn vypůjčený majetek odepisovat.
5. Vypůjčitel je povinen dodržovat veškeré právní a jiné předpisy v oblasti požární ochrany, hygieny, životního prostředí apod.
6. Vypůjčitel může uzavírat nájemní smlouvy nebo smlouvy o výpůjčce týkající se vypůjčeného majetku na dobu delší než 30 kalendářních dnů pouze s předchozím souhlasem půjčitele a za podmínek uvedených ve zřizovací listině.
7. Vypůjčitel je povinen při nakládání s nepotřebným majetkem se řídit předpisem půjčitele.

8. Za ochranu majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s majetkem půjčitele odpovídá ředitel vypůjčitele.

V.

Doba trvání smluvního vztahu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do 30. 6. 2030, resp. na dobu trvání vypůjčitele. Po uplynutí uvedené doby trvání smluvního vztahu lze v případě zájmu obou smluvních stran smluvní vztah prodloužit dodatkem k této smlouvě.
2. Smluvní vztah lze též ukončit dohodou nebo výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou.
3. Po skončení smluvního vztahu je vypůjčitel povinen předat majetek zpět půjčiteli ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení.
4. Půjčitel může požadovat vrácení majetku i před skončením stanovené doby vypůjčení, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo jestliže jej užívá v rozporu s účelem, kterému slouží.

VI.

Závěrečná ustanovení

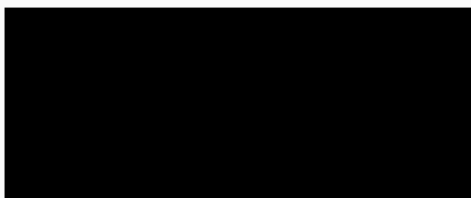
1. Obsah této smlouvy může být měněn pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma stranami.
2. Uzavření této smlouvy schválila, v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů Rada města Hlinsko dne 13. 3. 2023 usnesením č. RM 054/2023.
3. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu ke zveřejnění odešle bez zbytečného odkladu po jejím podpisu půjčitel.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 7. 2023.
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran. Součástí smlouvy jsou přílohy č. 1 a 2.

6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé svobodné vůle, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu jejím obsahem připojují své podpisy.

Hlinsko 17. 5. 2023

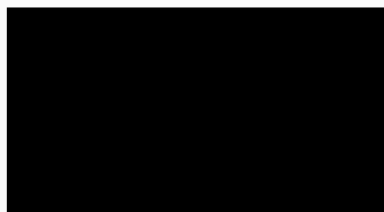
Hlinsko 3. 7. 2023

Půjčitel:



Miroslav Krčil, DiS.
starosta města

Vypůjčitel:



Petra Šoltysová Plisková
ředitel organizace



Příloha č. 1***Nebytové prostory - 3. NP***

Nebytový prostor v čp. 1811, ul. Prošvicova v Hlinsku, III. NP	Plocha v m²	Sazba nájemného za m²	Nájemné
Uzamčený průchod	4,87	0,00	0,00
Chodba	60,67	0,00	0,00
Schodiště	18,32	0,00	0,00
WC chlapani	12,32	0,00	0,00
WC bezbariérové	4,51	0,00	0,00
WC dívky	12,51	0,00	0,00
Expozice geologie	198,8	0,00	0,00
Technická místnost	9,66	0,00	0,00
Úklidová místnost	3,43	0,00	0,00
Výtahová šachta	4,35	0,00	0,00
Šatna	12,81	0,00	0,00
Digitální učebna	64,33	0,00	0,00
Laboratoře	61,52	0,00	0,00
Schodiště	17,68	0,00	0,00
Celkem	485,78		0,00

Nebytové prostory - 4. NP

Nebytový prostor v čp. 1811, ul. Prošvicova v Hlinsku, IV. NP	Plocha v m²	Sazba nájemného za m²	Nájemné
Chodba	61,51	0,00	0,00
Schodišťový prostor	20,08	0,00	0,00
WC chlapani	12,47	0,00	0,00
WC bezbariérové + personál	4,48	0,00	0,00
WC dívky	12,77	0,00	0,00
Kara/kůže/zoologie	87,57	0,00	0,00
Chemie (pivo, mléko)	93,2	0,00	0,00
Technická místnost	9,67	0,00	0,00
Úklidová místnost	3,41	0,00	0,00
Výtahová šachta	4,35	0,00	0,00
ETA/fyzika	158,53	0,00	0,00

