



č.j.: 05M/23/7659/

Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

1. Smluvní strany :

- 1.1 Objednatel :** Město Turnov
 Zastoupený: ing. Tomáš Hocke, starosta města Turnov
 Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 22
 Bank. spojení : [redacted]
 Č. účtu: [redacted]
 IČ: 276227
 DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel
na straně jedné

- 1.2 Zhotovitel :** SVĚTLO TURNOV s.r.o.
 Zastoupený : [redacted]
 Sídlo: Výšinka 504, 51101 Turnov
 Bank. spojení: [redacted]
 Č. účtu: [redacted]
 IČ: 25266144
 DIČ: CZ25266144

dále jen zhotovitel
na straně druhé

2. Předmět díla :

- 2.1 Předmětem díla je oprava rozvodů ústředního topení (výměna potrubí a armatur) vč. prostupů zdmi a základního stavebního začištění v suterénu budovy Obchodní akademie a hotelové školy, ul. Zborovská 519, Turnov dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 10.7.2023, která je přílohou této smlouvy.

3. Cena díla :

- 3.1 Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v cenové nabídce zhotovitele jako pevná po celou dobu provádění díla:

Cena bez DPH	96.389,00 Kč
Daň 21%	20.241,69 Kč
<hr/>	
Cena s DPH	116.630,69 Kč

4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

- 4.1 Úhrada bude objednatel provedena jednorázově po skončení a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení s dokončením a předáním díla.
- 4.4 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,5% z ceny předmětu díla za každý den prodlení.

5. Termín plnění díla :

5.1 Oprava rozvodů ústředního topení v suterénu bude realizována v období od 1.8. do 31.8.2023.

5.2 Dokončení a předání díla: **do 31.8.2023**

6. Další ujednání :

- 6.1 Kontaktní osobou objednatele ve věcech technických a organizačních: [redacted]
kontaktní osobou za školu: [redacted]
- 6.2 Stavební deník povede zhotovitel. Za objednatele ho bude kontrolovat a podepisovat [redacted]
- 6.3 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.4 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- 6.5 Prostor v suterénu, kde bude probíhat oprava rozvodů ÚT, se zhotoviteli poskytuje objednatelem bezúplatně včetně spotřeby energií a vody pro potřeby provedení díla. Zhotovitel bude maximálně ohleduplný k vybavení školy v suterénu i v přístupových chodbách, aby nedošlo k újmě na majetku objednatele.
- 6.6 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 6.7 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis.
- 6.8 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 24 měsíců.
- 6.9 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou
- 6.10 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 6.11 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel tři vyhotovení.

Přílohy:

Cenová nabídka zhotovitele

V Turnově dne:

V Turnově dne:

17. 07. 2023

Za zhotovitele:

Za objednatele:

SVĚTLO TURNOV s.r.o.

Výšinka 504

511 01 Turnov

Město Turnov

Antonína Dvořáka 335

511 01 Turnov

Cenový návrh

Na výměnu potrubí a armatur ÚT v suterénu OHŠ v Turnově

Text	Cena
Demontáž a likvidace části stávajícího potrubí a armatur	4 200,-
Spodní uzavíratelné a regulační šroubení topných těles	1 864,-
Termostatický ventil pro otopná tělesa	2 848,-
Termostatická hlavice	1 840,-
Potrubí měděné spojené letováním včetně tvarovek	36 357,-
Pomocný montážní materiál (Přichytky, redukce, těsnění)	1 570,-
Montážní práce topenářské	20 160,-
Vypuštění a napuštění topné větve, tlakové zkoušky	2 850,-
Mezipřírubové klapky stávajícího rozdělovače a sběrače ÚT	16 800,-
Pomocné stavební práce (prostupy zdmi a začištění)	6 500,-
Náklady na provoz, doprava, režie	1 400,-
Mezisoučet:	96 389,-

Cena celkem bez DPH:

96 389,-

Poznámka:

- Výměna mezipřírubových klapek umožní uzavření jednotlivých topných větví a možnost provedení tlakových zkoušek

Ceny jsou uvedeny bez DPH a budou zdaněny dle platných předpisů: DPH 21%

V Turnově dne 10. 7. 2023