

## RÁMCOVÁ KUPNÍ SMLOUVA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli/y

obchodní společnost

**EMPEKO, spol. s r.o.**

se sídlem Pražská 272, Černé Budy, 285 06 Sázava

IČ: 14893657

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 964

bankovní spojení **440696339/0800**

telefonní číslo [REDACTED]

kterou zastupuje **Kateřina Kroupová**

(dále jen „**prodávající**“, na straně jedné)

a

podnikatel / obchodní společnost

**Domov Pod Kavčí Skálou**

se sídlem Marie Pujmanové 2045,25101 Říčany

IČ: 71229078 DIČ:

Zastoupena: Ing.,Bc. Václav Brácha, MBA

Číslo smlouvy odběratele: 11/71229078/2023

(dále jen „**kupující**“, na straně druhé)

tuto

### RÁMCOVOU KUPNÍ SMLOUVU

dle ustanovení § 1746 odst. 2 a § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

---

#### 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Účastníci této smlouvy jsou podnikateli. Kupující má zájem v rámci jeho podnikatelské činnosti od prodávajícího odebírat (nakupovat) zboží, a to pečivo (dále jen „**zboží**“).
- 1.2. Tato smlouva rámcově upravuje právní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím při uzavírání jednotlivých (dílčích) kupních smluv ohledně prodeje zboží kupujícímu a související právní vztahy.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy vznikající na základě jednotlivých kupních smluv ohledně prodeje zboží (dále jen „**jednotlivé kupní smlouvy**“ nebo „**jednotlivá kupní smlouva**“) se budou řídit podmínkami dohodnutými v této smlouvě.
- 2.2. Od ustanovení dohodnutých v této (rámcové) smlouvě se mohou strany odchýlit jen v případě, že se tak dohodnou ve zvláštní smlouvě, která bude uzavřena písemně a která bude vylučovat účinky této rámcové smlouvy.

## 3. CENÍK PRODÁVAJÍCÍHO

- 3.1. V ceníku prodávajícího je mimo jiné uvedena základní specifikace zboží a ceny tohoto zboží. Ceník prodávajícího se může po dobu účinnosti této smlouvy měnit. Aktuální ceník prodávajícího vždy nahrazuje všechny předchozí ceníky (či jiné informace o cenách).
- 3.2. Ceny jsou prodávajícím v ceníku uváděny v korunách českých (CZK), bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“) či jiných obdobných daní a případně bez nákladů souvisejících s dodáním zboží. Není-li v ceníku stanoveno jinak, náklady na dopravu zboží nese kupující.

## 4. UZAVÍRÁNÍ JEDNOTLIVÝCH KUPNÍCH SMLUV

- 4.1. Jednotlivé kupní smlouvy se uzavírají na základě návrhu na uzavření kupní smlouvy – objednávky – učiněné ze strany kupujícího (dále jen „**objednávka**“). Objednávka musí obsahovat zejména určení konkrétního zboží, jeho množství, které má být předmětem kupní smlouvy, požadovaný(é) termín(y) dodání zboží a místo(a) dodání zboží.
- 4.2. Objednávku je možné prodávajícímu doručit prostřednictvím elektronické pošty na adresu prodávajícího [objednavky@pekarna.cz](mailto:objednavky@pekarna.cz) nebo telefonicky 606 117 913.
- 4.3. Objednávku je prodávající oprávněn odmítnout.

## 5. PŘEDMĚT JEDNOTLIVÉ KUPNÍ SMLOUVY

- 5.1. Jednotlivou kupní smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu zboží specifikované v kupní smlouvě a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží, přičemž kupující se jednotlivou kupní smlouvou zavazuje zboží převzít a zaplatit prodávajícímu cenu zboží stanovenou v kupní smlouvě a náklady spojené s dodáním zboží.
- 5.2. Práva a povinnosti stran z jednotlivých kupních smluv upravují zejména ustanovení čl. 5 až čl. 11 této smlouvy.

