

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

• • •

Vzdělávací institut, spol. s r.o.

SMLOUVA O REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

S NÁZVEM


**„Pasportizace bezpečnostního značení v budově MŽP, návrh a realizace nového
kompletního řešení“**

Elektronický podpis
Ing. Pavol Pecha
Ministerstvo životního prostředí
16.06.2023 09:26

TATO SMLOUVA (dále jen „**Smlouva**“) uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

mezi těmito smluvními stranami:


Českou republikou – Ministerstvem životního prostředí

se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
zastoupenou: Ing. Pavolem Pechou, ředitelem odboru majetku, provozu
a veřejných zakázek
IČO: 00164801
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 7628001/0710
zástupce pro věcná jednání: Mgr. Jiří Komrska, oddělení hospodářské správy a veřejných
zakázek, tel.: , e-mail: jiri.komrska@mzp.cz

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

a

Vzdělávacím institutem, spol. s r.o.

se sídlem: Vápenice 2980/7, 796 01 Prostějov
zastoupenou: Mgr. Andreou Zapletalovou, jednatelkou společnosti
IČO: 13692020
DIČ: CZ13692020 (je plátcem DPH)
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 154742701/0100
zástupce pro věcná jednání: 
zapsanou: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 441

DÁLE JEN „**Dodavatel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

(Objednatel a Dodavatel dále společně jako „**Smluvní strany**“
nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

Článek 1 **Účel a předmět Smlouvy**

- 1.1. Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Dodavatelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Pasportizace bezpečnostního značení v budově MŽP, návrh a realizace nového kompletního řešení**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Veřejná zakázka byla zadána v souladu s ust. § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), mimo působnost ZZVZ v souladu s ust. § 31 ZZVZ. Nabídka Dodavatele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Nabídka**“) byla vyhodnocena Objednatelem jako nejvýhodnější.
- 1.2. Účelem této Smlouvy je úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené.
- 1.3. Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele provést pro Objednatele činnosti a služby vedoucí k zajištění vyhodnocení aktuálního stavu značení BOZP v administrativní budově a v budově přístavby Ministerstva životního prostředí (dále jen „**Budovy MŽP**“), a dále k vyhotovení návrhu bezpečnostního značení a jeho následná realizace, a to:

ČÁST 1:

- a) Pasportizace současného stavu značení únikových cest, východů, evakuačních výtahů, směrů úniku v objektu, schodišťových stupňů a dalšího bezpečnostního značení v objektu administrativní Budovy MŽP,
- b) Vypracování kompletního návrhu bezpečnostního značení objektu v souladu s níže uvedenými právními předpisy:
 - zákon č. 309/2000 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
 - zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů,
 - vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů,
 - vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 375/2017 Sb., o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů, ve znění pozdějších předpisů,
 - ČSN ISO 3864-1 Grafické značky-Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky-Část 1: Zásady navrhování bezpečnostních značek a bezpečnostního značení,
 - navržený systém značení bude zpracován v souladu s principy Univerzálního designu dle ČSN EN 171611;

ČÁST 2:

- c) Realizace navrženého systému orientačních a bezpečnostních prvků, včetně odstranění a změn nevyhovujících prvků současného řešení, doplnění nových prvků, vše v souladu s návrhem podle písm. b) výše;

(vše výše uvedené společně dále jen jako „**Plnění**“).

- 1.4. Objednatel se zavazuje za poskytované Plnění uhradit Dodavateli cenu ve výši, způsobem a za podmínek stanovených v čl. 3 této Smlouvy.

Článek 2

Doba a místo plnění

- 2.1. Dodavatel je povinen realizovat Plnění dle této Smlouvy do 3 měsíců od nabytí účinnosti této Smlouvy dle pokynů Objednatele.
- 2.2. Realizace Plnění vyžadující přítomnost Dodavatele v sídle Objednatele musí probíhat v pracovní době Objednatele, tj. v pracovních dnech mezi 08:00 a 16:00 hodin, pokud nebude dohodnuto Smluvními stranami písemně jinak.
- 2.3. Místem plnění je sídlo Objednatele na adrese Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10.

Článek 3

Cena a platební podmínky

- 3.1. Odměna Dodavatele za Plnění poskytnuté podle čl. 1 odst. 1.3. této Smlouvy je rozdělena do dvou dílčích cen (dále jen „**Dílčí ceny**“).

