

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze
oddíl Pr, vložka 1342

Zastoupená: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem

IČO: 60460580

DIČ: CZ60460580

ID datové schránky: dugmkm6

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel. 973 204 090, fax: 973 204 092
- ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

a

Abixeor s.r.o.

Sídlo: Kratochvilka 98, 664 91 Kratochvilka
Zapsaný/á: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 73773

Zastoupený/á: jednatel

IČO: 24216909

DIČ: CZ24216909

ID datové schránky: 2ii9urb

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních
a technických:

(dále jen „zhotovitel“ a společně též „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. II. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených a závazek objednatele dokončené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

II. Předmět díla

Předmětem díla je realizace stavebních prací spočívajících v opravě buňky č. 2 v 1. nadzemním podlaží ve vojenském ubytovacím zařízení (dále jen "VUZ") Dobrovského 25 AP, Brno. Stavební práce budou realizovány v rozsahu daném oceněným soupisem prací, dodávek a služeb, který je nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy (dále jen „dílo“).

Podrobná specifikace prací:

- demontáž stávajících soklů
- demontáž stávajících podlahových krytin
- demontáž zařizovacích předmětů elektro, ZTI, VZT
- dodávka a montáž zařizovacích předmětů elektro, ZTI, VZT
- oprava omítek a maleb stěn a stropů
- nátěry dveří, zárubní, těles ÚT, skříní (dveře)
- oprava podlah samonivelační stěrkou
- dodávka a montáž podlahových krytin ve specifikaci
- dodávka a montáž soklů ve specifikaci
- součástí plnění je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu a veškerého vzniklého odpadu včetně uložení na skládku dle čl. VIII. odst. 3 této smlouvy
- doložení certifikátů a prohlášení o shodě na dodávané materiály, veškeré doklady budou předány v českém jazyce

Objednatel nepřipouští variantní řešení.

III. Termín a místo plnění

Termín zahájení plnění: zhotovitel zahájí realizaci předmětu díla po nabytí účinnosti smlouvy dle čl. XIII. odst. 2. této smlouvy v den převzetí staveniště. Objednatel se zavazuje, že předá staveniště zhotoviteli na základě jím uskutečněné písemné výzvy dle čl. VI. odst. 3 této smlouvy.

Termín realizace díla: zhotovitel se zavazuje dílo ukončit a předat ve lhůtě do 31. 8. 2023

Místem plnění je VUZ Dobrovského 25 AP, Brno, GPS: 49.2186283N, 16.5923036E

IV. Cena díla

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a činí: **282 071,10 Kč**, slovy: „dvěstěosmdesátdvatisícesedmdesátjedna korun českých, deset haléřů.“ DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V ceně jsou zahrnuty veškeré nezbytné náklady k řádné a úplné realizaci díla dle čl. II. této smlouvy.

V. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel zálohy neposkytuje.
2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla na základě daňového dokladu - faktury, jež bude vystavena v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí dále obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a tohoto zákona.
3. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od doručení faktury objednateli. V případě, že zhotovitel uvede na faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení objednateli, je objednatel oprávněn takovouto fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
4. Zhotovitel se zavazuje vystavit a zaslat objednateli fakturu v elektronické podobě. V případě, že není schopen zajistit elektronické doručení, zajistí zaslání originálu faktury na adresu objednatele uvedenou v odst. 5. tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se výslovně dohodly, že je možné i osobní předání faktury příslušnému technikovi, v tomto případě bude předání a převzetí faktury písemně stvrzeno. Elektronicky zasláná faktura bude obsahovat scan soupisu skutečně provedených prací potvrzeného oprávněnými zástupci smluvních stran. Přílohou faktury předané nebo zasláné bude soupis skutečně provedených prací potvrzený oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Adresa pro zasílání faktur je [REDAKCE], v případě listinného vyhotovení: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Dobrovského 2549/27, 612 00 Brno.
6. Cena za plnění předmětu této smlouvy bude zhotovitelem fakturována jednou fakturou do výše 100 % na základě závěrečného předávacího protokolu potvrzeného objednatelem po odstranění vad a nedodělků.
7. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění vystavit závěrečnou fakturu, jejíž součástí bude oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla potvrzený zástupcem objednatele.

