

DAROVACÍ SMLOUVA

1) **OLMOUCKÝ KRAJ**

se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc
IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460
zastoupený Ing. Josefem Suchánkem, hejtmánem Olomouckého kraje
jako dárce (dále jen „dárce“)

a

2) **ČESKÁ REPUBLIKA - HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR OLOMOUCKÉHO KRAJE**

se sídlem Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc
IČO: 70885940, DIČ: CZ70885940
zastoupený brig. gen. Ing. Karlem Kolářikem, ředitelem
jako obdarovaný (dále jen „obdarovaný“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o

darovací smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.

že je na základě Rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělesné výchovy č. 4 324/2001-14 ze dne 25. 9. 2001 dle zákona č. 157/2000 Sb., o právech a závazcích z majetku České republiky do majetku krajů, a dále Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí ze správy PF ČR do vlastnictví kraje č. 2 002 Hk 03/63 ze dne 4. 6. 2003, výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 922 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 180 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná st., parc. č. 923 zahrada o výměře 3 288 m², parc. č. 924/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3 344 m², jehož součástí je stavba v části obce Mohelnice, č.p. 389, obč.vyb. a parc. č. 926 ostatní plocha o výměře 5 152 m², vše v katastrálním území a obci Mohelnice, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, na listu vlastnictví č. 1325.

(2) Pozemky uvedené v odst. 1 tohoto článku jsou ve vlastnictví Olomouckého kraje a v hospodaření Střední průmyslové školy elektrotechnické a Obchodní akademie Mohelnice, se sídlem Gen. Svobody 183/2, 789 85 Mohelnice, IČO: 00843105 (dále jen „příspěvková organizace“).

(3) Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje jako organizační složka státu využije pozemky uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy k plnění svých úkolů v souladu se zákonem č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 240/2000 Sb., o

krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů. Na dotčených pozemcích bude vybudován nový areál (dále jen „stavba“), který poskytne zázemí k umístění jednotky požární ochrany a dalších složek Integrovaného záchranného systému České republiky. Investorem stavby bude obdarovaný.

II.

(1) Geometrickým plánem č. 3244-392/2022 ze dne 18. 8. 2022, který vyhotovila Litovelská geodezie s.r.o., IČO: 03464351 (dále jen „geometrický plán“), se mj. z pozemku parc. č. 924/1 odděluje pozemek parc. č. 924/3 ostatní plocha o výměře 191 m² a z pozemku parc. č. 926 se odděluje pozemek parc. č. 926/1 ostatní plocha o výměře 5 031 m², vše v katastrálním území a obci Mohelnice (dále jen „pozemky parc. č. 924/3 a parc. č. 926/1“).

(2) Geometrický plán uvedený v odst. 1 tohoto článku je nedílnou součástí této smlouvy.

(3) Souhlas s dělením pozemků parc. č. 924/1 a parc. č. 926, oba v katastrálním území a obci Mohelnice, č.j. MUMO-OSU/31286/22 ze dne 8. 9. 2022 vydal Městský úřad Mohelnice, odbor stavebního úřadu.

III.

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému pozemky parc. č. 922, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če, dále pozemek parc. č. 923 a pozemky parc. č. 924/3 a parc. č. 926/1 včetně všech součástí a příslušenství, to vše v katastrálním území a obci Mohelnice (dále jen „předmětné pozemky“) a obdarovaný tyto předmětné pozemky do vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit pro Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, jako dar přijímá.

IV.

Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmětné pozemky byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje od 27. 10. 2022 do 28. 11. 2022, a že bezúplatný převod předmětných pozemků byl schválen usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/12/30/2022 dne 12. 12. 2022.

V.

(1) Dárce prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k předmětným pozemkům převodem na jinou osobu ani jiným způsobem. Dále prohlašuje, že předmětné pozemky nejsou zatíženy dluhy, věcnými břemeny, zástavními právy nebo jinými právními povinnostmi.