Výše odměny za **ČÁST 1** (položky uvedené čl. 1 odst. 1.3 písm. a) a písm. b) této Smlouvy) bude činit 155 000,- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy 32 550,- Kč, výše odměny včetně DPH tedy bude činit 187 550,- **Kč**.

Výše odměny za **ČÁST 2** (položku uvedenou v čl. 1 odst. 1.3 písm. c) této Smlouvy) bude činit 194 800,- Kč bez DPH. DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy 40 908,- Kč, výše odměny včetně DPH tedy bude činit 235 708,- **Kč**.

Dodavatel je plátcem DPH.

- 3.2. Dílčí ceny za realizaci Plnění budou Objednatelem uhrazeny vždy bezhotovostním převodem v české měně na bankovní účet Dodavatele uvedený výše v této Smlouvě, a to vždy na základě daňového a účetního dokladu (dále jen „**Faktura**“) vystaveného Dodavatelem do 7 kalendářních dní po realizaci dotčené části Plnění, přičemž:

a) Dílčí cena za **ČÁST 1** (položky uvedené v čl. 1 odst. 1.3 písm. a) a písm. b) této Smlouvy) bude uhrazena na základě samostatné Faktury po řádném předání ČÁSTI 1 Plnění Dodavatelem a převzetí Objednatelem – přílohou této Faktury musí být předávací protokol dle čl. 4 odst. 4.2. této Smlouvy,

b) Dílčí cena za **ČÁST 2** (položku uvedenou v čl. 1 odst. 1.3 písm. c) této Smlouvy) bude uhrazena na základě samostatné Faktury po řádném předání ČÁSTI 2 Plnění Dodavatelem a převzetí Objednatelem v termínu dle čl. 2 odst. 2.1. této Smlouvy – přílohou této Faktury musí být předávací protokol dle čl. 4 odst. 4.4. této Smlouvy.

- 3.3. Splatnost každé Faktury činí 21 kalendářních dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit fakturovanou částku je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na Fakturách budou v této měně.

- 3.4. Faktury musí splňovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (jedná se především o označení Faktury a její

číslo, identifikační údaje Smluvních stran, předmět této Smlouvy – ČÁSTI Plnění, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a budou mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude vždy označena evidenčním číslem této Smlouvy přiděleným z Centrální evidence smluv Objednatele: 220200 (viz také záhlaví této Smlouvy).

- 3.5. Každá Faktura bude zaslána v elektronickém vyhotovení do datové schránky Objednatele: 9gsaax4, nebo na e-mailovou adresu: posta@mzp.cz se specifikací, že adresátem je odbor majetku, provozu a veřejných zakázek.
- 3.6. Objednatel je oprávněn vrátit jakoukoli Fakturu do konce doby její splatnosti zpět Dodavateli, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě začíná nová doba splatnosti běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 3.7. Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Dodavateli. Dodavatel není oprávněn postoupit pohledávku nebo její část vůči Objednateli na třetí osoby.

Článek 4

Předání a převzetí Plnění

- 4.1. Plnění bude Objednateli Dodavatelem předáváno po jednotlivých částech.
- 4.2. Plnění v ČÁSTI 1 bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků, o čemž Smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení předmětu plnění, označení a identifikační údaje Objednatele a Dodavatele, číslo této Smlouvy přidělené z Centrální evidence smluv a datum jejího uzavření, prohlášení Objednatele, že ČÁST 1 Plnění přijímá, popř. nepřijímá, soupis provedených činností, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců Objednatele a Dodavatele.
- 4.3. Na základě řádného předání a převzetí ČÁSTI 1 Plnění Objednatelem podle odst. 4.2. tohoto článku může Dodavatel zahájit realizaci ČÁSTI 2 Plnění.
- 4.4. Plnění v ČÁSTI 2 bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků, o čemž Smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení předmětu plnění, označení a identifikační údaje Objednatele a Dodavatele, číslo této Smlouvy přidělené z Centrální evidence smluv a datum jejího uzavření, prohlášení Objednatele, že ČÁST 2 Plnění přijímá, popř. nepřijímá, soupis provedených činností, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců Objednatele a Dodavatele.
- 4.5. Budou-li při předání ČÁSTI 1/ČÁSTI 2 Plnění zjištěny vady a nedodělky, Objednatel tyto nepřevzme a součástí dotčeného předávacího protokolu bude soupis zjištěných vad a nedodělků s uvedením lhůty a způsobu jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků uvedených v dotčeném předávacím protokolu, vyzve Dodavatel Objednatele k opětovnému převzetí ČÁSTI 1/ČÁSTI 2 Plnění. V takovém případě bude sepsán nový předávací protokol (analogicky dle předchozích vět tohoto odstavce), který bude podepsán oběma Smluvními stranami.

