

Smlouva o poskytování služeb

Grant Thornton Advisory k.s.

se sídlem Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4
zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, sp. zn. A 80133
zastoupená statutárním orgánem – komplementářem, společností Grant Thornton
Consulting s.r.o., kterou při výkonu funkce zastupuje Ing. Zbyněk Bolcek, jednatel
IČO: 19083076
DIČ: CZ19083076
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Č. účtu: 6421172/0800
(dále jen "**Poradce**")

a

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, sp. zn. B 5402
zastoupená Tomášem Jílkem, předsedou představenstva a Tomášem Novotným,
místopředsedou představenstva
IČO: 25672541
DIČ: CZ25672541
Č. Smlouvy Klienta: 330/23
(dále jen „**Klient**“)

Poradce a Klient (dále společně jen "**smluvní strany**") uzavírají tuto Smlouvu o poskytování služeb (dále jen "**Smlouva**") ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění později přijatých předpisů (dále jen "**Občanský zákoník**").

Čl. I. Předmět Smlouvy

1. Poradce se zavazuje, za podmínek stanovených touto Smlouvou, zajistit pro Klienta činnosti v oblastech specifikovaných dále v čl. II. této Smlouvy.
2. Klient se zavazuje zaplatit Poradci za činnosti, poskytnutou dle této Smlouvy, odměnu stanovenou dále v čl. IV. této Smlouvy a poskytovat Poradci veškerou součinnost potřebnou pro výkon činnosti.

Čl. II. Poskytované služby

1. Poradce se zavazuje poskytovat, dle této Smlouvy, Klientovi činnosti jejímž výsledkem budou finanční analýzy a due diligence, a to v následujícím rozsahu:
 - (a) Finanční analýza
 - indikativní finanční analýza mobilíře společnosti pro zlepšení přehledu o stávajícím mobiliáři a stanovení očekávané hodnoty samotné transakce

(b) Finanční due diligence

- identifikace red flags (klíčové deal breakery)
- podklad pro ocenění společnosti a nastavení SPA
- analýza perimetru transakce – primární zaměření dílčích analýz na mobiliář, náhradní díly, licence, vozový park, zaměstnance, obchodní smlouvy, nákladové a nájemní smlouvy

2. Doba trvání a harmonogram projektu jsou stanoveny následovně:

- 1. fáze Finanční analýza: do 2 týdnů od uveřejnění Smlouvy
- 2. fáze Finanční due diligence: 6 týdnů po obdržení požadovaných podkladů
 - Hlubková prověrka včetně Q&A: 4 týdny
 - Konzultace závěrů a úprava na základě diskuse: 2 týden

3. Smluvní strany sjednaly, že jakékoli rozšíření služeb poskytovaných Poradcem dle této Smlouvy nad rámec stanovený v odst. 1. tohoto článku, bude sjednáno písemným dodatkem k této Smlouvě, v němž bude stanovena další činnost a odměna, kterou bude Klient povinen uhradit. Jinou formou není možné služby poskytované Poradcem dle této Smlouvy rozšířit.

4. Klient je oprávněn kdykoliv po dobu trvání a plnění této Smlouvy oznámit Poradci zastavení plnění, nebo ukončení této Smlouvy, a to formou písemného oznámení podepsaného osobou oprávněnou Klienta dle čl. III. odst. 7. této Smlouvy. Účinky takového oznámení nastávají dnem doručení do datové schránky Poradce. Klient současně prohlašuje, že v takovém případě Poradci uhradí poměrnou část odměny za danou část služeb stanovenou v souladu s hodinovými sazbami stanovenými v čl. IV. odst. 1 této Smlouvy, které Poradce již dokončil. Poradce se na druhé straně zavazuje v takovém případě alespoň část plnění, resp. částečné plnění, výsledků těchto služeb Klientovi předat, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Čl. III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poradce se zavazuje vykonávat činnosti dle této Smlouvy s veškerou odbornou péčí, chránit jemu známé zájmy Klienta a informovat Klienta průběžně o plnění předmětu této Smlouvy.
2. Klient je povinen poskytovat Poradci veškerou potřebnou součinnost a veškeré informace a podklady potřebné k plnění činností Poradce dle této Smlouvy.
3. Smluvní strany sjednaly, že budou vzájemně spolupracovat a aktivně přistupovat k řešení jednotlivých oblastí služeb poskytovaných dle této Smlouvy.
4. Poradce je povinen vykonávat činnosti dle této Smlouvy v dohodnutých termínech, nejpozději však do data stanoveného v čl. VII. odst. 4. této Smlouvy.
5. Klient je povinen zaplatit Poradci odměnu v dohodnuté výši a termínech v souladu s čl. IV. této Smlouvy.