Schodiště	16,61	0,00	0,00
CELKEM	484,65		0,00

	Plocha v m2	Nájemné
Nebytové prostory III. NP	485,78	0,00
Nebytové prostory IV. NP	484,65	0,00
CELKEM	970,43	0,00

Vzdělávací centrum Planeta Hlinsko - příspěvková organizace

Vzdělávací centrum Planeta Hlinsko, příspěvková organizace - org. 707 - stav majetku k 28.02.2023

účet	název	poznámka	Účetní hodnota Kč
	Dlouhodobý nehm. majetek		
013 0000	Software		
018 0000	Drobný dlouh. nehm. majetek	DDNM	- Kč
	Dlouhodobý hmotný majetek		
021 0400	Stavby	Budovy	
021 0600	Stavby	Ostatní	
022 0030	Samostatné hm. movité věci a soubory	Energet.a hnací stroje	
022 0040	Samostatné hm. movité věci a soubory	Pracovní stroje a zařízení	
022 0045	Samostatné hm. movité věci a soubory	Pracovní stroje a zařízení - UP	
022 0050	Samostatné hm. movité věci a soubory	Přístroje a zvl.tech.zařízení	
022 0055	Samostatné hm. movité věci a soubory	Přístroje a zvl.tech.zařízení - UP	
022 0060	Samostatné hm. movité věci a soubory	Dopravní prostředky	
022 0070	Samostatné hm. movité věci a soubory	Inventář	
022 0075	Samostatné hm. movité věci a soubory	Inventář - UP	
028 0000	Drobný dlouhodobý hmot. majetek	DDHM	
028 0019	Drobný dlouhodobý hmot. majetek	Učební pomůcky	
	Dlouhodobý nehm. a hm. maj. neodpisovaný		
031 0000	pozemky		
032 0000	Umělecké předměty		- Kč
CELKEM			- Kč

Vzdělávací centrum Planeta Hlinsko - org. 292 - Informační centrum - stav majetku k 28.02.2023

účet	název	poznámka	Účetní hodnota Kč
	Dlouhodobý nehm. majetek		
013 0000	Software		50 445,00 Kč
018 0000	Drobný dlouh. nehm. majetek	DDNM	
	Dlouhodobý hmotný majetek		
021 0100	Stavby	Budovy	5 522 139,11 Kč
021 0200	Stavby	Ostatní	
022 0030	Samostatné hm. movité věci a soubory	Energet.a hnací stroje	
022 0040	Samostatné hm. movité věci a soubory	Pracovní stroje a zařízení	
022 0045	Samostatné hm. movité věci a soubory	Pracovní stroje a zařízení - UP	
022 0050	Samostatné hm. movité věci a soubory	Přístroje a zvl.tech.zařízení	- Kč
022 0055	Samostatné hm. movité věci a soubory	Přístroje a zvl.tech.zařízení - UP	
022 0060	Samostatné hm. movité věci a soubory	Dopravní prostředky	
022 0070	Samostatné hm. movité věci a soubory	Inventář	1 504 177,00 Kč
022 0075	Samostatné hm. movité věci a soubory	Inventář - UP	
028 0000	Drobný dlouhodobý hmot. majetek	DDHM	1 219 029,66 Kč
028 0019	Drobný dlouhodobý hmot. majetek	Učební pomůcky	
	Dlouhodobý nehm. a hm. maj. neodpisovaný		
031 0000	Pozemek - st.p. 405/2	174 m2	26 100,00 Kč
032 0000	Umělecké předměty		49 999,00 Kč
CELKEM			8 371 889,77 Kč

CELKEM ZA CELOU PŘÍSPĚVKOVOU ORGANIZACI

8 371 889,77 Kč

Zpracoval:

Dne: 6.3.2023