Článek 5

Odpovědnost za škodu, pojištění

- 5.1. Dodavatel odpovídá Objednateli za škodu, kterou jemu či třetím osobám způsobí v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy.
- 5.2. Dodavatel si je vědom toho, že odpovídá i za škodu způsobenou věcmi, jichž bylo při plnění povinností z této Smlouvy použito, a že se této odpovědnosti nemůže zprostit.
- 5.3. Dodavatel nahradí škodu především uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, pak v penězích.
- 5.4. Objednatel stanoví Dodavateli přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedojde k nápravě závadného stavu ani do 7 kalendářních dní po uplynutí této lhůty, může Objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet Dodavatele.
- 5.5. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody ze strany Dodavatele, a to v její plné výši, včetně veškerých účelně vynaložených nákladů na odstranění vad.
- 5.6. Dodavatel je povinen sjednat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou činností Dodavatele Objednateli, popř. třetím osobám, a to včetně škody způsobené při podnikatelské činnosti s minimálním limitem pojistného plnění na jednu pojistnou událost ve výši 1 000 000,- Kč a toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této Smlouvy.
- 5.7. Smluvní strany tímto potvrzují, že Dodavatel předložil Objednateli při podpisu této Smlouvy k nahlédnutí originál či kopii podepsané pojistné smlouvy či pojistného certifikátu v rozsahu a výši pojistného plnění podle odst. 5.6. tohoto článku. Objednatel si může pořídit kopii této pojistné smlouvy. Dodavatel je dále povinen kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na žádost Objednatele předložit k nahlédnutí originál pojistné smlouvy, a to nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dní od doručení takové žádosti Objednatele.
- 5.8. Pokud Dodavatel pojistnou smlouvu Objednateli nepředloží ve stanovené lhůtě dle odst. 5.7. tohoto článku, půjde o podstatné porušení této Smlouvy a Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 5.9. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Dodavatel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Dodavateli veškerou potřebnou součinnost.

Článek 6

Odpovědnost za vady, poskytnutí záruky

- 6.1. Dodavatel je povinen realizovat Plnění po celou dobu trvání této Smlouvy svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí a v termínech stanovených touto Smlouvou či pokyny Objednatele.
- 6.2. Dodavatel se zavazuje poskytnout Objednateli na Plnění provedené podle této Smlouvy záruku za jakost v délce 24 kalendářních měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí ČÁSTI 2 Plnění podle této Smlouvy, tedy podpisem předávacího protokolu dle čl. 4 odst. 4.4. této Smlouvy. Záruka za jakost se nevztahuje na opotřebení v rozsahu odpovídajícímu obvyklému způsobu užívání.

- 6.3. Vady Plnění je Objednatel povinen reklamovat u Dodavatele neprodleně po jejich zjištění písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše, uvede, jakým způsobem se projevuje a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Dodavatel se zavazuje odstranit reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení reklamace Dodavateli, nebude-li v konkrétním případě dohodnuto písemně jinak. Objednatel má právo na odstranění vady opravou nebo úpravou, popř. na odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci nebo má právo odstoupit od této Smlouvy.
- 6.4. Obdobné se uplatní ve vztahu k vypracovanému návrhu bezpečnostního značení.
- 6.5. Dodavatel neodpovídá za vady a škody, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od Objednatele, u kterých Dodavatel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil Objednatele, ale ten na jejich použití trval.

Článek 7

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

7.1. Dodavatel se zavazuje:

- a) dodržet veškeré příslušné bezpečnostní, hygienické, požární, ekologické a jiné předpisy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- b) zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce či činnosti na pracovišti ve smyslu příslušných právních předpisů,
- c) vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činnosti a rizik.

7.2. Dodavatel se ve spolupráci s Objednatelem seznámí s riziky na pracovišti, upozorní své pracovníky (a pracovníky případného poddodavatele) a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Dodavatel se zavazuje, že nejpozději v den podpisu této Smlouvy, uzavře s Objednatelem současně „Dohodu o koordinaci provádění opatření v oblasti BOZP a PO na pracovišti.“

7.3. Dodavatel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovišti k ohrožení života a zdraví pracovníků Objednatele nebo dalších osob.