## 6. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Cena zboží bude stanovena v jednotlivé kupní smlouvě, a to v souladu s ceníkem prodávajícího účinným v okamžiku doručení objednávky prodávajícím.
- 6.2. Není-li stanoveno jinak, je kupující povinen společně s cenou zboží zaplatit prodávajícímu také náklady spojené s dodáním zboží. Není-li uvedeno výslovně jinak, použijí se ustanovení týkající se způsobu úhrady a splatnosti ceny zboží i na způsob úhrady a splatnost nákladů spojených s dodáním zboží.
- 6.3. Prodávající je plátcem DPH. Ke kupní ceně proto bude v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy a v souladu s těmito obecně závaznými právními předpisy připočtena DPH.
- 6.4. Cenu zboží bude kupující hradit bezhotovostně převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy (dále jen „účet prodávajícího“). Není-li v kupní smlouvě smluvena jiná splatnost kupní ceny zboží, činí splatnost kupní ceny 14 dní od uzavření kupní smlouvy. Prodávající může kdykoliv požadovat uhrazení zálohy na kupní cenu zboží.
- 6.5. V případě, že nedochází k převzetí zboží v sídle prodávajícího, je kupující povinen společně s kupní cenou zaplatit prodávajícímu také náklady spojené s dodáním zboží.
- 6.6. V případě každé bezhotovostní platby je kupující povinen uhrazovat kupní cenu nebo zálohu na kupní cenu zboží společně s uvedením variabilního symbolu platby. V případě každé bezhotovostní platby je závazek kupujícího uhradit kupní cenu nebo zálohu na kupní cenu zboží splněn okamžikem připsání příslušné částky na účet prodávajícího.
- 6.7. V případě prodlení kupujícího s placením jakékoliv peněžité povinnosti vzniká prodávajícímu právo na úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. V případě prodlení kupujícího s placením kupní ceny zboží, zálohy na kupní cenu zboží či jiných plateb podle jednotlivé kupní smlouvy je prodávající oprávněn od jednotlivé kupní smlouvy odstoupit a/nebo přerušit plnění jakýchkoliv svých závazků vůči kupujícímu, a to až do okamžiku uhrazení všech závazků kupujícím.
- 6.8. Pokud prostředky poskytnuté kupujícím nebudou dostačovat k úhradě všech splatných pohledávek prodávajícího za kupujícím, budou platby kupujícího použity na úhradu pohledávek prodávajícího za kupujícím v následujícím pořadí: úroky z prodlení, jiné příslušenství pohledávky souvisejí s prodlením kupujícího, smluvní pokuty, jistina dluhu s nejstarší splatností.
- 6.9. Pohledávky za prodávajícím je vůči kupní ceně možné jednostranně započíst pouze v případě, že se jedná o splatnou pohledávku prodávajícím písemně uznanou co do důvodu a výše anebo o pohledávku kupujícího pravomocně přiznanou v soudním či rozhodčím řízení.

- 6.10. Prodávající vystaví ohledně plateb prováděných na základě kupní smlouvy kupujícímu daňový doklad – fakturu a zašle ji v elektronické podobě na elektronickou adresu kupujícího. Na žádost kupujícího zašle prodávající kupujícímu daňový doklad – fakturu v tištěné podobě.

## **7. DODÁNÍ ZBOŽÍ A JEHO PŘEPRAVA**

- 7.1. Způsob doručení zboží určuje prodávající, není-li v kupní smlouvě způsob doručení výslovně smluven. V případě, že je způsob dopravy smluven na základě zvláštního požadavku kupujícího, nese kupující riziko a případné dodatečné náklady spojené s tímto způsobem dopravy. Kupující odpovídá za dodržování obecně závazných právních předpisů v souvislosti s dopravou takového zboží (dopravních předpisů).
- 7.2. Je-li prodávající podle kupní smlouvy povinen dodat zboží na místo určené kupujícím, je kupující povinen převzít zboží při dodání. Nepřevezme-li kupující zboží při dodání, je prodávající oprávněn požadovat náhradu vzniklých nákladů a dále je oprávněn od jednotlivé kupní smlouvy odstoupit.
- 7.3. V případě, že je z důvodů na straně kupujícího nutno zboží doručovat opakovaně nebo jiným způsobem, než bylo uvedeno v jednotlivé kupní smlouvě, je kupující povinen uhradit náklady spojené s opakovaným doručováním zboží, resp. náklady spojené s jiným způsobem doručení.
- 7.4. Při převzetí zboží od přepravce je kupující povinen zkontrolovat počet (množství) zboží. Převzetí zboží je kupující povinen potvrdit na dodacím listu (podpisem, razítkem), případně dalším jiným způsobem v souladu s požadavky prodávajícího či přepravce. Potvrzením dodacího listu kupující stvrzuje, že zásilka zboží splňovala všechny podmínky a náležitosti a na případnou pozdější reklamaci ohledně porušení obalu zásilky nemůže být brán zřetel.
- 7.5. Skutečnost, že kupující neměl možnost si zboží prohlédnout, nemá vliv na smlouvenou dobu splatnosti kupní ceny.
- 7.6. Nenastanou-li objektivní překážky bránící dodání zboží, je prodávající povinen dodat zboží ve lhůtě, která je stanovena v jednotlivé kupní smlouvě nebo ve lhůtě přiměřené s přihlédnutím k povaze zboží a k místu jeho dodání. Prodávající je oprávněn dodat zboží dříve. Dodá-li prodávající zboží před určenou dobou, není kupující oprávněn zboží odmítnout. Za objektivní překážky bránící dodání zboží se považují všechny okolnosti bránící dodání zboží, které prodávající nezavinil, zejména poruchy v provozu, potíže s přepravou zboží od výrobce, stávkou nebo výluky.

