








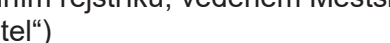
SMLOUVA O DÍLO

„Vypracování architektonické studie – objekt Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Obvodní oddělení policie Jaroměř, Na Valech – novostavba“
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“) a v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb.,
o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů
(dále jen „autorský zákon“), ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:** Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Zastoupený: plk. Ing. Petrem Duškem, náměstkem ředitele krajského ředitelství
pro vnější službu
IČO: 75151545
DIČ: CZ75151545
Datová schránka: urnai6d
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
Číslo účtu: 23235881/0710
Telefon: 
Email: 
Zástupce pro věci technické: 
Telefon: 
E-mail: 

(dále jen „objednatel“)

2. **Zhotovitel:** **Archsign s.r.o.**
Sídlo: Vršovická 897/20, 101 00 Praha - Vršovice
Zastoupený: Ing. arch. Petrem Sobotkou, jednatelem
IČO: 09213856
DIČ: neplátce DPH
Datová schránka: k4b83vd
Bankovní spojení: Fio banka a.s.
Číslo účtu: 2101819524/2010
Kontaktní osoba: 
Telefon: 
Email: 
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 332664
(dále jen „zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen smlouvy) je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované touto smlouvou a dále postoupit na objednatele práva autora (dále jen „dílo“). Předmětem této smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo, včetně postoupení práv autora díla, sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 12.6.2023, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.
3. Předmětem plnění (díla) je vypracování architektonické studie pro výstavbu nového objektu Obvodního oddělení policie Jaroměř včetně projednání s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“), propočtu finančních nákladů stavebních prací, dodávek a služeb pro akci vedenou pod názvem: „KŘP Khk – OOP Jaroměř – příprava pro podání projektové žádosti IROP“.

Adresa místa realizace projektu: obec a katastrální území Jaroměř – ostatní plocha č. 205/1.

Rozsah plnění:

1. architektonický koncept objektu, stanovení vnější podoby a rozměru objektu, dispoziční uspořádání objektu a návrh konstrukčního systému, definice materiálů pro nosné konstrukce a fasádu, koncepce hospodaření s energiemi (systémy TZB) – pasivní standard
2. návrh zástavby parcely 205/1, vše v kontextu jejího zapojení do stávající zástavby historického centra města, osazení objektu na pozemek, napojení objektu na inženýrské sítě
3. dopravní řešení včetně projednání s dotčenými orgány - návrh dopravní struktury, napojení na silnici I/33, prostorové a funkční napojení na komunikace v lokalitě, návrh dopravní obslužnosti, parkovacích ploch, dopravní i pěší propojení s centrem města.
4. koncept ve variantách k projednání s dotčenými orgány (zejména NPÚ), zpracování uspořádání staveb v souladu s charakterem města a pohledovými vazbami na historické jádro, zpracování zákresů do fotografií, tj. pohledy z perspektivy chodce, zejména pohledy od severu
5. studie interiéru, vybavení objektu mobiliářem a ICT, návrh jednotlivých pracovišť
6. studie určí veškeré materiálové a barevné řešení

Obsah díla:

- I. Technická zpráva
- II. Situace širších vztahů, urbanistická situace, dopravní situace, koordinační situace
- III. Půdorysy řešící základní dispozici, rozměry a funkční uspořádání
- IV. Řezy
- V. Architektonické pohledy na stavbu
- VI. Tabulky místností s popisem účelu a jejich ploch
- VII. Základní řešení interiéru - rozmístění nábytku v půdorysech - půdorysné řešení zařízení mobiliářem a doplňky
- VIII. Vizualizace objektu ve fotorealistické kvalitě, zákresy do fotografií, prezentace formou animace a virtuální reality
- IX. vizualizace interiéru (vybraných místností) ve fotorealistické kvalitě
- X. Propočet finančních nákladů stavebních prací, dodávek a služeb
- XI. Dokladová část – stanoviska DOSS a správců inženýrských sítí

Součástí díla bude rovněž:

- výchozí, průběžné a závěrečné jednání komise objednatele, uživatele a odborných služeb ke konceptům k uplatnění připomínek. Předpoklad cca 6 jednání komise v sídle objednatele. Z každého jednání komise pořídí zhotovitel písemný zápis a závěry zapracuje do studie. Zápisy budou součástí dokladové části díla.
- Vybraná varianta bude dopracována do architektonické studie v takových podrobnostech, aby mohla být použita jako výchozí podklad pro další stupně projektové dokumentace. Projektová dokumentace bude podkladem pro podání žádosti o podporu ze 17. výzvy IROP (Integrovaný regionální operační program) a musí splnit podmínky výzvy.
- Projednání výsledné varianty s místně příslušným orgánem památkové péče a Národního památkového ústavu (NPÚ), včetně zajištění vyjádření, že takto navržené stavební úpravy jsou přípustné.
- Projednání výsledné varianty s místně příslušným odborem dopravy, včetně zajištění vyjádření, že takto navržené řešení je přípustné.

Další údaje pro zhotovení díla:

- Území se nachází v památkové zóně města Jaroměř
- Předpokládané realizační náklady 50 mil. Kč vč. DPH
- Předpokládaný stavební program:
 - Počet osob 26, počet místností a kanceláří 13 (vedoucí, zástupce vedoucího, sekretariát, stálá služba, jednací místnost, recepce, kanceláře zpracovatelů)
 - WC muži + sprcha, WC ženy + sprcha v každém patře, WC pro imobilní (bezbariérový vstup, recepce) + WC pro návštěvy, šatny muži, šatny ženy, kuchyňka s jídelnou v každém patře, posilovna, sušárna výstroje, sklad zajištěných věcí (min 3x3m), archiv (min 3x3m)
 - 4 parkovací místa pro služební automobily (v oploceném areálu), 3 garážová stání, počet vozidel 4 + vlek s člunem, 2 jízdní kola, místo pro uskladnění náhradních pneumatik pro SDP, samostatné garážové stání pro automobil s elektrickým pohonem, dobíjecí stanice pro zajištění provozu dopravních prostředků s elektrickým pohonem.
 - 5 parkovacích míst pro návštěvy a uživatele
 - Sklad zbraní - 1 místnost min 2x2m s trezorem na krátké zbraně
 - 2x policejní cela (Dle platných právních předpisů ČR a EU)
 - 1x místnost s mříží (krátkodobá policejní cela)
 - Venkovní volně stojící kapotovaný diesलगregát ve zvukoizolační kapotě, pružné uložení na základovém rámu, palivová nádrž umístěna uvnitř rámu + UPS s odpovídající kapacitou
 - zabezpečení (mříže, EKV, EZS, EPS). Z každého rohu pláště budovy vytrubkovat do technologické místnosti trasy pro přípojku na veřejnou telefonní síť, přípojku na metropolitní optickou síť atd., Instalace IP kamerového systému, instalace dveřních komunikátorů a zajištění komunikace cela – stálá služba
 - klimatizovaná technologická místnost včetně zálohy el. energie (UPS)
 - Strukturovaná kabeláž min. cat. 6A včetně aktivních prvků a routeru ICT infrastruktury v návaznosti na budoucí provoz počítačové sítě s dodávkou koncových prvků pro IP technologii
 - Rozvod plně funkční STA. Na střechu objektu bude instalován anténní stožár pro antény mikrovlnného spoje, antény pro technologii PEGAS a antény STA s vytrubkováním do technologické místnosti a stálé služby – nutný odstup od anténního systému
 - Vnější kamery u vchodu do objektu a brány do areálu, vnitřní kamery ve výslechové místnosti, recepci, policejní cele, krátkodobé cele a na chodbách

- Studie interiéru bude volně inspirována Manuálem P 1000, který řeší architektonický výraz veřejně přístupných prostor v rámci celé Policie ČR – bude předáno vybranému dodavateli při podpisu smlouvy o dílo.

III.