7.4. V případě úrazu pracovníka Dodavatele vyšetří a sepíše záznam o úrazu odpovědná osoba Dodavatele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem Objednatele.

Článek 8

Sankce

- 8.1. Bude-li Dodavatel v prodlení se splněním termínu uvedeném v čl. 2 odst. 2.1. této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 8.2. Bude-li Dodavatel v prodlení s odstraněním vad a/či nedodělků uvedených v předávacím protokolu dle čl. 4 odst. 4.2. a odst. 4.4. ve spojení s odst. 4.5. této Smlouvy a/nebo bude-li v prodlení s odstraněním záručních vad dle čl. 6. této Smlouvy, je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny dotčené ČÁSTI 1/ČÁSTI 2 Plnění, a to za každý i jen započatý den prodlení.

- 8.3. V případě, že dojde k porušení povinnosti Dodavatele, která zakládá nárok Objednatele k okamžitému odstoupení od této Smlouvy, je Objednatel bez ohledu na skutečnost, zda využije svého práva na odstoupení od této Smlouvy, oprávněn účtovat Dodavateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 8.4. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. 9 odst. 9.5. této Smlouvy je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 8.5. V případě porušení jakékoliv další povinnosti Dodavatele upravené touto Smlouvou, zaplatí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.6. V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli Faktury je Objednatel povinen Dodavateli uhradit úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 8.7. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě do 21 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení Dodavateli. Závazek úhrady je dodržen, je-li nejpozději v poslední den lhůty připsána předmětná platba na účet Objednatele. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčena povinnost Dodavatele nahradit újmu vzniklou Objednateli porušením smluvní povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na ujednanou smluvní pokutu.

Článek 9

Další práva a povinnosti Smluvních stran

- 9.1. Dodavatel se zavazuje realizovat předmět této Smlouvy s odbornou péčí, řádně a včas v souladu s pokyny a zájmy Objednatele, a dále v souladu s touto Smlouvou, se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku, Nabídkou Dodavatele a s příslušnými právními předpisy. Dodavatel se rovněž zavazuje provádět Plnění podle svých odborných znalostí a zkušeností, ve standardní kvalitě, v dohodnutém množství a v dohodnutých lhůtách.
- 9.2. Dodavatel se zavazuje provést ekologickou likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění této Smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy. Dodavatel je povinen v této souvislosti vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování, kterou je povinen Objednateli na jeho žádost předložit.
- 9.3. Dodavatel se dále zavazuje:
 - a) informovat neprodleně Objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Smlouvy,
 - b) plnit řádně a ve stanovených termínech své povinnosti vyplývající z této Smlouvy,
 - c) požádat včas Objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy,
 - d) na vyžádání Objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud Objednatel požádá o schůzku alespoň 3 pracovní dny předem, v mimořádně naléhavých případech je možno tento termín po písemné dohodě obou Smluvních stran zkrátit.
- 9.4. Dodavatel má povinnost a zavazuje se řídit při plnění této Smlouvy pokyny Objednatele. Povinnost Dodavatele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů tímto není dotčena. Objednatel na vyžádání

poskytne Dodavateli podklady nutné pro řádnou realizaci předmětu této Smlouvy, a to jak v elektronické podobě, tak v tištěné podobě, pokud je bude mít k dispozici.

- 9.5. Dodavatel se zavazuje v průběhu plnění této Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním této Smlouvy. Tato mlčenlivost se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Dodavatele i po dobu 3 let po skočení trvání této Smlouvy.
- 9.6. Dodavatel je dále povinen umožnit kontrolu v místě plnění i kontrolu všech dokladů souvisejících s realizací předmětu této Smlouvy, a to zejména v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.

