

## DODATEK Č. 4

ke smlouvě o dílo č. SMO 4 000 000 32 ze dne 04.03.2004

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění

### I. Smluvní strany

#### **Městská část Praha 17**

se sídlem: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6

zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních: Mgr. Alena Kopejtková, starostka

tel.: +420 234 683 111

IČO: 00231223

DIČ: CZ00231223

ID datové schránky: 4mnbvza

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 27-2000700399/0800

osoby určené ke kontaktu s dodavatelem jsou:

Mgr. David Zlatý, vedoucí odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 17

Tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

#### **Otakar Chládek (sadovnický a zahradnický servis Praha 6)**

se sídlem: Ruzyňská 209/8, 161 00 Praha 6

zastoupená: Otakarem Chládkem

IČO: 13111451

DIČ: CZ 530729268

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zapsána v ZO UMC Praha 6, pod ev. č. 310006—011002003

(dále jen „dodavatel“)

### 2. Preambule

2.1. Oprávnění zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou způsobilí k právním úkonům a po vzájemném projednání a shodě uzavírají dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. SMO 4 000 000 32 ze dne 04.03.2004 (dále jen „Smlouva“) v níže uvedeném znění.

2.2. Předmětem tohoto dodatku je změna ceny díla na základě vysoké míry inflace v ČR.

### 3. Cena díla

- 3.1. Dle článku III.3 písmene c) Smlouvy lze cenu díla, jak bylo ve smlouvě ujednáno, možno překročit, jestliže bude roční inflace vyšší než 10 % oproti roku minulému.
- 3.2. Vzhledem k vysoké míře inflace v ČR (v roce 2022 činila roční míra inflace 15,1 %) a k dalšímu předpokládanému růstu se smluvní strany dohodly, že se cena plnění za provádění díla navyšuje o 15,1 % oproti stávající celkové hodnotě smlouvy vč. dodatků, tj. o 645 659,27 Kč bez DPH. DPH bude přičteno k cenám v aktuálně platné výši. Fakturace podle nových cen bude probíhat až po zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
- 3.3. U položky č. 2 rozpočtu - kosení trávníku parkového (včetně shrabání, naložení a odvozu do 20 km, bez skládkování a bez likvidace), svah přes 1:5 do 1:2, dochází ke snížení počtu sečí, a to z původních 6 sečí na 3 (výše uvedené navýšení reflektuje již snížení počtu sečí). V ostatních bodech zůstává smlouva neměnná a v platnosti.

#### Celková cena díla:

	<b>Cena bez DPH (Kč)</b>
Smlouva č. SMO 4 000 000 32	4 343 610,15
Dodatek č. 1	4 423 878,15
Dodatek č. 2	4 456 520,55
Dodatek č. 3	4 775 577,14

#### Celková cena díla po aplikaci inflační doložky 15,1 %:

	<b>Cena bez DPH (Kč)</b>
Dodatek č. 4	5 421 236,41

### 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento dodatek tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo č. SMO 4 000 000 32 ze dne 04.03.2004.
- 4.2. Smluvní strany prohlašují, že ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nezměněna.
- 4.3. Práva a povinnosti vyplývající z tohoto dodatku se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění.
- 4.4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 – Žádost o navýšení ceny díla u smlouvy o dílo SMO 4 000 000 32 dne 04.03.2004 z důvodu inflace a Příloha č. 2 – Přehled prací k ocenění (položkový rozpočet).
- 4.5. Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění zajistí objednatel.

4.6. Podle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, se konstatuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada městské části Praha 17 na svém 18. zasedání dne 14.06.2023, usnesením č. Us RMČ 000188/2023.

4.7. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž jeden 1 výtisk obdrží dodavatel a 2 výtisky objednatel.

## 5. Podpisy dodatku

5.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se dohodly na celém obsahu dodatku a jeho autentičnost potvrzují svým podpisem.

5.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

5.3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Praze dne

*14. 7. 2023*

V Praze dne

12. 07. 2023

Mgr. Alena Kopejtková, starostka

## DOLOŽKA

Na základě díkce § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze v platném znění a v souladu s usnesením RMČ č..000188/2023 ze dne 14.06.2023 se osvědčuje právní úkon spočívající v uzavření dodatku mezi MČ Praha 17 a Otakarem Chládkem (sadovnický a zahradnický servis Praha 6), Ruzyňská 209/8, 161 00 Praha, IČ: 13111451, a potvrzuje se splnění podmínek daných výše uvedeným ustanovením.