ZPŮSOB A TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA, PROVEDENÍ (FORMA), PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce bezodkladně po uzavření smlouvy, a to v rozsahu nezbytně nutném představující seznámení se s podklady k realizaci a s veškerými dokumenty.
2. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase v souladu s touto smlouvou, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
3. **Architektonická studie bude předána** v čistopise, v kompletním provedení v českém jazyce v tomto rozsahu:
 - Ve 3 listinných vyhotoveních ověřených způsobilým zpracovatelem a to včetně dokladových částí
 - v kompletním provedení v elektronické podobě na USB Flash Disku - 1x ve formátu *.pdf a 1x v editovatelných formátech (*.dwg, *. dxf *.doc, *.xls)
4. Řádně dokončené dílo bude předáno technickému zástupci objednatele panu [REDAKCE] předávacím protokolem podepsaným pověřenými zástupci obou smluvních stran.
5. **Termín zhotovení a předání díla:**
Řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou předá zhotovitel objednateli v termínu:
 - 5.1 **Výsledná varianta studie pro projednání s dotčenými orgány:**
 - nejpozději do **29. září 2023**
 - 5.2 **Architektonická studie včetně projednání s dotčenými orgány státní správy:**
 - nejpozději do **30. listopadu 2023**
6. **Místo a způsob předání díla:**
 - 6.1 Místem předání díla je sídlo objednatele, tj. **Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové, odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku.**
 - 6.2 Zástupce zhotovitele s dostatečným předstihem před termínem dle čl. III, bodu 5.1 této smlouvy projedná s objednatelem (prostřednictvím zástupce objednatele pro věci technické [REDAKCE] zda je dílo - výsledná varianta studie k projednání s dotčenými orgány zhotoveno v souladu se smlouvou, bez zjevných vad a nedodělků.
 - 6.3 Zástupce zhotovitele předá nejpozději 5 pracovních dnů před termínem dle čl. III. bodu 5.2 této smlouvy zástupci objednatele pro věci technické, tj. [REDAKCE] dílo -

architektonickou studii včetně projednání s dotčenými orgány státní správy, který nejpozději do 5 pracovních dnů zkontroluje, zda je dílo zhotoveno v souladu se smlouvou, bez zjevných vad a nedodělků.

- 6.4 V případě, že zástupce objednatele pro věci technické neshledá na dokončeném předmětu díla žádné zjevné vady či nedodělky, převezme zástupce objednatele předmět díla, což stvrdí svým podpisem v **Protokolu o předání a převzetí díla**.
- 6.5 Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zaznamená do Protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen odstranit vady bezodkladně, tím však není dotčeno uplatnění sankce dle čl. VII. smlouvy.

IV. CENA ZA DÍLO

1. Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a vychází z cenové nabídky zhotovitele.
2. Cena za zhotovení díla v rozsahu této smlouvy je stanovena včetně správních poplatků, cestovních a jiných nákladů, nezbytných k plnění předmětu díla a zisku zhotovitele:

Architektonická studie:

cena bez DPH: 284.780,00 Kč
vyčíslení 21 % DPH: ----- Kč
cena včetně DPH: 284.780,00 Kč

3. Jednotková cena za výkon odborného dohledu architekta (dále jen „architektonický dohled“) v rozsahu této smlouvy je stanovena včetně cestovních a jiných nákladů, nezbytných k plnění předmětu díla a zisku zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou a bude závazná pro uzavření samostatné příkazní smlouvy.

Vyhrazený závazek – architektonický dohled:

Cena za architektonický dohled za 1 hodinu bez DPH: 300,00 Kč
Vyčíslení 21% DPH: ----- Kč
Cena za architektonický dohled za 1 hodinu včetně DPH: 300,00 Kč

4. Zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na nabídkovou cenu a kvalitu prací a tyto skutečnosti zahrnul do předkládané nabídky.
5. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno měnit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě, obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla.
6. Cena díla může být měněna pouze se změnou daňových předpisů, které budou mít vliv na výši ceny.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo dle této smlouvy bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem po řádném dokončení díla a jeho převzetím objednatelem. **Objednatel požaduje předložit fakturu zároveň s předáním díla nejdéle však do 18. prosince 2023.** Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem a doručen objednateli po ověření Protokolu o předání a převzetí díla objednatelem dle čl. III. odst. 6.2, 6.3, 6.4 a 6.5 této smlouvy. Nedílnou součástí daňového dokladu (faktury) bude předávací protokol ověřený pověřenými zástupci obou smluvních stran. Splatnost daňového dokladu je stanovena na 21 dnů od doručení.
 2. Dnem uskutečněného zdanitelného plnění bude den ověření předávacího protokolu o předání a převzetí dokončeného díla technickým zástupcem objednatele.
 3. Daňový doklad (faktura) musí dle platných právních předpisů mimo jiné obsahovat:
 - obchodní jméno a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci, včetně spisové značky), podpis zástupce zhotovitele,
 - označení faktury a její číslo, lhůtu splatnosti dle smlouvy,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu zhotovitele,
 - označení předmětu díla a den splnění,
 - číslo jednacích smlouvy o dílo
 - účtovanou částku k úhradě v Kč bez DPH, DPH a částku vč. DPH (pokud je zhotovitel plátcem DPH)
 - označení identity projektu:
„Vypracování architektonické studie – novostavba“ pro akci s názvem „KŘP Khk, OOP Jaroměř – příprava pro podání PŽ IROP“.
- Bez těchto náležitostí je daňový doklad (faktura) neplatná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli do data její splatnosti.
4. Objednatel je rovněž oprávněn vrátit zhotoviteli do data splatnosti daňový doklad (fakturu), pokud obsahuje nesprávné cenové údaje, nebo neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad (fakturu) opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením daňového dokladu (faktury). Okamžikem doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury), začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 kalendářních dnů.
 5. Daňový doklad (faktura) se považuje za proplacený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
 7. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 21 dnů po jejím obdržení, i když je to po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
 8. Objednatel neposkytuje finanční zálohy.

VI. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

2. Zhotovitel je povinen v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny a přijatými omezujícími opatřeními (mezinárodní sankce) ekonomického a individuálního charakteru Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku respektovat a dodržovat přijaté sankční mechanismy – viz Čestné prohlášení, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Porušení sankčních mechanismů stanovených Evropskou unií proti Rusku a Bělorusku je považováno za závažné porušení smluvních podmínek a je tak důvodem pro odstoupení od smlouvy a dále pro finanční neplnění ze strany objednatele.

VII.

SANKCE – SMLUVNÍ POKUTY, ÚROK Z PRODLENÍ

1. V případě nedodržení stanovených termínů, vyplývajících z této smlouvy (termínu zhotovení a předání řádně dokončeného díla ze strany zhotovitele, nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla, prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla) je objednatel oprávněn uplatnit a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele spojeném s nedodržením termínu zhotovení a předání řádně dokončeného díla delším než 30 dnů je objednatel oprávněn smlouvu vypovědět. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč.
3. V případě prodlení objednatele s uhrazení faktury je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované ceny vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržování a nerespektování sankčních mechanismů vůči Rusku a Bělorusku přijatých Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny je považováno za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem a objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy a neposkytnout finanční plnění.

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím dle této smlouvy.
2. Zhotovitel ručí za kvalitu prováděného díla dle smlouvy od data předání objednateli.
3. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla kdykoli po předání díla. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit neprodleně, **nejpozději do 7 pracovních dnů od uplatnění vad**, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že zhotovitel vadu ve stanovené lhůtě neodstraní, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč a to za každý případ a za každý započatý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do 14 kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
4. Objednatel je oprávněn požadovat objasnění nejasností díla kdykoliv po předání díla.
5. Pokud objednatel uplatní nárok na objasnění, zavazuje se zhotovitel tento splnit neprodleně, nejpozději však **do 2 pracovních dnů** od doručení žádosti o objasnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že zhotovitel nesplní objasnění ve stanovené lhůtě, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, a to za každý případ a za každý započatý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do 14 kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
6. Odpovědnost zhotovitele za vady se řídí ust. § 2615 a násl. OZ a činí **24 měsíců** od data předání předmětu díla dle čl. III. bodu 5.1 a 5.2 této smlouvy.

7. Vady musí být uplatněny písemně, ze strany objednatele budou řešeny pověřeným pracovníkem panem [REDACTED] nebo jiným pracovníkem pověřeným objednatelem.

IX. POVINNOSTI MLČENLIVOSTI

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli i či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 veškeré osoby, které se budou podílet na plnění předmětu díla.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na plnění předmětu díla, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Za prokázané porušení povinnosti dle tohoto článku má objednatel právo požadovat náhradu takto vzniklé škody, přičemž právo na smluvní pokutu tím není dotčeno.
6. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost podle tohoto článku, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.