6. Poradce poskytne služby ve formě dle požadavků Klienta, s tím, že poskytnutí služeb v jednotlivých fázích uvedených v čl. II, odst. 2 této Smlouvy si smluvní strany vzájemně potvrdí v protokolu v písemné (a nikoliv jiné) formě.
7. Každá ze smluvních stran určuje kontaktní osobu/osoby, které budou zabezpečovat vzájemné předávání informací a spolupráci, předávání potřebných dokumentů, podkladů a výsledků činnosti dle této Smlouvy. Dojde-li ke změně v osobách pověřených k výkonu komunikace dle tohoto odstavce, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna pouze písemným (a nikoliv jiným) oznámením, předaným druhé smluvní straně, provést změnu či doplnění. Smluvní strany sjednaly, že takové změny a doplnění nejsou považovány za změny této Smlouvy a nebudou prováděny formou dodatku k této Smlouvě.

Kontaktní osobou na straně Poradce je:

██████████

Tel.: ██████████

E-mail: ██████████

Kontaktní osobou na straně Klienta je:

Tomáš Novotný

Tel.: ██████████

E-mail: ██████████

čl. IV.

Odměna a náhrada nákladů

1. Klient se zavazuje zaplatit Poradci za služby poskytované dle čl. II odst. 1 této Smlouvy odměnu dle skutečně odpracovaných hodin v hodinové sazbě ██████████ Kč za zpracovatele a ██████████ Kč za partnera odpovídajícího za řízení kvality.
 - Finanční analýza mobiliáře dle čl. II. odst. 1 písm. a) Smlouvy bude účtována Poradcem v maximální částce: ██████████ bez DPH
 - Finanční due diligence dle čl. II. odst. 1. písm. b) Smlouvy bude účtována Poradcem v maximální částce: ██████████ bez DPH

Celková cena této Smlouvy nepřekročí finanční limit 750.000,- Kč, který je určen zejména pro případné vícepráce k uvedeným analýzám, které by vyplynuly z požadavků Klienta a které by byly případně účtovány na základě dohodnutých hodinových sazeb dle této Smlouvy.

2. Klient je povinen uhradit Poradci odměnu dle této Smlouvy na základě daňového dokladu (faktury), který je Poradce oprávněn klientovi vystavit na základě vzájemně schváleného předávacího protokolu a termínů stanovených v odst. 1 tohoto článku Smlouvy. Datum splatnosti faktury bude 45 dní od data vystavení faktury. Přílohou faktury bude schválený výkaz hodin Klientem.
3. V případě, že (i) Poradce je nebo byl ke kterémukoli dni uskutečnění zdanitelného plnění podle této Smlouvy nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebo (ii) jakákoli úplata za zdanitelné plnění Poradce podle této Smlouvy je splatná na jiný účet než účet Poradce, zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, potom je Klient oprávněn uhradit za Poradce daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění na účet

příslušného správce daně. Závazky Klienta se tím považují za splněné v částce uhrazené správcem daně a ke dni takové úhrady.

4. Bude-li Klient v prodlení s placením odměny v termínech a výších dle tohoto článku, je povinen uhradit Poradci úroky z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Bude-li Klient v prodlení po dobu delší než (20) dvacet dnů, je Poradce oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
5. Poradce se zavazuje zaslat fakturu Klientovi elektronicky. Všechny faktury musí být doručeny na adresu Klienta: uctarna@thmp.cz, a to elektronicky ve formátu .pdf nebo .jpg.
6. Na fakturách Poradce bude v údajích „Objednatel“ uvedeno: Technologie hlavního města Prahy, a.s., se sídlem: Dělnická 213/12, 170 00, Praha 7, IČO: 256 72 541, DIČ: CZ25672541, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5402.
7. Faktury musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení Smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této Smlouvy a kopii akceptačního protokolu, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis osoby a specifický symbol, kterým je číslo Smlouvy Klienta bez lomítka.
8. V souvislosti s výše uvedeným se Smluvní strany dohodly v souladu s § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění později přijatých předpisů, s použitím daňového dokladu v elektronické podobě.

Čl. V.

Chráněné informace a osobní údaje

1. Veškeré informace sdělené kteroukoliv ze Smluvních stran při plnění povinností dle této Smlouvy, jsou považovány za přísně důvěrné a nesmí být zpřístupněny či jakýmkoliv jiným způsobem sděleny třetí osobě, s výjimkou informací, které byly v okamžiku sdělení veřejně známé nebo informací, které Smluvní strany získaly od třetích osob.
2. Poradce/Klient je oprávněn poskytovat při nabídce služeb jako reference následující typy údajů:
 - (a) název projektu;
 - (b) název klienta;
 - (c) stručný popis vykonané práce v rozsahu poskytovaných činností dle této Smlouvy, a to v rozsahu v jakém jsou popsány v této Smlouvě.
3. Pro účely efektivní komunikace mezi Smluvními stranami a případně pro účely plnění Smlouvy či zákonných povinností Smluvní strany v nezbytném rozsahu shromažďují a zpracovávají osobní údaje kontaktních osob a/nebo jiných subjektů údajů uvedených v této Smlouvě či se jinak podílejících na plnění této Smlouvy. Osobní údaje jsou

zpracovávají po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto Smlouvou, a to v průběhu účinnosti této Smlouvy a dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze Smlouvy, případně po dobu nutnou pro jejich uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.