V Praze dne:

12. 07. 2023



Sadovnický a zahradnický servis, Otakar Chládek, Ruzyňská 8, 161 00 Praha 6 Ruzyně

---

Městská část Praha 17  
Žalanského č. 12/291  
Praha 17  
163 02 Praha 6 - Řepy

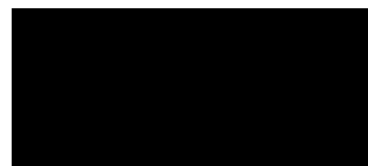
V Praze dne 19.4.2023

Věc: Žádost o navýšení ceny díla u smlouvy o dílo SMO 4 000 000 32 dne 4.3.2004

S ohledem na článek III. odstavce III.3 písmene c) uzavřené smlouvy o dílo č. 4 000 000 32, kde je uvedeno, že cenu díla, jak je v této smlouvě ujednáno, je možno překročit jestliže roční inflace bude vyšší než 10% oproti roku minulému Vás tímto žádáme o navýšení ceny díla. Dle informací z ČNB průměrná míra inflace za rok 2022 činila 15,1 % a za rok 2021 činila 3,8%.

S pozdravem

Otakar Chládek



## PŘÍLOHA Č. 2 - POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Ceny jsou uvedeny bez DPH

Č.	Položka	Měrná jednotka	Množství (počet m.j.)	Jednotková cena navýšená o inflaci (Kč)	Celkem (Kč) po navýšení o inflaci
	Údržba travnatých ploch:				
1.	kosení trávníku parkového (včetně shrabání, naložení a odvozu do 20 km, bez skládkování a bez likvidace), rovina nebo svah do 1:5 (jednorázově - 1 seč)	m2	190 077		
	(součin travníkové plochy a předpokládané četnosti sečí 6x)	m.j.	6		
2.	kosení trávníku parkového (včetně shrabání, naložení a odvozu do 20 km, bez skládkování a bez likvidace), svah přes 1:5 do 1:2 (jednorázově - 1 seč)	m2	13 675		
	(součin travníkové plochy a předpokládané četnosti sečí 3x)	m.j.	3		
3.	kosení trávníku parkového (včetně shrabání, naložení a odvozu do 20 km, bez skládkování a bez likvidace), svah přes 1:2 do 1:1 (jednorázově - 1 seč)	m2	4 082		
	(součin travníkové plochy a předpokládané četnosti sečí 6x)	m.j.	6		



10.	doplnění a rozprostření ornice na travnatých plochách tloušťky do 50 mm (bez ceny ornice a dopravy)	m2	1 024				
11.	ornice (bez dopravy)	m3	52				
12.	přeprava	km	308				
13.	oseti ploch (bez ceny travního semene)	m2	1 024				
14.	travní semeno	kg	41				
15.	úklid odpadků na travnatých plochách těsně před provedením každé jednotlivé seče (s umístěním odpadků do kontejnerů v příslušné lokalitě či v jejím sousedství - tj. bez odvozu)	hod	95				
	(součin počtu hod. před jednotlivou sečí a předpokládané četnosti sečí 6x)	m.j.	6				
16.	likvidace kompostovatelného odpadu z kosení a vyhrabávání travníků (buď uložení na skládku nebo vlastními prostředky)	t	67				
17.	likvidace smíšeného (nekompostovatelného) odpadu pocházejícího z údržby travnatých ploch (buď uložení na skládku nebo vlastními prostředky)	t	30				

160 395,39

	Obnova nikoliv zdevastovaného, avšak již špatného (nekalitního) parkového trávníku (dle potřeby se předpokládá provedení těchto technologických postupů (resp. jejich kombinace), odstranění dvouděložných plevelů (chemicky), prořezání dřvu (vertikutace) s opakovaným provzdušněním, pohnojení kompostem a minerálními hnojivy, došetí nezatravněných míst) (cena se zahrnutím veškerých nákladů, včetně ceny materiálů a dopravy):					
18.	v rovině nebo na svahu do 1: (desetina travníkové plochy)	m2	19 008			
19.	na svahu přes 1:5 do 1:2 (desetina travníkové plochy)	m2	1 368			
20.	na svahu přes 1:2 do 1:1 (desetina travníkové plochy)	m2	409			

253 989,97

	Hnojení parkového trávníku kompostem (v ceně zahrnuto kompletní provedení, včetně ceny materiálu (4 kg / m2) a dopravy):					
21.	v rovině nebo na svahu do 1:	m2	47 520			



	(čtvrtina trávníkové plochy)						
22.	na svahu přes 1:5 do 1:2	m2		3 419			
	(čtvrtina trávníkové plochy)						
23.	na svahu přes 1:2 do 1:1	m2		1 021			
	(čtvrtina trávníkové plochy)						
<b>135 992,64</b>							

