

Dodatek č.1 smlouvy o dílo č. 10/2022/MAIN

(č. zhotovitele: 2023/3311/0001)

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk

IČO: 00279846

DIČ: CZ00279846

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Jiřím Mencákem, starostou města

zastoupené ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

a

KVIS Pardubice a.s.

se sídlem Pardubice, Rosice 151, PSČ 533 53

IČO: 46506934

DIČ: CZ46506934

Bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaná u Krajského soudu v HK, oddíl B, vložka 2435

zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Pavlem Jenišťou, předsedou představenstva

zastoupená ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

společně („smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 1 smlouvy o dílo (dále jen „Dodatek“),

kterou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „**Rekonstrukce zámeckých schodů v Žamberku IV**“.

Předmětem tohoto Dodatku je změna v článku II. Předmět díla, článku IV. Cena díla a článku XIII. Záruka za jakost, vady díla.

V článku II. Předmět díla se odst. 2.1 mění a doplňuje takto:

2.1 Dle dohody smluvních stran se rozsah prací souvisejících s realizací díla upravuje o práce specifikované ve změnovém listu č. 01/2023, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

V článku IV. Cena díla se odst. 4.1. mění a doplňuje takto:

4.1 Cena za dílo dle této smlouvy je cenou úplnou, nejvýše přípustnou, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a v souladu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací. Dohodnutá smluvní cena se z částky 3.992.537,69 Kč bez DPH navyšuje o 136.840,89 Kč bez DPH a cena díla celkem tedy činí:

Cena bez DPH

4.129.378,58 Kč

DPH 21 % činí

867.169,50 Kč

Cena celkem včetně DPH

4.996.548,08 Kč

V článku XIII. Záruka za jakost, vady díla se odst. 13.2 mění a doplňuje takto:

13.2 Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců. Na provedení a jakost spárování kamenných stupňů zhotovitel poskytuje objednateli záruku v délce 10 let.** Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že předmět stavebního díla bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací, obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami.

Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jeho obsahem seznámeny, a že Dodatek uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

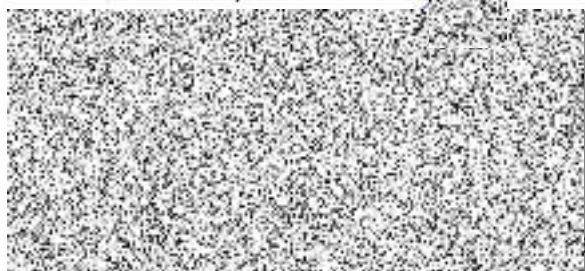
Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku v registru smluv, které zajistí objednatel.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 10/2022/MAIN ze dne 18.1.2023 zůstávají v platnosti.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením **RM č. 18/2023-RADA/814 ze dne 21.6.2023.**

Příloha: Změnový list 01/2023

V Pardubicích, dne: 21.7.2023



V Žamberku, dne: 24. 07. 2023

za: město Žamberk



Mgr. Jiří Mencák,



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 01/2023
Zhotovitel:	KVIS Pardubice a.s., Pardubice, Rosice 151, PSČ 533 53 IČO: 46506934	
Název akce:	„Rekonstrukce zámeckých schodů v Žamberku IV“	
Změnový list vystavil:	Město Žamberk	
Datum:	15.06.2023	

Předmětem jsou změny rozsahu předmětu díla a tím i ceny díla (vícepráce, méněpráce).

Popis a zdůvodnění změny:

Narovnání kubatury betonů dle skutečnosti (římsy, ramena, podesty):
 Byl zjištěn nesoulad projektovaných a skutečných výšek a musely být řešeny související výškové úpravy – dobetonávky u kanalizačních šachet na podestách, výšková návaznost u vstupu k č.p. 201 (přidáním schodišťového stupně). Dále byl zjištěn špatný stav stávajících opukových zdí podél schodiště. Při demoličních pracích se rozpadly vrchní řady opukových kamenů a zdi musely být do potřebné úrovně dobetonovány. Schodišťová ramena také nebylo možné vybednit tak, jak navrhoval projekt – z důvodu stísněného prostoru byly klíny, které již nešlo vybednit, vybetonovány.

Bylo rozhodnuto o rozsáhlejší opravě levé opěrné zdi v nástupu na schodiště z ulice Zámecké. Zeď byla shledána z velké části v havarijním stavu. Zkorodovaný beton byl odbourán, byly provedeny kotvy pro navázání potřebné výztuže a následné provedeno bednění a betonáž. (Projekt počítal pouze se sanací líce zdi).

Odpočet položky za vyhotovení geometrického plánu.
 Bylo konstatováno, že realizací stavby nedojde ke změnám v pozemcích, a proto není potřeba zpracovávat geometrický plán.

Součástí dodatku č. 1 je také prodloužení záruky na provedení spárování kamenných stupňů. Bylo odsouhlaseno, že u čtyř spodních ramen schodiště mohou být kamenné stupně příčně rozděleny na 2 části (1/3 + 2/3). **Zhotovitel se zavazuje prodloužit záruku na provedení a životnost spárování kamenných stupňů na délku 10 let.**

Výše uvedené změny se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 4, 5.
 Rozpočet s popisem jednotlivých položek je přílohou č. 1 tohoto změnového listu. Tyto změny zvýší cenu díla uvedenou v podepsané Smlouvě o dílo a jsou předmětem Dodatku č.1 smlouvy o dílo č. 10/2022/MAIN ze dne 18.1.2023 se zhotovitelem – společností KVIS Pardubice a.s.

