

Dodatek č. 1

ke smlouvě o provedení stavby č. 23-14

"Oprava rozvodů technických zařízení na budově B a C."

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Integrovaná střední škola, Vysoké nad Jizerou, Dr. Farského 300, příspěvková organizace

se sídlem Dr. Karla Farského 300, 512 11 Vysoké nad Jizerou

IČO: 00087891

DIČ: CZ00087891

Zastoupená: Ing. Zelinkovou Markétou, ředitelkou p. o.

Bankovní spojení:

Číslo účtu: 

dále jen „objednatel“

a

TERMI s.r.o.

se sídlem Pohraniční Strážce 2047, 407 47 Varnsdorf

IČO: 25032640

DIČ: CZ25032640

osoba oprávněná podepsat dodatek: Jaroslav Dostál, jednatel

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 

evidence: C 13453 Krajský soud v Ústí nad Labem

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 13.6.2023 smlouvu o provedení stavby, vedenou objednatelem pod č. 23-14, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavební dílo s názvem "Oprava rozvodů technických zařízení na budově B a C" (dále jen „smlouva“).
2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

Článek I.

Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce a naopak se z něho vypouští méněpráce tak, jak vyplývá z příloh tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 58.951,22 Kč bez DPH, tzn. 71.330,98 Kč včetně DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	3.074.963,00 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 bez DPH- vícepráce	58.951,22 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 bez DPH - méněpráce	0 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) bez DPH	3.133.914,22 Kč
DPH	658.121,99 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) včetně DPH	3.792.036,21 Kč

4. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby zůstává nezměněn a zhotovitel je povinen dokončit stavební práce včetně dodatečných stavebních prací, sjednaných tímto dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou.

Článek II.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: Změnový list, rozpočet méněpráce a vícepráce
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 58 951,22 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti jeho zveřejněním objednatelem v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku.

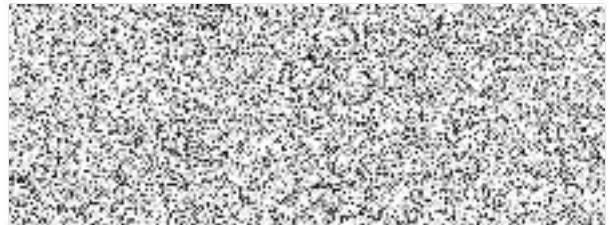
Ve Vysokém nad Jizerou 13.07.2023



Ing. Markéta Zelinková
ředitelka p. o.

INTEGROVANÁ STŘEDNÍ ŠKOLA
VYSOKÉ NAD JIZEROU (I)
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
DR. FARSKÉHO 300
512 II VYSOKÉ NAD JIZEROU
IČ: 00087891, DIČ: CZ00087891
Tel.: 481 593 900, fax: 481593125

Ve Varnsdorfu 13.07.2023



Jaroslav Dostal
jednatel

TERMI s.r.o.
Pohraniční stráž 2047
407 47 Varnsdorf
DIČ: CZ25082840

ZMĚNOVÝ LIST	číslo ZL: 01/2023		
Název akce:			
	Oprava rozvodů technických zařízení na budově B a C		
Investor:	Integrovaná střední škola, Vysoké nad Jizerou, Dr. Farského 300, příspěvková organizace		
Zhotovitel:	TERMI s.r.o		
Smlouva o provedení stavby č.	23-14		
Změnový list vystavil:	Jaroslav Dostál	Datum:	13.07.2023

Předmět změny:

Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o dílo č. 23-14 uvedené v rozpočtu prací ke Změnovému listu č. 1, zpracovaného zhotovitelem ze dne 13.07.2023

V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací a neprovedení méněprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána:

- **analogicky v souladu s § 222 odst. 6 zákona** se nepovažuje změna,
 - a) jejíž potřeba vznikla v důsledků okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,
 - b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY DLE § 222 Odst. 6 ZÁKONA**1/ Popis a zdůvodnění změny**

V sociálním zařízení 1. PP objektu B - stará škola měli dle PD odpadní vody z umyvadel a sprch být napojeny do stávající funkční ležaté kanalizace.

Podlaha v sociálním zařízení je velmi nerovná s velkým spádem ke gule, která je umístěna ve středu místnosti. Při demontáži se zjistilo, že uváděná gula je přepadová jímka, do které jsou zaústěny odpadní vody ze stávajících sprch. Při proměření výšek se dále zjistilo, že odpad z jímky je umístěn níž než místo určené pro napojení sprch stávajícího kanalizačního potrubí. Vícepráce zahrnují kompletní vybourání podlahy sociálního zařízení, v 1. PP budovy B včetně zděných sprechových boxů a jejich nová realizace. Ostatní práce v sociálním zařízení budou realizovány dle stávající PD.

Méněpráce celkem: 0 bez DPH; Vícepráce celkem: + 58.951,22 Kč bez DPH Změna

celkem = + 58.951,22 Kč bez DPH

Provedení této změn dle § 222 odst. 6 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nemá vliv na celkový termíny výstavby.