4. Smluvní strany jsou samostatnými správci osobních údajů definovaných v předchozím odstavci a budou si plnit svoje povinnosti vyplývající z platných právních norem a předpisů každý samostatně a na své náklady. Zejména se jedná o informování dotčených subjektů údajů o zpracování jejich osobních údajů a o předání informací o zpracování – postupují při tom analogicky, jako je uvedeno v příslušných „Zásadách zpracování osobních údajů“ zveřejněných na adrese:

(a) Klient: https://thmp.cz/images/GDPR/Ochrana_osobnich_udaju_THMP.pdf

(b) Poradce: <https://www.grantthornton.cz> záložka Ochrana osobních údajů.

5. Smluvní strany si navzájem odpovídají za veškerou újmu, kterou si navzájem způsobí porušením svých povinností při anebo v souvislosti se zpracováním osobních údajů, počítaje v to i pravomocně uložené sankce (pokuty), či náhrady újmy, které bude Klient nebo Poradce jako správce v důsledku porušení povinnosti Poradce nebo Klienta povinen uhradit. Takové sankce (pokuty), újmy, či náhrady újmy je Poradce nebo Klient povinen nahradit protistraně na základě písemné výzvy, a to do 10 (deseti) dnů od obdržení takové výzvy.

Čl. VI. Společná ustanovení

1. Tato Smlouva obsahuje kompletní a úplné ujednání smluvních stran. Jakékoliv projevy smluvních stran učiněné při jednáních o uzavření této Smlouvy nesmí být interpretovány v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy. Na právní vztah založený touto Smlouvou nebude aplikována jakákoliv mezi smluvními stranami zavedená praxe či zvyklosti zachovávané obecně nebo v odvětvích týkajících se předmětu plnění dle této Smlouvy. Výslovně se stvrzuje, že mezi smluvními stranami nejsou zavedeny žádné obchodní zvyklosti či praxe.
2. Smluvní strana, která způsobí druhé smluvní straně škodu, se zproští odpovědnosti k náhradě této škody i v případě, kdy jí splnění povinností ze Smlouvy zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli v době, kdy byla v prodlení s plněním svých povinností, avšak pouze od okamžiku vzniku takové překážky.
3. Smluvní strany se zavazují v případě sporů o obsah a plnění této smlouvy vynaložit veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby byly tyto spory vyřešeny smírnou cestou, zejména aby byly odstraněny okolnosti vedoucí ke vzniku práva od smlouvy odstoupit nebo způsobující neplatnost či zdánlivost ustanovení této Smlouvy.
4. Pokud se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy ukáže neplatným či zdánlivým, považuje se za oddělitelné od ostatního obsahu Smlouvy a smluvní strany se zavazují toto neplatné či zdánlivé ustanovení vyjasnit ve smyslu § 553 Občanského zákoníku či jej jinak nahradit ustanovením platným a účinným, které bude co nejvíce odpovídat původnímu ustanovení stíženému předmětnou vadou. Dokud k vyjasnění či nahrazení neplatného či zdánlivého ustanovení nedojde, posuzuje se Smlouva, jako by neplatné

či zdánlivé ustanovení nikdy neobsahovala. Ustanovení § 576 Občanského zákoníku se použije i na případná zdánlivá ustanovení této Smlouvy.

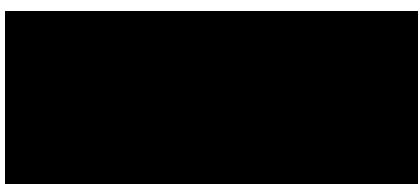
5. Smluvní strany vylučují užití ustanovení §§ 557, 579 Občanského zákoníku na jejich právní vztahy z této Smlouvy.

Čl. VII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
2. Ustanovení této Smlouvy lze měnit a doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, s výjimkou stanovenou v čl. III., odst. 7. této Smlouvy. V jiné formě není možné tuto Smlouvu změnit. Za písemnou formu se nepovažuje pro účely změny této Smlouvy, s výjimkou stanovenou v čl. III., odst. 7 této Smlouvy, forma e-mailu, faxové či jiné elektronické zprávy.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato Smlouva je uzavírána na dobu určitou do okamžiku provedení činností Poradce a předání analýz dle čl. II. této Smlouvy, nejpozději však do 31.10.2023. Závazek chránit informace dle čl. V. trvá i po skončení účinnosti Smlouvy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou dále na vědomí, že tato Smlouva (jakož i její dodatek) nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Klient zašle tuto Smlouvu správci registru k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jejího uzavření.

6. Tato Smlouva se sepisuje ve (2) dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po (1) jednom vyhotovení Smlouvy. případně, že je tato Smlouva uzavírána smluvními stranami elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno (1) vyhotovení této Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců smluvních stran oprávněných tuto Smlouvu uzavřít.

V Praze, dne



.....
Grant Thornton Consulting s.r.o.,
komplementář, při výkonu funkce zastoupen
Zbyňkem Bolckem

V Praze, dne

.....
Tomáš Jílek
předseda představenstva
Technologie hlavního města Prahy, a.s.

.....
Tomáš Novotný
místopředseda představenstva
Technologie hlavního města Prahy, a.s.