VI. Závazky smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, v patřičné kvalitě v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět práce při zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí.
3. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy. Zhotovitel je povinen reagovat na písemnou výzvu objednatele a staveniště na základě této výzvy a dle podmínek uvedených v této smlouvě převzít.

4. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise. Každý stejnopis bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště proběhne nejpozději do 5 pracovních dní ode dne doručení výzvy k převzetí staveniště.
5. Zhotovitel zahájí stavební práce v den předání staveniště objednatelem a ukončí stavební práce nejpozději do termínu uvedeného v čl. III této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na převzatém staveništi čistotu a pořádek.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit odstranění zařízení a vyklizení staveniště (místa plnění) nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
8. Zhotovitel zajistí jednotné označení všech pracovníků podílejících se na realizaci díla, a to formou vest s logem zhotovitele, které jej jednoznačně identifikuje (název zhotovitele, případně název akce).
9. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad.

VII. Odpovědnost za vady – záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou včetně jejích příloh a není-li jich, pak vlastnosti obvyklé 24 měsíců od předání díla (dále jen „záruční doba“).
2. Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla po odstranění všech případných vad z úspěšného přejímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době, nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost materiálů použitých zhotovitelem při provádění díla a vybavení a technologií, jež jsou součástí předmětu díla, po dobu 24 měsíců ode dne písemného převzetí plně dokončeného a bezvadného díla objednatelem dle čl. X. této smlouvy, popřípadě po záruční dobu stanovenou výrobcem určitého materiálu nebo vybavení a technologie, pokud taková záruční doba stanovená výrobcem bude delší než výše uvedená doba.
4. V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
6. Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.
7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho částí v dohodnuté lhůtě nebo nezahájí jejich odstranění; nebo oznámí-li zhotovitel před uplynutím lhůty k odstranění vad, že tyto neodstraní; nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady a nedodělky neodstraní, je objednatel oprávněn zadat provedení oprav třetí osobě.
8. V případě, že nastane situace dle odst. 7. tohoto článku, vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na zaplacení částky, kterou vynaložil na zajištění oprav třetí osobou, a to na základě vystaveného daňového dokladu se splatností 30 dní ode dne jeho doručení.

VIII. Zvláštní ujednání

1. Převzetím místa plnění zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování platných předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví, za dodržování příslušných protipožárních opatření a hygienických předpisů a ČSN.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že budova, v níž bude dílo provádět, je součástí vojenského areálu, práce budou probíhat za provozu.
3. Původcem a vlastníkem veškerého odpadu vzniklého při realizaci díla se stává zhotovitel dnem podpisu této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že všechny materiály a výrobky použité při plnění díla budou mít zákonem stanovené vlastnosti. Použité výrobky budou splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.
5. Zhotovitel doloží v souladu s nařízením Evropského parlamentu a rady č. 1907/2006 a směrnicí č. 2006/121/ES o registraci, hodnocení, povolování a omezování chemických látek („REACH“) čestné prohlášení, že při realizaci akce nebyly použity chemické látky podléhající registraci REACH. Pokud z technologických důvodů nebude možné látky podléhající registraci REACH nahradit a budou při realizaci použity, doloží zhotovitel použité druhy látek a jejich množství.
6. Všichni pracovníci realizace díla musí být státními příslušníky členských států EU nebo členských zemí NATO.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejích změn a dodatků bude uveřejněna v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na škody způsobené při své podnikatelské činnosti do výše min. 1 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu pro případ vzniku škody minimálně ve stejném rozsahu a výši, jak je uvedeno v tomto bodu, a to po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
9. Zhotovitel se zavazuje k dodržování platných pracovněprávních předpisů včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisů vztahující se k pobytu cizinců v České republice, předpisů stanovících podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, požárních předpisů, hygienických předpisů, předpisů k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady (především zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění). Dále se zhotovitel zavazuje řádně a včas hradit své závazky vůči poddodavatelům a umožnit objednateli kontrolovat u zaměstnanců zhotovitele, podílejících se na realizaci díla dle této smlouvy, zda jsou odměňováni v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel dále zajistí, že všechny osoby podílející se na realizaci díla dle této smlouvy budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami. Je-li zhotovitel v prodlení s úhradou řádně provedených a vyfakturovaných prací poddodavateli, je objednatel oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavateli přímo; v takovém případě již předmětná platba nebude ze strany objednatele uhrazena zhotoviteli.
10. Zhotovitel bude při realizaci díla dle této smlouvy přednostně využívat malé či střední podniky jako poddodavatele a zavazuje se zajistit, že jak zhotovitel, tak jeho poddodavatelé budou při realizaci díla dle této smlouvy minimalizovat negativní dopady na životní prostředí. V případě, že to bude možné a účelné, využije zhotovitel při realizaci díla dle této

