

Smlouva o výkupu a odběru odpadu

uzavřená podle § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
a
podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy Kupujícího: O/23/504

Číslo smlouvy Prodávajícího:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Prodávající: Teplárny Brno, a.s.

Sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. B 786
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534
ID datové schránky: d7wgmq5
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 32606621/0100
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx

2. Kupující: Barko s.r.o.

Sídlo: Nádražní 598, 664 84 Zastávka u Brna
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. C 27968
IČ: 253 47 837 DIČ: CZ25347837
ID datové schránky: sd7qmzz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-9090130247/0100
Zastoupení: Ing. Jaroslavem Pallou, MBA, jednatelem
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx

Kupující a Prodávající budou společně označováni jako „Smluvní strany“.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je dodávka kovového odpadu a druhotných surovin (dále jen „odpad“), který vznikne v rámci stavebních činností na provozu Prodávajícího Brno-Sever (dále jen „stavba“) podle dílčích objednávek Prodávajícího za cenu sjednanou smluvními stranami. Specifikace druhu a kvality odpadu je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Prodávající se zavazuje kupujícímu průběžně dodávat sjednaný odpad, který vznikne v rámci stavby, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a kupující se zavazuje jej odebrat a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu.

3. Prodej odpadu bude probíhat na základě dílčích výzev vystavených Prodávajícím a potvrzených Kupujícím.
4. Kupující se zavazuje v souladu s platnou legislativou zajistit úpravu odpadu pro jejich následné materiálové využití.
5. Předmět smlouvy bude proveden v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami (dále souhrnně označovány jako „předpisy“).

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je areál provozu Prodávajícího – provoz Brno-Sever na adrese Obřanská 940/60, 614 00 Brno.
2. Kupující se zavazuje zajistit odběr a odvoz odpadu po celou dobu trvání stavby, a to vždy dle výzvy Prodávajícího.
3. Kupující se zavazuje na základě dílčí výzvy Prodávajícího ve stanoveném termínu zajistit odvoz odpadu dle pokynů Prodávajícího. Pokud nebude smluvními stranami sjednáno jinak, Kupující je povinen zajistit odvoz odpadu z areálu provozu Prodávajícího nejpozději do 48 hodin od nahlášení odvozu. Předpokládaná hmotnost vyprodukovaného odpadu je 20t denně.
4. Doprava odpadu bude zajišťována dopravními prostředky Kupujícího na náklady Kupujícího.
5. Hmotnost odpadu bude zjišťována na vážícím zařízení Kupujícího v areálu Prodávajícího. V případě požadavku Prodávajícího na urgentní odvoz odpadu bude hmotnost odpadu zjišťována na vážícím zařízení v areálu Kupujícího.

Za urgentní svoz odpadu se považuje odvoz do 24 hodin od nahlášení odvozu Prodávajícím. Při každém jednotlivém odvozu bude Kupujícím vystaven dodací list, který předá Prodávajícímu. Dodací list musí obsahovat SPZ, jméno řidiče a čas odvozu. Urgentní odvoz odpadu je možný vždy jen za přítomnosti zástupce Prodávajícího.

6. Kupující doloží zjištěnou hmotnost vážním lístkem. Při každém jednotlivém odvozu bude vystaven vážní lístek, který bude předán Prodávajícímu. Odvoz odpadu bude vždy jen za přítomnosti zástupce Prodávajícího.
7. Podkladem pro vystavení daňového dokladu je soupis skutečně odvezeného množství odpadu za příslušný kalendářní měsíc.

IV. KUPNÍ CENA

1. Kupní cena pro dílčí odvozy odpadu stanovena vždy na základě aktuálně platného ceníku Kupujícího. Kupní cena bude uvedena v nabídce Kupujícího a výzvě zaslané Prodávajícím a potvrzené Kupujícím. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady nutné pro řádné plnění této smlouvy, a to vč. ceny za dopravu při odvozu odpadu.
2. Ke kupní ceně bude účtována DPH dle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění, nejedná-li se o režim přenesené daňové povinnosti.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Prodávající vystaví fakturu vždy do 10. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo plnění uskutečněno.
2. Splatnost faktury je 21 dní ode dne doručení faktury Kupujícímu.
3. Faktura je daňovým dokladem a vedle označení smlouvy musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude zaslána na adresu Kupujícího uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo elektronicky na adresu sdělenou Kupujícím.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, je Kupující oprávněn ji do data splatnosti vrátit Prodávajícímu s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury Kupujícímu.
5. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Prodávající (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je Kupující (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.
6. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.

VI. VLASTNICKÉ PRÁVO

1. Kupující nabývá vlastnické právo k odpadu po úplném zaplacení kupní ceny, tím ovšem není dotčeno jeho právo odpad v souladu s touto smlouvou dále zpracovat ještě před nabytím vlastnického práva.

VII. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Kupující prokáže Prodávajícímu, v jakém rozsahu proškolil své zaměstnance v oblasti BOZP a PO dle zákoníku práce a dalších obecně závazných právních předpisů.

Kupující se zavazuje provádět práce sjednané v předmětu plnění této smlouvy při dodržení všech ustanovení obsažených v příloze číslo 15 místního provozního a pracovního předpisu prodávajícího ISO_MPPP_TB_08_2015 „Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání smluv ve smyslu občanského zákoníku“ (dokument je dostupný na www.teplarny.cz v sekci O nás / Informační centrum / Dokumenty ke stažení, logo). Podpisem smlouvy kupující potvrzuje, že výše uvedené zásady převzal, byl s nimi seznámen a bude je dodržovat.

V případě, že Kupující pro plnění smlouvy využije poddodavatele, je Kupující povinen zajistit splnění povinností dle tohoto ustanovení i ve vztahu ke svým poddodavatelům.