	<b>Údržba stromů a keřů:</b>						
	Udržovací řez dřevin - průklest (včetně naložení odpadu a odvozu do 20 km, avšak bez skládkování a bez likvidace):						
	stromy netrnité:						
24.	o průměru koruny do 2 m	kus		293			
25.	o průměru koruny přes 2 m do 4 m	kus		188			
26.	o průměru koruny přes 4 m do 6 m	kus		30			
27.	o průměru koruny přes 6 m do 8 m	kus		6			
	stromy trnité:						
28.	o průměru koruny do 2 m	kus		94			
29.	o průměru koruny přes 2 m do 4 m	kus		117			
30.	o průměru koruny přes 4m do 6 m	kus		26			
	keře netrnité:						
31.	o průměru koruny do 1,5 m	kus		234			
32.	o průměru koruny přes 1,5 m do 3 m	kus		468			
33.	o průměru koruny přes 3 m do 5 m	kus		59			
	keře trnité:						
34.	o průměru koruny do 1,5 m	kus		468			
35.	o průměru koruny přes 1,5 m do 3 m	kus		47			
<b>104 358,70</b>							

	<b>Řez zmlazením (včetně naložení odpadu a odvozu do 20 km, avšak bez skládkování a bez likvidace):</b>						
	keře netrnité:						
36.	o průměru koruny do 1,5 m	kus	468				
37.	o průměru koruny přes 1,5 m do 3 m	kus	2 925				
	keře trnité:						
38.	o průměru koruny do 1,5 m	kus	176				
39.	o průměru koruny přes 1,5 m do 3 m	kus	47				

**277 949,88**

	<b>Řez živých plotů přímých (včetně naložení odpadu a odvozu do 20 km, avšak bez skládkování a bez likvidace):</b>						
40.	výšky do 0,8 m, šířky do 0,8 m	m2	351				
41.	výšky přes 0,8 m do 1,5 m, šířky do 1,0 m	m2	1 287				
42.	výšky přes 1,5 m do 3,0 m	m2	4 212				
43.	řez živých plotů - příplatek k ceně za řez v obloucích	m2	117				

**225 299,88**

	<b>Kácení stromů v rovině nebo na svahu do 1:5 (včetně rozřezání, naložení a odvozu odpadu do 20 km, avšak bez skládkování a bez likvidace):</b>						
	stromy listnaté o průměru kmene na řezné ploše pařezu:						
44.	do 200 mm	kus	59				
45.	přes 200 mm do 300 mm	kus	19				
46.	přes 300 mm do 400 mm	kus	3				

	stromy jehličnaté o průměru kmene na řezné ploše pařezu:					
47.	do 200 mm	kus	12			
48.	přes 200 mm do 300 mm	kus	4			
49.	přes 300 mm do 400 mm	kus	3			
<b>25 550,90</b>						

	<b>Kácení stromů na svahu přes 1:5 do 1:2 (včetně rozřezání, naložení a odvozu odpadu do 20 km, avšak bez skládkování a bez likvidace):</b>					
	stromy listnaté o průměru kmene na řezné ploše pařezu:					
50.	do 200 mm	kus	24			
51.	přes 200 mm do 300 mm	kus	3			
52.	přes 300 mm do 400 mm	kus	2			
	stromy jehličnaté o průměru kmene na řezné ploše pařezu:					
53.	do 200 mm	kus	12			
54.	přes 200 mm do 300 mm	kus	3			
55.	přes 300 mm do 400 mm	kus	2			
<b>19 267,74</b>						

	<b>Odstranění nevhodných dřevin o průměru kmene do 100 mm, výšky nad 1 m, bez odstranění pařezu (včetně naložení a odvozu odpadu do 20 km, avšak bez skládkování a bez likvidace):</b>					
56.	v rovině nebo svahu do 1:	m2	176			
57.	na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	117			
58.	na svahu přes 1:2 do 1:1	m2	47			

59.	odstranění pařezu odfrézováním, průměr na řezné ploše do 500 mm (vč. odklizení odpadu a zásypu jámy)	kus	23					
60.	umrtvení pařezu a jeho výmladků i odnoží chemicky (včetně ceny materiálu)	kus	117					
61.	odklizení větvi po řezu dřevin ponechaných cizími subjekty (včetně naložení a odvozu do 20 km, avšak bez skládkování a bez likvidace)	m3	36					
<b>32 966,36</b>								

	<b>Jarní (resp. předjarní) chemické odplevelení keřových skupin (včetně ceny herbicidu):</b>							
62.	v rovině nebo na svahu do 1:	m2	21 400					
63.	na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	1 545					
64.	na svahu přes 1:2 do 1:1	m2	457					
<b>101 967,80</b>								