smlouvy osoby znevýhodněné na trhu práce a/nebo osoby s trestní minulostí; možnost a účelnost takového postupu posoudí zhotovitel zejména s ohledem na charakter, rozsah a náročnost prací, které by toto osoby měly vykonávat, a rovněž s ohledem na dostupnost této pracovní síly na pracovním trhu.

11. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy, ledaže by šlo o skutečnosti nepochybně obecně známé. Povinnost mlčenlivosti se obdobně vztahuje i na zaměstnance zhotovitele. Povinnosti mlčenlivosti může zhotovitele zprostit pouze objednatel svým písemným prohlášením adresovaným objednateli. Závazek zhotovitele k zachování mlčenlivosti zůstává v platnosti i po zániku této smlouvy.

IX. Méněpráce a vícepráce

1. Případné méněpráce a vícepráce vzniklé v průběhu zhotovení díla z titulu požadavku objednatele nebo vzniklé z důvodu změny stavebně technického řešení oproti soupisu prací a odsouhlasené objednatelem budou věcně cenově a časově dokladovány změnovým listem.
2. Stanovení ceny víceprací a méněprací:
 - a) v případě, že se změna díla týká části stavby, která je již položkově oceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky;
 - b) pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu budou použity obecně známé sborníky doporučených cen (např. označení sborníků ÚRS Praha a. s. nebo RTS a. s.) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány;
 - c) pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba. V případě nutnosti ocenit některé práce nespécifikované směrnými cenami ÚRS Praha, a. s. nebo RTS a. s. bude pro tyto práce proveden podrobný rozbor ceny;
 - d) k základním nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů;
 - e) stavební práce a dodávky, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu.
3. Provedení změny v realizaci stavby je možné pouze na základě objednatelem schváleného změnového listu.
4. Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou začleněny do právního rámce této smlouvy o dílo samostatným dodatkem k této smlouvě o dílo.
5. Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti objednatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu zakázky. Rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že jakékoliv vícepráce mohou být realizovány pouze v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

X. Předání díla

1. Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude sepsán zápis o předání a převzetí, který podepíší zástupci

obou smluvních stran a při kterém zhotovitel předá a objednatel převezme veškerou dokumentaci dle čl. I. této smlouvy.

2. Pokud bude mít dílo vady a nedodělky, objednatel převezme dílo pouze s ojedinělými drobnými vadami, nebránícími užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem funkčně nebo esteticky neomezují.
3. Objednatel považuje dílo za dokončené až dnem odstranění všech vad a nedodělků díla, kdy tímto dnem začíná běžet záruční lhůta.

XI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. Nedodrží-li zhotovitel termín zahájení díla dle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení se zahájením plnění.
3. Při prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoliv ze závazných termínů stanovených touto smlouvou je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení se splněním těchto termínů.
4. Při prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení s předáním díla.
5. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání, kdy tyto vady a nedodělky samy o sobě nebrání užívání podstatným způsobem, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení s jejich odstraněním.
6. Při porušení povinností zhotovitele upravených touto smlouvou a porušování zákonných povinností je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každé jednotlivé porušení; jedná se zejména o porušení:
 - provádět pravidelný úklid po výkonu stavebních činností včetně čistění přilehlých ploch a komunikací;
 - skladování materiálu v rozporu s podmínkami BOZP;
 - likvidace a odvoz odpadu;
 - neoprávněný pohyb pracovníků a vozidel mimo schválené vyhrazené prostory v rámci areálu;
7. Při porušení podmínky o mlčenlivosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč.
8. V případě porušení povinnosti dle čl. VIII. odst. 9. této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč, a to za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.
9. Sankce za nedodržování BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí se řídí dle sazebníku pokut, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
10. Pokuty vzniklé vlivem stavební činnosti zhotovitele udělené objednateli budou převedeny na zhotovitele v plné výši a mohou být započteny proti neuhrazeným fakturám.