Článek 10

Doba trvání Smlouvy

- 10.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, jak je uvedeno v čl. 2 odst. 2.1. této Smlouvy, nebo do vypořádání všech závazků z této Smlouvy plynoucích.
- 10.2. Tuto Smlouvu lze, před uplynutím doby uvedené v odst. 10.1. tohoto článku, ukončit dohodou Smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením. Dohoda Smluvních stran, výpověď i odstoupení musí být provedeny v písemné formě.
- 10.3. Za podstatné porušení této Smlouvy ze strany Dodavatele (zakládající právo Objednatele od této Smlouvy okamžitě odstoupit) se považuje:
- a) je-li Dodavatel v prodlení s vypracováním a předáním Plnění oproti termínu uvedeném čl. 2 odst. 2.1. této Smlouvy o dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - b) je-li Dodavatel v prodlení s odstraněním vad a/či nedodělků uvedených v dotčeném předávacím protokolu a/nebo s odstraněním záručních vad ve lhůtě pro vyřízení reklamace o dobu delší než 10 kalendářních dnů;
 - c) pokud Dodavatel opakovaně, tj. nejméně 3krát, poruší jakoukoliv svou povinnost vyplývající z této Smlouvy;
 - d) pokud Dodavatel nepředloží Objednateli v průběhu plnění této Smlouvy ke kontrole pojistnou smlouvu dle čl. 5 odst. 5.6. a násl. této Smlouvy;
 - e) je-li Dodavatel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
 - f) jestliže zjistí, že Dodavatel:
 - nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této Smlouvy, nebo
 - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže, nebo

- nedodržel povinnosti vyplývající z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovně právních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění Veřejné zakázky;
- g) jestliže Dodavatel porušil jakoukoliv povinnost týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovenou touto Smlouvou či příslušnými právními předpisy.
- 10.4. Za podstatné porušení této Smlouvy ze strany Objednatele se považuje prodlení s úhradou jakékoli Faktury delší než 21 kalendářních dnů.
- 10.5. Odstoupení od této Smlouvy musí být učiněno v písemné formě a doručeno druhé Smluvní straně. Odstoupením se závazek založený touto Smlouvou zrušuje od počátku a Smluvní strany se vypořádají podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku o bezdůvodném obohacení. Účinky odstoupení od této Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od této Smlouvy druhé Smluvní straně. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, tj. zejména ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva. Obdobné platí i pro předčasné ukončení této Smlouvy jiným způsobem.
- 10.6. Objednatel může ukončit tuto Smlouvu také písemnou výpovědí i bez udání důvodu s výpovědní dobou v délce 7 kalendářních dnů. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.

Článek 11

Závěrečná ujednání

- 11.1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 11.2. Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejímu projednání a rozhodnutí příslušné obecné soudy České republiky.
- 11.3. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných Smluvními stranami vyjma změny oprávněných osob. Ke změnám, či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 11.4. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu nebo z okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 11.5. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy, Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.

- 11.6. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v plném znění včetně všech cenových údajů a veškerých metadat v souladu s příslušnými právními předpisy, které se na uveřejnění této Smlouvy vztahují, tj. zejména v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a to způsobem umožňujícím neomezenému počtu třetích osob dálkový přístup a/nebo jiným vhodným způsobem zejména na profilu zadavatele a v Informačním systému Registr smluv.
- 11.7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Informačním systému Registr smluv dle odst. 11.6. tohoto článku. Podle dohody Smluvních stran uveřejnění této Smlouvy provede Objednatel.
- 11.8. Veškeré smluvní závazky, vyplývající z této Smlouvy, přechází i na případné právní nástupce obou Smluvních stran. O této skutečnosti musí být druhá Smluvní strana neprodleně písemně informována. Pokud v této Smlouvě není uvedeno jinak, pak žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany převést tuto Smlouvu nebo její část na třetí osobu.
- 11.9. Tato Smlouva bude uzavřena v listinné nebo elektronické podobě. Je-li tato Smlouva uzavřena v listinné podobě, je podepsána vlastnoručně Smluvními stranami a vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis, přičemž 2 stejnopisy této Smlouvy obdrží Objednatel a 1 stejnopis obdrží Dodavatel. Je-li tato Smlouva uzavřena elektronicky, je podepsána pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za Smluvní strany.
- 11.10. Nedílnou součástí této Smlouvy je její Příloha č. 1: Výkresy standardních půdorysů podlaží.

Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že její obsah a práva a povinnosti odpovídají jejich pravé a svobodné vůli, a že tato Smlouva byla uzavřena po jejich vzájemném projednání. Na důkaz toho připojují své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí počtu vyhotovení této Smlouvy.