(2) Obdarovaný prohlašuje, že se řádně seznámil s právním a faktickým stavem předmětných pozemků a že je přebírá ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.

(3) Dárce prohlašuje, že účetní hodnoty předmětných pozemků a součástí činí:

- pozemek parc. č. 922	18 900,- Kč
- stavba bez čp/če, jiná st.	28 400,- Kč
- pozemek parc. č. 923	63 360,- Kč
- nově vzniklý pozemek parc. č. 924/3	20 060,- Kč
- nově vzniklý pozemek parc. č. 926/1	25 126,- Kč

vše v katastrálním území Mohelnice. Celková hodnota převáděného majetku činí 155 846 Kč (slovy: sto padesát pět tisíc osm set čtyřicet šest korun českých).

VI.

Převod předmětných pozemků z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, který je organizační složkou státu, je proveden za podmínek stanovených Rozhodnutím Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR ze dne 25. 9. 2001 a Smlouvou o bezúplatném převodu nemovitostí ze správy PF ČR do vlastnictví kraje č. 2 002 Hk 03/63 ze dne 4. 6. 2003, tj. na základě předchozího písemného souhlasu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR s darováním předmětných pozemků ze dne 7. 3. 2023.

VII.

(1) Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětným pozemkům vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Do této doby jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány.

(2) Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá příslušnému katastrálnímu úřadu obdarovaný, k čemuž jej touto smlouvou dárce výslovně zmocňuje. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je obdarovaný osvobozen od úhrady správních poplatků. O podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí je obdarovaný povinen dárce informovat bez zbytečného odkladu.

(3) V případě, že příslušný katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy zamítne či řízení přeruší, zavazují se smluvní strany k poskytnutí vzájemné součinnosti bez zbytečného odkladu tak, aby byl vklad vlastnického práva v co nejkratší době povolen.

VIII.

(1) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy.

(2) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

(3) Tato smlouva v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 ve spojení s ustanovením § 44 odst. 4 zákona o majetku nabývá platnosti schválením Ministerstvem financí.

(4) Kontaktní osoby pro účtování o předmětných pozemcích:

a) za převodce: Monika Hofírková, tel. 585 508 349

e-mail: m.hofirkova@olkraj.cz

b) za nabyvatele: Ing. Marcela Olivíková, tel. 950 770 372

e-mail: marcela.olivikova@hcsol.cz

(5) Tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí obdarovaný.

(6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího schválení Ministerstvem financí a účinnosti

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

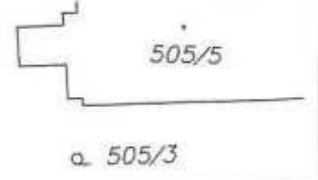
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
		ha	m ²			ha	m ²			ha	m ²					
924/1	*1)	33	44	zast. pl.	924/1	31	54	zast. pl.	č.p. 389 obč.vyb.	2						
					924/3	1	91	ostat.pl. jiná plocha		2	924/1	1325	1	91		
926		51	52	ostat.pl. sport.a rekre.pl.	926/1	50	31	ostat.pl. sport.a rekre.pl.		0	926	1325	50	31		
					926/2	1	21	ostat.pl. sport.a rekre.pl.		2	926	1325	1	21		
		84	96			84	97									

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.6 písmene a) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
1-3	569070.48	1099631.92	3	roh zdi
1-17	569043.22	1099629.63	3	sloupek plotu
1-52	569110.90	1099573.23	3	bod na plotě
1-57	569117.82	1099634.15	3	bod na plotě
1-84	569047.84	1099573.69	3	bod na plotě
650-210	569042.95	1099639.00	3	
1	569107.91	1099573.25	3	plastový mezník
2	569115.17	1099634.03	3	plastový mezník
3	569074.26	1099632.10	3	plastový mezník
4	569073.96	1099636.07	3	plastový mezník
5	569043.11	1099633.54	3	bod na plotě