11. Prokáže-li zhotovitel, že uložení smluvních pokut nezavinil, je objednatel oprávněn od jejich vymáhání ustoupit.
12. Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu škody, vzniklé z porušení smluvní povinnosti, a to v plné výši. Odstoupením od této smlouvy nezaniká nárok na úhradu smluvní pokuty.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupit od této smlouvy lze v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména toto:
 - neplnění předmětu díla podle čl. I. této smlouvy;
 - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem;
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů;
 - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
 - zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. VIII. odst. 8. této smlouvy.
2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy, je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou vzestupně číslovaných elektronických dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

č. 1 – Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

č. 2 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

V Praze

V Kratochvilce

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel

Abixeor s.r.o.
[redacted]
– jednatel

Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

Specifikace porušení předpisů	Právní předpis, plán BOZP	Rozsah krácení [Kč]
1. Všeobecné závady		
1.1. Nepoužívání stanovených pracovních prostředků, osobních ochranných pracovních prostředků a ochranných zařízení	Zák. 262/2006 Sb.	200 – 1000 / případ
1.2. Nepodrobení se zkoušce či prokázané požití alkoholu a jiných návykových látek	Zák. 262/2006 Sb.	500 – návrh koordinátora BOZP
1.3. Není vedena předepsaná a aktualizovaná dokumentace	Zák. 262/2006 Sb.	500
1.4. Neomluvená neúčast na školení	Zák. 262/2006 Sb.	300 – 800
1.5. Nedodržování právních a ostatních předpisů, pokynů zaměstnavatele / vyššího zhotovitele / koordinátora BOZP	Zák. 262/2006 Sb.	2000 – 10000
1.6. Nepřevzetí / nepředání rizik od podzhotovitele	Zák. 309/2006 Sb.	500
1.7. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP	Plán BOZP	500 – 5000
2. Povrchová pracoviště		
2.1. Nesplnění ohlašovací povinnosti vůči koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli	Zák. 309/2006 Sb.	3000 – 5000
2.2. Neodstranění závad z kontrol BOZ (opakovaných), auditů, prověrek BOZ a kontrol SOD	Plán BOZP	2000 / závada
2.3. Nedodržování stanovených technologických a pracovních postupů, návodů k použití	Plán BOZP	500 – 1000
3. Požární ochrana		
3.1. Porušení povinností vyplývajících z předpisů o požární ochraně	Zák. 133/1985 Sb., Vyhl. 246/2001 Sb.	500 – 1000
3.2. Kouření nebo používání otevřeného ohně na místech, kde je to zakázáno	Zák. 262/2006 Sb., Zák. 133/1985 Sb.	300
3.3. Neoznámení vzniklého požáru koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli	Plán BOZP	10000
3.4. Porušení předpisů při provádění svářečských prací	Vyhl. 87/2000 Sb., čl. 4.8	3000 – 10000
3.5. Neudržování volných únikových cest, volného přístupu k rozvodným zařízením a hlavním uzávěrům a k prostředkům PO	Zák. 133/1985 Sb.	200 – 500
4. OŽP		
4.1. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů týkajících se OŽP	Zák. 185/2001 Sb.	500 – 5000
4.2. Neodstranění závad z kontrol	Plán BOZP	300 / závada

Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava buňky č. 2 na 1. NP**
 Objekt: **VUZ Dobrovského 25 AP**
 Rozpočet:

Objednatel: **Armádní Servisní p.o.** IČ: **60460580**
Dobrovského 2549/27 DIČ: **CZ60460580**
612 00 Brno

Projektant: IČ:
 DIČ:

Zhotovitel: **Abixeor s.r.o.** IČ: **24216909**
Kratochvílka 98 DIČ: **CZ24216909**
68491 Ivančice

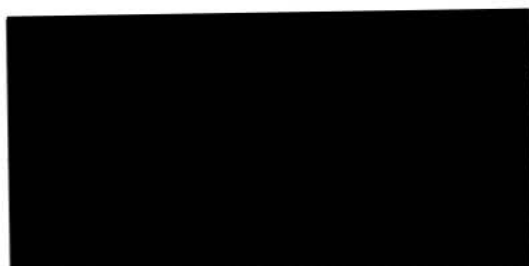
Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	74 650,22
PSV	192 473,58
MON	14 947,30
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	282 071,10

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	282 071,10 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **282 071,10 CZK**

