

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Michaelou Janouškovou, pověřenou vedením územního pracoviště PF ČR v Liberci, adresa U Nisy 6a, 460 57 Liberec 3.

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení : GEMB a.s., Liberec, číslo účtu 73603574/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: Pískovny Hrádek a.s.

sídlo: Václavice 2, 463 34 Hrádek n.N.

IČO : 25025805

zapsán(a) v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n.L., oddíl B, vložka 1036

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Stanislav Leška – předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 40N05/41

Čl. I

Pozemkový fond ČR převzal s účinností od 1.7.2003 Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových nájemní smlouvu uzavřenou dne 7.6.1996 mezi Českou republikou – Okresní úřad v Liberci a Hrádeckými pískovny s.p. (dále jen "smlouva").

Čl. II

Zúžení předmětu nájmu o tyto nemovitosti :

Dne 17.2.2006 nabyla vlastnické právo ke zbývajícimu spoluvlastnickému podílu 3/16, těchto nemovitostí, třetí osoba :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	Na základě :
Hrádek n.N.	Václavice u Hrádku n.N.	KN	1842/33 2952/2	Smlouva o převodu č.1001V054t vznikem právních účinků vkladu do KN

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad a ode dne podpisu smlouvy o bezúplatném převodu nenáleží pronajímateli nájemné.

Předmětem nájmu v katastrálním území Václavice n.N. zůstává celkem 170431 m² - viz příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

- Příloha č. 2 - je nedílnou součástí této smlouvy - výpis ze souboru popisných informací katastru nemovitostí z databáze PF ČR

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 85 216,- Kč (slovy: osmdesátpěttisícdevětšestnáct korun českých). Výpočet - viz příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku. Nájemné je splatné ve dvou splátkách ročně a to v termínech k 15.1. a 15.7. běžného roku.

42.608,-

K 15.7.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 42 611,- Kč

(slovy: čtyřicetdvatisícšestsetjedenáctkorun českých)

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

K 15.1.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 42 608,- Kč

(slovy: čtyřicetdvatisícšestsetosm korun českých)

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

.....
Pozemkový fond České republiky
Michaela Jahoušková
pověřena vedením územního pracoviště
pronajímatel

Liberec

PÍSKOVNÝ HRÁDEK a.s.
Hrádek n. N., Václavice 2,
PSČ: 463 34

- 1 -

.....
Pískovny Hrádek a.s.
Ing. Stanislav Leška – předseda představenstva
nájemce

V Liberci dne

Za správnost : Teplá Hana

.....