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Pavla Hamouzová	Jméno, příjmení: Ing. Pavla Hamouzová
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2245/2004	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2245/2004
	Dne: 18.8.2022 Číslo: 440/2022	Dne: 23.08.2022 Číslo: 0265/2022
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhovitel: Litovelská geodezie s.p.a. Kysucká 345/15, 784 01 Litovel	Ing. Veronika Vrbová KÚ pro Olomoucký kraj KP Šumperk PGP 1405/2022-809 2022.08.23 11:26:11 +02'00'	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 3244-392/2022 Okres: Šumperk Obec: Mohelnice Kat. území: Mohelnice Mapový list: Zábřeh 7-9/34 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic		



505/4

q. 505/3

506

v. 508

q.
923

59.85

1-84

1-52

3.05



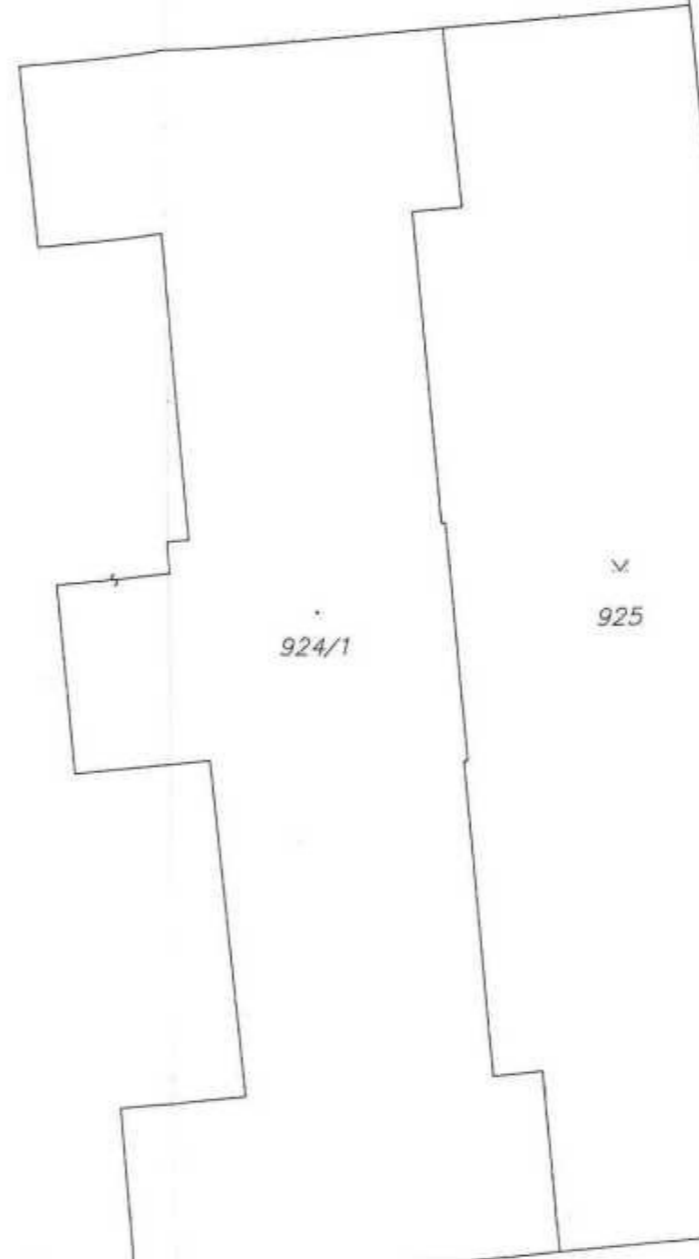
924/2

61.23

= 930/1

924/3

931/2



924/1

v.
925

927

1011/1

1-17

1-57

2.69

2

40.96

3

3.54

1-3

4

3.96

926/2

31.04

3.60

5

650-210

5.47

2970/1

926
926/1

928/1

928/2

2524/2

2524/38

2524/11

Č. j.: MF-20917/2023/7202-3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.



V Praze dne 11 -07- 2023