OBJEDNATEL

DODAVATEL

V Praze dne

V Prostějově dne

Mgr. Andrea Zapletalová Digitálně podepsal Mgr.
Andrea Zapletalová
Datum: 2023.06.15
14:48:20 +02'00'

**Česká republika – Ministerstvo
životního prostředí**
Ing. Pavol Pecha

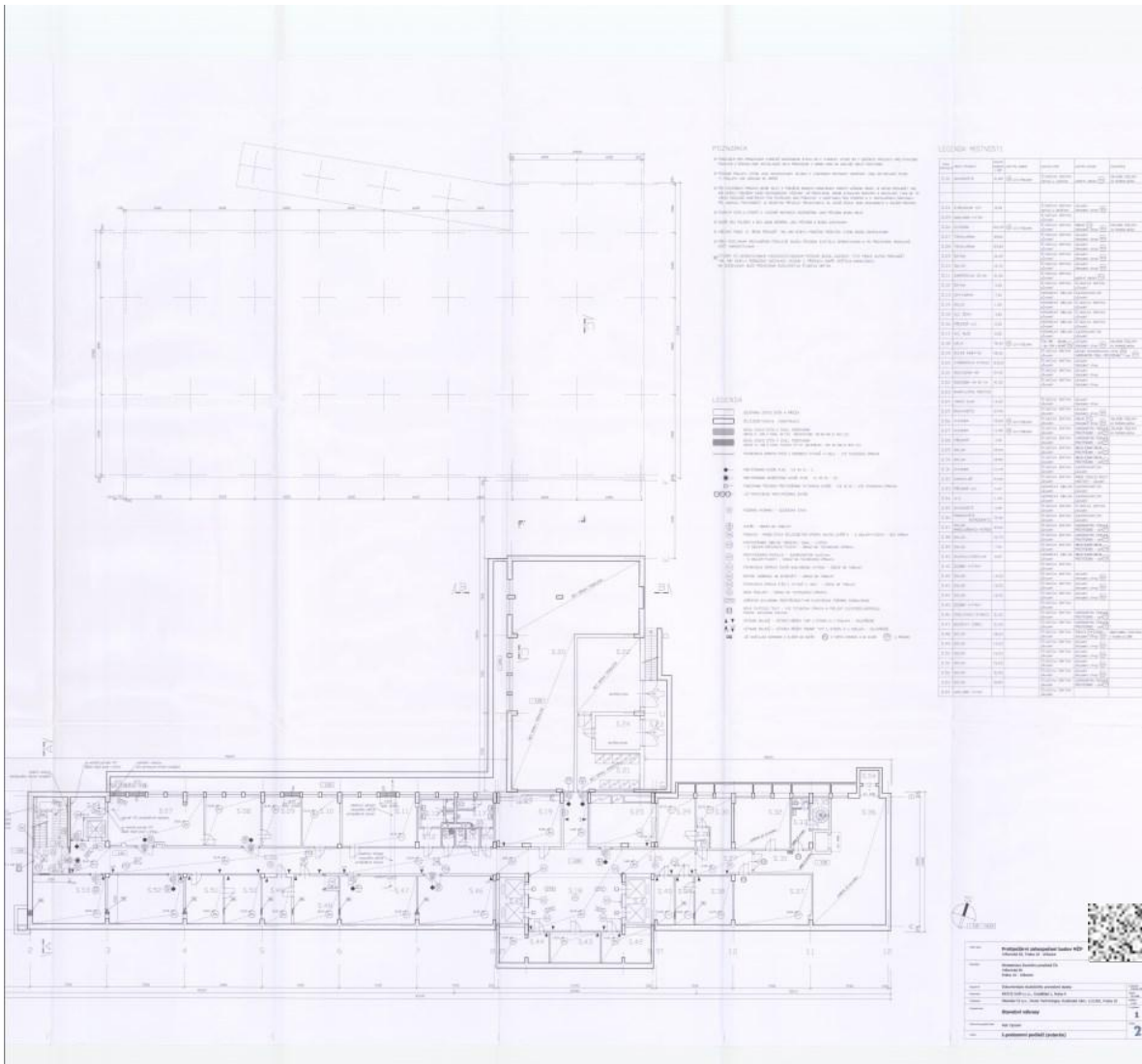
ředitel odboru majetku, provozu a veřejných
zakázek

Vzdělávací institut, spol. s r.o.

Mgr. Andrea Zapletalová
jednatelka společnosti

Příloha č. 1: Výkresy standardních půdorysů podlaží

Suterén:



První patro