Počet připojených listů specifikací: 5	
Cena méněprací bez DPH celkem: - 50.639,86 Kč	Cena víceprací bez DPH celkem: 187.480,75 Kč
Výsledná cena změny bez DPH celkem: 136.840,89Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: -
Podpis zmocněnce objednatele: 	Po 

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 3314/23/004

Stavba: Rekonstrukce zámeckých schodů v Žamberku IV ZMĚNY REVIZE

KSO:
Místo: Žamberk

CC-CZ:
Datum: 12.06.2023

Zadavatel:
Město Žamberk

IČ: 00279846
DIČ: CZ00279846

Zhotovitel:
KVIS Pardubice a.s.

IČ: 46506934
DIČ: CZ46506934

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	136 840,89
--------------	------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	136 840,89	28 736,59
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	165 577,48
------------	---	-----	------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

tko

(14)

KVIS

a.s.

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	3314/23/004		
Stavba:	Rekonstrukce zámeckých schodů v Žamberku IV ZMĚNY REVIZE		
Místo:	Žamberk	Datum:	12.06.2023
Zadavatel:	Město Žamberk	Projektant:	
Zhotovitel:	KVIS Pardubice a.s.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		136 840,89	165 577,48
Objekt1	položky	136 840,89	165 577,48

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce zámeckých schodů v Žamberku IV ZMĚNY REVIZE

Objekt:

Objekt1 - položky

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Žamberk

Zhotovitel:

KVIS Pardubice a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.06.2023

IČ:

00279846

DIČ:

CZ00279846

IČ:

46506934

DIČ:

CZ46506934

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

136 840,89

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	136 840,89	21,00%	28 736,59
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

165 577,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

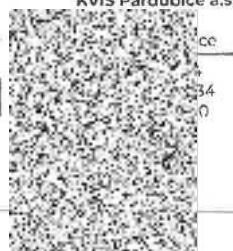
Datum a podpis:

Razítko

(14)



KVIS Pardubice a.s.



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce zámeckých schodů v Žamberku IV ZMĚNY REVIZE

Objekt:

Objekt1 - položky

Místo:

Datum: 12.06.2023

Zadavatel:

Město Žamberk

Projektant:

Zhotovitel:

KVIS Pardubice a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

136 840,89

0 - Všeobecné konstrukce a práce	3 417,60
2 - Základy	11 817,22
3 - Svislé konstrukce	62 901,25
4 - Vodorovné konstrukce	33 408,64
9 - Ostatní konstrukce a práce	25 296,18

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce zámeckých schodů v Žamberku IV ZMĚNY REVIZE

Objekt:

Objekt1 - položky

Místo:

Datum: 12.06.2023

Zadavatel:

Město Žamberk

Projektant:

Zhotovitel:

KVIS Pardubice a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							136 840,89
D	0		Všeobecné konstrukce a práce				3 417,60
1	K	014102	POPLATKY ZA SKLÁDKU	T	4,272	800,00	3 417,60
	VV		1,78*2,4		4,272		
D	2		Základy				11 817,22
7	K	274321411	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,118	3 790,00	11 817,22
D	3		Svislé konstrukce				62 901,25
9	K	317325	ŘÍMSY ZE ŽELEZOBETONU DO C30/37	M3	1,555	35 750,00	55 591,25
	VV		"původní rozpočet" -3,145		-3,145		
	VV		"skutečnost - navýšení začátek schodiště"3,7+1		4,700		
	VV		Součet		1,555		
10	K	317365	VÝZTUŽ ŘÍMS Z OCELI 10505, B500B	T	0,063	85 000,00	5 355,00
	VV		"římsa na začátku schodiště"0,063		0,063		
11	K	317366	VÝZTUŽ ŘÍMS Z KARI-SÍTÍ	T	0,023	85 000,00	1 955,00
	VV		"římsa na začátku schodiště"0,023		0,023		
D	4		Vodorovné konstrukce				33 408,64
12	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	6,500	4 780,00	31 070,00
13	K	430321616	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 30/37	m3	2,570	5 050,00	12 978,50
14	K	430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25	m3	-2,303	4 620,00	-10 639,86
D	9		Ostatní konstrukce a práce				25 296,18
28	K	96711	VYBOURÁNÍ ČÁSTÍ KONSTRUKCÍ Z BETON DÍLCŮ	M3	1,780	22 281,00	39 660,18
	VV		"římsa na začátku schodiště"1,555		1,555		
	VV		"pod schodem k RD" 2,5*0,45*0,2		0,225		
	VV		Součet		1,780		
29	K	953961215	Kotvy chemickou patronou do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	116,000	221,00	25 636,00
30	K	96711.2	GEOMETRICKÝ PLÁN	KPL	-1,000	40 000,00	-40 000,00
	VV		"bude provedeno pouze geodetické zaměření skutečného provedení"-1		-1,000		