Cena celkem s DPH **0,00 CZK**

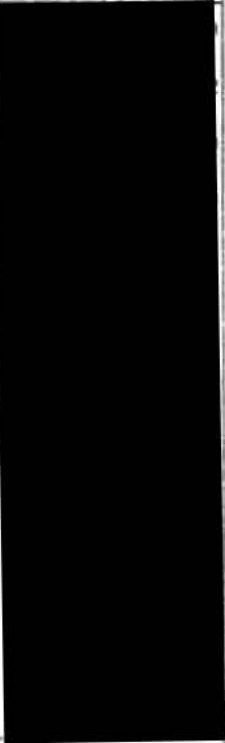


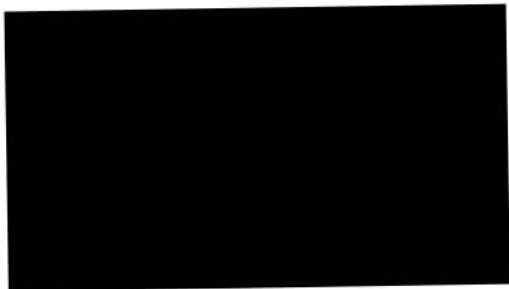
Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Rozpočet		282 071	0		282 071	100
Celkem za stavbu					282 071	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
50	Úpravy povrchů, omítky	HSV			
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			
97	Prorážení otvorů	HSV			
721	Vnitřní kanalizace	PSV			
722	Vnitřní vodovod	PSV			
725	Zahřívací předměty	PSV			
766	Konstrukce truhlářské	PSV			
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			
776	Podlahy povlakové	PSV			
781	Obklady keramické	PSV			
783	Natěry	PSV			
784	Malby	PSV			
M21	Elektromontáže	MON			
Cena celkem					



Položkový rozpočet

S	Oprava buňky č. 2 na 1. NP
O	VUZ Dobrovského 25 AP
R	
C	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 60						
Úpravy povrchů, omítky						
1	502016113R15	Omítka stěn jádrová PROFI Putz, ručně. tloušťka vrstvy 20 mm	m2			
2	502016143R00	Štěrka vnitřní PROFI Finalspachtel ručně	m2			
Díl: 61						
Úpravy povrchů vnitřní						
3	510991111R00	Zakryvání vyplní vnitřních otvorů	m2			
4	511401961R00	Příplatek, omítka stropů v omezeném prostoru, hrubá	m2			
5	511401991R00	Příplatek za přísadu pro zvýšení přilnavosti	m2			
6	511421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2			
Díl: 97						
Prorážení otvorů						
7	978011161R00	Odlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 50 %	m2			
8	978022151R00	Odlučení omítek stěn a stropů kanálu do 1,4 m	m2			
9	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2			
10	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t			
11	979990111R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t			
12	979011211R00	Svislá doprava suti a výbour, hmot za 2 NP nošením	t			
13	979081111R00	Odvoz suti a výbour, hmot na skládku do 1 km	t			
14	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			
15	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			
16	971035381R00	Výbourání otvorů zeď cihel, pl.0,09 m2, tl.90 cm, MC	kus			
17	973031324R00	Výsekání kapes zeď cihel MVC, pl. 0,1m2, hl. 15cm	kus			
18	974042585R00	Výsekání rýh betonová, monolitická diažba 25x20 cm	m			
19	974051215R00	Frézování drážky do 50x50 mm, zdivo, cihla plná	m			
Díl: 721						
Vnitřní kanalizace						
20	721173305R00	Potrubí z PP připojovací v lab. stolech D 50 x 1,8	m			
21	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus			
22	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t			
Díl: 722						
Vnitřní vodovod						
23	722171211R00	Potrubí z PEHD, D 20 x 2,0 mm	m			
24	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor			
25	722202213R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2	kus			
26	722202413R00	Kohout kulový nerozebiratelný PP-R INSTAPLAST D 25	kus			
Díl: 725						
Zařizovací předměty						
27	725119110R00	Montáž splachovací nádrže Kombifix pro WC	kus			
28	642328608R	Klozet kombi, DEEP svislý odpad, boční napouštění, bílý	kus			
29	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor			
30	725240811R00	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor			
31	725020801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor			
32	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t			
33	725880215R00	Sifon umyvadlový nábytkový, HL 137 D 32, 40 mm	kus			
34	725859102R00	Montáž ventilu odpadního do D 50 mm	kus			
35	725849200R00	Montáž baterii sprchových, nastavitelná výška	kus			
36	642938000R	Vaníčka sprch. keram. čtverec Connect 900x900 mm, bílá, v. 60 mm, odpad d 90 mm	kus			
37	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvoru odpadu	kus			
38	725845111R00	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství	kus			
39	725249106R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů	soubor			
40	725100005RA0	Sprchová kabina, baterie, zápachová uzávěrka	kus			