X. Vyhrazený závazek

1. Objednatel si vyhrazuje možnost využití vyhrazeného závazku dle § 100 ZZVZ zadat zhotoviteli v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 66 ZZVZ nejpozději do 3 let ode dne uzavření smlouvy veřejnou zakázku na nové služby uvedené v tomto bodě pod písm. a) a jejichž skutečná cena bez daně z přidané hodnoty veřejné zakázky za nové služby nepřesáhne o více než 30% jejich předpokládanou hodnotu ani nepřesahuje 30% ceny původní veřejné zakázky.

Objednatel si vyhrazuje možnost zadat veřejnou zakázku:

- a) na nové služby spočívající ve výkonu odborného dohledu architekta v předpokládaném rozsahu cca 200 hodin, z čehož cca 100 hodin je předpokládáno nad zpracováním projektové dokumentace ve všech stupních, tzn. dokumentace pro územní řízení (dále jen „DUR“) v rozsahu cca 30 hodin, dokumentace pro stavební řízení (dále jen „DSP“) v rozsahu cca 40 hodin, dokumentace pro výběr zhotovitele a provádění stavby (dále jen „DPS“) v rozsahu 30 hodin, a dále cca 100 hodin je předpokládáno v případě realizace stavebních prací.

Výkon architektonického dohledu bude požadován od autora architektonické studie (dále jen „architektonický dohled“) po celou dobu zpracování projektové dokumentace a následné realizace stavby, a to až do jejího ukončení a případně vydání kolaudačního souhlasu.

Předmětem architektonického dohledu bude zejména účast na jednáních v sídle objednatele svolaných v průběhu projektových prací (obvykle 1x za měsíc) a zaujetí stanoviska k řešeným problémům, posouzení nutnosti a oprávněnosti změn projektové dokumentace ve vztahu ke studii, určení materiálového a barevného řešení, apod. a dohled

nad realizací stavby. Předpokládaná doba zpracování projektové dokumentace a předpokládaná doba realizace stavebních prací a požadavky na podmínky výkonu architektonického dohledu budou upřesněny v samostatné uzavřené příkazní smlouvě, ale jednotková cena výkonu architektonického dohledu uvedená v čl. IV. bodě 3 této smlouvy je závazná.

XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s dokončením díla déle než 30 dnů;
 - b) nedodržování a nerespektování sankčních mechanismů vůči Rusku a Bělorusku přijatých Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny;
 - c) porušení jakékoli další povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) na majetek zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno, byť i nepravomocné rozhodnutí o úpadku;
 - b) zhotovitel vstoupí do likvidace.
3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

XII. AUTORSKÁ PRÁVA

1. Zhotovitel je nositelem autorských práv k vypracované studii (dále jen „autorské dílo“), která je chráněna zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní licenci k autorskému dílu ve smyslu ust. § 2358 OZ, tedy oprávnění k výkonu práva autorské dílo užit v rozsahu stanoveném smlouvou s tím, že objednatel není povinen poskytnutou licenci využít.
3. Licence je udělena ke všem způsobům užití autorského díla známým v době uzavření smlouvy na dobu trvání autorských práv k dílu, bez množstevního a územního omezení. Zhotovitel tímto zejména souhlasí, aby autorské dílo či jeho jakákoliv část bylo objednatelem zveřejněno, užíváno, upravováno či měněno, zpracováno vč. podkladů, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, a to v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k autorskému dílu třetí osobě, a to v rozsahu nutné k dosažení účelu plynoucího z čl. II. bodu 3. této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout.
5. Licence je poskytována úplatně, odměna je zahrnuta v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy.
6. Zhotovitel není oprávněn předmět smlouvy nebo jeho část, jež je autorským dílem poskytnout jiným osobám než objednateli, a to ani v případě, že by to nebylo v rozporu se zájmy objednatele.

XIII. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", popř. je možné po dohodě obou smluvních stran provést novaci smlouvy. Jiné zápisy, protokoly, ujednání a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Zástupce objednatele ve věcech technických není oprávněn uzavírat závazky mající za následek změnu ustanovení této smlouvy.