ZMĚNOVÝ LISTčíslo ZL: **01/2023****Rekapitulace změn závazků:**

odst. 6	58.951,22	0	58.951,22
CELKEM	58.951,22	0	58.951,22

Prodloužení termínu stavby:

Den/dní: 0

Přílohy: soupis víceprací a méněprací/Stavební část

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0	58.951,22	
Výsledná cena změny bez DPH:	Vyčíslení změny DPH 21 %	Výsledná cena změny včetně DPH:
58.951,22	12.379,76	71.330,98

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálu, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:

Podpis technického dozoru stavby:



Datum: 13.7.23

Podpis stavbyvedoucího stavby:



Datum: 13.7.2023

Podpis zmocněnce objednavatele:



Datum: 13.7.2023

Podpis zmocněnce zhotovitele:



Datum: 13.7.2023

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-079-ZL1

Stavba: ZTI instalace-opravy, budova B,C - II.a III. etapa - Změnový list a Dodatek smlouvy č. 1

KSO:
Místo: Vysoké nad Jizerou

CC-CZ:
Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel:
ISŠ Vysoké nad Jizerou

IČ: 00087891
DIČ: CZ00087891

Zhotovitel:
TERMI s.r.o.

IČ: 25032640
DIČ: CZ25032640

Projektant:
Stanislav Zeman, ČKAIT 500 914

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Miroslav Bučko

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Rozpočet ke změnovému listu a dodatku smlouvy č.1

Cena bez DPH **58 951,22**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	58 951,22	12 379,76
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **71 330,98**

v CZK



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 23-079-ZL1

Stavba: ZTI instalace-opravy, budova B,C - II.a III. etapa - Změnový list a Dodatek smlouvy č. 1

Místo: Vysoké nad Jizerou

Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel: ISS Vysoké nad Jizerou

Projektant: Stanislav Zeman, ČKAIT
500 914

Zhotovitel: TERMI s.r.o.

Zpracovatel: Miroslav Bučko

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		58 951,22	71 330,98	
23-079-ZL1	ZTI instalace-opravy, budova B,C - II.a III. etapa - Změnový list a Dodatek smlouvy č. 1	58 951,22	71 330,98	STA

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZTI instalace-opravy, budova B,C - II.a III. etapa - Změnový list a Dodatek smlouvy č. 1

Místo: Vysoké nad Jizerou

Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel: ISŠ Vysoké nad Jizerou

Projektant: Stanislav Zeman,
ČKAIT 500 914

Zhotovitel: TERMI s.r.o.

Zpracovatel: Miroslav Bučko

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							58 951,22
D		HSV	Práce a dodávky HSV				58 951,22
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				5 438,40
1	K	342272245	Příčka z pórabetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	5,280	1 030,00	5 438,40
	PP		Příčky z pórabetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272245				
	VV		(1,2*2)*2,2		5,280		
	VV		Součet		5,280		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				14 390,70
2	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	11,220	280,00	3 141,60
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na píném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001				
	VV		((1,2+0,15+1,2)*2)*2,2		11,220		
	VV		Součet		11,220		
3	K	631311124	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	1,997	4 880,00	9 745,36
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311124				
	VV		5,2*3,2*0,12		1,997		
	VV		Součet		1,997		
4	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	1,997	642,00	1 282,07
	PP		Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319012				
5	K	631319183	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za sklon přes 15 do 35°	m3	1,997	111,00	221,67
	PP		Příplatek k cenám mazanin za sklon přes 15° do 35° od vodorovné roviny mazanina tl. přes 80 do 120 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319183				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 727,05
6	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	5,400	65,20	352,08
	PP		Lešení pomocně pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111				
	VV		(3,0*2)*0,9		5,400		
	VV		Součet		5,400		

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZTI instalace-opravy, budova B,C - II.a III. etapa - Změnový list a Dodatek smlouvy č. 1

Místo: Vysoké nad Jizerou

Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel: ISŠ Vysoké nad Jizerou

Projektant: Stanislav Zeman,
ČKAIT 500 914

Zhotovitel: TERMI s.r.o.

Zpracovatel: Miroslav Bučko

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							58 951,22
D	HSV		Práce a dodávky HSV				58 951,22
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				5 438,40
1	K	342272245	Příčka z pórabetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	5,280	1 030,00	5 438,40
	PP		Příčky z pórabetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272245				
	VV		(1,2*2)*2,2		5,280		
	VV		Součet		5,280		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				14 390,70
2	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	11,220	280,00	3 141,60
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001				
	VV		((1 2+0,15+1,2)*2)*2,2		11,220		
	VV		Součet		11,220		
3	K	631311124	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	1,997	4 880,00	9 745,36
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311124				
	VV		5,2*3,2*0,12		1,997		
	VV		Součet		1,997		
4	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	1,997	642,00	1 282,07
	PP		Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319012				
5	K	631319183	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za sklon přes 15 do 35°	m3	1,997	111,00	221,67
	PP		Příplatek k cenám mazanin za sklon přes 15° do 35° od vodorovné roviny mazanina tl. přes 80 do 120 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319183				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 727,05
6	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	5,400	65,20	352,08
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111				
	VV		(3,0*2)*0,9		5,400		
	VV		Součet		5,400		