

## Příloha č. 2

### ke smlouvě o bezúplatném převodu bytové jednotky č. 6/7

1. Smluvní strany činí nesporným, že mezi sebou uzavřeli dne 24.05.2023 Smlouvu o bezúplatném převodu bytové jednotky (dále jen „Smlouva o bezúplatném převodu“), jejímž předmětem je bezúplatný převod bytu - jednotky č. 6/7 – bytu 2+kk o 6 místnostech s příslušenstvím ve 3. nadzemním podlaží bytového domu č.p. 6 na ul. Husova v Hustopečích umístěném na pozemku p.č. 19/1 v k.ú. Hustopeče u Brna (dále též „bytová jednotka“).
2. Smluvní strany se dohodly, že vzájemná práva a závazky týkající se bytového domu a společných částí budou vypořádány následovně:
  - a) na nabyvatele přechází následující práva a závazky
    - i. Dodávka elektrické energie v rámci sjednaného dodavatele
    - ii. Dodávka plynu v rámci sjednaného dodavatele
    - iii. Platba Daně z nemovitostí za bytovou jednotku
    - iv. Platba za komunální odpad, dle počtu bydlících osob
    - v. Platba za dodávky a služby v rámci společenství
    - vi. Platba do fondu oprav společenství
  - b) společenství vlastníků jednotek bude spravovat následující práva a závazky
    - i. Správa společných prostor bytového domu
    - ii. Společné platby a vyúčtování dodávek vody, tepla a dalších služeb v rámci společenství
    - iii. Hospodaření s fondem oprav dle schvalovaného rozpočtu

V Hustopečích dne 27.6.2023



Město Hustopeče

PaedDr. Hana Potměšilová, starostka

V Hustopečích dne 27.6.2023



SBD MOSPOL, družstvo

Dana Ševčíková, Dagmar Hanáková

V Hustopečích dne 27.6.2023



Robert Vozdecký