41	551200162R	Hlavice termostatická kapalinová IVAR T 3000 chrom	kus
42	348360101R	Svítlidlo NAOS 1 2ř 1300/840, interiérové	kus
43	725210621R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	scubor
Díl: 766 Konstrukce truhlářské			
44	766661412R00	Montáž dveří protipožár 1kř do 80 cm, s kukátkem	kus
45	766670021R00	Montáž klíky a štitku	kus
46	766661122R00	Montáž dveří do zárubně otevíravých 1kř nad 0,8 m	kus
47	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus
48	766812115R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š do 2,4m	kus
49	766810010RAE	Kuchyňské linky dodávka a montáž, linka 240 cm	kus
50	549146402R	Bezpečnostní kování BK RX802-40 EXCLUSIVE, RC3, klíka knoflík Cr Ti	kus
51	61173112R	Dveře vchodové pině palubkové 80x197 cm model A	kus
52	61187195R	Prah dubový délka 145 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus
53	766662812R00	Demontáž prahů dveří 2křídlových	kus
54	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady			
55	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2
56	771571111R00	Montáž podlah keram., rezné hladké, do MC 40x30 cm	m2
57	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t
Díl: 776 Podlahy povlakové			
58	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2
59	776431010R00	Montáž podlahových soklíků z koberce, pásu na lištu	m
60	776521100RU2	Lepení povlak podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2
61	776572100RV1	Lepení povlakových podlah z pásů textilních, včetně zátežového koberce	m2
62	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t
63	776401800R00	Demontáž soklíků nebo list, pryžových nebo z PVC	m
64	776611820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2
65	28410103R	Marmoleum Forbo Real tl. 3,2 mm š. 2 m dl. 32 m	m2
Díl: 781 Obklady keramické			
66	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2
67	781415016RU2	Montáž obkladů stěn, porovin, tmel, nad 20x25 cm, Ardex FB9L flex lep. Ardex G8S FLEX 1-8 spár hmotla	m2
68	781419701R00	Příplatek za práci v omezeném prostoru, obkl. porovinové	m2
69	597642032R	Dlažba Taurus Granit reliéfní 300x300x9 mm, Rio Negro	m2
70	59760126 AR	Lišta obkl./obkl. plast Schlüter DILEX-HKW U 7/O 7	m
71	59782130R	Casa obkládačka 30x60 WAKV4530 bílá, RAKO HOME	m2
Díl: 783 Nátěry			
72	783122610R00	Nátěr syntetický OK "A" 3x email	m2
73	783324340R00	Nátěr syntetický litn. radiátorů Z +2x + 2x email	m2
74	783421310R00	Nátěr syntetický armatur do DN 100 mm 2x + 1x email	kus
75	783615300R00	Nátěr olejový truhlář. výrobků 2x +2x email +2x tm	m2
76	783215100R00	Nátěr olejový kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2
Díl: 784 Malby			
77	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akryl Emulze, 1 x	m2
78	784125712R00	Malba Jupol Ekonomik, bílá, bez penetrace, 2x	m2
Díl: M21 Elektromontáž			
79	210110001R12	Spínač nástěnný jednopól - faz. 1, obyč. prostředí, včetně dodávky spínače 3553-01929	kus
80	210201522R00	Svítlidlo LED technické stropní závěsné 1 upev bod	kus
81	210190041RU2	Osazení plast rozvodnic, výklenek, plocha do 0,2 m2 včetně dodávky skříně SP200/NVP1P	kus
82	210111011RT7	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky Bez rámečku	kus
83	210120421R00	Jistič jednopólový modulární	kus
84	55149061R	Zrcadlo nerez SLZN 30 nerezbitné 600 x 400 mm	kus
85	348360142R	Svítlidlo FUTURA 2 2ř PC Al 3200/840 průmyslové	kus