## 8. PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY A PŘECHOD VLASTNICTVÍ

8.1. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího v době, kdy převezme zboží od prodávajícího, nebo jestliže tak neučiní včas, v době, kdy mělo dojít k převzetí zboží.

## 9. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ

9.1. Práva a povinnosti smluvních stran ohledně odpovědnosti prodávajícího za vady, včetně záruční odpovědnosti prodávajícího, se řídí příslušnými obecně závaznými předpisy, není-li stanoveno jinak.

9.2. Smluvní strany smluvily, že není-li obecně závaznými právními předpisy stanoveno jinak, poskytovatel odpovídá pouze za zaviněné porušení jeho povinností.

## 10. ODPOVĚDNOST ZA ZPŮSOBENOU ÚJMU

10.1. Vznik práv z odpovědnosti za způsobenou újmu na straně kupujícího se řídí obecně závaznými právními předpisy, není-li stanoveno jinak. Prodávající odpovídá pouze za zaviněné porušení jeho povinností.

10.2. Předpokladem vzniku práva na náhradu újmy je neprodlené upozornění prodávajícího na vznik újmy či na skutečnost, že může ke vzniku újmy dojít.

10.3. V případě vzniku újmy na straně kupujícího v souvislosti s odpovědností prodávajícího za vady zboží si smluvní strany s ohledem na všechny okolnosti související s uzavřením jednotlivé kupní smlouvy dohodly omezení náhrady této případné újmy vzniklé kupujícímu, nejedná-li se o újmu způsobenou prodávajícím úmyslně či z hrubé nedbalosti, tak, že celková náhrada veškeré újmy vzniklé z tohoto důvodu včetně ušlého zisku je omezena částkou, kterou kupující skutečně uhradil jako cenu za zboží podle jednotlivé kupní smlouvy.

10.4. Smluvní strany konstatují s ohledem na všechny okolnosti související s uzavřením jednotlivé kupní smlouvy, že úhrnná předvídatelná újma včetně ušlého zisku, jež by mohla kupujícímu vzniknout v souvislosti s odpovědností prodávajícího za vady zboží, může činit maximálně částku, kterou kupující skutečně uhradil jako cenu za zboží podle jednotlivé kupní smlouvy.

## 11. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

11.1. Smluvní strana, která porušuje svou povinnost z jednotlivé kupní smlouvy, nebo smluvní strana, která s přihlédnutím ke všem okolnostem má vědět, že poruší svou povinnost z jednotlivé kupní smlouvy, je povinna oznámit druhé smluvní straně povahu překážky,

kteřá jí brání nebo bude bránit v plnění povinnosti, a o jejích důsledcích. Zpráva musí být podána bez zbytečného odkladu poté, kdy se povinná strana o překážce dověděla nebo při náležitě péči mohla dovědět.

## 12. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 12.1. Tato smlouva nabývá účinnosti uzavřením.
- 12.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 12.3. Tato smlouva může být vypovězena z jakéhokoliv důvodu či bez uvedení důvodu kteroukoliv ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí třicet (30) dnů a počíná běžet prvním dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Účinnost této smlouvy končí uplynutím výpovědní lhůty.
- 12.4. Prodávající může tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, pokud se kupující dostane do prodlení s plněním peněžitých závazků vůči prodávajícímu o více než třicet (30) dnů.
- 12.5. Ukončením účinnosti této smlouvy nebudou dotčeny vztahy vyplývající z již uzavřených jednotlivých kupních smluv.
- 12.6. Zánikem této smlouvy z jakéhokoliv důvodu není dotčena účinnost těch ustanovení této smlouvy, která mají přetrvat zánik této smlouvy.

## 13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Pokud vztah založený touto (rámcovou) smlouvou nebo jednotlivou kupní smlouvou obsahuje mezinárodní (zahraniční) prvek, pak strany sjednávají, že se vztah řídí českým právem, a to s vyloučením použití Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží a s vyloučením použití zachovávaných obchodních zvyklostí.
- 13.2. Pro účely vztahů mezi smluvními stranami se:
  - 13.2.1. vylučuje použití zachovávaných obchodních zvyklostí ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku;
  - 13.2.2. vylučuje použití ustanovení §557, § 1748, § 1763 a § 2119 odst. 1 občanského zákoníku.
- 13.3. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 13.4. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy

a nahrazuje veškerá případná předchozí ujednání smluvních stran ohledně předmětu smlouvy.

13.5. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemně s tím, že změna této smlouvy méně přísnou formou se vylučuje.

13.6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom (1).

13.7. Účastníci této smlouvy si její obsah přečetli, prohlašují, že s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Podpisy:

V Sázava dne 28.6.2023

V Říčany dne 28.6.2023

---

prodávající  
EMPEKO, spol. s r.o.  
**Kateřina Kroupová - Obchodní zástupce**

---

kupující  
**Domov Pod Kavčí Skálou**  
zastoupena Ing.,Bc. Václav Brácha, MBA