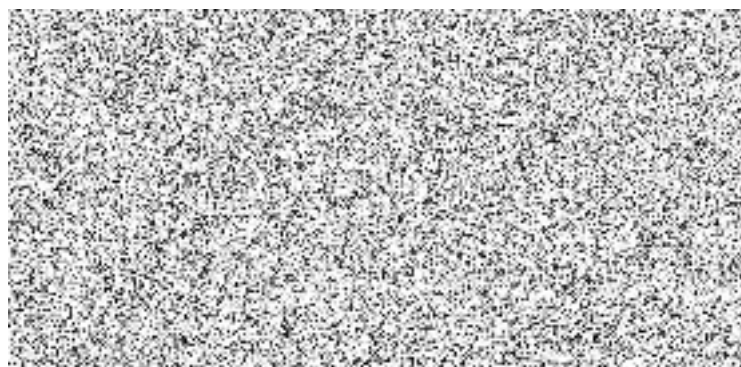
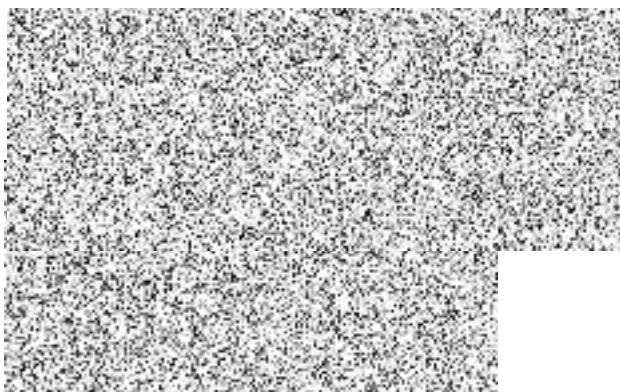
XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena pouze elektronicky.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran oprávněných k podpisu této smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva o dílo podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu o dílo objednatel. Smluvní strany prohlašují, že smlouva o dílo neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.
4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu smlouvy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 – „Čestné prohlášení“ vztahující se k dopadu sankcí proti Rusku a Bělorusku do oblasti veřejných zakázek

V Hradci Králové

V Praze

Za objednatele:



VZ

Čestné prohlášení

k veřejné zakázce malého rozsahu zadávané dle § 31 zákona
č. 134/ 2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,

s názvem

**„Vypracování architektonické studie – objekt Krajského ředitelství policie
Královéhradeckého kraje, Obvodní oddělení policie Jaroměř, Na Valech - novostavba“**

Identifikační údaje zadavatele-	
Název:	Česká republika – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
IČO:	75151545
Sídlo:	Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Jednající	brig. gen. Ing. Petr Petřík, ředitel krajského ředitelství
Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení	
Obchodní firma/název:	Archsign s.r.o.
IČO:	09213856
Sídlo:	Vršovická 897/20, 10100 Praha – Vršovice
Osoba oprávněná jednat za účastníka zadávacího řízení:	Ing. arch. Petr Sobotka

1) Níže podepsaný dodavatel **tímto čestně prohlašuje**, že na smlouvě společnosti, kterou zastupuji, není/nebude ruské zapojení do smluv překračujících limity stanovené v článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022 a nařízení Rady (EU) č. 2022/1269 ze dne 21. července 2022.

Zejména prohlašuji, že:

(a) dodavatel, kterého zastupuji (a žádná ze společností, které jsou členy našeho konsorcia), není ruským státním příslušníkem nebo fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným v Rusku;

(b) dodavatel, kterého zastupuji (a žádná ze společností, které jsou členy našeho konsorcia), není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, jejichž vlastnická práva jsou přímo nebo nepřímo vlastněna z více než 50 % subjektem uvedeným v písmenu a) tohoto odstavce;

VZ

c) ani já, ani společnost, kterou zastupuji, nejednáme jménem nebo na pokyn subjektu uvedeného v písmenech a) nebo b) výše,

včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky.

2) Níže podepsaný dodavatel, jakož i osoba/osoby jednající jeho jménem **tímto čestně prohlašují**, že nejsou sankcionovanou osobou ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, v platném znění, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, v platném znění, nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, v platném znění, včetně aktuálních příloh těchto všech nařízení, tj. **nenachází se na tzv. sankčních seznamech**.

Níže podepsaný dodavatel, jakož i osoba/osoby jednající jeho jménem **tímto čestně prohlašují**, že se zavazuje informovat zadavatele o změnách spočívajících ve skutečnostech uvedených v bodě 1) a 2) výše.



jméno a podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele nebo jeho jménem