Splnění povinností dle tohoto odstavce Kupující doloží čestným prohlášením.

2. Smluvní strany se zavazují se vzájemně bez zbytečného odkladu o všech skutečnostech rozhodných pro plnění této smlouvy a navrhnout nezbytná opatření, aby nedošlo k prodlení nebo k porušení jiných smluvních povinností.

VIII. NÁHRADA ŠKODY A SMLUVNÍ POKUTY

1. Smluvní strany odpovídají za škodu způsobenou druhé smluvní straně v důsledku porušení povinností vyplývajících z této smlouvy nebo právních předpisů.
2. Kupující se zavazuje uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny dotčeného odpadu za každý započatý den prodlení s odvozem odpadu.
3. Kupující se zavazuje uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s úhradou daňového dokladu.
4. Smluvní strany se zavazují uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé nedodržení povinnosti stanovené touto smlouvou nebo právním předpisem. Smluvní straně vznikne nárok na smluvní pokutu podle tohoto ustanovení, pokud druhá smluvní strana ani přes upozornění na nedodržení povinnosti nezjedнала nápravu v přiměřené lhůtě. Za nedodržení povinnosti zakládající právo na smluvní pokutu dle tohoto odstavce se nepovažuje porušení povinnosti, pro které tato smlouva stanovuje speciální smluvní pokutu.
5. Smluvní pokuty podle této smlouvy jsou splatné ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
6. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo smluvních stran požadovat náhradu vzniklé škody.

IX. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách k vyřizování expedice jednotlivých dodávek odpadu:
 - 1.1. zástupce Prodávajícího:
xxx
 - 1.2. zástupce Kupujícího:
xxx
2. Změna určení zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce se jedná, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu prokazatelně sdělit druhé smluvní straně.

X. DORUČOVÁNÍ

1. Adresou pro doručování písemností je adresa uvedená ve smlouvě nebo adresa, kterou smluvní strana po uzavření smlouvy jako takovou písemně oznámí druhé smluvní straně.
2. Projev vůle je vůči adresátovi řádně uplatněn i okamžikem, kdy adresát přijetí projevu vůle odmítne nebo jeho doručení jinak úmyslně znemožní, či kdy držitel poštovní licence projev vůle zaslaný na adresu sjednanou pro doručování adresátovi vrátí odesílateli z jakéhokoli důvodu jako nedoručenou.

1. V pochybnostech, nebo není-li prokázán jiný den doručení, se veškeré písemnosti doručované v souvislosti s touto smlouvou považují za doručené nejpozději 3. den ode dne podání písemnosti k poštovní přepravě formou doporučené zásilky.

V případě doručování e-mailem se za okamžik doručení považuje okamžik, kdy adresát potvrdí přijetí e-mailu odesílateli, nejpozději však 10:00 následujícího pracovního dne. Při doručování prostřednictvím datové schránky se za okamžik doručení považuje přihlášení smluvní strany do datové schránky, do níž byla datová zpráva doručena, nejpozději však 10:00 následujícího pracovního dne.

XI. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby ukončení demontážních a demoličních prací. Předpokládaný termín ukončení stavby je 12/2024.
2. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu.
3. Tuto smlouvou může vypovědět kterákoli ze smluvních stran bez uvedení důvodů, a to písemnou výpovědí s výpovědní dobou 1 měsíc. Výpovědní doba počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení, o němž druhá strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala. Za podstatné porušení se považuje zejména:
 - 4.1. prodlení kupujícího s plněním smlouvy, jež je kupujícím zaviněno a jež je delší než 15 kalendářních dnů. Po uplynutí této lhůty prodávající neprodleně vyrozumí kupujícího, zda trvá na uskutečnění dodávky. Trvá-li prodávající na jejím uskutečnění, může od smlouvy odstoupit teprve po marném uplynutí 15 kalendářních dnů po doručení předmětného vyrozumění prodávajícímu;
 - 4.2. prodlení kupujícího se zaplacením fakturované částky, která je delší než 60 kalendářních dnů.
5. Proávající může od této smlouvy odstoupit, pokud je kupující v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení zahájené na návrh kupujícího nebo v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
6. Odstoupení nabývá účinnost dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XII. ZMĚNA SMLOUVY

1. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky na základě dohody smluvních stran.
2. Při požadavku na změnu smlouvy se navrhovatel zavazuje předložit druhé straně příslušný změnový požadavek.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pokud prodávající pro plnění této smlouvy využije poddodavatele, je prodávající povinen zajistit splnění povinností podle této smlouvy přiměřeně i u svých poddodavatelů. Prodávající odpovídá za případné porušení povinností poddodavatelem, jako kdyby plnil sám.
4. Pro účely této smlouvy:
 - názvy jednotlivých článků a příloh jsou uvedeny pouze z důvodu lepší přehlednosti a nikterak neovlivňují interpretaci této smlouvy,
 - v případě rozporu má přednost vyjádření čísla před slovy.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
8. Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Přehled odpadu

V Brně dne

V dne

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel

.....
Ing. Jaroslav Palla, MBA
jednatel

Příloha č. 1 – Přehled odpadu

Název odpadu
Železný šrot těžký nad 4 mm, litina velkokusá, stroje
Železný šrot lehký do 4 mm
Železný šrot nízké kvality - šrédr
Nerez
Barevné kovy
Cu izolované dráty a kabely (mimo telefonní a datové)
Al izolované dráty a kabely
Elektromotory do 300 kg (Cu vinutí bez řemenic)
Elektromotory nad 300 kg (Cu vinutí bez řemenic)

Pozn. Kromě výše uvedených odpadů se mohou při demontážních pracích vyskytovat další druhy kovového odpadu, které uvádí ČSN 420030.