	<b>Pletí v keřových skupinách (včetně naložení a odvozu odpadu do 20 km, avšak bez skládkování a bez likvidace):</b>							
65.	v rovině nebo na svahu do 1:	m2	1 071					
66.	na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	117					
67.	na svahu přes 1:2 do 1:1	m2	24					
<b>23 480,34</b>								

	<b>Mulčování tl. do 100 mm (včetně ceny mulčovacího materiálu):</b>							
68.	v rovině nebo na svahu do 1:	m2	656					
69.	na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	47					

70.	drcení větví průměru do 100 mm	m3		36				
71.	likvidace odpadu pocházejícího z údržby stromů a keřů (buď uložení na skládku nebo vlastními prostředky)	t		82				
<b>164 135,33</b>								

	<b>Dodatečné osazení kůlů k dřevině s uvázáním (včetně ceny materiálu a dopravy):</b>						
72.	délka kůlu do 2 m	kus (kůl)		12			
73.	délka kůlu přes 2 m do 3 m	kus (kůl)		12			
<b>5 110,44</b>							

	<b>Ostatní práce týkající se zeleně a vegetace (kromě výsadeb):</b>						
74.	pleť mimo keřové skupiny a mimo trávničky (např. na záhonech) (včetně naložení a odvozu odpadu)	m2		82			
	odplevelení dlažeb a zpevněných ploch (včetně ceny materiálu a naložení a odvozu odpadu)						
75.	chemická likvidace plevele (bez mechanického odstranění)	m2		234			
76.	mechanické odstranění odumřelých rostlin	m2		234			
77.	závlivka (provedení + cena vody a dopravy)	m3		24			
<b>21 225,38</b>							

	<b>Výsadby (vč. přípravných a souvisejících prací):</b>					
	výsadba (kompletní provedení, včetně přípravy jam a přivezení materiálu, včetně ceny substrátů a mulčovací materiálů, avšak bez ceny rostlin):					
78.	trvalek	kus	234			
79.	soliterních keřů výšky do 1 m	kus	59			
80.	soliterních keřů výšky přes 1 m	kus	12			
	stromů při použití kotvení 3 kůly (včetně ceny ukotvení a ceny kůlů):					
81.	výška stromu přes 1 m do 2 m	kus	12			
82.	výška stromu přes 2 m do 3 m	kus	10			
83.	výška stromu přes 3 m do 4 m	kus	5			

15 551,57

	<b>Rostliny - horní hranice ceny Vámi dodávaných (resp. zajišťovaných) taxonů rostlin běžně používaných pro výsadby v sídlištní zeleni, a to v těchto kategoriích (bez uvedení taxonu):</b>					
84.	trvalky a drobné dřeviny používané jako půdokryvné rostliny	kus	234			
85.	keře výšky do 1 m (jde o rozměr dodaného rostl. materiálu)	kus	59			
86.	keře výšky přes 1 m (jde o rozměr dodaného rostl. materiálu)	kus	12			
	stromy (jde o rozměry dodaného rostlin. materiálu):					
87.	výška stromu přes 1 m do 2 m	kus	12			
88.	výška stromu přes 2 m do 3 m	kus	10			



96.	čištění obrubníků po zimním období (pouze odstranění nánosů, bez odstranění přerostlého dřvu) včetně odvozu odpadu na skládku avšak bez skládkování a bez likvidace	m	39 810				
97.	odstranění přerostlého dřvu podél obrubníků (včetně odvozu odpadu, avšak bez skládkování a bez likvidace)	m	39 810				
98.	likvidace kompostovatelného odpadu z části na podzim odklizeného spadaneho listí nenapadeného chorobami (buď uloženo na skládku nebo vlastními prostředky)	t	21				
99.	likvidace odpadu z úklidu zimního posypu po zimním období a souvisejících prací uložením na skládku	t	69				

1 455 944,49

	<b>Ostatní práce:</b>						
100.	dezinfekce dětských pískovišť (provedení + cena materiálu a dopravy)	m3	105				
	součin objemu písku a četnosti dezinfekce 2x	m.j.	2				

169 197,00

	<b>Specializované úkony:</b>						
101.	provádění řezů z plošiny 21 m	hod	15				
102.	provádění řezů z plošiny 30m	hod	10				
103.	instalace samozavlažovacích vaků	ks	120				
104.	odinstalace samozavlažovacích vaků	ks	120				
105.	zálivka z obnovitelného zdroje (nádrž na dešťovou vodu) - Bikros	m3	30				



66 471,45

Pohonné hmoty:						
106.	pohonné hmoty související s údržbou zeleně (součet částek 6 689 Kč + 2 720,20 Kč)	měs.	1			
	součin měsíčních částek a kalendářního roku	měs.	12			
						129 959,88

**CELKOVÝ OBJEM DODATKU č. 4 BEZ  
DPH (KČ) 5 421 236,41**